



Låssenteret As  
Dagfinn Hagen  
Ytrebygdsvegen 11  
  
5251 SØREIDGREN

Dato: 25.10.2022  
  
Dokumentnummer: 22/9356-2  
Deres referanse:  
Saksbehandler: Ingvill Granodd

## Tilbakemelding om mangler - - gnr. 15, bnr. 465 -

Tiltak:  
Byggested: Gbnr: 15/465  
Tiltakshaver: Anne Lise Stonghaugen  
Ansvarlig søker: Låssenteret As

Vi viser til din søknad om Ett-trinns søknad med 12 ukers frist som er mottatt hos oss 25.10.2022.

### Send inn dokumentasjon

Søknaden er mangelfull. Vi ber deg sende inn følgende:

- Søknaden er avhengig av dispensasjon fra regulert byggehøyde. Se vedlagt reguleringskart. Dispensasjon skal nabovarsles.
- Samtykke til planene fra arkitektkontoret Sevland Bunyan Arkitekter AS.
- Evt. reviderte tegninger av redusert tiltak.

### Varsel om avslag

Bygningen er nøye utformet i samarbeid med Riksantikvaren på grunn av nærheten til Åkra gamle kirke. Tiltaket får høyere gesims enn reguleringen tillater. Dette er ikke kurant og vi varsler avslag på søknaden.

Dere bør begrense tiltaket til innglassing av den delen av terrassen som ligger under tak.

### Hva skjer videre?

Saken settes på vent. Saksbehandlingen vil ikke fortsette før vi har mottatt dokumentasjon som mangler.

Med hilsen

Ingvill Granodd  
ingeniør

*Dokumentet er godkjent elektronisk.*

### Kopi til:

Anne Lise Stonghaugen      Slettebøvegen 4      4270      ÅKREHAMN

**Vedlegg:**  
15-465reg