

Fra: Hein Tangen <hein@kvala.no>

Sendt: 01.07.2022 19:40:00

Til: Govert Edvar Grindhaug <gogr@karmoy.kommune.no>

Emne: SV: Vedrørende sjøboder - Plan 545-3 - endring fra fritidsbolig til boligformål

Hei,

Takk for et ryddig og nyttig møte.

Veldig gladelig å se at dere er enig i at bodene kan håndteres innenfor rammen av en mindre endring.

Vi fortsetter arbeidet etter ferien.

God sommer.

Med vennlig hilsen,

Hein Tangen

Ingeniør - fagansvarlig byggesak

M: +47 907 99 104

Kvala Arkitekter

S: +47 52 84 23 23 | kvala.no

A: Vestheimvegen 49, 4250 Kopervik



Fra: Govert Edvar Grindhaug <gogr@karmoy.kommune.no>

Sendt: torsdag 30. juni 2022 12:55

Til: Hein Tangen <hein@kvala.no>

Kopi: Åslaug Nyhamn <aslaug@kvala.no>; skogla@online.no

Emne: Vedrørende sjøboder - Plan 545-3 - endring fra fritidsbolig til boligformål

Hei

Vi har nå drøftet problemstillingen med sjøbodene, og kommet frem til at vi tenker at disse kan tas som en mindre endring. Det må da enten inn som "planlagt bebyggelse", eller formål "annen særskilt angitt bebyggelse og anlegg" med en presisering "sjøbod". Det er ikke ønskelig at åpnes opp for naust. Sjøbodene må ha hjemlet maksimal kvadratmeter og høyde. Vi oppdaterer oppstartsmøtereferatet i henhold til denne avklaringen. Siden dette er sjøboder, er det heller ikke nødvendig med beregning av stormflo og bølgepåslag, og hensynssone knyttet til dette.

Ved å ta med sjøbodene blir det endring i både kart og bestemmelser. Gebyrbelegget blir da 5000kr for oppstartsmøtet.

Dersom noe skulle være uklart kan dere ringe.

Ønsker dere en videre fin dag!



Med vennlig hilsen

Govert Edvar Grindhaug

e-post: gogr@karmoy.kommune.no

Rådhuset, postboks 167, 4291 Kopervik | karmoy.kommune.no

