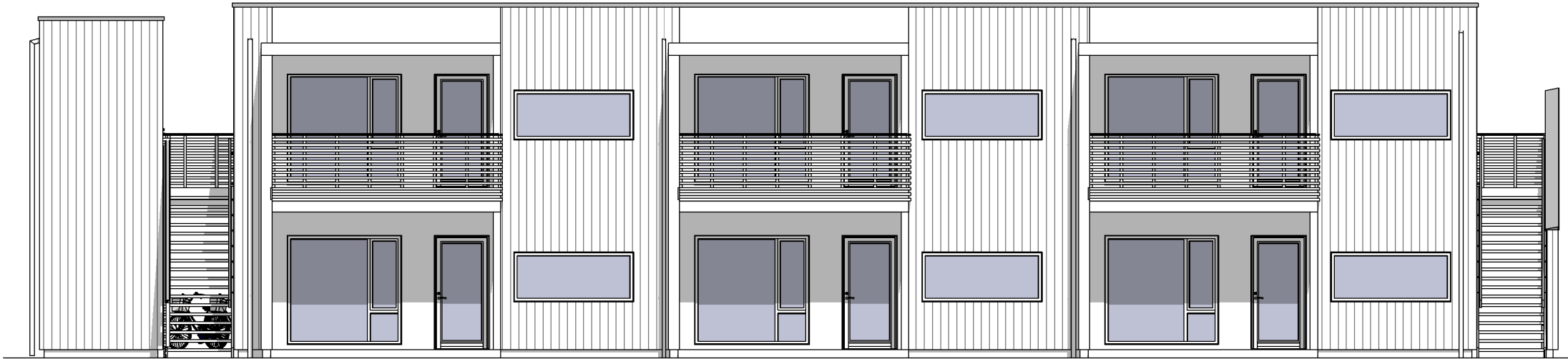
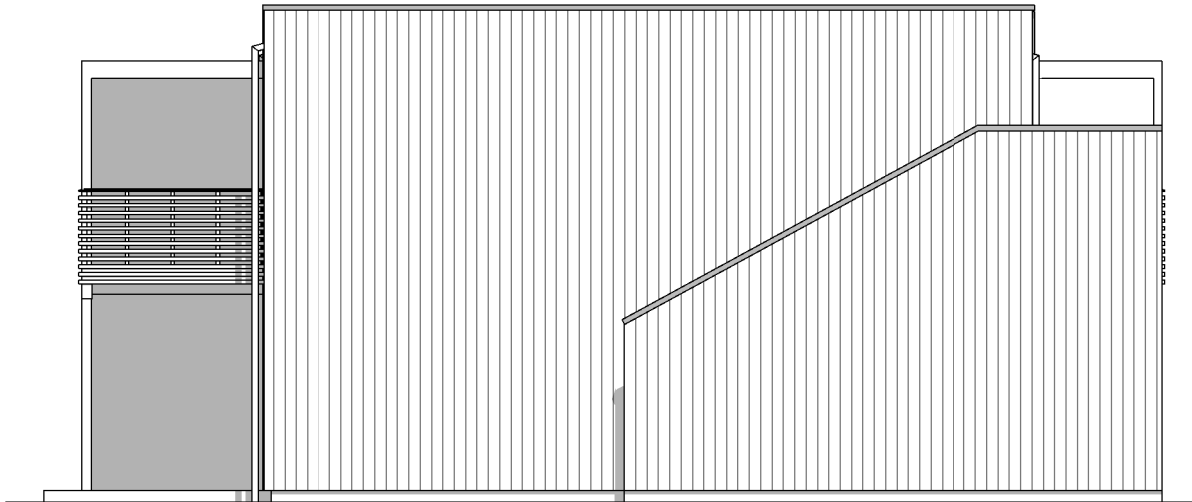


Tegningsliste	
Tegn.nr	Innhold
A101	Fasader I
A102	Fasader II
A103	1.etasje
A104	2.etasje
A105	Snitt
A106	Arealberegning



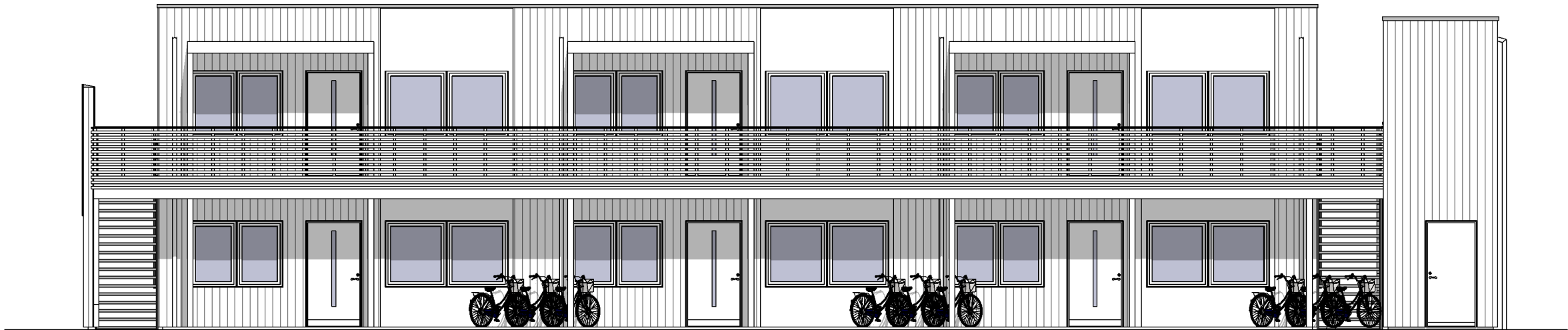
Fasade mot vest 1 : 100



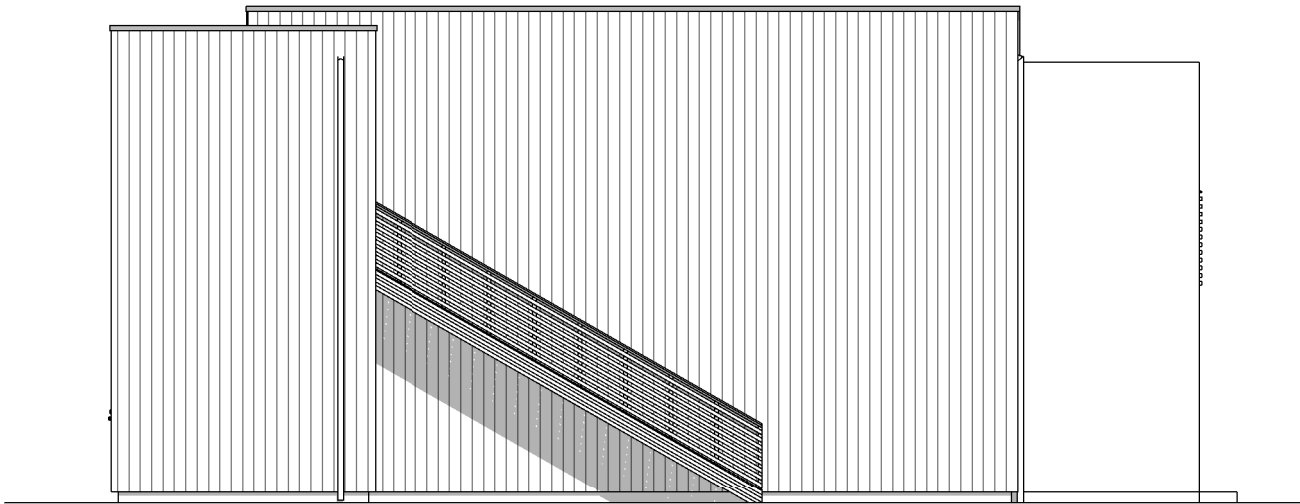
Fasade mot sør 1 : 100

REV:	DATO:	SIGN:	REVISJON:
B	22.03.21	tme	Redusert fra 8-manns til 6-manns.
A	04.11.20	tme	Sykkelparkering, planl. og vinduer

MESTERHUS Garvik Prosjekt AS Tlf: 52 84 47 50	TILTAKSHAVER		TEGN, INNHOLD		TILTAKSART:	MÅL v/A3:		
	BYGGEPLASS		Fasader I			1 : 100		
	Tjøsfall Tunet, Åkrehamn		PROSJEKT					
	G.Nr. / B.Nr.		6-mannsbolig mot nord					
	13/686	ARKIT — ARKITEKT & INGENIØRTJENESTER — www.arkit.no post@arkit.no	ARKITEKT		DATO:	SIGN:	PROSJEKT Nr.	TEGN.Nr.
	Kommune		Torbjørn Eriksen		22.10.2020	tme	20172	A101



Fasade mot øst 1 : 100



Fasade mot nord 1 : 100

REV:	DATO:	SIGN:	REVISJON:
B	22.03.21	tme	Redusert fra 8-manns til 6-manns.
A	04.11.20	tme	Sykkelparkering, planl. og vinduer

MESTERHUS
Garvik Prosjekt AS
Tlf: 52 84 47 50

TILTAKSHAVER

BYGGEPLASS
Tjøs Voll Tunet, Åkrehamn

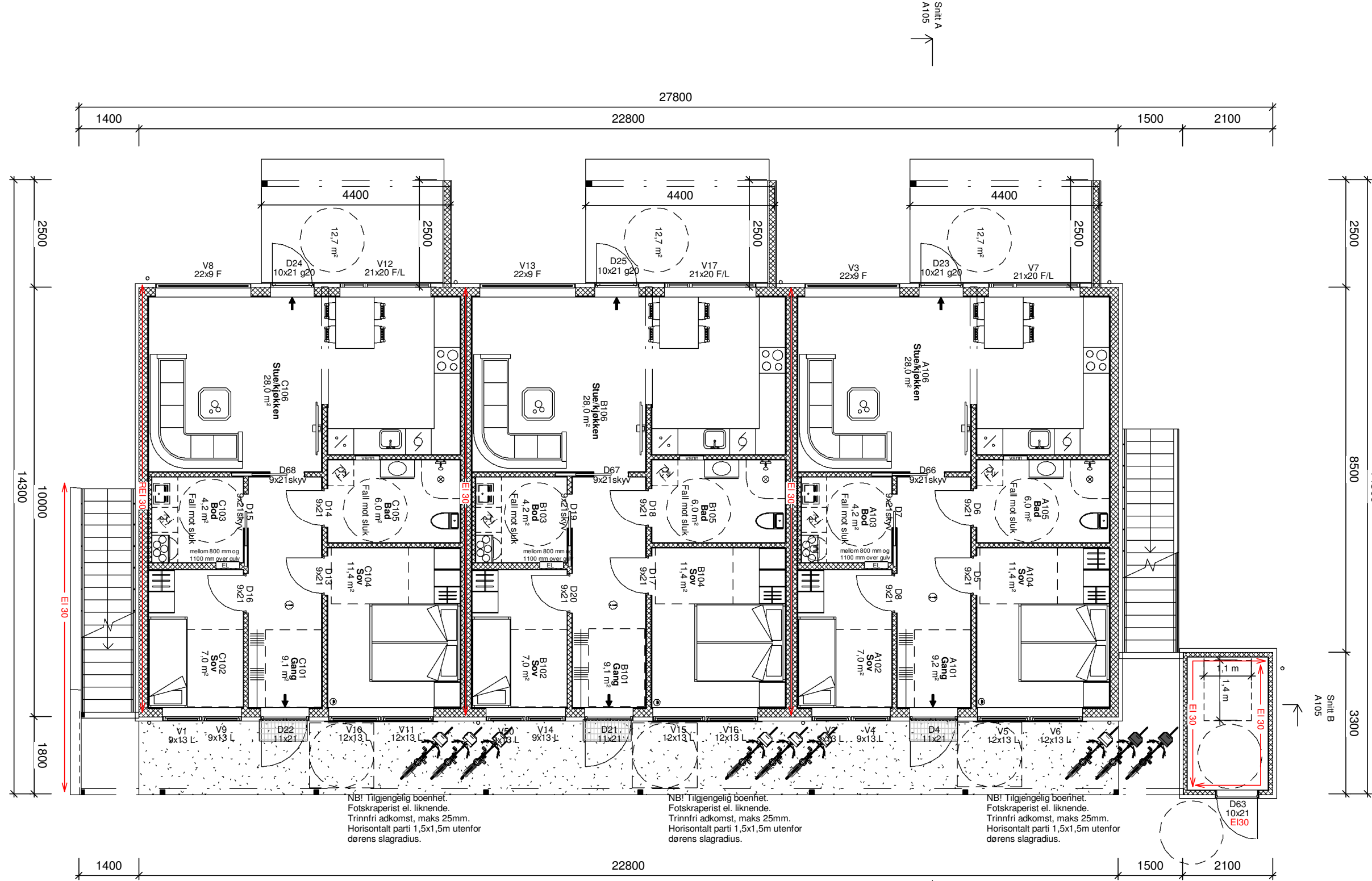
G.Nr. / B.Nr.
13/686

KOMMUNE
Karmøy

ARKIT
ARKITEKT & INGENIØRTJENESTER
www.arkit.no post@arkit.no

TEGN, INNHOLD			TILTAKSART:		MÅL v/A3:
Fasader II					1 : 100
PROSJEKT					
6-mannsbolig mot nord					
ARKITEKT		DATO:	SIGN:	PROSJEKT Nr.	TEGN.Nr.
Torbjørn Eriksen		22.10.2020	tme	20172	A102

1.etasje



REV:	DATO:	SIGN:	REVISJON:
B	22.03.21	tme	Redusert fra 8-manns til 6-manns.
A	04.11.20	tme	Sykkelparkering, planl. og vinduer

MESTERHUS

Garvik Prosjekt AS

Tlf: 52 84 47 50

TILTAKSHAVER

BYGGEPLASS

Tjøsvoll Tunet, Åkrehamn

G.Nr. / B.Nr.

13/686

KOMMUNE

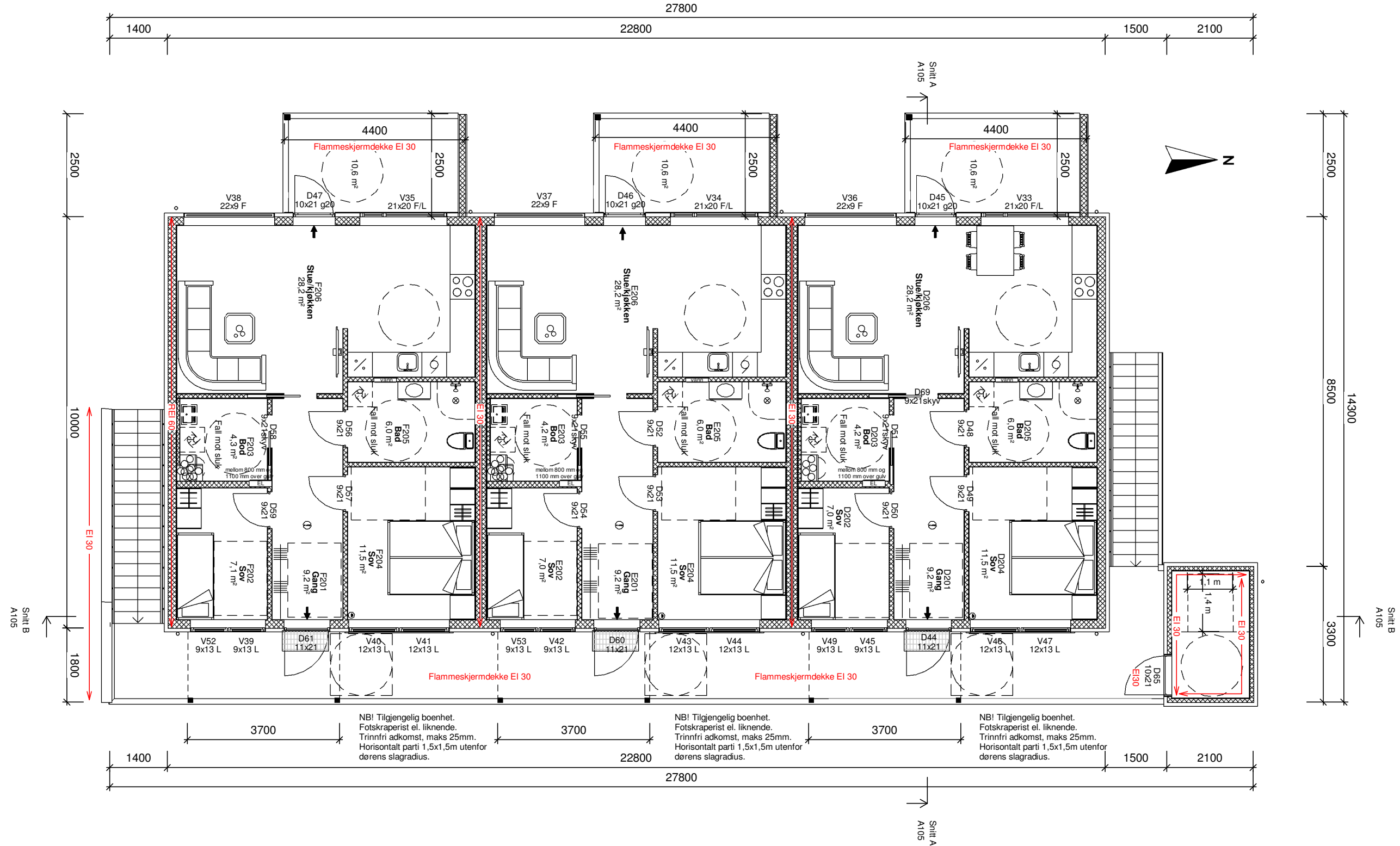
Karmøy

ARKIT

ARKITEKT & INGENIØRTJENESTER

www.arkit.no post@arkit.no

TEGN, INNHOLD	TILTAKSART:	MÅL v/A3:
1.etasje		1 : 100
PROSJEKT		
6-mannsbolig mot nord		
ARKITEKT	DATO:	SIGN:
Torbjørn Eriksen	22.10.2020	tme
PROSJEKT Nr.	TEGN.Nr.	
20172	A103	



2. etasje
1 : 100

REV:	DATO:	SIGN:	REVISJON:
B	22.03.21	tme	Redusert fra 8-manns til 6-manns.
A	04.11.20	tme	Sykkelparkering, planl. og vinduer

MESTERHUS

Garvik Prosjekt AS

Tlf: 52 84 47 50

TILTAKSHAVER

BYGGEPLASS

Tjøsvoll Tunet, Åkrehamn

G.Nr. / B.Nr.

13/686

KOMMUNE

Karmøy

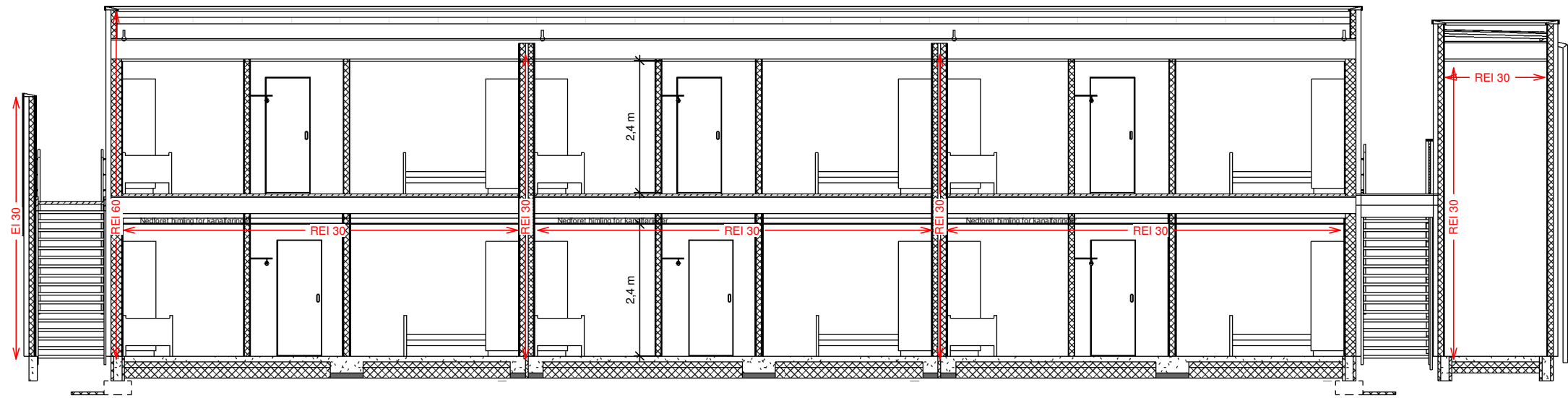
ARKIT

ARKITEKT & INGENIØRTJENESTER

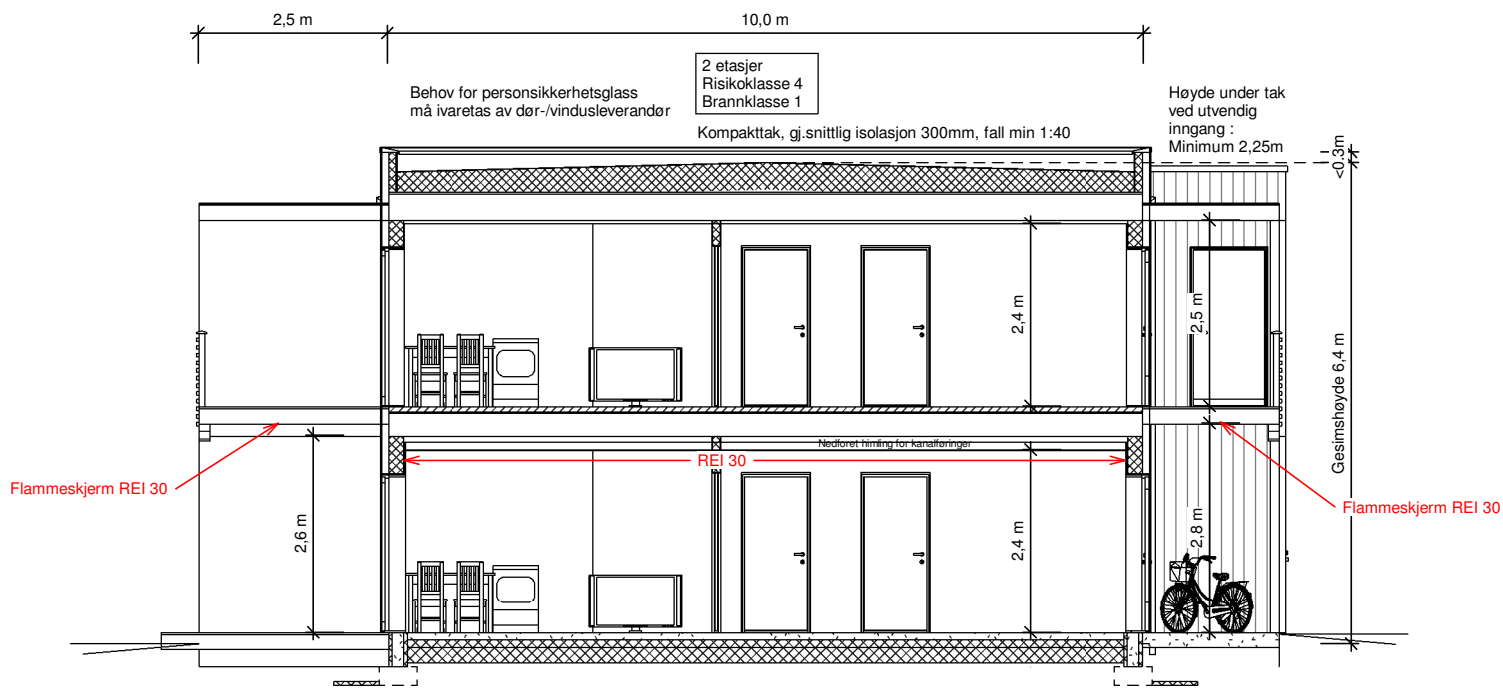
www.arkit.no post@arkit.no

TEGN, INNHOLD	TILTAKSART:	MÅL v/A3:
2. etasje		1 : 100
PROSJEKT		
6-mannsbolig mot nord		
ARKITEKT	DATO:	SIGN:
Torbjørn Eriksen	22.10.2020	tme
PROSJEKT Nr.	TEGN.Nr.	
20172	A104	

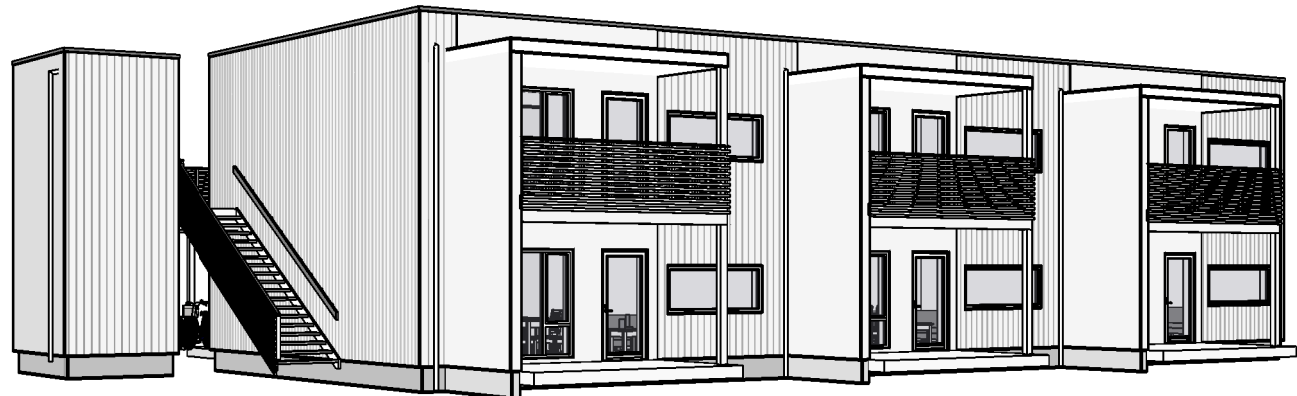
Drenerende og komprimerende masser under kjelleryttervegger og kjellergolv.
Drensrør rundt grunnmur legges med fall minimum 1:200, (helst 1:100).
Fundament for innvendige bærevegger kan isoleres mot grunnen, dette kan gjøres ved å bruke isolasjon av trykkfast ekstrudert polystyren, XPS, med tilstrekkelig trykkfasthet. Se Byggforsk 521.111.
Bygning beregnet for varig opphold skal ha radonsperre + tiltak mot grunnen. Radonsperre + tiltak utføres av betong-entreprenør.
Isolasjon ifølge energiberegning.
Evt. tilgjengelig boenhet skal ha maks 25 mm dørterskel.
Dragere : S = ståldrager , L = Limtreddrager. Vinduer : F = fast , L = lukke.
Alle detaljer ifølge : BYGGFORSK og Byggefirmaets Detaljer.
Arealer (BYA, BRA, P-rom, BTA) er kun for bruk ved byggesøknad.



Snitt B 1 : 100



Snitt A 1 : 100



3D View 1



3D View 2

Krav om lysareal i TEK17 §13-7 er oppfylt.
Det er tatt utgangspunkt i 59% lystransmisjon i alle rom.

REV:	DATO:	SIGN:	REVISJON:
B	22.03.21	tme	Redusert fra 8-manns til 6-manns.
A	04.11.20	tme	Sykkelparkering, planl. og vinduer

MESTERHUS

Garvik Prosjekt AS

Tlf: 52 84 47 50

TILTAKSHAVER

BYGGEPLASS

Tjøsfall Tunet, Åkrehamn

G.Nr. / B.Nr.

13/686

KOMMUNE

Karmøy

ARKIT

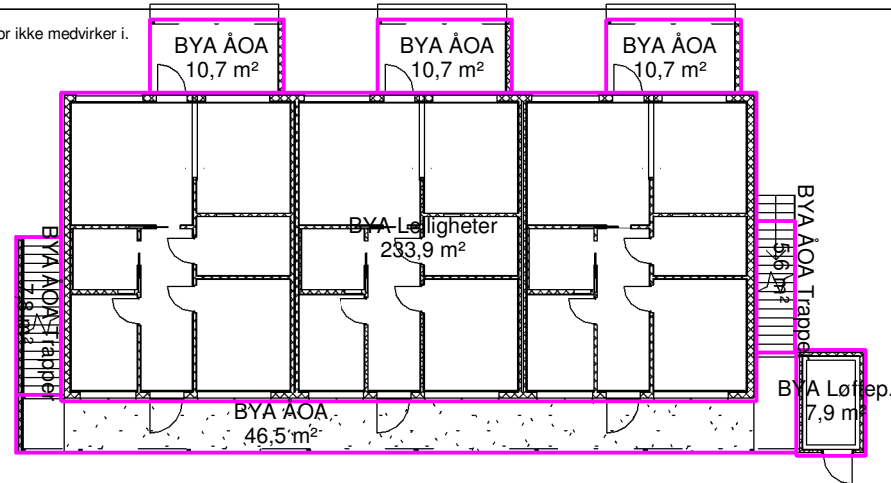
ARKITEKT & INGENIØRTJENESTER

www.arkit.no post@arkit.no

TEGN, INNHOLD	TILTAKSART:	MÅL v/A3:
Snitt		1 : 100
PROSJEKT		
6-mannsbolig mot nord		
ARKITEKT	DATO:	SIGN:
Torbjørn Eriksen	22.10.2020	tme
PROSJEKT Nr.	TEGN.Nr.	
20172	A105	

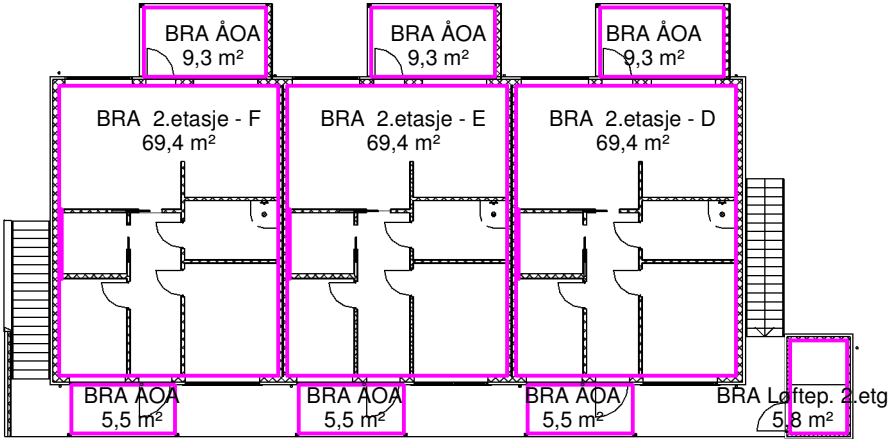
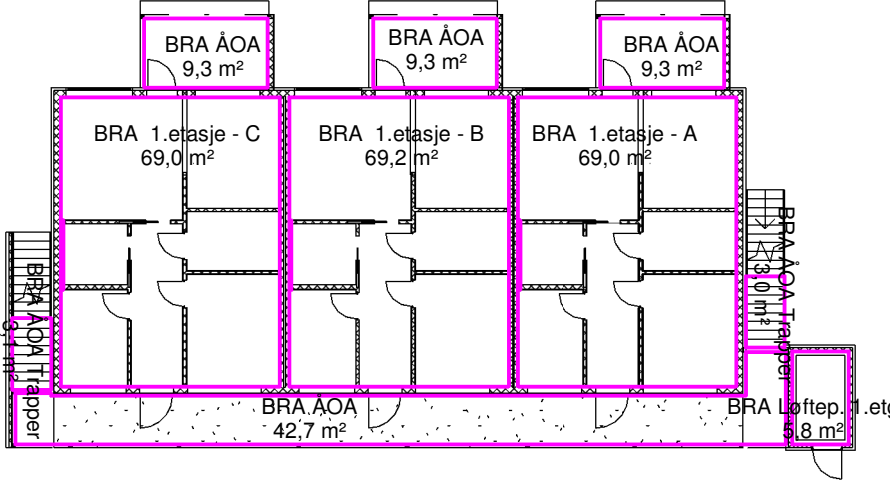
BYA

BYA ÅOA Trapper	13,4 m ²
BYA ÅOA	78,5 m ²
BYA Løftep.	7,9 m ²
BYA Leiligheter	233,9 m ²
	333,8 m ²



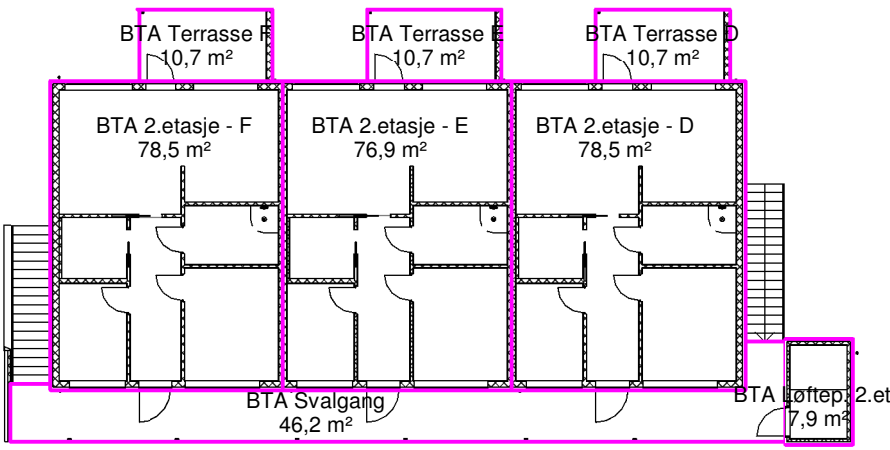
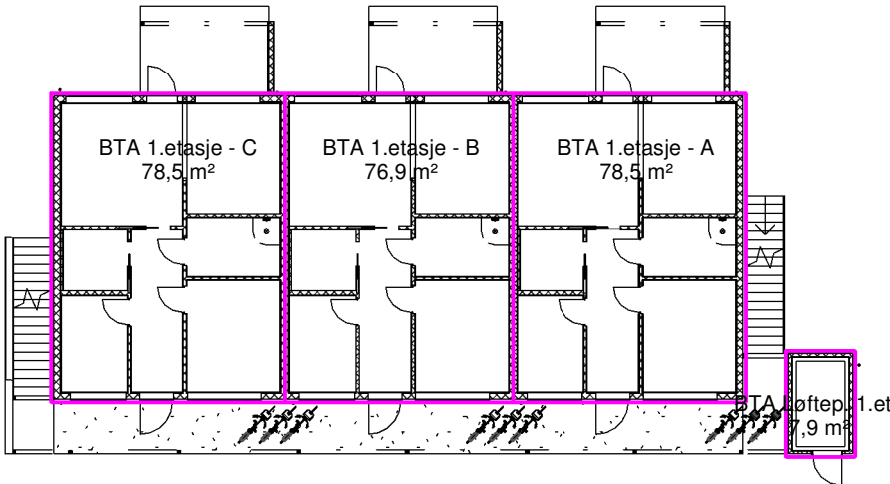
BRA

BRA 1.etasje - A	69,0 m ²
BRA 1.etasje - B	69,2 m ²
BRA 1.etasje - C	69,0 m ²
BRA 2.etasje - D	69,4 m ²
BRA 2.etasje - E	69,4 m ²
BRA 2.etasje - F	69,4 m ²
BRA Løftep. 1.etg	5,8 m ²
BRA Løftep. 2.etg	5,8 m ²
BRA ÅOA	115,1 m ²
BRA ÅOA Trapper	6,1 m ²
	548,0 m ²



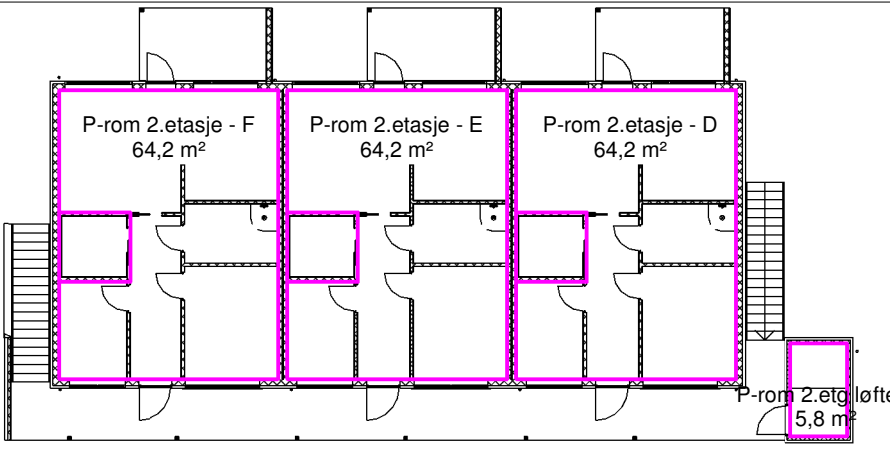
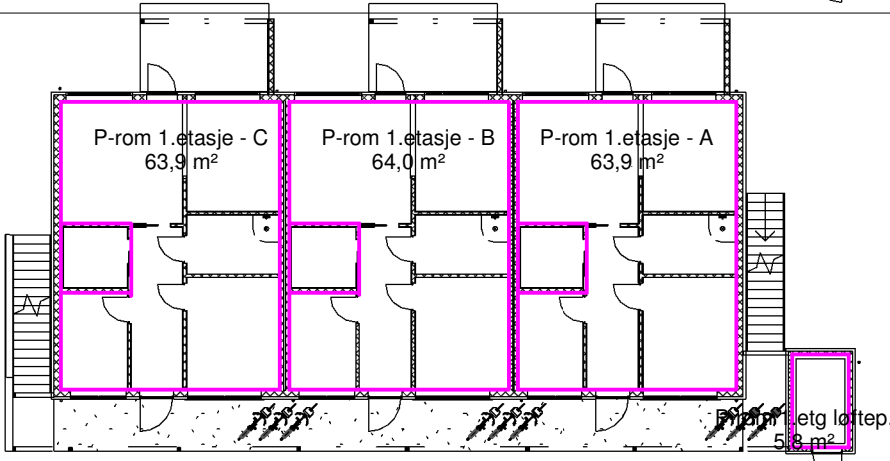
BTA

BTA 1.etasje - A	78,5 m ²
BTA 1.etasje - B	76,9 m ²
BTA 1.etasje - C	78,5 m ²
BTA 2.etasje - D	78,5 m ²
BTA 2.etasje - E	76,9 m ²
BTA 2.etasje - F	78,5 m ²
BTA Løftep. 1.etg	7,9 m ²
BTA Løftep. 2.etg	7,9 m ²
BTA Svalgang	46,2 m ²
BTA Terrasse D	10,7 m ²
BTA Terrasse E	10,7 m ²
BTA Terrasse F	10,7 m ²
	561,9 m ²



P-rom

P-rom 1.etasje - A	63,9 m ²
P-rom 1.etasje - B	64,0 m ²
P-rom 1.etasje - C	63,9 m ²
P-rom 1.etg løftep.	5,8 m ²
P-rom 2.etasje - D	64,2 m ²
P-rom 2.etasje - E	64,2 m ²
P-rom 2.etasje - F	64,2 m ²
P-rom 2.etg løftep.	5,8 m ²
	395,9 m ²



REV:	DATO:	SIGN:	REVISJON:
B	22.03.21	tme	Redusert fra 8-manns til 6-manns.
A	04.11.20	tme	Sykkelparkering, planl. og vinduer

MESTERHUS

Garvik Prosjekt AS

Tlf: 52 84 47 50

TILTAKSHAVER

BYGGEPLASS

Tjøsvoll Tunet, Åkrehamn

G.Nr. / B.Nr.

13/686

KOMMUNE

Karmøy

ARKIT

ARKITEKT & INGENIØRTJENESTER

www.arkit.no post@arkit.no

TEGN, INNHOLD			TILTAKSART:		MÅL v/A3:	
Arealberegning					1 : 250	
PROSJEKT						
6-mannsbolig mot nord						
ARKITEKT		DATO:	SIGN:	PROSJEKT Nr.	TEGN.Nr.	
Torbjørn Eriksen		22.10.2020	tme	20172	A106	