

Fra: Skimmeland, Aurora <auski@statsforvalteren.no>

Sendt: 11.11.2022 08:56:56

Til: birthe.smistad@karmoy.kommune.no

Kopi: Sentralarkivet <postmottak@karmoy.kommune.no>

Emne: angående ditt brev av 04.11.22 gnr./bnr. 53/3

Hei,

Viser til ditt brev av 04.11.2022 hvor du opplyser om at det er sendt mangelbrev til tiltakshaver, vi venter med å gi vår uttale til saken er komplett.

Når det gjelder ditt spørsmål om at: *dersom bolig nr. 2 viser seg å være godt begrunnet i tilknytning til drift og landbruk, vil søknaden da være i tråd med LNF-formålet og ikke avhengig av dispensasjon alikevel?*

Dersom landbrukskontoret hos dere mener at det er **behov** for en bolig nr. 2 knyttet til driften av landbrukseiendommen, er saken **unntatt** reglene om dispensasjon. Dersom landbrukskontoret mener at det ikke er behov for boligen i tilknytning til driften, må det søkes dispensasjon og saken sendes på høring til oss etter reglene i pbl. Kap. 19. Altså, er det opp til landbrukskontoret hos dere å gi en uttale til byggesak om behovet for en bolig nr. 2 på gården.

Ta kontakt dersom du lurer på noe.

Med venleg helsing
Aurora Skimmeland
rådgjevar



Statsforvaltaren i Rogaland

Telefon: 51 56 87 08

E-post: auski@statsforvalteren.no

Web: www.statsforvaltaren.no/ro