

Fra: Ingvill Granodd <igr@karmoy.kommune.no>
Sendt: 16.11.2022 13:30:00
Til: Byggesøknader via web <byggsok@karmoy.kommune.no>
Emne: Vs: 12/491

Registreres som en forespørsel

Med hilsen

Ingvill Granodd

E-post: igr@karmoy.kommune.no

Rådhuset, Postboks 167, 4291 Kopervik | <https://www.karmoy.kommune.no>



KARMØY
KOMMUNE



Fra: Knut <knut@northark.no>
Sendt: onsdag 16. november 2022 12:22
Til: Ingvill Granodd <igr@karmoy.kommune.no>
Emne: 12/491

Hei

I boligområder så er det vel vanligvis ikke tillatt å bygge garasje uten at det er en bolig fra før eller plass til en fremtidig bolig?

Men på gnbr 12/491 så er det kombinert bebyggelse i kommuneplan, det betyr vel at det på den eiendommen kan bebygges med en garasje eller et lite lager?

Videre så er det delvis regulert til gang/sykelsti på den eiendommen, vil det gi problem ved søknad om garasje/lager? Regner med det må søkes om disp hvis vi bryter reguleringsgrensen? Evt så kan det være en mulighet å holde seg utenfor reguleringsgrensen.

Jeg legger med to karter og håper du kan gi meg en tilbakemelding på dette

Ha en fin dag !

Med hilsen

Knut Nordstokke

North Ark AS

(tidligere EDB Tjenester Norge Ltd)

P.b. 3, 4291 Kopervik

Mob: 909 74 588

www.northark.no

Følg oss på Instagram ([north.ark.as](https://www.instagram.com/north.ark.as))

