

- 7 SEPT. 2022

Til Karmøy Kommune – Oppmålingsavdelingen

Åkrehamn 5. september 2022

Sak 22/7088 - Gjelder Gardnr. 15 Bruksnr. 114. Retting/sletting i matrikkelen.

Viser til Deres brev datert 26/8-22 og mail 5/9-22. Oversender med dette signert skjema *Krav om retting i eiendomskartet, matrikkelen i Karmøy kommune.*

Kort oppsummering av saken:

- 1) Eiendommen ble oppmålt i kart- og oppmålingsforretning 23. november 1978. Målebrevet ble undertegnet 28. desember 1978 av oppmålingssjef Tormod Haave, ingeniør Alexander Vedøy og kartvitne Aud Irene Jensen. Grensene er koordinatbestemt. Målebrevet er tinglyst 5/1-1979, og ble korrigert med rettelse tinglyst 19/3-1979. Vi mener dette er de grensene som er gjeldene for bnr. 114. Det er etter dette ikke avholdt noen oppmålingsforretning som endrer disse grensene.
- 2) I nyere tid har vi blitt gjort oppmerksom på at disse grensene er blitt endret i matrikkelen. Vi har etterspurt opplysningene knyttet til dette, uten at kommunen så langt har gjort rede for denne endringen.
- 3) Skylddeling av 1908 viser at det ble lagt til et tillegg på en meters bredde til bnr. 114. Dette tillegget er tatt med som del av bnr 114 i oppmålingen fra 1978.
- 4) Angående arvinger så viser vi til mail fra Silje Larsen, 11. oktober 2021, hvor det opplyses at «hjemmelshaver til gnr. 15, bnr. 149 er død, og har ingen etterkommere.»
- 5) Vår eiendom er 114, og grensene til 114 vises i målebrevet.
- 6) Viser forøvrig til vårt brev av 7/12-2021, med vedlegg.

Vedlegg:

- 1) Krav om retting i eiendomskartet.
- 2) Målebrev m/tinglyst rettelse på gnr. 15, bnr. 114.
- 3) Skylddeling av 1908.
- 4) Mail av 11. oktober 2021

Med venlig hilsen
Elin Olsen Seldal