

Karmøy Kommune

E-post: post@karmoy.kommune.no

Advokatfelleskap

Medlemmer av
Den Norske Advokatforening

Besøksadresse

Skåregata 92
(Markedet 5. etg.)
5528 Haugesund

Postadresse

Postboks 10
5501 Haugesund

vardeadvokater.no

26.10.2022

Veirett for Gnr. 2 Bnr. 433 på privat vei – varsel om tvangsmulkt.

Jeg viser til mitt brev av 28.09.2022 og kommunens ufullstendige svar den 12.10.2022.

Jeg kan ikke se at kommunen i sitt svar sier noe om at den opprettholder eller ikke opprettholder det offentligrettslige varsel om tvangsmulkt i den privatrettslige tvist om grenser.

At kommunen står på sitt syn om grensene, er en ting, men hva man vil gjøre med at det er tvist, sier man ikke noe om. Det forventes at dette blir besvart.

Jeg er i kontakt med landmåler som har bedt meg be opplyst av kommunen hva som er grunnlaget for denne beregning av grensepunkter ut fra det gamle system («landsnettet, akse 1») til dagens. Hvilken transformasjon benyttes.

Min landmåler peker også på at arealet på min klients eiendom på kartene på nettet oppgis til 1.054 m², mens tomtens størrelse ved oppmåling utgjorde 1.087 m². Hva er kommunens kommentar til dette?

I brevet fra kommunen sies det at mine spørsmål 2, 3 og 4 er videresendt til eiendomsavdelingen for besvarelse. Jeg har ikke hørt noe derfra, samtidig som altså saksbehandler Evy Helland i realiteten svarer i forhold til en privatrettslig tvist. Det bes formidlet at svar forventes innen én uke fra dags dato. Etter det, i mangel av avklarende svar, vil det vurderes å gå til

Jens Otto Haugland

Advokat – Møterett for Høyesterett
Org. nr. 982 064 015 • Tlf. 52 70 87 55
haugland@vardeadvokater.no

Ole Johan Berge

Advokat
Org. nr. 981 842 502 • Tlf. 52 70 87 60
berge@vardeadvokater.no

Trond Jarle Bachmann

Advokat
Org. nr. 988 635 197 • Tlf. 52 70 87 57
bachmann@vardeadvokater.no

Hallvard Gardshol Bjørndal

Advokat
Org. nr. 923 884 793 • Tlf. 52 70 87 65
bjorndal@vardeadvokater.no

Benedikte Aarvik

Advokat
Tlf. 52 70 87 58
aarvik@vardeadvokater.no

Andreas Rande Nesheim

Advokatfullmektig
Tlf. 52 70 87 53
nesheim@vardeadvokater.no

fastsettelsessøksmål med krav om dom for at veien er i privat eie, og at kommunen ikke har anledning til å gi tredjemann rett til å bruke den. Det er tidligere varslet om søksmål, jf. tvl. § 5-2.

Med hilsen

Jens Otto Haugland

Gjenpart: Klient.