



stab kultur

---

## Notat

---

Til: Karl Inge Stumo

Kopi til:

Saksbehandler: Ane Steingilda Alvestad

Vår referanse: 22/8913-2

Dato: 01.11.2022

---

### Kommuneantikvarens kommentar

Viser til søknad om tilbygg på enebolig på gnr. 40, bnr. 5.

Gnr. 40, bnr. 5 ligger som del av Risdalstunet sammen med bebyggelsen på gnr. 40, bnr. 1. Disse to bnr. er fremhevet som A-objekter i kommunedelplan for kulturminner, og har hensynssone i gjeldende kommuneplan.

Kommuneantikvaren er tidligere forelagt skissene av tilbygget. Vi ga da tilbakemelding om at vi generelt er positive til forslaget, men at det gjenstår avklaring ang detaljer som tas via dialog ifbm. byggesak.

(Vi antar at s. 4 i vedlagte tegningsmaterieell ikke skal vurderes.)

I denne uttalen kommenterer vi detaljene vi mener bør bearbeides for å oppnå god tilpasning til eksisterende bygg.

Riving av eksisterende tilbygg er ok jf. opplysninger om dårlig tilstand. Vi støtter også eieres ønske om et noe større tilbygg for å kunne tilrettelegge huset for mer hensiktsmessig bruk. At eiere kan bruke huset med moderne kjøkken og baderomsfasiliteter er viktig for å kunne ta vare på bygningsmassen i fremtiden.

Vi syns det er et godt grep å ta utgangspunkt i eksisterende bislag når det nye tilbygget formgis. Vi er positive til at tiltakshaver ønsker å videreføre tradisjonen med bislag på sveitserhuset. For ytterligere tilpasning av tilbygget mener vi at takutstikk på eksisterende tilbygg bør være forbildet for takutstikk på nytt tilbygg. Dette vil dempe inntrykket av nytt tilbygg og tilpasse dette ytterligere til bolighuset.

I vår tilbakemelding fra juni 22 etterspør vi informasjon om material- og fargevalg. Nå er materialvalg på vegg beskrevet. Vi mangler informasjon om takteking og fargevalg.

Dersom tilbygget skal utformes med moderne arkitektur mener vi følgende må avklares:

- Skal kledning være ubehandlet?
- Valg av takteking (båndteking, sink og papp er tidligere nevnt)

- Vi reagerer på at vindusåpningene er små. Kan man hente en form fra hovedhuset som kan videreføres i tilbygget?
- Materialvalg/beskrivelse dør?

Kommuneantikvaren mener man også kan få et vellykket tilbygg ved å ytterligere tilpasse foreslått tilbygg til hovedhuset og tunet for øvrig. Dette kan gjøres gjennom:

- Mer tradisjonell utforming av vinduer
- Hvitmalt kledning.
- Valg av taktekking (båndtekking, sink og papp er tidligere nevnt)
- Tett tredør som males samme farge som hoveddøren.

Vi er i begge tilfeller negative til at betongfundament skal kles med naturstein. Erfaringsmessig blir dette sjelden vellykket i et tradisjonelt bygningsmiljø. Det er da mer ærlig at betongen er synlig, men vi anbefaler at eksponert betong holdes på et minimum.

Dobbeldør på bolighus:

Original inngangsdør er i dårlig stand. Dette har vi diskutert med eiere på et tidligere tidspunkt. Vi er ikke negative til at det lages en kopi av eksisterende dør. Vi ber om at endelig utseende på døren sendes kommuneantikvar *før* den bestilles. Dersom det er ønskelig at døren skal være utadslående må den likevel plasseres inntrukket i veggen, tilsvarende dagens dør og plassering.

Alle saker som berører A-objekter skal sendes Rogaland fylkeskommune for uttale jf. kommunedelplan for kulturminner.