



Statens vegvesen

KARMØY KOMMUNE

Postboks 167

4291 KOPERVIK

Per Velde

Behandlende enhet:
Transport og samfunn

Saksbehandler/telefon:
Anna Synnøve Hvass / 46788870

Vår referanse:
22/43971-2

Deres referanse:

Vår dato:
01.04.2022

Tilkomst til eiendom gnr. 83 bnr. 203 via E134 – Karmøy kommune

Vi viser til henvendelse, datert 03.03.2022.

Saken gjelder

Grunneier av 83/203 har et ønske om å benytte sin eiendom til massedeponi og masseuttak. Nabo på eiendom 83/1 driver i dag massedeponi, men nekter grunneier på 83/203 adkomst via samme avkjørsel. I den forbindelse er det ønskelig med en tilbakemelding fra Statens vegvesen angående tilkomstmulighet fra E134. Grunneier foreslår to ulike alternativ:

1. Tilkomst direkte til E134, vis-a-vis avkjøring til Helganes Motorsportsenter.
2. Tilkomst via traktorer over gbnr. 85/5. Utfordringen er her at også denne grunneieren nekter adkomst.

Statens vegvesens vurdering

E134 har holdningsklasse meget streng som betyr at vegen i utgangspunktet skal være avkjørselsfri. Vi ser derfor helst at en utvider bruken av eksisterende avkjørsler, men ser at det kan være utfordrende med de privatrettslige forholdene. Vi stiller spørsmål til at det tidligere har vært drift på eiendommen og dermed også må ha hatt en adkomst tidligere. Vi kan ikke finne noe om vegrett på eiendommen med de tilgangene vi har, men dette må undersøkes nærmere av kommunen eller grunneier for å se om det finnes vegrett over naboeiendommene til 83/203.

Reguleringsplan for motorsportanlegget viser et regulert kryss til 83/203 til E134. Dersom en ikke blir enige med naboer om en felles løsning ser vi at det kan være en mulighet at en gir en midlertidig avkjørsel for ønsket bruk inntil regulert kryss opparbeides. Vi anbefaler en eventuell søknad behandles som dispensasjon/reguleringsendring fra regulert kryss etter plan og bygningsloven. På denne måten vil en i større grad ivareta andre hensyn enn ved avkjørselstillatelse etter vegloven §40. Ved eventuell søknad om midlertidig avkjørsel etter

Postadresse
Statens vegvesen
Transport og samfunn
Postboks 1010 Nordre Ål
2605 LILLEHAMMER

Telefon: 22 07 30 00
firmapost@vegvesen.no
Org.nr: 971032081

Kontoradresse
Rennesøygata 16
5537 HAUGESUND

Fakturaadresse
Statens vegvesen
Regnskap
Postboks 702
9815 Vadsø

vegloven skal beregnet trafikkmengde, bruk og dimensjonerende kjøretøy beskrives i søknaden. Situasjonsplan med inntegnet avkjørsel som er iht. krav i vegnormalene må også legges ved.

Ta gjerne kontakt med saksbehandler ved spørsmål eller dersom noe skulle være uklart.

Transport vest – transportforvaltning 2

Med hilsen

Bjarte Børtveit
Seksjonsleder

Anna Synnøve Hvass
Planforvalter

Dokumentet er godkjent elektronisk og har derfor ingen håndskrevne signaturer.