

Kommunens saksnr.
20/26633

Vedlegg
G 10

Side
1 av 1

Versjonsnr.
4



Bygg-starts
TILTAKS- OG BYGGKVALITET



Gjennomføringsplan

| | | | | | | | |
|-----------------------------------|-----------|----------------------------------|------------------------|--------------------|----------------------|---|-----------------|
| Ansvarelig søker Bygg-Start as | | Organisasjonsnummer 927300397 | | Tiltaksklasse 1 | Dato. 28.10.2022 | Signatur, ansv. søker <i>Tommy Bårdsen</i> | |
| Eiendom/ byggsted | Gnr. 1 | Bnr. 56 | Festn. | Søkj.nr. | Bygn.nr. | Kommune 1149 Karmøy | Postnr. 4276 |
| | | | Adresse Salvøyvegen | | Poststed VEAVÅGEN | | |

| Funksjon (PRO, UTF, KONTROLL) | Beskrivelse av funksjon, ansvarsområde, tiltaksklasse | Tiltaks- klasse | Foretakets navn og org.nr. | Kryss for planlagt samsvarserklæring / kontrollertklæring erstattes med dato når denne foreligger | | | | Sett kryss når arbeidet innen ansvarsområdet er avsluttet |
|----------------------------------|---|--------------------|---|--|--|--|---------------------------|--|
| | | | | Søknad om rammetillatelse | Søknad om igangsettings- tillatelse/et- trinnsøknad | Søknad om midlertidig bruksstillatelse | Søknad om ferdigattest | |
| SØK (1) | (2) ansvarlig søker og tegning av tiltaket | (3) 1 | (4) Bygg-Start as, 927300397 | (5) | (6) | (7) | (8) | (9) X |
| PRO | Prosjekterende av Brannkonsept rapport | 1 | Fire Safe as | 29.10.20 | | | 28.10.22 | X |
| PRO/UTF | Prosjekterende og utførende av av sanitærarbeider | 1 | Vedavågen Rør as, 985207844 | 30.09.20 | | | 28.10.22 | X |
| PRO/UTF | Prosjekterende og utførende av grunnarbeider og vei | 1 | S Y Entreprenør as 926561693 | | 12.11.21 | | 24.10.22 | X |
| PRO/UTF | Prosjekterende og utførende av betongarbeider | 1 | EK Betong, Einar Kristoffersen, 997942191 | | 12.11.21 | | 24.10.22 | X |
| PRO/UTF | Prosjekterende og utførende av tømmerarbeider | 1 | Byggmester Tommy Bårdsen as, 920338690 | | 12.11.21 | | 24.10.22 | X |
| PRO/UTF | Prosjekterende og utførende av våtromsmembraner | 1 | Karmøy Flis Marek W. Jonca, 896131982 | | 04.01.21 | | 24.10.22 | X |
| Uavh. kontroll | Uavhengig kontroll av lufttetthet og våtromsmembraner | 1 | Byggkontroll Vest as, 917067112 | | | | 21.10.22 | X |

Kommunens saksnr.

20/26632

Vedlegg nr.

G- 18



Kontrollerklæring med sluttrapport

etter plan- og bygningsloven (pbl) § 24-2, jf. SAK10 § 12-5 og § 14-8

Kontrollerklæring skal sendes til *ansvarlig søker*.

| Erklæringen gjelder | | | | | | | |
|-----------------------|-------------|------|----------|-------------|-------------|----------|---------|
| Eiendom/ byggested | Gnr. | Bnr. | Festenr. | Seksjonsnr. | Bygningsnr. | Bolignr. | Kommune |
| | 1 | 56 | | | | | Karmøy |
| | Adresse | | | | Postnr. | Poststed | |
| | Salvøyvegen | | | | 4276 | Veavågen | |

| Ansvarlig kontrollerende | |
|--------------------------|------------------|
| Foretakets navn | Organisasjonsnr. |
| Byggkontroll Vest AS | 917 067 112 |

| | |
|-----------------------------|------------|
| Ansvarsrett erklært dato | 14.11.2021 |
|-----------------------------|------------|

| Ansvarsområdet | |
|---|---|
| Hentet fra erklæring om ansvarsrett | Kontroll av: |
| | Våtrom - Tiltaksklasse 1 Lufttetthet - Tiltaksklasse 1 |

| Sluttrapport | |
|-------------------------------------|---|
| <input checked="" type="checkbox"/> | Ingen avvik er funnet, se vedlagte plan for uavhengig kontroll |
| <input type="checkbox"/> | Observerte avvik er lukket, se vedlagte plan for uavhengig kontroll |
| <input type="checkbox"/> | Åpne avvik er rapportert til kommunen, se vedlagt plan for uavhengig kontroll |
| Vedlegg | Plan for uavhengig kontroll |
| | Vedlegg nr. G- |

| Erklæring og underskrift | | |
|---|-------------------------------------|----------------------------|
| Kontroll er gjennomført på en forskriftsmessig måte. Kontrollforetaket er uavhengig av foretakene som er kontrollert. | | |
| Ansvarlig kontrollerende foretak er kjent med reglene om straff og sanksjoner i plan- og bygningsloven kap 32, og at det kan medføre reaksjoner dersom vi har gitt uriktige opplysninger. | | |
| Dato | Kontrollerende foretaks underskrift | Gjentas med blokkbokstaver |
| 22.10.2022 | <i>Kjell M Eide</i> | Kjell M Eide |

Kommunens saksnr.
20/26633

Vedlegg
G 18

Side
1 av 1



Plan for uavhengig kontroll

| | | | |
|---------------------------------|---|------------------------|--|
| Ansvarlig kontrollerende | Foretak Byggkontroll Vest AS | Org.nr 917 067 112 | Signatur, ansv. kontrollerende <i>Kyld M Eide</i> |
| Eiendom/byggested | Gnr. Bnr. Feste nr. Seksj.nr. Bygn.nr. Kommune 1 56 Karmøy | Adresse Salvøyvegen | Postnr. Poststed 4276 Veavågen |
| | Versjonsnr. 1 | Dato 21.10.2022 | |

Kontrollbeskrivelse

| Kontrollområde | Ansvarlig foretak for arbeidet (navn, org.nr.) | Dokumenter som skal fremlegges for ansvarlig kontrollerende | Dato for mottatt underlag | Registrerte avvik (identifisering) (ref. avvikslogg) | Avvik sendt søker/ tiltakshaver (dato) | Åpne avvik sendt kommunen (dato) |
|----------------|--|---|---|--|--|----------------------------------|
| Våtrom Vvs | Vedavågen Rør as | 1) Rutiner for kvalitetsikring av utførelse av våtrom (Membran, slukarbeid og andre gjennomføringer i membran) 2) Dokumentasjon fra utført kvalitetsikring av våtrom 3) Produktdokumentasjon for sluk | 1) 21.10.2022 2) 21.10.2022 3) 21.10.2022 | | | |

Plan for uavhengig kontroll

| | | | | | |
|--------------------------|---------------------------------|-----------------------|------------------------|--------------------|--|
| Ansvarlig kontrollerende | Foretak Byggkontroll Vest AS | Org.nr 917 067 112 | Versjonsnr. 1 | Dato 13.10.2022 | Signatur, ansv. kontrollerende <i>Kyld M Ende</i> |
| Elendomsbyggested | Gnr. 1 | Bnr. 56 | Festnr. | Seksj.nr. | Bygn.nr. |
| Kommune Karmøy | | | Adresse Salvøyvegen | | |
| Postnr. 4276 | | | Poststed Veavågen | | |

Kontrollbeskrivelse

| Kontrollområde | Ansvarlig foretak for arbeidet (navn, org.nr.) | Dokumenter som skal fremlegges for ansvarlig kontrollerende | Dato for mottatt underlag | Registrerte avvik (identifisering) (ref. avvikslogg) | Avvik sendt søker/ tiltakshaver (dato) | Åpne avvik sendt kommunen (dato) |
|----------------|--|--|--|--|--|----------------------------------|
| Lufttetthet | Byggkontroll Vest AS Org. 917 067 112 | 1) Resultater fra lufttetthetsmåling og rutine for gjennomføring av måling. 2) Dokumentasjon for gjennomført kvalitetssikring for måling av lufttetthet. 3) Rutine for kvalitetssikring for måling av lufttetthet. | 1) 13.10.2022 2)13.10.2022 3)13.10.2022 | | | |

Plan for uavhengig kontroll

| | | | | | |
|--------------------------|---------------------------------|-----------------------|------------------------|--------------------|---|
| Ansvarlig kontrollerende | Foretak Byggkontroll Vest AS | Org.nr 917 067 112 | Versjonsnr. 1 | Dato 19.10.2022 | Signatur, ansv. kontrollerende <i>Kjell M Eide</i> |
| Eiendom/byggested | Gnr. 1 | Bnr. 56 | Festnr. | Seksjonsnr. | Bygn.nr. |
| Kommune Karmøy | | | Adresse Salvøyvegen | | |
| Postnr. 4276 | | | Poststed Veavågen | | |

Kontrollbeskrivelse

| Kontrollområde | Ansvarlig foretak for arbeidet (navn, org.nr.) | Dokumenter som skal fremlegges for ansvarlig kontrollerende | Dato for mottatt underlag | Registrerte avvik (identifisering) (ref. avvikslogg) | Avvik sendt søker/tiltakshaver (dato) | Åpne avvik sendt kommunen (dato) |
|----------------------|---|---|--|--|---------------------------------------|----------------------------------|
| Våtrom, smøremembran | Byggmester Tommy Bårdsen as | 1) Rutiner for kvalitetsikring av utførelse av våtrom (membran, slukarbeid og andre gjennomføringer i membran) 2) Dokumentasjon fra utført kvalitetsikring av våtrom 3) Produktdokumentasjon for membran 4) Produktdokumentasjon for slukmannsjøtt | 1) 19.10.2022 2) 19.10.2022 3) 19.10.2022 4) 19.10.2022 | | | |