

Fra: Bård N. Hjelmen <bard@nmsalmon.no>

Sendt: 26.10.2022 20:22:37

Til: Sentralarkivet <postmottak@karmoy.kommune.no>

Kopi: Elina Jøsang Nilsen <ejn@karmoy.kommune.no>, astrid.skardalsmo@dynabyte.no, Per Velde <pve01@karmoy.kommune.no>

Emne: Til sak 22/30-19: NMS tilsvaer på brev "Tilbakemelding på bestilling av oppstartsmøte - gnr. 39, bnr. 79 - Sandve"

Vi viser til deres brev med saksref. 22/30-19 "Tilbakemelding på bestilling av oppstartsmøte - gnr. 39, bnr. 79 - Sandve" samt etterfølgende kommunikasjon.

Ved brevet etterlyste Karmøy Kommune dokumentasjon på faglighet - med hjemmel i pbl. § 12-3 fjerde ledd. Jamfør også "Reguleringsplanveileder" fra kommunal og moderniseringsdepartementet art. 2.2 nest siste avsnitt så "*er [det] ikke fastsatt hvilken utdannings eller fagbakgrunn som må oppfylles for å tilfredsstille det gjeldende lovkravet. Dette er det opp til kommunen å vurdere.*"

Vedrørende kompetanse i Norwegian Mountain Salmon:

Norwegian Mountain Salmon er avhengig av en stor bredde av fagdisipliner for å gjennomføre prosjektet, og vil måtte spille på de ulike disiplinene avhengig av hvilken del av planarbeidet det arbeides med. Det vil derfor ikke være mulig å ha en ressurs som dekker alle de forhold som må kartlegges. Vår prosjektorganisasjon består derfor av en ressurskombinasjon som dekker områder som;

- Sivilingeniører og Ingeniører innen Oil/GAS,
- Sivilingeniører og ingeniører innen Aquakulturanlegg
- Sivilingeniører innen tunnelkonstruksjon/tunnelprosjektering
- Ingeniører og økonomer med erfaring på å massehåndtering
- Siviløkonomer innen finansiering, forretningsutvikling, logistikk
- Prosjektledelsesressurser med tung kompetanse innen å drive igjennom store utbyggingsprosjekter.
- Samfunnsvitere med forståelse av prosjektenes virkning på den sosiale infrastrukturen
- Jurister med kompetanse og innsikt i: Offentlige planprosesser, Aquakulturkonsesjon, eiendoms erverv etc.

Totalt er det nå tilsluttet et team på 12 ressurser som arbeider heltid eller deltid i prosjektet. Prosjektet er programorganisert hvor vi løpende løser forretningsutviklingen med de ressurser nødvendig.

Vedrørende planoppstartsmøte:

Vår tilnærming til planoppstartsmøte var å stille med:

- Jurist med kompetanse og forståelse av offentlige planprosesser, i vårt dokument oppgitt som plankonsulent (Astrid Skårdalsmo)

- Prosjektleder plan og konsesjon, Master i samfunnsvitenskap og international business (Martin Breien Hauge)
- Arbeidede-styreleder/ Programleder, Økonom med 25 års prosjekterfaring innen management av store utbyggingsprosjekter (Bård N. Hjelman)

Dette er det samme teamet som ble benyttet til samme oppgave (oppstartsmøte) på vår andre lokasjon på Utsira, til sakens opplysning ble planprogrammet vedtatt i Utsiras formannskap den 24. okt. 2022 fikk. Vi har ikke hatt behov for flere oppstartsmøter på Utsira en dette ene - men det har vært en rekke møter, hvor også ressurser fra planavdelingen har vært med, hvor ulike utfordringer har vært diskutert og løst.

Norwegian Mountain Salmons begrunnelse av valgt tilnærming:

I tillegg til det faste prosjektteamet i Norwegian Mountain Salmon, vil planprosessen understøttes av Norconsult (Reguleringsplankompetanse) ved oppdragsansvarlig Odd-Steffen Garvik og Dynabyte (Utbyggingsprosjekt kompetanse).

Merk at bruken Norconsult er imidlertid ønsket begrenset benyttet i arbeidet med selve reguleringsplanen, mens forslaget til planprogram i stor grad vil måtte utarbeides av Norwegian Mountain Salmon med bistand fra Dynabyte - på samme måte som på Utsira. Dette fordi at utarbeidelsen av forslaget til planprogrammet ikke bare en reguleringsfagligeeksersis for oss, men en viktig prosess for å finne egnede løsninger på den aktuelle lokasjon.

Valget av lokasjon baseres på hvorvidt det er tilgang på egnet havvann inn til anlegget, resipientens egnethet, om det er fjellområder egnet for utbygging av fjellhaller og hvorvidt det er mulig å sette opp en fornuftig logistikk for både anleggsfasen og driftsfasen. Mens vi mener at havområde utenfor Sandve er egnet for både inntak og utslipp fra anlegget, at fjellpartiet i bakkant er godt egnet for bygging av fjellhaller, ser vi at det må det gjøres en hel del planlegging for å få en god anleggslogistikk av masser - samt logistikk av fisk og fôr i driftsfasen. Dette er prosjektgjennomføringsvurderinger som ligger nærme kjerneområde for vår kompetanse og derfor ikke enkelt lar seg kjøpe av et firma kun spesialisert på f.eks plan. Vi har derfor valgt å stille et team i møte som både kan innta de plankompetanserettede tilbakemeldinger vi måtte få i møtet - men også som er i stand til å stille spørsmål egnet til å belyse plan sett opp mot mer prosjektgjennomføringsutfordringer.

Avslutningsvis:

Vi har tatt deres henvendelse med største alvor og til opplysning har vi hentet inn en erfaren plankonsulent fra Norconsult. Selv om denne ressursen primært skal arbeide med den videre reguleringsplanen på Utsira - vil vi vurdere å trekke denne ressursen med også inn i oppstartsmøte med Karmøy kommune,- da i tillegg til vår jurist Astrid Skårdalsmo. Vi forstår at det er viktig å stille med god nok plankompetanse i planmøte både for egen del - men også for å sikre fornuftig ressursbruk hos kommunen.

Vi håper vårt tilsvar er tilstrekkelig og at kommunen vurderer vår kompetanse som god nok til å innrømme oss et oppstartsmøte på planprosessen. Vi ser frem imot og håper på en invitasjon til oppstartsmøte på Karmøy.

Med vennlig hilsen

*Bård Nikolai Hjelman
Styreleder/ Program Manager*

Norwegian Mountain Salmon AS

Mobil: +47 996 47 824

Epost: bard.hjelman@dynabyte.no / bard@nmsalmon.no

<https://www.norwegianmountainsalmon.no/>