

**Sv: Grødheimveien 46 A gnr 41 bnr 2 - s.nr. 21/9795**

Helge Hustoft <hhu@karmoy.kommune.no>

ti. 15.11.2022 13:15

Til: helge RISDAL <riisdal@hotmail.com>

Kopi: ingrid.riisdal@Live.no <ingrid.riisdal@Live.no>;Gry Trovåg Hansen <gth@karmoy.kommune.no>



Hei,

Viser til dagens mail fra deg og mitt svar.

Delingsmyndigheten ser at du (og din ektefelle) ble tinglyst eiere av gnr./bnr. 41/16 den 3.11.2022. Fordi dere er tinglyst eier er det ikke nødvendig med noen fullmakt fra tidligere eier.

Det gis derfor utsatt frist for deg (som eier av gnr./bnr. 41/16) til innen 28. nov. 2022 for å komme med skriftlig tilbakemelding på kommunens varsel.

Etter fristen vil kommunen foreta den nødvendige behandlingen av saken.

Gjør til sist oppmerksom på at vår mailkorrespondansen er journalført i saken.

Med vennlig hilsen  
Helge Hustoft  
konsulent landbruk/deling

E-Mail: hhu@karmoy.kommune.no  
Rådhuset, postboks 167, 4291 Kopervik | <https://www.karmoy.kommune.no>



---

**Fra:** helge RISDAL <riisdal@hotmail.com>  
**Sendt:** tirsdag 15. november 2022 10:18  
**Til:** Helge Hustoft <hhu@karmoy.kommune.no>  
**Emne:** Re: Grødheimveien 46 A gnr 41 bnr 2 - s.nr. 21/9795

Hei, som eier av gnr41 bnr 16 tidligere 41/1 på Grødheim, og dette rotet som har funnet sted, ser vi at ett møte må til for å rydde opp i dette.

All nødvendig dokumentasjon og fullmakter er levert deg for ett år siden, vedr gnr 41 bnr 2  
Mvh Helge Riisdal.

Sendt fra min iPhone

15. nov. 2022 kl. 10:00 skrev Helge Hustoft <hhu@karmoy.kommune.no>:



Viser til din mail nedenfor og dagens mottatte mail - hvor du ber om et møte angående det utsendte varselet om mulig omgjøring. Til orientering er kommunens fagansvarlige også satt som kompimottaker av denne mailen

Jeg understreket at dette er et varsel om omgjøring - hvor det vil være klagerett på et omgjøringsvedtak. Det er pr. nå ikke mottatt noe svar fra søker (som også eier eiendommen).

Kommunen vil i nær fremtid - etter dagens frist som eier (Jon Gunnar Riisdal) har for å svare, fatte det vedtak som er nødvendig.

Dersom du skal representere eier, må du få skriftlig fullmakt fra han til dette.

Slik sakens status er pr. dato, ser en det ikke hensiktsmessig med noe møte angående det utsendte varselet.

Med vennlig hilsen  
Helge Hustoft  
konsulent landbruk/deling

E-Mail: [hhu@karmoy.kommune.no](mailto:hhu@karmoy.kommune.no)  
Rådhuset, postboks 167, 4291 Kopervik | <https://www.karmoy.kommune.no>



---

**Fra:** helge RISDAL <[riisdal@hotmail.com](mailto:riisdal@hotmail.com)>  
**Sendt:** onsdag 9. november 2022 15:23  
**Til:** Helge Hustoft <[hhu@karmoy.kommune.no](mailto:hhu@karmoy.kommune.no)>  
**Emne:** Grødheimveien 46 A gnr 41 bnr 2

Hei,etterlyser endeligt vedtak på søknad om fradeling på nevnte parsell  
Trodde dette var ferdigt for lenge siden.  
Nå har vi snart brukt ein million kroner på dette prosjektet i god tro.  
Nå ser vi oss nødt til å stoppe opp,til dette er ordnet opp i,med dei konsekvensene det medfører.

Svarfrist 15/11-2022  
Mvh Helge Riisdal.

Sendt fra min iPhone