



Hjr Rasmussen Bygg AS

Dato: 31.10.2022

Postboks 204

Dokumentnummer: 22/1536-12

4296 ÅKREHAMN

Deres referanse: Ronny Tangen

Saksbehandler: Gry Trovåg Hansen

## Gnr. 25, bnr. 83 - Melding om politisk vedtak - Parkering - Langåker

Ovennevnte sak ble behandlet i hovedutvalg teknisk og miljø den 25.10.2022, sak nr. 124/22.

Vedtak:

HTM gir dispensasjon fra PBLs § 11-6 etter medhold i samme lovs § 19-2, slik at omsøkte parkering kan etableres.

Begrunnelse for dispensasjonen.

HTM kan ikke se at omsøkte vil vanskeliggjøre fremtidig regulering av 22/33

Omsøkte vil bedre trafikkforholdene på stedet og man vil forhindre «villparkering» som kan være trafikkfarlig.

Steder der folk kan treffes er viktige i dagens samfunn og HTM mener det er rett å tilrettelegge for dette.

Arealene er dyrket mark, men regulert til bolig, så jordloven kommer ikke til anvendelse her.

HTM kan ikke her se at planen det dispenseres fra, blir vesentlig tilsidesatt.

HTM finner i denne saken fordelene vesentlig større enn ulempene om dispensasjon gies.

*Matjord må forvaltes på en jordbruksvennlig, forsvarlig måte.*

*Aktuell eiendom deltar i en eventuell framtidig regulering av området.*

Etter en samlet vurdering av ovenstående og befaring på stedet, finner HTM at betingelsene for å gi dispensasjon etter PBL § 19-2 er oppfylt.

Med hilsen

Bente Færøvik Hansen  
konsulent

*Dokumentet er godkjent elektronisk.*

**Kopi til:**

Berøa Langåker

Jarlehaugvegen 10

4274

STOL

**Vedlegg:**

Gnr. 25 bnr. 83 - vedtak i klagesak - Parkering - Langåker