

Supplering av søknad

etter plan- og bygningsloven (pbl) § 20-1.



Kommunens saksnummer (år, sekvensnummer): 2022 7166

Prosjekt: Haakon Eriksen

Søknaden gjelder

EIENDOM/BYGGESTED

Gårdsnr.:	Bruksnr.:	Festenr.:	Seksjonsnr.:
107	9	0	0

Kommune: Karmøy

Adresse: Storevikvegen 16, 5546 Røyksund

Følgrebrev

Revidert størrelse og omfang av tiltaket

Ettersending

14.11.2022 15:49:05 AR515498688

14.11.2022 15:49:05 AR515498688

Revidert løsning

Kommentar:

Det vises til Varsel om avslag av 11.10.22 og retur av søknad av 07.11.22. Etter avtale med saksbehandler oversendes revidert løsning for tiltaket og saken behandles da videre med utgangspunkt i tidligere innsendt søknad.

Tiltakshaver har hatt muntlig dialog med både Fiskeridirektoratet og Statsforvalteren og har på bakgrunn av denne dialogen valgt å justere tiltaket.

Både SF, FIDIR og naturforvalter i kommunen peker på at det er ålegraseng i dette området og at denne vil bli berørt av det omsøkte tiltaket. Som man kan se av vedlagte kartutsnitt strekker ålegrasenga seg bortimot helt inntil eksisterende brygge. Opprinnelig plassering og størrelse ville i hht uttale fra naturforvalter havne i kategorien "Noe forringet" og dermed gi konsekvensgrad "noe miljøskade". Det oppfordres til å redusere lengde på brygge og ankerkjettinger.

Vi tar tilbakemeldingene til følge og har nå redusert omfanget av tiltaket. Landgangen fjernes og flytebrygga plasseres mer eller mindre helt inntil eksisterende brygge. Det er også valgt annen løsning for ankerkjettinger, hvor disse nå kun strekker seg 2m ut fra brygga, ift tidligere 12m.

Totalt har vi nå kortet inn tiltaket med 15m og på den måten redusert konflikten med ålegrasengen vesentlig. Det kan også legges til at det kan benyttes trosser i stedet for ankerkjettinger hvis dette anses som et bedre alternativ.

Til slutt vil vi vise til at de fleste eiendommer i vika allerede har etablert ulike bryggeanlegg og at faren for presedens dermed er liten. Dette kan heller ikke tillegges særlig vekt, ref. uttale fra Sivilombudet. Når det vises til større småbåtanlegg i nærheten, tilhører dette seilforeningen.

Tiltaket er nå endret i henhold til de anbefalinger som er gitt og vi håper dette kan bidra til et positivt utfall av saken.

ANSVARLIG SØKER

Navn: Kvala Arkitekter
Telefon: 52842323
E-postadresse: post@kvala.no
Adresse: Vestheimvegen 49, 4250 KOPERVIK
Organisasjonsnr.: 990391874

Kontaktperson

Navn: Olav Liknes
Telefon: 52842323
90584046
E-postadresse: olav@kvala.no

TILTAKSHAVER

Navn: Haakon Eriksen
Telefon: 90588539

E-postadresse: eriksen.haakon@gmail.com

Adresse: Bjøllehaugvegen 48, 5545 VORMEDAL

SIGNERT AV

OLAV LIKNES på vegne av KVALA ARKITEKTER AS

Dette dokumentet er signert elektronisk og arkivert i Altinn

14.11.2022 15:49:05 AR515498688

Filvedlegg:

D1_Situasjonsplan_rev2.pdf

D2_Kartutsnitt_Plan-og-Sjøarel.pdf