



KARMØY KOMMUNE

Søknad om oppmåling / deling

J.nr

Sendes til:

Postadresse:

E-postadresse:

Karmøy kommune
Rådhuset, postboks 167
4291 Kopervikpost@karmoy.kommune.no
(Evt. erklæringer og
sammenslåingsattester må sendes
inn i original pr.post.)KARMØY KOMMUNE
MOTTATT

27 OKT. 2022

Rekvisisjonen/søknaden gjelder

Gnr.	Bnr.	Adresse	Eier/fester	E-post adresse
119	546	Snikvegen, 5545 Vormedal	BoligPartner Prosjekt AS	
119	545	Snikvegen 41, 5545 Vormedal	Joacim Halseid Solesvik	

Rekvisisjon av oppmålingsforretning

 Jf. lov om eiendomsregistrering (matrikkeloven) kapittel 3 og 7.Merk: Tjenesten er belagt med **gebyr for oppmåling** (søk på kommunens nettsider for gebyrregulativ)

Det rekvireres/søkes om oppmålingsforretning over:

- Hele grunneiendommen uten deling Klarlegging av eksisterende grense (matrikkelforskrift § 36)
- Festegrunn uten deling Matrikulering av eksisterende umatrikulert enhet (matrikkelforskrift § 31)
- Grensejustering (matrikkelforskrift § 34) Registrering av uregistrert jordsameie (matrikkelforskrift § 32)
- Ajourført matrikkelbrev/målebrev Uteareal til eierseksjon (eierseksjonsloven § 7, matrikkelforskrift § 35)
- Annet: Merking av eksisterende grense der grensen tidligere er koordinatbestemt

Søknad om deling av grunneiendom (parsell) med oppmålingsforretning

 Jf. plan- og bygningsloven (pbl) § 20-1, 1. ledd bokstav m jf. kap 26, 27 og 28 og lov om eiendomsregistrering (matrikkeloven) kapittel 3 og 7.Merk: Tjenesten er belagt med **behandlingsgebyr for deling av eiendom og gebyr for oppmåling** (søk på kommunens nettsider for gebyrregulativ)

Det søkes om deling iht. pbl § 26-1

- Reguleringsplan Bebyggelsesplan Godkjent tomtedelingsplan
- Kommuneplan Privat forslag

Søknad om dispensasjon - jf. pbl §19-2, fra bestemmelser i:

- Vedtekt Kommuneplan Reguleringsplan
- Bebyggelsesplan Plan- og bygningslov Forskrift

Egen søknad må
vedlegges.

Arealoppgave i daa

Eiendom/driftsenhet FØR deling:	Fulldyrka	Overflatedyrka	Innmarksbeite	Totalt areal
<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
Areal ønsket fradelt/bortfestet:	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>

* Formål; eksempel:
Bolig, fritidshus, industri, veg,
kontor, off.virksomhet, osv.

Spesifikasjon av parsell(er) det er ønsket fradeling for

Dersom det er tilleggsareal må skjema "Krav om sammenslåing av tinglyste matrikkelenheter" i utfylt stand vedlegges søknaden.

Parsell nr.	Ca areal	Formål *	Navn og adresse på ev. kjøper/fester	Selvstendig bruksenhet	Tilleggsareal	Tillegg til gnr/bnr.
1	490	Bolig	<input type="text"/>	<input checked="" type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="text"/>
2	485	Bolig	<input type="text"/>	<input checked="" type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="text"/>
3	510	Bolig	<input type="text"/>	<input checked="" type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="text"/>

Andre opplysninger (f.eks andre rettighetshavere av betydning)

4	505	Bolig	<input type="text"/>	X		
5	450	Bolig	<input type="text"/>	X		
6	215	Uthus/gerasje	<input type="text"/>	X		

Parsell(er) det er søkt fradeling for

Adkomst pbl § 27-4 og vegloven §§ 40-43

- Riks-/fylkesveg
 Kommunal veg
 Privat veg
- Ny avkjørsel fra offentlig veg
 Utvidet bruk av eksisterende avkjørsel
- Avkjørselstillatelse gitt
 Søknad om avkj.tillatelse vedlegges
 Adkomst sikret ifølge vedlagt dokument

Vannforsyning pbl § 27-1

- Offentlig vannverk
 Privat fellesvannverk (Tilknytningstillatelse vedlegges)
- Annet:

Avløp pbl § 27-2

- Off. avløpsanlegg
 Privat fellesanlegg
 Privat enkelt anlegg - spesifiser:
- Utslippstillatelse gitt
 Søknad om utslippstillatelse vedlegges
 Avløp sikret iflg. vedlagt dokument


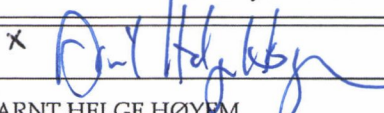
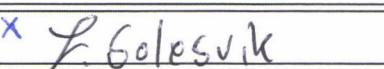
Nabooppgave (naboer til parsell som søkes fradelt)

Det må legges ved situasjonskart som viser grenser og naboforhold til parsell som søkes fradelt. Nabooppgaven nedenfor må fylles ut. Ved søknad om deling legges det ved gjenpart av nabovarsel og kvittering for sendt varsel til naboer og gjenboere av avgivereiendom.

Gnr.	Bnr.	Festenr.	Eiers/festers navn og adresse
			Se eget vedlegg i elektronisk søknad fra Holte Byggsøk

Krav til innsendt situasjonskart: Situasjonskart av nyere dato (6 mnd) med tydelig inntegnede grenser, adkomst, vann og kloakk for omsøkt(e) parsell(er).

Dato og underskrift av eier/fester eller fullmektig

Sted	Dato	Underskrift
<input type="text"/>	<input type="text"/>	x  Blokkbokstaver MARI TRØNNBLOM SKJÆRSTAD
<input type="text"/>	<input type="text"/>	x  Blokkbokstaver ARNT HELGE HØYEM
<input type="text"/>	<input type="text"/>	x  Blokkbokstaver JOACIM HALSEIID SOLESVIK

Mottaker av faktura

Navn	Adresse	Postadresse
Bolig Partner Prosjekt AS	Tjuvholmen, Brygga 11	2317 Hamar