

**For matrikkelenhet:**

Kommune: 1149 - KARMØY
Gårdsnummer: 15
Bruksnummer: 241

Utskriftsdato/klokkeslett: 04.11.2022 kl. 10:04

Produsert av: Elin Brekke - Karmøy kommune

Attestert av: Karmøy kommune

**Orientering om matrikelbrev**

Matrikelbrevet er hjemlet i «Lov om eigedomsregistrering» (matrikellova) av 17. juni 2005. Etter definisjonen i matrikellovens § 3 d) er matrikelbrevet en attestert utskrift av matrikkelen som viser alle registrerte opplysninger om en matrikkelenhet ved oppgitt dato.

Om fullstendighet og nøyaktighet i matrikelbrevet

Matrikkelen ble etablert ved konvertering av data fra tidligere registre. Det kan variere hvor gode disse dataene er med hensyn på fullstendighet og nøyaktighet. I enkelte tilfeller kan grensepunkt og grenselinjer mangle helt eller delvis eller være feil registrert. Det kan også være feil og mangler ved registrert bygnings- og adresseinformasjon. Fullstendighet og stedfestingsnøyaktighet er generelt bedre innenfor enn utenfor tettbygd strøk. Vær oppmerksom på at for mange matrikkelenheter og bygg hefter usikkerhet ved arealet som oppgis.

For utfyllende informasjon: www.kartverket.no/matrikelbrev

Matrikkelenhet

Matrikkelenhetstype: Grunneiendom
Bruksnavn: BJERKELUND
Etableringsdato: 09.07.1918
Skyld: 0,18
Er tinglyst: Ja
Har festegrunner: Nei
Er seksjonert: Nei

Arealrapport

Tekst	Areal	Kommentar
Beregna areal for 15 / 241	29 078,6 m2	

Eierforhold

Tinglyste eierforhold

Rolle	Status	Føds.d./org.nr	Navn	Bruksenhet	Adresse	Andel
Hjemmelshaver		180464	ALBERTSEN MERETE HÅSTØ		ÅRABROTVEGEN 9 4270 ÅKREHAMN	1 / 2
Hjemmelshaver		290365	VINDHEIM SIV HÅSTØ		KARLSEBAKKEN 17 3113 TØNSBERG	1 / 2

Oversikt over teiger

(EUREF89 UTM Sone 32)

Løpenr	Type	Hovedteig	Nord	Øst	Høyde	Areal	Merknader
1	Teig	Ja	6574391	284423		29 078,6 m2	

Forretninger der matrikkelenheten er involvert

Forretning	Forretningsdokumentdato	Status	Tinglysing	Endret dato	Matrikkelføring
Forretningstype	Kommunal saksreferanse				Signatur
Årsak til feilretting	Nettadresse (URL)				Dato
	Annen referanse				
Sammenslåing av matrikkelenheter	04.11.2022	Tinglyst		04.11.2022	brekelin 04.11.2022
Sammenslåing	22/7946 - Sammenslåing				
		Rolle	Matrikkelenhet	Arealendring	
		Avgiver	1149 - 15/254	0	
		Avgiver	1149 - 15/271	0	
		Mottaker	1149 - 15/241	29 078,6	

Forretning Forretningstype Årsak til feilretting	Forretningsdokumentdato Kommunal saksreferanse Nettadresse (URL) Annen referanse	Status	Tinglysing	Endret dato	Matrikkelføring	
					Signatur	Dato
Opprett ny grunneiendom ved fradeling Kart- og delingsforretning	20.08.1987					
		Rolle	Matrikkelenhet		Arealendring	
		Avgiver	1149 - 15/241		-2 748	
		Mottaker	1149 - 15/1653		2 748	
Skylddeling Skylddeling	09.07.1918					
		Rolle	Matrikkelenhet		Arealendring	
		Avgiver	1149 - 15/13		0	
		Mottaker	1149 - 15/241		0	

Forretninger der matrikkelenheten er berørt

Forretning Forretningstype Årsak til feilretting	Forretningsdokumentdato Kommunal saksreferanse Nettadresse (URL) Annen referanse	Status	Tinglysing	Endret dato	Matrikkelføring	
					Signatur	Dato
Kvalitetsheving for eksisterende matrikkelenhet Oppmålingsforretning	01.12.2014 14/4149				harlar	01.12.2014
		Rolle	Matrikkelenhet		Arealendring	
		Berørt	1149 - 15/22		0	
		Berørt	1149 - 15/241		0	
		Berørt	1149 - 15/248		0	
		Berørt	1149 - 15/254		0	
		Berørt	1149 - 15/271		0	
		Berørt	1149 - 15/319		0	
		Berørt	1149 - 15/977		0	
		Berørt	1149 - 15/1152		0	

Aktive bygg som er registrert på matrikkelenheten

Bygningsnr: 13 707 375	Bebygd areal:	0	Ant. boliger:	0	Datoer	
Løpenr:	Bruksareal bolig:	0	Ant. etasjer:	2	Rammetillatelse:	01.11.1994
Repr.punkt: Koordinatsystem: EUREF89 UTM Sone 32	Bruksareal annet:	344	Vannforsyning:		Igangsettingstillatelse:	16.11.1994
Nord: 6574516 Øst: 284209	Bruksareal totalt:	344	Avløp:		Tatt i bruk:	16.02.2000
Bygningsendringskode:	Bruttoareal bolig:	0	Har heis:	Nei	Midlertidig brukstillatelse:	
Bygningstype: Hus for dyr/landbr.lager/silo	Bruttoareal annet:	0			Ferdigattest:	
Næringsgruppe: Jordbruk, skogbruk og fiske	Bruttoareal totalt:	0				
Bygningsstatus: Tatt i bruk	Alternativt areal:	0				
Energikilder:	Alternativt areal 2:	0				
Oppvarming:						

Etasjer

Etasje	Antall boenheter	BRA bolig	BRA annet	BRA totalt	BTA bolig	BTA annet	BTA totalt	Alt. areal	Alt. areal 2
H01	0	0	168	168	0	0	0	0	0
U01	0	0	176	176	0	0	0	0	0

Bruksenheter

Adresse	Bruksenhetsnummer	Bruksenhetstype	Bruksareal	Ant. rom	Kjøkkentilgang	Bad	WC	Matrikkelenhet
		Unummerert bruksenhet	0	0		0	0	15/241

Kontaktpersoner

Rolle	Føds.dato/org.nr	Navn	Bruksenhet	Adresse
Tiltakshaver		HÅSTØ MORTEN		

Bygningsnr: 23 902 370	Bebygd areal:	0	Ant. boliger:	0	Datoer	
Løpenr:	Bruksareal bolig:	0	Ant. etasjer:	1	Rammetillatelse:	01.11.2001
Repr.punkt: Koordinatsystem: EUREF89 UTM Sone 32	Bruksareal annet:	90	Vannforsyning:		Igangsettingstillatelse:	02.11.2001
Nord: 6574500 Øst: 284217	Bruksareal totalt:	90	Avløp:		Tatt i bruk:	08.04.2005
Bygningsendringskode:	Bruttoareal bolig:	0	Har heis:	Nei	Midlertidig brukstillatelse:	
Bygningstype: Hus for dyr/landbr.lager/silo	Bruttoareal annet:				Ferdigattest:	
Næringsgruppe: Jordbruk, skogbruk og fiske	Bruttoareal totalt:	0				
Bygningsstatus: Tatt i bruk	Alternativt areal:	0				
Energikilder:	Alternativt areal 2:	0				
Oppvarming:						

Etasjer

Etasje	Antall boenheter	BRA bolig	BRA annet	BRA totalt	BTA bolig	BTA annet	BTA totalt	Alt. areal	Alt. areal 2
H01	0	0	90	90	0	0	0	0	0

Bruksenheter

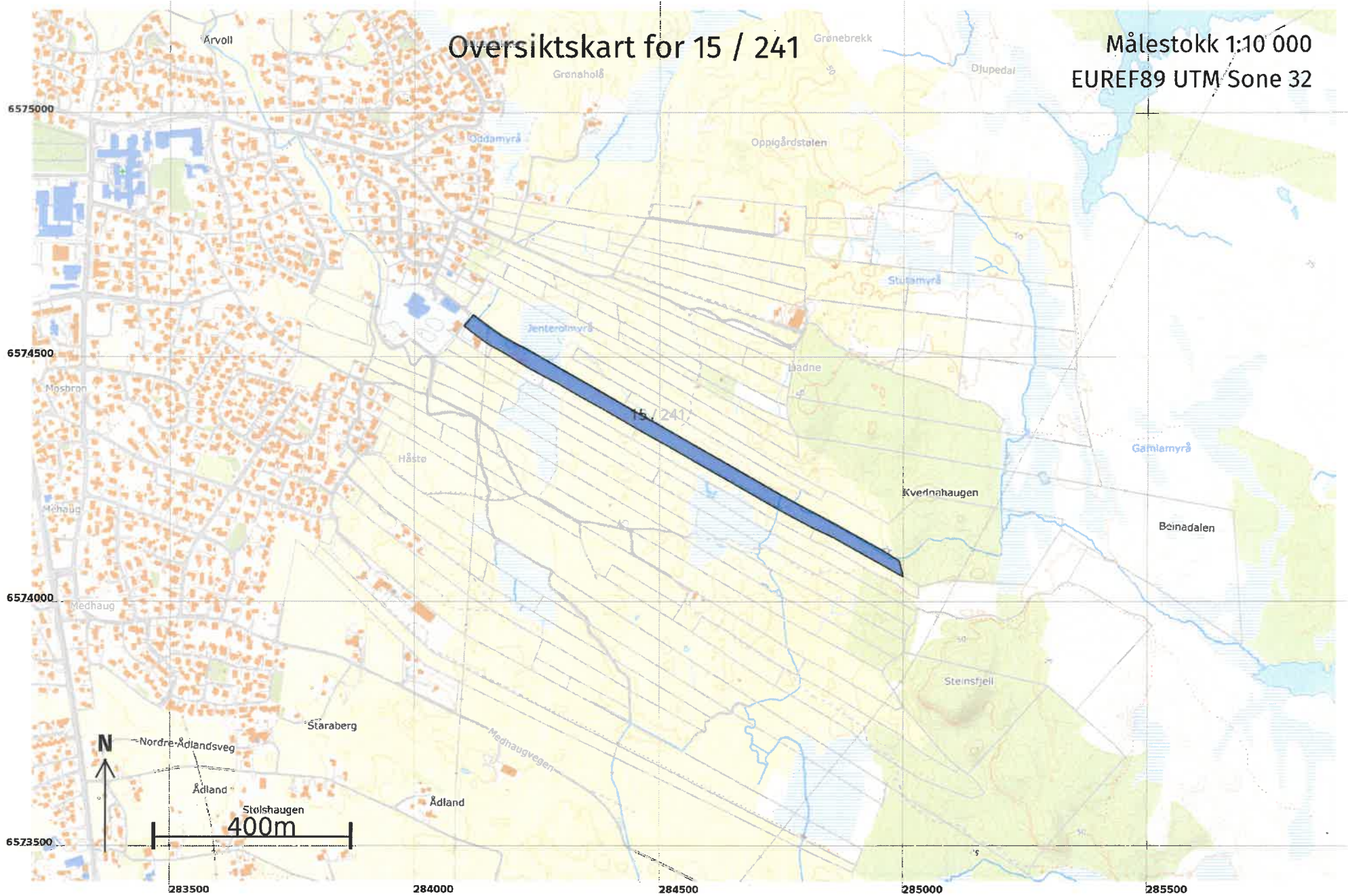
Adresse	Bruksenhetsnummer	Bruksenhetstype	Bruksareal	Ant. rom	Kjøkkentilgang	Bad	WC	Matrikkelenhet
		Unummerert bruksenhet	0	0		0	0	15/241

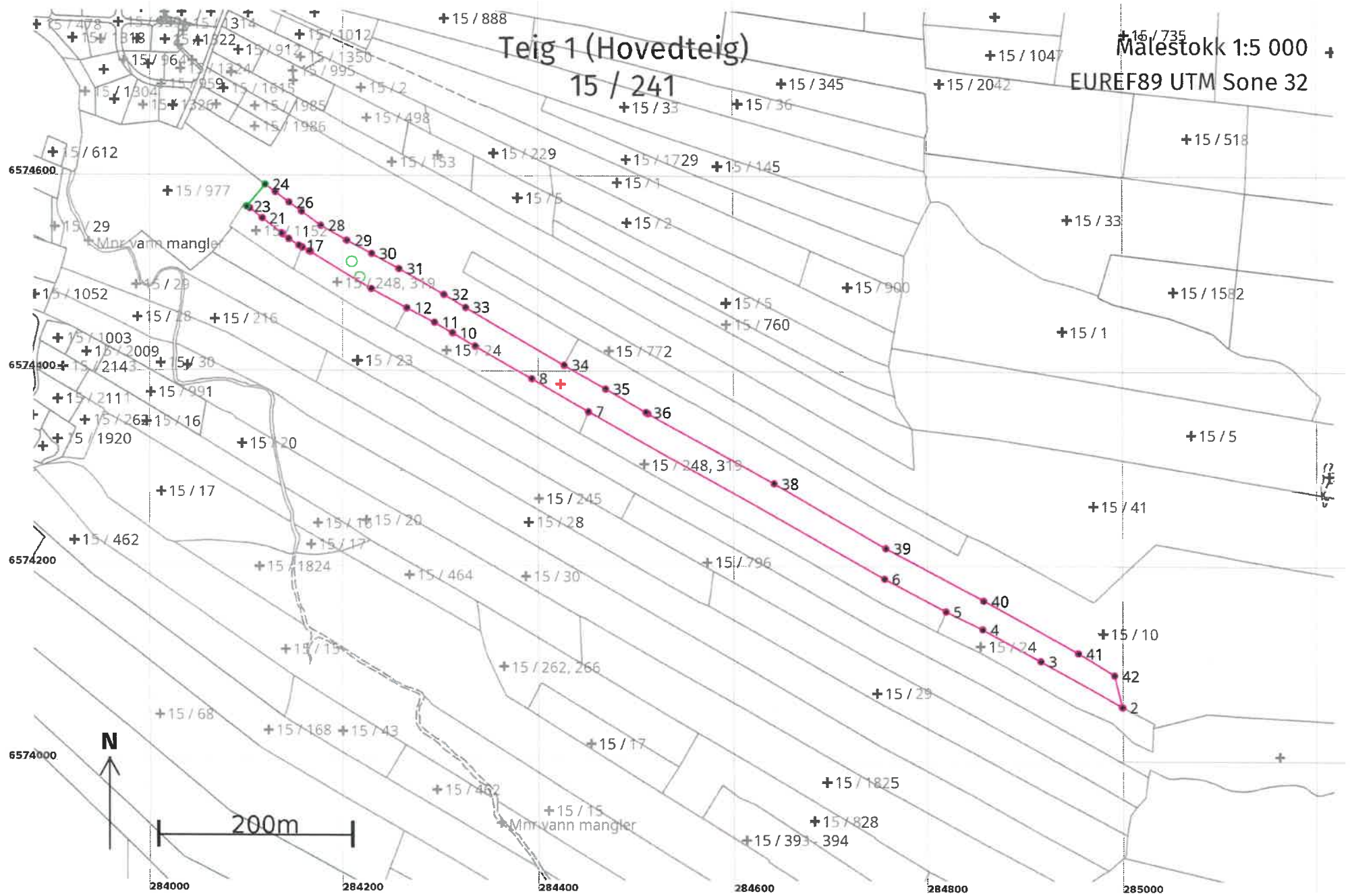
Kontaktpersoner

Rolle	Føds.dato/org.nr	Navn	Bruksenhet	Adresse
Tiltakshaver		HÅSTØ MORTEN		4270 ÅKREHAMN

Oversiktskart for 15 / 241

Målestokk 1:10'000
EUREF89 UTM Sone 32





Areal og koordinater

Areal: 29 078,6

Arealmerknad:

Representasjonspunkt: Koordinatsystem: EUREF89 UTM Sone 32

Nord: 6574391

Øst: 284423

Grensepunkt / Grenselinje

Ytre avgrensing

Løpenr	Nord	Øst	Grensemerke nedsatt i / Lengde (m)	Grensepunkttype / Linjeinformasjon	Målemetode	Nøyaktighet (SD i cm)	Radius
1	6574059,94	284998,69	0,64	Umerket	55 Digitalisert på dig.bord fra strek-kart: Papirkopi	200	
2	6574060,33	284998,18	95,65	Umerket	55 Digitalisert på dig.bord fra strek-kart: Papirkopi	200	
3	6574107,18	284914,79	66,96	Umerket	55 Digitalisert på dig.bord fra strek-kart: Papirkopi	200	
4	6574139,84	284856,34	42,02	Umerket	55 Digitalisert på dig.bord fra strek-kart: Papirkopi	200	
5	6574158,05	284818,47	71,65	Umerket	55 Digitalisert på dig.bord fra strek-kart: Papirkopi	200	
6	6574191,44	284755,08	348,53	Umerket	55 Digitalisert på dig.bord fra strek-kart: Papirkopi	200	
7	6574362,57	284451,46	67,43	Umerket	55 Digitalisert på dig.bord fra strek-kart: Papirkopi	200	
8	6574396,35	284393,10	67,60	Umerket	55 Digitalisert på dig.bord fra strek-kart: Papirkopi	200	
9	6574429,84	284334,38	26,99	Umerket	55 Digitalisert på dig.bord fra strek-kart: Papirkopi	200	
10	6574443,28	284310,98	21,20	Umerket	55 Digitalisert på dig.bord fra strek-kart: Papirkopi	200	
11	6574453,99	284292,68	31,81	Umerket	55 Digitalisert på dig.bord fra strek-kart: Papirkopi	200	
12	6574468,70	284264,47	40,77	Umerket	55 Digitalisert på dig.bord fra strek-kart: Papirkopi	200	
13	6574488,22	284228,68	72,85	Umerket	55 Digitalisert på dig.bord fra strek-kart: Papirkopi	200	

Løpenr	Nord	Øst	Grensemerke nedsatt i / Lengde (m)	Grensepunkttype / Linjeinformasjon	Målemetode	Nøyaktighet (SD i cm)	Radius
14	6574525,88	284166,32	1,33	Umerket	55 Digitalisert på dig.bord fra strek-kart: Papirkopi	200	
15	6574526,43	284165,11	8,18	Umerket	55 Digitalisert på dig.bord fra strek-kart: Papirkopi	200	
16	6574530,31	284157,91	3,97	Umerket	55 Digitalisert på dig.bord fra strek-kart: Papirkopi	200	
17	6574532,20	284154,42	12,40	Umerket	55 Digitalisert på dig.bord fra strek-kart: Papirkopi	200	
18	6574538,94	284144,01	7,75	Umerket	55 Digitalisert på dig.bord fra strek-kart: Papirkopi	200	
19	6574543,79	284137,97	1,62	Umerket	55 Digitalisert på dig.bord fra strek-kart: Papirkopi	200	
20	6574544,60	284136,57	25,17	Umerket	55 Digitalisert på dig.bord fra strek-kart: Papirkopi	200	
21	6574560,05	284116,70	16,28	Umerket	55 Digitalisert på dig.bord fra strek-kart: Papirkopi	200	
22	6574570,09	284103,88	3,87	Umerket	55 Digitalisert på dig.bord fra strek-kart: Papirkopi	200	
23	6574571,84	284100,43	29,65	Umerket	10 Terrengmålt	10	
24	6574594,48	284119,57	13,01	Umerket	10 Terrengmålt	10	
25	6574586,88	284130,13	17,76	Umerket	55 Digitalisert på dig.bord fra strek-kart: Papirkopi	200	
26	6574576,18	284144,30	15,85	Umerket	55 Digitalisert på dig.bord fra strek-kart: Papirkopi	200	
27	6574567,00	284157,22	24,52	Umerket	55 Digitalisert på dig.bord fra strek-kart: Papirkopi	200	
28	6574552,60	284177,06	30,91	Umerket	55 Digitalisert på dig.bord fra strek-kart: Papirkopi	200	
29	6574537,46	284204,01	28,35	Umerket	55 Digitalisert på dig.bord fra strek-kart: Papirkopi	200	

Løpenr	Nord	Øst	Grensemerke nedsatt i / Lengde (m)	Grensepunkttype / Linjeinformasjon	Målemetode	Nøyaktighet (SD i cm)	Radius
30	6574524,11	284229,02		Umerket	55 Digitalisert på dig.bord fra strek-kart: Papirkopi	200	
			31,58				
31	6574508,66	284256,56		Umerket	55 Digitalisert på dig.bord fra strek-kart: Papirkopi	200	
			52,75				
32	6574482,44	284302,33		Umerket	55 Digitalisert på dig.bord fra strek-kart: Papirkopi	200	
			25,88				
33	6574469,12	284324,52		Umerket	55 Digitalisert på dig.bord fra strek-kart: Papirkopi	200	
			117,86				
34	6574410,32	284426,67		Umerket	55 Digitalisert på dig.bord fra strek-kart: Papirkopi	200	
			49,03				
35	6574386,02	284469,26		Umerket	55 Digitalisert på dig.bord fra strek-kart: Papirkopi	200	
			48,18				
36	6574361,97	284511,01		Umerket	55 Digitalisert på dig.bord fra strek-kart: Papirkopi	200	
			2,20				
37	6574360,79	284512,87		Umerket	55 Digitalisert på dig.bord fra strek-kart: Papirkopi	200	
			146,74				
38	6574289,16	284640,94		Umerket	55 Digitalisert på dig.bord fra strek-kart: Papirkopi	200	
			133,13				
39	6574222,81	284756,36		Umerket	55 Digitalisert på dig.bord fra strek-kart: Papirkopi	200	
			114,29				
40	6574169,26	284857,33		Umerket	55 Digitalisert på dig.bord fra strek-kart: Papirkopi	200	
			109,64				
41	6574115,44	284952,85		Umerket	55 Digitalisert på dig.bord fra strek-kart: Papirkopi	200	
			43,79				
42	6574092,74	284990,30		Umerket	55 Digitalisert på dig.bord fra strek-kart: Papirkopi	200	
			33,86				