



## Kvittering for nabovarsel

**Søker:** NORTH ARK AS

**Altinnreferanse:** AR501461224

### Eiendom/byggested

**Adresse:** Austevikvegen 63, 4265 HÅVIK , 4265 Håvik

**Kommune:** Karmøy

<b>Gårdsnr.:</b>	<b>Bruksnr.:</b>	<b>Festenr.:</b>	<b>Seksjonsnr.:</b>
98	1	0	0

### Følgende vedlegg er sendt med nabovarselet:

**Vedleggstype:**

Nabovarsel  
Situasjonsplan  
TegningNyFasade

**Filnavn:**

Nabovarsel.pdf  
reguleringskart.pdf  
A4 sjøbod.pdf

### Følgende naboer har fått sending av nabovarsel med tilhørende vedlegg:

**Eier/fester av naboeiendom:** HYDRO ENERGI AS

<b>Adresse:</b>	<b>Gårdsnr.:</b>	<b>Bruksnr.:</b>	<b>Festenr.:</b>	<b>Seksjonsnr.:</b>
Hydrovegen 160, 4265 HÅVIK	96	53	0	0
	98	148	0	0

**Nabovarsel sendt via:** Fellestjenester Bygg

**Nabovarsel sendt:** 09.08.2022 13.10.58

**Eier/fester av naboeiendom:** KJELL DENK BOLSTAD

<b>Adresse:</b>	<b>Gårdsnr.:</b>	<b>Bruksnr.:</b>	<b>Festenr.:</b>	<b>Seksjonsnr.:</b>
	98	75	0	0

**Nabovarsel sendt via:** Fellestjenester Bygg

**Nabovarsel sendt:** 09.08.2022 13.11.01

**Eier/fester av naboeiendom:** JOHANNE MARIE TROVÅG

<b>Adresse:</b>	<b>Gårdsnr.:</b>	<b>Bruksnr.:</b>	<b>Festenr.:</b>	<b>Seksjonsnr.:</b>
	98	75	0	0

**Nabovarsel sendt via:** Fellestjenester Bygg

**Nabovarsel sendt:** 09.08.2022 13.11.05

**Eier/fester av naboeiendom:** ASTRID JORUNN GÅRE

<b>Adresse:</b>	<b>Gårdsnr.:</b>	<b>Bruksnr.:</b>	<b>Festenr.:</b>	<b>Seksjonsnr.:</b>
	98	106	0	0

**Nabovarsel sendt via:** Fellestjenester Bygg

**Nabovarsel sendt:** 09.08.2022 13.11.08

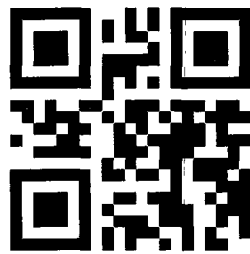
**Eier/fester av naboeiendom:** STEIN-BRIAN GÅRE

<b>Adresse:</b>	<b>Gårdsnr.:</b>	<b>Bruksnr.:</b>	<b>Festenr.:</b>	<b>Seksjonsnr.:</b>
	98	106	0	0

**Nabovarsel sendt via:** Fellestjenester Bygg

**Nabovarsel sendt: 09.08.2022 13.11.11**

ACOSV  
Vedlegg





## Avstandserklæring

Undertegnede eier av gårdsnr. 98 og bruksnr. 106 i Karmøy kommune, kommunenr. 1149, samtykker i at eier, senere kalt søker av gnr. 98, bnr. 1 får tillatelse til å plassere en/et fylling i sjø, såfremt utfylling er sikret mot å forårsake enhver form for skade ved feks. utglidning mot min eiendom, strandsone, kai, båtopptrekk og bygning samt sikret mot å kunne lede overflatevann inn på min eiendom. Det tillates ikke fylling av masse på min eiendom og det forutsettes at min strandrett ikke krenkes. Utgifter til fjerning av feillagt masse/utfylling belastes søker, eier av gnr. 98, bnr. 1. Utfyllingens høyde må være lavere enn grunnmurshøyden på mitt naust, i en minsteavstand av 0 meter fra grensen til min eiendom.

KOP1

Jeg er inneforstått med at gjennomføring av byggetiltak som påtenkt kan medføre begrensninger for eventuelt senere ønske om utnyttelse av egen eiendom.

Jeg forutsetter at evt. branntekniske tiltak blir utført på foreliggende prosjekt, slik at det ikke senere blir begrensninger for utnyttelse av egen eiendom, ut over det som følger direkte av begrensningene i plan- og bygningsloven.

**NB! (Kryss av for aktuelt alternativ)**

Erklæringen er avgitt i samsvar med bestemmelsene i Plan- og bygningsloven § 29-4. Jmfør lovteksten som er inntatt på baksiden av arket.

Håvik  
Sted

31.08.2022  
Dato

27125040964

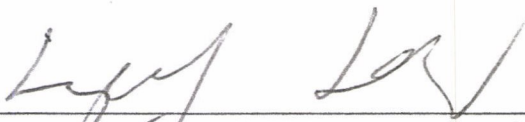
11035731263

*STEIN-BRIAN GÅRE*  
Underskrift av eier av gnr. 98, bnr. 106

*Astrid J. Gåre*  
ASTRID JORUNN GÅRE



26086120517



Underskrift av eier av gnr. 98, bnr. 1 **Erich Ingolf Sucher**  
**ERICH INGOLF SUCHER**

*Denne erklæring kan tinglyses gjensidig på gnr. 98, bnr. 106 og gnr. 98, bnr. 1 for søkers kostnad. Erklæringen kan bare avlyses av disse eiendommers hjemmelshavere i fellesskap, eller ved gjensidig påtegnning av denne erklæring.*

#### § 29-4. Byggverkets plassering, høyde og avstand fra nabogrense

Byggverkets plassering, herunder høydeplassering, og byggverkets høyde skal godkjennes av kommunen. Kommunen skal påse at veglovens bestemmelser om byggegrense og frisikt blir fulgt. Bygning med gesimshøyde over 8 meter og mønehøyde over 9 meter kan bare føres opp hvor det har hjemmel i plan etter kapittel 11 eller 12.

Hvis ikke annet er bestemt i plan etter kapittel 11 eller 12, skal byggverk ha en avstand fra nabogrense som minst svarer til byggverkets halve høyde og ikke under 4 meter.

Kommunen kan godkjenne at byggverk plasseres nærmere nabogrense enn nevnt i andre ledd eller i nabogrense:

- a) når eier (fester) av naboeiendommen har gitt skriftlig samtykke eller
- b) ved oppføring av garasje, uthus og lignende mindre tiltak.

Nærmere bestemmelser, herunder regler om avstand mellom byggverk, beregningsmåten for høyde, avstand fra nabogrense og areal på bygning som nevnt i andre ledd bokstav b, gis ved forskrift.

