

Søknad om tillatelse til tiltak uten ansvarsrett

etter plan- og bygningsloven (pbl) § 20-4 og SAK kap. 3



Prosjektnavn: Åkravegen 194 - 1149 - 15/33

Søknaden gjelder

EIENDOM/BYGGESTED

Gnr	Bnr	Festenr	Seksjonsnr
15	33	0	0
Bygningsnr	Bolignr		

Kommune Karmøy

Adresse Åkravegen 194, 4270 ÅKREHAMN

VILKÅR FOR 3 UKERS SAKSBEHANDLING

Tiltaket oppfyller kravene for 3 ukers saksbehandling, jf. § 21-7 tredje ledd.

TILTAKETS ART OG BRUK

Tiltakstype	Nytt bygg - Under 70 m2 - ikke boligformål	
Næringsgruppe	X	Bolig
Bygningstype	181	Garasje, uthus, anneks til bolig
Formål	Garasje	

TILTAKSHAVER

Navn	Agnar Didriksen
Telefon	90890898
E-postadresse	tlf90890898@gmail.com
Adresse	Åkravegen 194, 4270 ÅKREHAMN

Kontaktperson:

Navn	Kenneth Sjøen
Telefon	98248048 98248048
E-postadresse	ks@sjoenus.no

VARSLING

Er tiltaket unntatt nabovarsling?	Nei
Foreligger det merknader fra naboer eller gjenboer?	Nei

11/7/2022 11:03:21 AM AR514333582

FØLGEBREV

Det søkes om garasje ihht. vedlagte tegninger og situasjonskart

Arealdisponering

PLANSTATUS MV.

Gjeldende plan:

Type Plan	Arealdel av kommuneplan
Navn på plan	Kommuneplan
Reguleringsformål	LNF

Beregningsregel angitt i gjeldende plan Ingen krav til utnyttelsesgrad (ingenKrav)

PLASSERING AV TILTAKET

Er det strømførende linje/kabel eller nettstasjon/transformator i, over eller i nærheten av tiltaket? Nei

Er vann og avløpsledninger i konflikt med tiltaket? Nei

Tiltaket er innenfor byggegrensene.

Krav til byggegrunn

Skal byggverk plasseres i område med fare for:

Flom (TEK § 7-2) Nei

Skred (TEK § 7-3) Nei

Andre natur- og miljøforhold etter pbl § 28-1 (for eksempel forurenset grunn eller kvikkleire): Nei

Tilknytning til vei og ledningsnett

ADKOMST

Skal tiltaket gi ny/endret adkomst? Nei

AVLØP

Tilknytning Bygningen skal ikke ha innlagt vann

OVERVANN

Blir takvann/overvann ført til terreng? Ja

Finnes det avløpssystem for overvann? Nei

Erklæring og signering

Tiltakshaver forplikter seg til å gjennomføre tiltaket iht. plan og bygningsloven (pbl), byggt teknisk forskrift og gitt tillatelse.

SIGNERT AV

AGNAR JARL DIDRIKSEN

Dette dokumentet er signert elektronisk og arkivert i Altinn

11/7/2022 11:03:21 AM AR514333582

11/7/2022 11:03:21 AM AR514333582

Filvedlegg:

Situasjonskart Rev A. 23.08.21.pdf

Fasader Rev A. 23.08.21.pdf

Plan 1. etg Rev A. 23.08.21.pdf

Snitt A og B. Rev A. 23.08.21.pdf

KvitteringNabovarsel.pdf