

RH OPPMÅLING

Slettebøvegen 84

4270 ÅKREHAMN

Dato: **01.11.2022**Saksnr.: **2022/58417**Dok.nr.: **3**

Saksbehandler:

Hans Olav Myskja

**Karmøy kommune - gnr 140 bnr 303 - detaljregulering - planID 467-5
- Osnes - varsel om mindre endring - uttalelse**

Vi viser til oversendelse datert 12.10.2022, som gjelder endring av reguleringsplan for Osnes iht. pbl. §12-14, 2. ledd. Formålet med endring av eksisterende reguleringsplan er for å regulere om deler av arealformål "Privat småbåtanlegg sjø" til tilgrensende arealformål "naust".

Saken berører strandsonehensyn og vi viser derfor til prinsippene i Statlige planretningslinjer for differensiert forvaltning av strandsonen langs sjøen, som bør ligge til grunn for videre planarbeid.

På grunn av stor saksmengde har vi ikke hatt anledning til å gå detaljert inn i denne saken. Dersom kommunen likevel ønsker en uttalelse eller vurdering av konkrete problemstillinger er det bare å ta kontakt.

Hilsen
Knut Harald Dobbe
fagleder

Hans Olav Myskja
rådgiver

Kopi til:
Karmøy kommune

Dette dokumentet er godkjent elektronisk. Oppgi vårt saksnr. når du svarer på brevet.