

## **F - Redegjørelse skred og flomfare**

Boligen har en avstand på ca 100 m fra sjø og ligger i regulert boligområde med ett relativt flatt terreng og en høyde over havet i underkant av 2m. Søkt tilbygg vil få samme gulvhøyde på grunnplan som eksisterende bolig. Grunnplan i søkt tilbygg vil ikke inneholde oppholdsrom, kun inngang og et hobbyrom. Flomfaren vurderes som lav og med en avstand på ca 100 m til sjø og flere boliger mellom søkt tiltak og sjø vil faren for skader i forbindelse med høy vannstand være minimal. Det vil i tillegg kunne utføres bøtende tiltak ved forhøyet sokkel/ringmur på søkt tiltak og vern/stengsel ved ny inngang om nødvendig.