

**For matrikkelenhets:**

Kommune: 1149 - KARMØY

Gårdsnummer: 93

Bruksnummer: 185

Utskriftsdato/klokkeslett: 31.10.2022 kl. 09:01

Produsert av: Håvard Storegjerde - 1149 Karmøy -

Attestert av: Karmøy kommune


**Orientering om matrikkelbrev**

Matrikkelbrevet er hjemlet i «Lov om eigedomsregistrering» (matrikkellova) av 17. juni 2005. Etter definisjonen i matrikkellovens § 3 d) er matrikkelbrevet en attestert utskrift av matrikkelen som viser alle registrerte opplysninger om en matrikkelenhets ved oppgitt dato.

Om fullstendighet og nøyaktighet i matrikkelbrevet

Matrikkelen ble etablert ved konvertering av data fra tidligere registre. Det kan variere hvor gode disse dataene er med hensyn på fullstendighet og nøyaktighet. I enkelte tilfeller kan grensepunkt og grenselinjer mangle helt eller delvis eller være feil registrert. Det kan også være feil og mangler ved registrert bygnings- og adresseinformasjon. Fullstendighet og stedfestingsnøyaktighet er generelt bedre innenfor enn utenfor tettbygd strøk. Vær oppmerksom på at for mange matrikkelenheter og bygg hefter usikkerhet ved arealet som oppgis.

For utfyllende informasjon: www.kartverket.no/matrikkelbrev

Matrikkelenhet

Matrikkelenhetstype: Grunneiendom
Bruksnavn:
Etableringsdato: 09.03.2004
Skylid: 0
Er tinglyst: Ja
Har feste grunner: Nei
Er seksjonert: Nei

Arealrapport

Tekst
Beregna areal for 93 / 185
Areal
Kommentar
31 230,4 m2 Ukjent grenseforløp

Eierforhold

Tinglyste eierforhold

Rolle	Status	Føds.d./org.nr	Navn	Bruksenhet	Adresse	Andel
Hjemmelshaver		980734137	KARMSUND OFFSHOREBASE AS		Postboks 57 4291 KOPERVIK	1 / 1

Oversikt over teiger

Løpnr	Type	Hovedteig	Nord	Øst	Høyde	Areal	Merknader
1	Teig	Ja	6582934	289159		28 734 m2	Hjelpelinje vannkant
2	Teig	Nei	6582788	289038		2 496,4 m2	

(EUREF89 UTM Sone 32)

Forretninger der matrikkelenheten er involvert

Forretning	Forretningstype	Årsak til feilretting	Forretningsdokumentdato	Kommunal saksreferanse	Nettadresse (URL)	Annenn referanse	Status	Tinglysing	Endret dato	Matrikkelføring	Signatur	Dato
------------	-----------------	-----------------------	-------------------------	------------------------	-------------------	------------------	--------	------------	-------------	-----------------	----------	------

Sammenslåing av matrikkelenheter

Sammenslåing

31.10.2022

22/8122-SAMMENSLÅING

Tinglyst

31.10.2022

1149sth

31.10.2022

Arealendring

-1 100,5

-11 308,8

-2 986,8

15 396,1

Forretning	Forretningstype	Årsak til feilretting	Forretningsdokumentdato	Kommunal saksreferanse	Nettadresse (URL)	Annen referanse	Status	Tinglysing	Endret dato	Matrikkelføring	Signatur	Dato
Opprett ny grunneiendom ved fradeling	Kart- og delingsforretning		09.03.2004	85300			Rolle	Matrikkelenhet		Arealendring		BFH
							Avgiver	1149 - 93/5		-15 505		
							Mottaker	1149 - 93/185		15 505		

Forretninger der matrikkelenheten er berørt

Forretning	Forretningstype	Årsak til feilretting	Forretningsdokumentdato	Kommunal saksreferanse	Nettadresse (URL)	Annen referanse	Status	Tinglysing	Endret dato	Matrikkelføring	Signatur	Dato
Opprett ny grunneiendom ved fradeling	Oppmålingsforretning		09.05.2022	22/2572-OPPMÅLINGSSAK			Tinglyst		02.06.2022	larand		01.06.2022
							Rolle	Matrikkelenhet		Arealendring		
							Avgiver	1149 - 93/14		-11 308,8		
							Mottaker	1149 - 93/192		11 308,8		
							Berørt	1149 - 93/8		0		
							Berørt	1149 - 93/11		0		
							Berørt	1149 - 93/12		0		
							Berørt	1149 - 93/19		0		
							Berørt	1149 - 93/22		0		
							Berørt	1149 - 93/185		0		

Landmålnummer

Navn
LARSEN ANDRE

Forretning
Forretningstype
Årsak til feilretting

Forretningsdokumentdato
Kommunal saksreferanse
Nettadresse (URL)
Annen referanse

Tinglysing

Matrikelføring
Signatur
Dato

Kvalitetshøving for eksisterende matrikkelenheter	09.05.2022	larand	01.06.2022
Oppmålingsforretning	22/2572-OPPMÅLINGSSAK		
		Matrikkelenheter	Arealendring
		Berørt	1149 - 93/8
		Berørt	1149 - 93/11
		Berørt	1149 - 93/12
		Berørt	1149 - 93/14
		Berørt	1149 - 93/19
		Berørt	1149 - 93/22
		Berørt	1149 - 93/175
		Berørt	1149 - 93/176
		Berørt	1149 - 93/178
		Berørt	1149 - 93/185
		Berørt	1149 - 93/189

Landmålnummer

Navn
 LARSEN ANDRE

Utgåtte bygg som er registrert på matrikkelenheten

Byggningsnr:	22 537 571	Bebygd areal:	0	Ant. boliger:	0	Datoer
Løpnr:		Bruksareal bolig:	0	Ant. etasjer:	1	Rammetillatelse:
Repr.punkt:	Koordinatsystem: EUREF89 UTM Sone 32	Bruksareal annet:	70	Vannforsyning:		Igangsettillingstillatelse:
	Nord: 6582985 Øst: 289136	Bruksareal totalt:	70	Avløp:		Tatt i bruk:
Bygningsendringskode:		Bruttoareal bolig:	0	Har heis:	Nei	Midlertidig brukstillatelse:
Bygningstype:	Annen industribygning	Bruttoareal annet:	0			Ferdiggattest:
Næringsgruppe:	Industri	Bruttoareal totalt:	0			Bygning revet/brent:
Bygningsstatus:	Bygning revet/brent	Alternativt areal:	0			22.04.2010
Energikilder:		Alternativt areal 2:	0			
Oppvarming:						

Etasjer

Etasje	Antall boenheter	BRA bolig	BRA annet	BRA totalt	BTA bolig	BTA annet	BTA totalt	Alt. areal	Alt. areal 2
H01	0	0	70	70	0	0	0	0	0

Bruksenheter

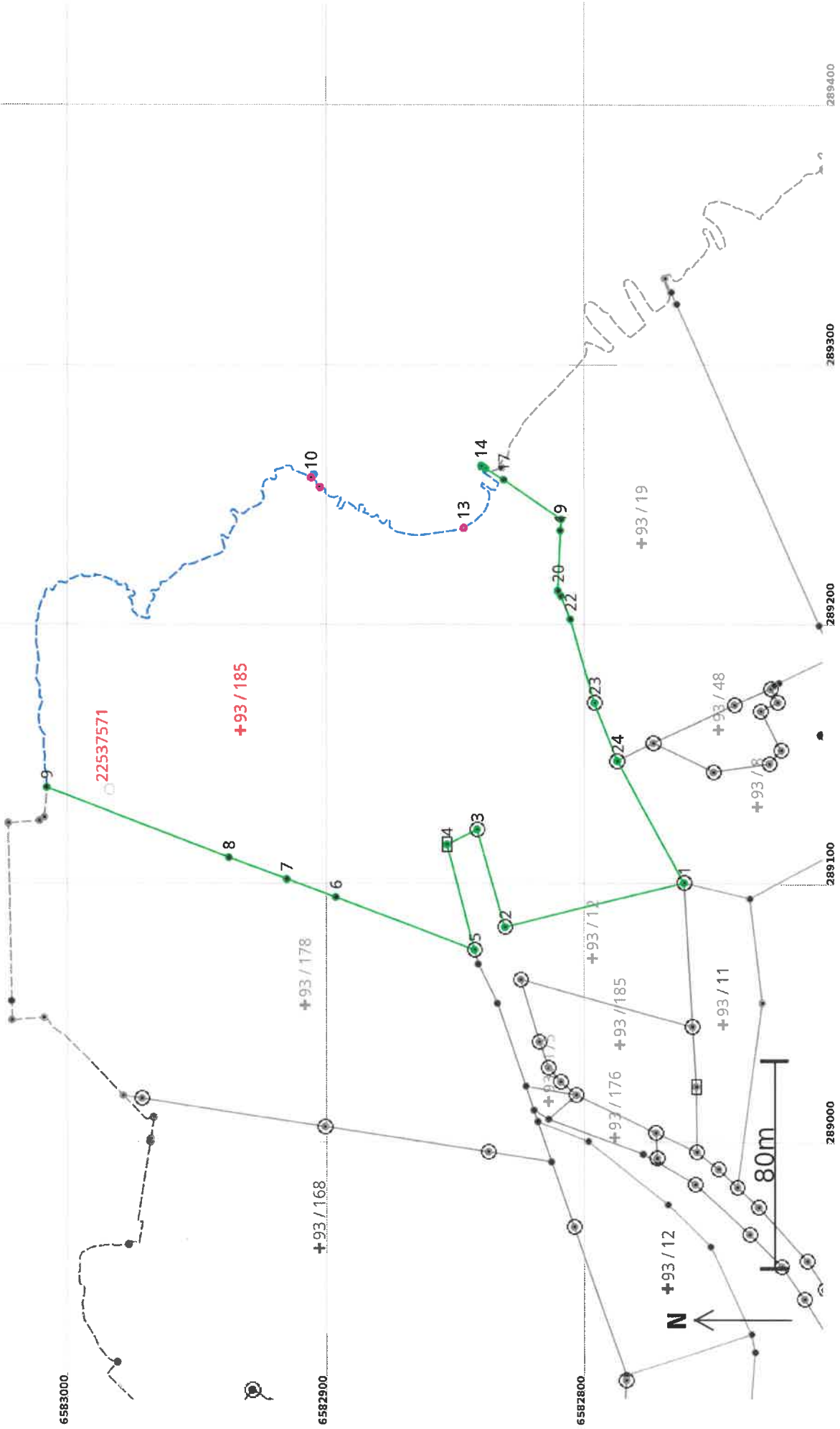
Adresse	Bruksenhetsnummer	Bruksenhetsstype	Bruksareal	Ant. rom	Kjøkkentilgang	Bad	WC	Matrikkelenhet
	Unummerert bruksenhet	0	0	0	0	0	0	93/185

Oversiktskart for 93 / 185



Teig 1 (Hovedteig) 93 / 185

Målestokk 1:2 000
EUREF89 UTM Sone 32



Areal og koordinater

Areal: 28 734

Arealmerknad: Hjelpelinje vannkant

Representasjonspunkt: EUREF89 UTM Sone 32

Nord: 6582934

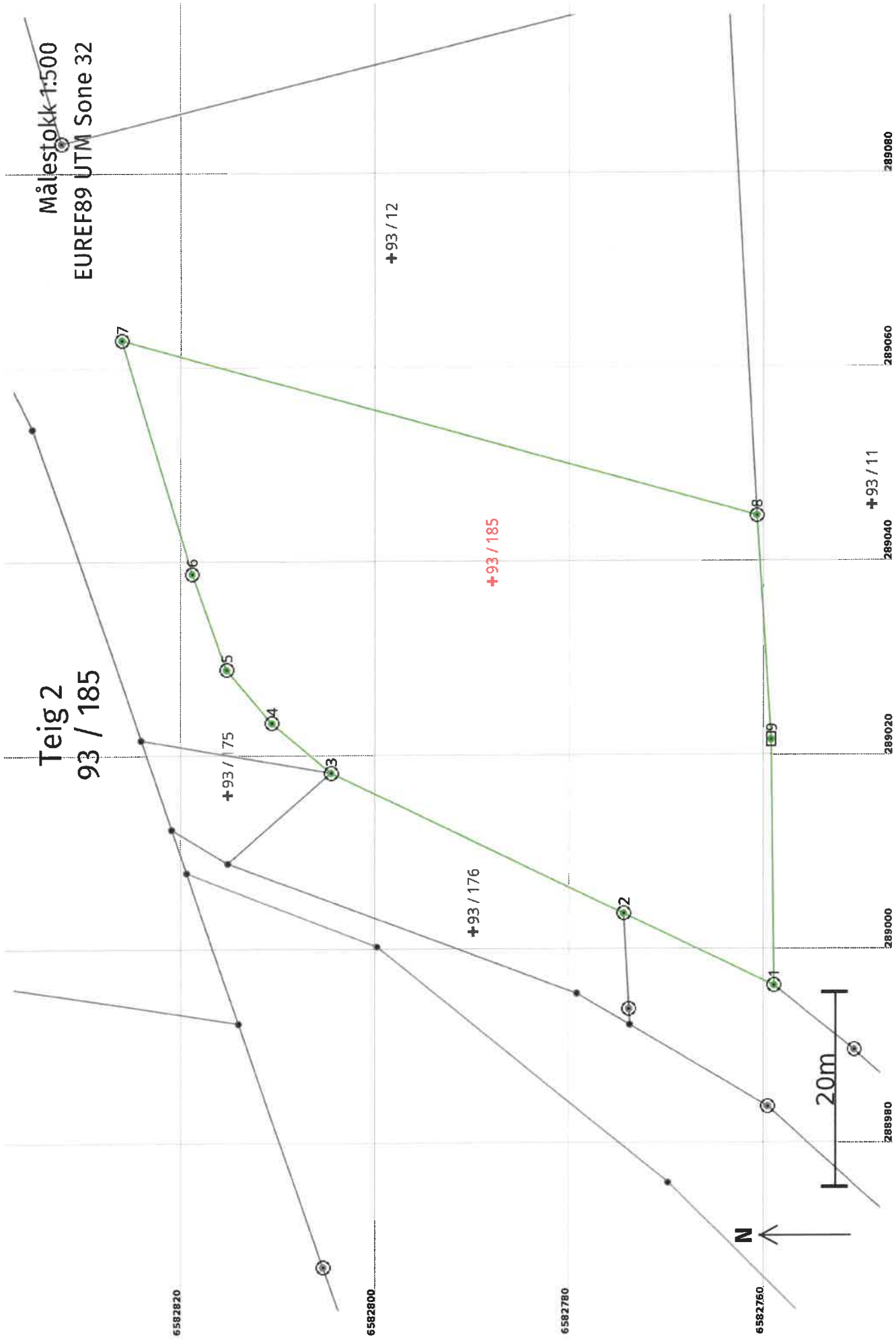
Øst: 289159

Grensepunkt / Grenselinje

Ytre avgrensing

Løpenr	Nord	Øst	Grensemerke nedsatt i / Lengde (m)	Linjeinformasjon	Målemetode	Nøyaktighet (SD i cm)	Radius
1	6582764,19	289100,12	Steingjerde	Offentlig godkjent grensemerke	96 GNSS: Fasemåling (Real time kinematic)	10	
2	6582832,62	289083,00	70,54 Jord	Offentlig godkjent grensemerke	96 GNSS: Fasemåling (Real time kinematic)	10	
3	6582843,45	289120,66	39,18 Steingjerde	Offentlig godkjent grensemerke	96 GNSS: Fasemåling (Real time kinematic)	10	
4	6582855,19	289114,91	13,07 Steingjerde	Stein eller røys	96 GNSS: Fasemåling (Real time kinematic)	10	
5	6582844,51	289074,20	42,09 Offentlig godkjent grensemerke	10 Terrengmålt		10	
6	6582898,11	289094,56	57,34 Umerket	10 Terrengmålt		10	
7	6582916,52	289101,55	19,69 Umerket	10 Terrengmålt		10	
8	6582938,49	289109,89	23,50 Umerket	10 Terrengmålt		10	
9	6583009,50	289136,87	75,96 Umerket	10 Terrengmålt		10	
10	6582907,42	289256,43	254,59 Hjelpelinje vannkant	Geometrisk hjelpепunkt	55 Digitalisert på dig.bord fra strek-kart:	18	
11	6582906,35	289257,47	1,49 Hjelpelinje vannkant	Vann Retningspunkt	Papirkopi	200	
12	6582904,13	289252,68	5,69 Hjelpelinje vannkant	Vann Geometrisk hjelpепunkt	69 Beregnet	10	
13	6582848,94	289237,10	78,16 Hjelpelinje vannkant	Vann Geometrisk hjelpепunkt	82 Frihåndstegning: Direkte innlagt på skjerm	200	
			42,87 Hjelpelinje vannkant	Vann Geometrisk hjelpепunkt	82 Frihåndstegning: Direkte innlagt på skjerm	18	
						200	

Løpenr	Nord	Øst	Grensemerke nedsatt i / Lengde (m) Linjeinformasjon	Målemetode	Nøyaktighet (SD i cm)	Radius
14	6582841,87	289260,96	Vann Geometrisk hjelpepunkt 1,57	69 Beregnet	10	10
15	6582840,53	289260,13	Jordfast stein Retningspunkt 0,58	69 Beregnet	10	10
16	6582840,04	289259,83	Steingjerde Umerket 8,13	96 GNSS: Fasemåling (Real time kinematic)	10	10
17	6582833,11	289255,57	Steingjerde Umerket 27,12	96 GNSS: Fasemåling (Real time kinematic)	10	10
18	6582810,70	289240,28	Steingjerde Umerket 4,35	96 GNSS: Fasemåling (Real time kinematic)	10	10
19	6582811,04	289235,95	Steingjerde Umerket 23,17	96 GNSS: Fasemåling (Real time kinematic)	10	10
20	6582812,00	289212,79	Steingjerde Umerket 2,37	96 GNSS: Fasemåling (Real time kinematic)	10	10
21	6582810,81	289210,74	Steingjerde Rør 9,61	96 GNSS: Fasemåling (Real time kinematic)	10	10
22	6582807,24	289201,82	Steingjerde Umerket 33,59	96 GNSS: Fasemåling (Real time kinematic)	10	10
23	6582797,89	289169,56	Steingjerde Offentlig godkjent grensemerke 23,99	96 GNSS: Fasemåling (Real time kinematic)	10	10
24	6582789,32	289147,15	Steingjerde Offentlig godkjent grensemerke 53,32	96 GNSS: Fasemåling (Real time kinematic)	10	10



Areal og koordinater

Areal: 2 496,4

Arealmerknad:

Representasjonssystem: EUREF89 UTM Sone 32

Nord: 6582788 Øst: 289038

Grensepunkt / Grenselinje

Ytre avgrensing

Løpnr	Nord	Øst	Grensemerke nedsatt i / Lengde (m)	Grensepunkttype / Linjeinformasjon	Målemetode	Nøyaktighet (SD i cm)	Radius
1	6582759,37	288996,19	Jordfast stein	Offentlig godkjent grensemerke	96 GNSS: Fasemåling (Real time kinematic)	10	10
2	6582774,81	289003,64	17,14 Jord	Offentlig godkjent grensemerke	96 GNSS: Fasemåling (Real time kinematic)	10	10
3	6582804,90	289018,15	33,41 Jord	Offentlig godkjent grensemerke	96 GNSS: Fasemåling (Real time kinematic)	10	10
4	6582810,95	289023,29	7,93 Jord	Offentlig godkjent grensemerke	96 GNSS: Fasemåling (Real time kinematic)	10	10
5	6582815,61	289028,79	7,21 Jord	Offentlig godkjent grensemerke	96 GNSS: Fasemåling (Real time kinematic)	10	10
6	6582819,20	289038,69	10,53 Jord	Offentlig godkjent grensemerke	96 GNSS: Fasemåling (Real time kinematic)	10	10
7	6582826,49	289062,77	25,17 Jord	Offentlig godkjent grensemerke	96 GNSS: Fasemåling (Real time kinematic)	10	10
8	6582761,12	289044,61	67,85 Jord	Offentlig godkjent grensemerke	96 GNSS: Fasemåling (Real time kinematic)	10	10
9	6582759,67	289021,52	23,13 Jord	Stein eller røys	96 GNSS: Fasemåling (Real time kinematic)	10	10
			25,33				

