



**For matrikkelenhet:**

Kommune: 1149 - KARMØY
Gårdsnummer: 45
Bruksnummer: 29

Utskriftsdato/klokkeslett: 08.11.2022 kl. 13:56

Produsert av: Elin Brekke - Karmøy kommune

Attestert av: Karmøy kommune

Orientering om matrikkelbrev

Matrikkelbrevet er hjemlet i «Lov om eigedomsregistrering» (matrikkelova) av 17. juni 2005. Etter definisjonen i matrikkelovens § 3 d) er matrikkelbrevet en attestert utskrift av matrikkelen som viser alle registrerte opplysninger om en matrikkelenhet ved oppgitt dato.

Om fullstendighet og nøyaktighet i matrikkelbrevet

Matrikkelen ble etablert ved konvertering av data fra tidligere registre. Det kan variere hvor gode disse dataene er med hensyn på fullstendighet og nøyaktighet. I enkelte tilfeller kan grensepunkt og grenselinjer mangle helt eller delvis eller være feil registrert. Det kan også være feil og mangler ved registrert bygnings- og adresseinformasjon. Fullstendighet og stedfestingsnøyaktighet er generelt bedre innenfor enn utenfor tettbygd strøk. Vær oppmerksom på at for mange matrikkelenheter og bygg hefter usikkerhet ved arealet som oppgis.

For utfyllende informasjon: www.kartverket.no/matrikkelbrev

Matrikkelenhet

Matrikkelenhetstype: Grunneiendom
Bruksnavn: SOLSLETTÅ
Etableringsdato: 27.02.1964
Skyld: 0,03
Er tinglyst: Ja
Har festegrunner: Nei
Er seksjonert: Nei

Arealrapport

Tekst Areal Kommentar
Beregna areal for 45 / 29 935 m2

Eierforhold

Tinglyste eierforhold

Rolle	Status	Føds.d./org.nr	Navn	Bruksenhet	Adresse	Andel
Hjemmelshaver		120795	ERIKSEN AGNETE WIK		SOLBERGVEGEN 12 4280 SKUDENESHAVN	1 / 1

Oversikt over teiger

(EUREF89 UTM Sone 32)

Løpenr	Type	Hovedteig	Nord	Øst	Høyde	Areal	Merknader
1	Teig	Ja	6562528	286638		935 m2	

Forretninger der matrikkelenheten er involvert

Forretning	Forretningsdokumentdato	Tinglysing	Matrikkelføring		
Forretningstype	Kommunal saksreferanse	Status	Endret dato	Signatur	Dato
Årsak til feilretting	Nettadresse (URL)				
	Annen referanse				

Skylddeling 27.02.1964

Skylddeling	Rolle	Matrikkelenhet	Arealendring
	Avgiver	1149 - 45/11	-955
	Mottaker	1149 - 45/29	955

Forretninger der matrikkelenheten er berørt

Forretning Forretningstype Årsak til feilretting	Forretningsdokumentdato Kommunal saksreferanse Nettadresse (URL) Annen referanse	Status	Tinglysing	Endret dato	Matrikkelføring Signatur Dato
Kvalitetsheving for eksisterende matrikkelenhet Oppmålingsforretning	08.11.2022 22/7849 - Oppmålingssak				brekelin 08.11.2022
		Rolle	Matrikkelenhet		Arealendring
		Berørt	1149 - 45/11		0
		Berørt	1149 - 45/27		0
		Berørt	1149 - 45/29		0
		Berørt	1149 - 46/2		0
		Berørt	1149 - 57/505		0
		Berørt	1149 - 57/520		0

Landmålernummer Navn

BREKKE ELIN STORESUND

Adresser

Adresstype	Adressenavn Adressetilleggsnavn	Adressekode Kildekode	Adressenr Koord.system Nord	Øst	Kretser	Atkomstpunkt
Vegadresse	Solbergvegen	1355	12		Grunnkrets: 0508 VIGEVÅGEN Stemme-krets: 1 Skudeneshavn Kirkesokn: 06100501 Falnes Postnr.område: 4280 SKUDENESHAVN Tettsted: 4705 Skudeneshavn	Nei
			EUREF89 UTM Sone 32 6562531	286643		

Aktive bygg som er registrert på matrikkelenheten

Bygningsnr: 11 822 282
Løpenr:
 Repr.punkt: Koordinatsystem: EUREF89 UTM Sone 32
 Nord: 6562532 Øst: 286640
 Bygningsendringskode:
 Bygningstype: Enebolig
 Næringsgruppe: Bolig
 Bygningsstatus: Tatt i bruk
 Energikilder: Elektrisitet
 Biobrensel
 Oppvarming: Elektrisk
 Annen oppvarming

Bebygd areal: 100
 Bruksareal bolig: 216
 Bruksareal annet: 0
 Bruksareal totalt: 216
 Bruttoareal bolig: 0
 Bruttoareal annet: 0
 Bruttoareal totalt: 0
 Alternativt areal: 0
 Alternativt areal 2: 0

Ant. boliger: 1
 Ant. etasjer: 3
 Vannforsyning: Tilkn. off.
 vannverk
 Avløp: Offentlig
 kloakk
 Har heis: Nei

Datoer
 Rammetillatelse:
 Igangsettingstillatelse:
 Tatt i bruk: 11.11.1965
 Midlertidig brukstillatelse:
 Ferdigattest:

Etasjer

Etasje	Antall boenheter	BRA bolig	BRA annet	BRA totalt	BTA bolig	BTA annet	BTA totalt	Alt. areal	Alt. areal 2
L01	0	67	0	67	0	0	0	0	0
H01	1	89	0	89	0	0	0	0	0
K01	0	60	0	60	0	0	0	0	0

Bruksenheter

Adresse	Bruksenhetsnummer	Bruksenhetstype	Bruksareal	Ant. rom	Kjøkkentilgang	Bad	WC	Matrikkelenhet
1355 Solbergvegen 12	H0101	Bolig	216	5	Kjøkken	1	1	45/29

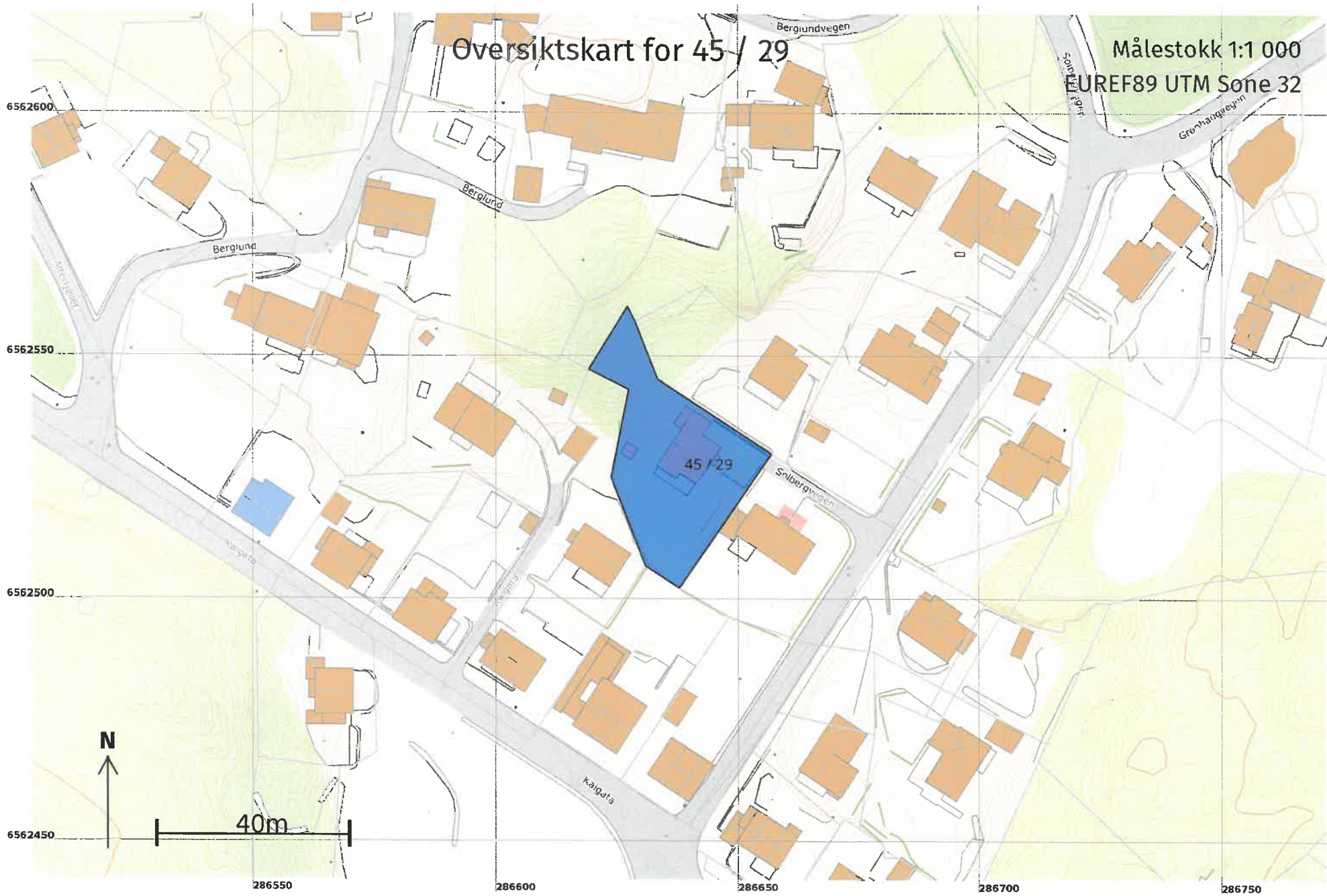
Kontaktpersoner

Rolle	Føds.dato/org.nr	Navn	Bruksenhet	Adresse
Tiltakshaver		EILERTSEN TOR		4280 SKUDENESHAVN

Øversiktspark for 45 / 29

Målestokk 1:1 000

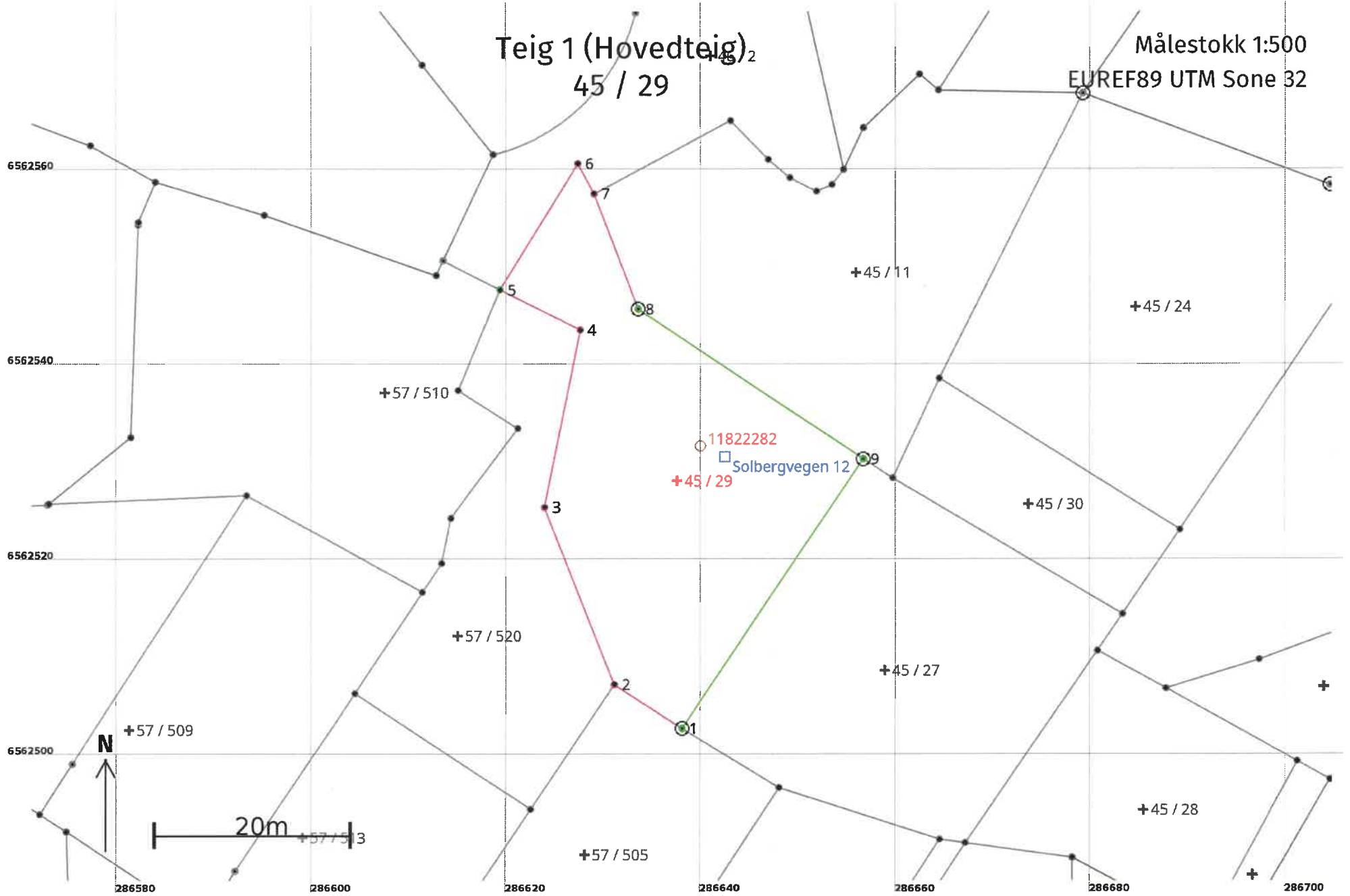
UREF89 UTM Sone 32



Teig 1 (Hovedteig) 45 / 29

Målestokk 1:500

EUREF89 UTM Sone 32



Areal og koordinater

Areal: 935

Arealmerknad:

Representasjonspunkt: Koordinatsystem: EUREF89 UTM Sone 32

Nord: 6562528

Øst: 286638

Grensepunkt / Grenselinje

Ytre avgrensing

Løpenr	Nord	Øst	Grensemerke nedsatt i / Lengde (m)	Grensepunkttype / Linjeinformasjon	Målemetode	Nøyaktighet (SD i cm)	Radius
1	6562503,05	286638,09	8,29	Jord Offentlig godkjent grensemerke	96 GNSS: Fasemåling (Real time kinematic)	10	
2	6562507,54	286631,12	19,53	Umerket	55 Digitalisert på dig.bord fra strek-kart: Papirkopi	200	
3	6562525,71	286623,96	18,55	Umerket	55 Digitalisert på dig.bord fra strek-kart: Papirkopi	200	
4	6562543,90	286627,62	9,19	Umerket	55 Digitalisert på dig.bord fra strek-kart: Papirkopi	200	
5	6562548,00	286619,39	15,23	Umerket	10 Terrengmålt	10	
6	6562560,96	286627,38	3,53	Umerket	55 Digitalisert på dig.bord fra strek-kart: Papirkopi	200	
7	6562557,84	286629,03	12,65	Umerket	55 Digitalisert på dig.bord fra strek-kart: Papirkopi	200	
8	6562546,03	286633,56	27,75	Fjell Offentlig godkjent grensemerke	96 GNSS: Fasemåling (Real time kinematic)	10	
9	6562530,68	286656,67	33,30	Jord Offentlig godkjent grensemerke	96 GNSS: Fasemåling (Real time kinematic)	10	

