

Vedlegg nr.
C - 3



Opplysninger gitt i nabovarsel sendes kommunen sammen med søknaden

(Gjenpart av nabovarsel)

Pbl § 21-3

Tiltak på eiendommen:						
Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.	Eiendommens adresse	Postnr.	Poststed
119	474	0	0	Solhaugvegen 26A	5545	Vormedal
Eier/fester				Kommune Karmøy		

Det varsles herved om						
<input type="checkbox"/> Nybygg	<input type="checkbox"/> Anlegg	<input type="checkbox"/> Endring av fasade	<input type="checkbox"/> Riving			
<input checked="" type="checkbox"/> Påbygg/tilbygg	<input type="checkbox"/> Skilt/reklame	<input type="checkbox"/> Innhegning mot veg	<input type="checkbox"/> Bruksendring			
<input type="checkbox"/> Midlertidig bygning, konstruksjon eller anlegg	<input type="checkbox"/> Antennesystem	<input type="checkbox"/> Oppretting/ending av matrikkelenhet (eiendomsdeling) eller bortfeste	<input type="checkbox"/> Annet			
Dispensasjon etter plan- og bygningsloven kapittel 19						
<input type="checkbox"/> Plan- og bygningsloven med forskrifter	<input type="checkbox"/> Kommunale vedtekter	<input checked="" type="checkbox"/> Arealplaner	<input type="checkbox"/> Vegloven	Vedlegg nr. B - 4		

Arealdisponering			
Sett kryss for gjeldende plan			
<input type="checkbox"/> Arealdel av kommuneplan	<input checked="" type="checkbox"/> Reguleringsplan	<input type="checkbox"/> Bebyggelsesplan	<input type="checkbox"/> Eventuelt andre planer
Navn på plan Reguleringsplan 536 - Mykje			

Beskriv nærmere hva nabovarslet gjelder
Nabovarslet gjelder tilbygg til bolig (del av tomanns bolig). Tilbygget er på 21 m2 BYA og vil inneholde hagestue. Se vedlagt tegning og kart. Det søkes om dispensasjon for utnyttelsesgrad. Se B-4
Vedlegg nr. Q -

Spørsmål vedrørende nabovarsel rettes til			
Foretak/tiltakhaver Tor Arne Sæverud			
Kontaktperson, navn Tor Arne Sæverud	E-post	Telefon 91516046	Mobil
Søknaden kan ses på hjemmeside: (ikke obligatorisk):		WWW.	

Merknader sendes til	
Eventuelle merknader skal være mottatt innen 2 uker etter at dette varsel er sendt. Ansvarlig søker/tiltakhaver skal sammen med søknad sende innkomne merknader og redegjøre for ev. endringer.	
Navn Tor Arne Sæverud	Postadresse Solhaugvegen 26 A
Postnr. Poststed 5545 Vormedal	E-post

Følgende vedlegg er sendt med nabovarslet				
Beskrivelse av vedlegg	Gruppe	Nr. fra - til	Ikke relevant	
Dispensasjonssøknad/vedtak	B	4 -	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Situasjonsplan	D	2 -	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Tegninger snitt, fasade	E	1 -	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Redegjørelser/kart	F	-	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Andre vedlegg	Q	-	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Underskrift		
Tilsvarende opplysninger med vedlegg er sendt i nabovarsel til berørte naboer og gjenboere. Mottagere av nabovarsel fremgår av kvittering for nabovarsel.		
Sted Vormedal	Dato 26.10.2022	Underskrift ansvarlig søker eller tiltakhaver <i>Tor Arne Sæverud</i>
Gjentas med blokkbokstaver TOR ARNE SÆVERUD		

Nabovarsel

Nabovarsel etter plan- og bygningsloven §21-3.



Du har som nabo rett til å komme med merknader til byggeplanene innen 14 dager fra nabovarselet er sendt. Vi som er ansvarlige for byggeprosjektet, skal sende eventuelle merknader, med våre kommentarer til hver merknad, til kommunen sammen med byggesøknaden. Vi kan også velge å endre byggeprosjektet, og varsle alle naboer på nytt.

Her skal vi bygge, rive eller endre

Adresse:	Solhaugvegen 26A, 5545 Vormedal		
Kommune:	Karmøy		
Gårdsnr.:	Bruksnr.:	Festenr.:	Seksjonsnr.:
119	474	0	0

Vi varsler herved om

Tiltakstype:	Endring av bygg - utvendig - Tilbygg med samlet areal mindre enn 50 m2
Tiltaksformål:	Bolig

Beskrivelse av hva nabovarselet gjelder

Nabovarselet gjelder tilbygg til bolig (del av tomannsbolig). Tilbygget er på 21 m2 BYA og vil inneholde hagestue. Se vedlagt tegning og kart.

Det søkes om dispensasjon for utnyttelsesgrad. Se B-4

Nabovarselet sendes via Bygg-Start as sine systemer, mens eventuelle spørsmål eller merknader rettes til tiltakshaver Tor Arne Sæverud.

Søknad om dispensasjon

Det søkes om dispensasjon fra:

Arealplaner

Beskrivelse:

Det søkes om dispensasjon for utnyttelsesgrad.

Begrunnelse:

Se vedlegg B-4

Plan(er) som gjelder for eiendommen

Type plan: Reguleringsplan

Navn på plan: 536 - Mykje

Spørsmål om innholdet i nabovarselet kan rettes til

Kontaktperson: Tor Arne Sæverud
E-post: tor.arne.saeverud@hotmail.com
Telefon: 91516046 / 91516046

Merknader til byggeplanene sendes til

Merknader til byggeplanene kan leveres via Altinn eller sendes til søker.

Søker: BYGG-START AS
Organisasjonsnummer: 927300397
Telefon: 40463288 / 40463288
E-post: tab@b-start.no
Postadresse: Hovedgaten 68 B , 4250 KOPERVIK

Nabovarselet er signert av

BJØRN GISMERVIK på vegne av BYGG-START AS

Dette dokumentet er signert elektronisk og arkivert i Altinn.

AltinnII.SBL.ServiceEngine.PdfEngine.FileAttachments

Kart 119-474 Sæverud.pdf

Disp utnyttelsesgrad 119-474 Sæverud.pdf

Tegning 119-474 Sæverud.pdf