



Låssenteret As
Dagfinn Hagen
Ytrebygdsvegen 11

5251 SØREIDGREN

Dato: 25.10.2022

Dokumentnummer: 22/9362-2
Deres referanse:
Saksbehandler: Ingvill Granodd

Tilbakemelding om mangler - Innglassing av eksisterende terrasse - gnr. 15, bnr. 465 - Slettebøvegen 4

Tiltak: Innglassing av eksisterende terrasse
Byggested: Gbnr: 15/465 Slettebøvegen 4
Tiltakshaver: Marie Hauge
Ansvarlig søker: Låssenteret As

Vi viser til din søknad om Ett-trinns søknad med 12 ukers frist som er mottatt hos oss 25.10.2022.

Send inn dokumentasjon

Søknaden er mangelfull. Vi ber deg sende inn følgende:

- Søknaden er avhengig av dispensasjon fra regulert byggehøyde. Se vedlagt reguleringskart. Dispensasjon skal nabovarsles.
- Samtykke til planene fra arkitektkontoret Sevland Bunyan Arkitekter AS.
- Evt. reviderte tegninger av redusert tiltak.

Varsel om avslag

Bygningen er nøye utformet i samarbeid med Riksantikvaren på grunn av nærheten til Åkra gamle kirke. Tiltaket får høyere gesims enn reguleringen tillater. Dette er ikke kurant og vi varsler avslag på søknaden.

Dere bør begrense tiltaket til innglassing av den delen av terrassen som ligger under tak.

Hva skjer videre?

Saken settes på vent. Saksbehandlingen vil ikke fortsette før vi har mottatt dokumentasjon som mangler.

Med hilsen

Ingvill Granodd
ingeniør

Dokumentet er godkjent elektronisk.

Kopi til:

Marie Hauge

Slettebøvegen 4

4270

ÅKREHAMN

Vedlegg:
15-465reg