



Rigmor Olsen

Dato: 25.10.2022

Storasundvegen 111

Dokumentnummer: 22/7977-9

4260 TORVASTAD

Deres referanse:

Saksbehandler: Helge Hustoft

Gnr. 143, bnr. 7 - Forslag endring av delingssøknad

Viser til mottatte delingssøknad og dagens tlf.-samtale angående uttalen fra SFR¹ - hvor et alternativ til nåværende deling ble diskutert. Som avtalt sender jeg dette som et forslag til endring av søknaden.

I sin uttale fraråder SFR dispensasjon fordi det ikke er tilstrekkelige fordeler for landbruket til at det oppveier ulempene med en ny selvstendig boligeiendom i LNF-området (se vedl. 1).

I vedlagte forslag vil du se at forslaget medfører fradeling av både bolighuset og gårdstunet (våningshus og løe). Forutsetningen er da at gjenværende eiendom selges til en aktiv bonde i nærheten.

Av hensyn til behandlingstiden ber jeg om at mail eller brev om forslaget kan aksepteres eller ikke, sendes kommunens postmottak (mailadr.: post@karmoy.kommune.no) **innen 15. nov.-22**. Vennligst oppgi saksnr. 22/7977. ved innsending av svar.

Gjør til sist oppmerksom på at dersom svar ikke mottas innen fristen, vil søknaden bli behandlet slik den foreligger.

Med hilsen

Helge Hustoft
saksbehandler

Dokumentet er godkjent elektronisk.

¹ SFR – Statsforvalteren i Rogaland.

Kopi til:
Fimbul As

Fjellvegen 13B

5694

ONARHEIM

Vedlegg:

1. Uttale fra SFR.
2. Sit.kart med kommuneplan.
3. Markslagskart.
4. Flyfoto 28.05.21.