

**For matrikkelenhet:**

Kommune: 1149 - KARMØY
Gårdsnummer: 25
Bruksnummer: 236

Utskriftsdato/klokkeslett: 16.11.2022 kl. 15:10

Produsert av: Rune Kjærland

Attestert av: Karmøy kommune

Martha Løvring

**Orientering om matrikkelbrev**

Matrikkelbrevet er hjemlet i «Lov om eigedsregistrering» (matrikkelova) av 17. juni 2005. Etter definisjonen i matrikkelovens § 3 d) er matrikkelbrevet en attestert utskrift av matrikkelen som viser alle registrerte opplysninger om en matrikkelenhet ved oppgitt dato.

Om fullstendighet og nøyaktighet i matrikkelbrevet

Matrikkelen ble etablert ved konvertering av data fra tidligere registre. Det kan variere hvor gode disse dataene er med hensyn på fullstendighet og nøyaktighet. I enkelte tilfeller kan grensepunkt og grenselinjer mangle helt eller delvis eller være feil registrert. Det kan også være feil og mangler ved registrert bygnings- og adresseinformasjon. Fullstendighet og stedfestingsnøyaktighet er generelt bedre innenfor enn utenfor tettbygd strøk. Vær oppmerksom på at for mange matrikkelenheter og bygg hefter usikkerhet ved arealet som oppgis.

For utfyllende informasjon: www.kartverket.no/matrikkelbrev

Matrikkelenhet

Matrikkelenhetstype: Grunneiendom
Bruksnavn:
Etableringsdato: 16.11.2022
Skyld: 0
Er tinglyst: Ja
Har festegrunner: Nei
Er seksjonert: Nei

Det er ikke registrert bygg på matrikkelenheten.

Arealrapport

Tekst	Areal	Kommentar
Beregna areal for 25 / 236	512,5 m2	

Eierforhold

Tinglyste eierforhold

Rolle	Status	Føds.d./org.nr	Navn	Bruksenhet	Adresse	Andel
Hjemmelshaver		040182	LINDTVEIT JUNE KRISTIN J		STØLSHAUGEN 18 4274 STOL	1 / 2
Hjemmelshaver		160381	LINDTVEIT TORBJØRN		STØLSHAUGEN 18 4274 STOL	1 / 2

Oversikt over teiger

(EUREF89 UTM Sone 32)

Løpenr	Type	Hovedteig	Nord	Øst	Høyde	Areal	Merknader
1	Teig	Ja	6570273	282705		182,5 m2	
2	Teig	Nei	6570243	282697		330 m2	

Forretninger der matrikkelenheten er involvert

Forretning	Forretningsdokumentdato	Status	Tinglysing	Endret dato	Matrikkelføring
Forretningstype	Kommunal saksreferanse				Signatur
Årsak til feilretting	Nettadresse (URL)				Dato
	Annen referanse				

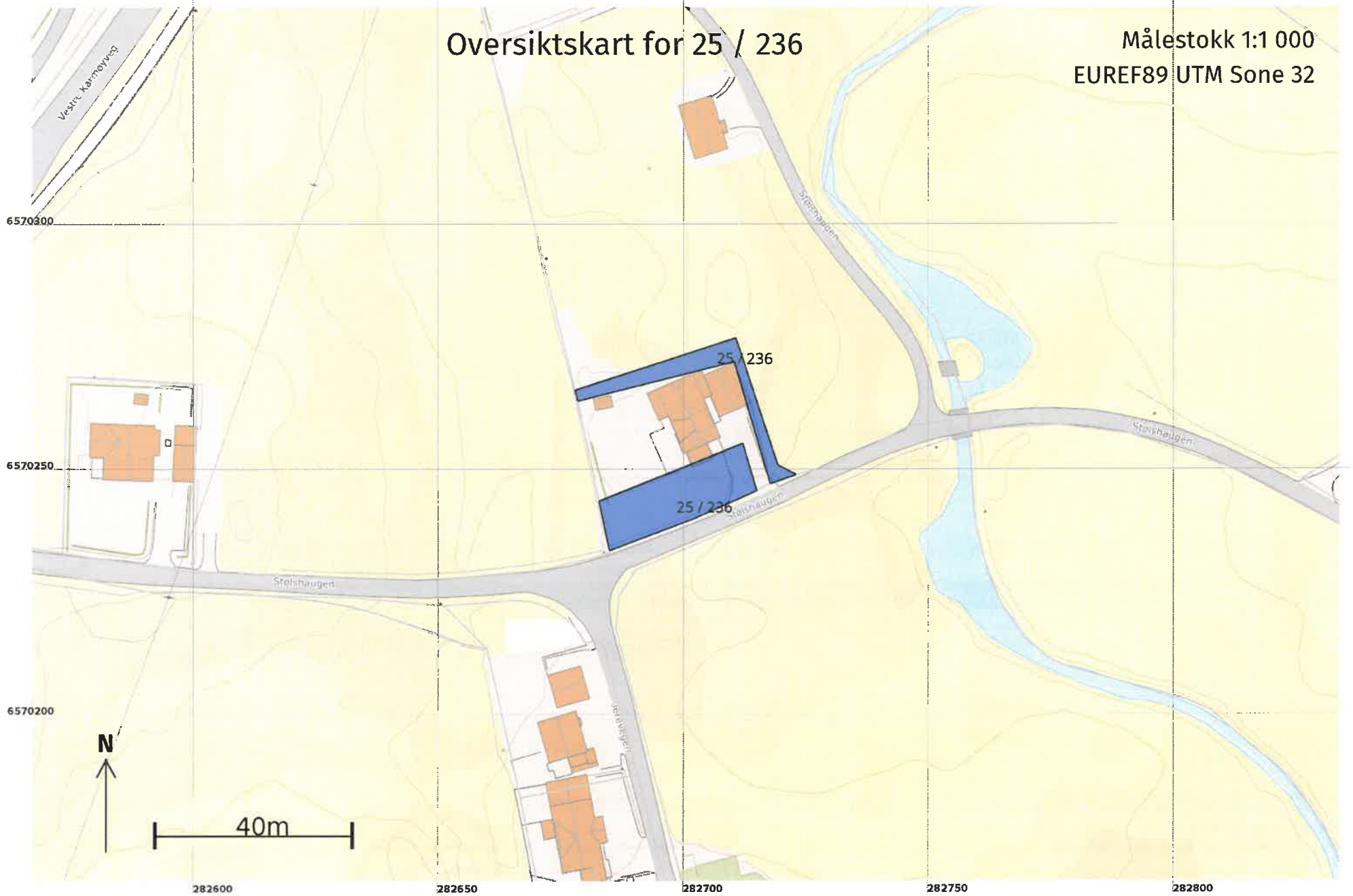
Forretning Forretningstype Årsak til feilretting	Forretningsdokumentdato Kommunal saksreferanse Nettadresse (URL) Annen referanse	Status	Tinglysing	Endret dato	Matrikkelføring Signatur Dato
Opprett ny grunneiendom ved fradeling Oppmålingsforretning	21.09.2022 22/6173-Oppmålingssak 22/1029-Delingssak	Tinglyst		16.11.2022	kjarrune 16.11.2022
		Rolle	Matrikkelenhet	Arealendring	
		Avgiver	1149 - 25/35	-512,6	
		Mottaker	1149 - 25/236	512,5	
		Berørt	1149 - 25/84	0	
		Berørt	1149 - 25/202	0	

Landmålernummer	Navn
	KJÆRLAND RUNE

Forretninger der matrikkelenheten er berørt					
Forretning Forretningstype Årsak til feilretting	Forretningsdokumentdato Kommunal saksreferanse Nettadresse (URL) Annen referanse	Status	Tinglysing	Endret dato	Matrikkelføring Signatur Dato
Endre forretningsdata Feilretting Feilføring	16.11.2022				kjarrune 16.11.2022
		Rolle	Matrikkelenhet	Arealendring	
		Berørt	1149 - 25/35	0	
		Berørt	1149 - 25/84	0	
		Berørt	1149 - 25/202	0	
		Berørt	1149 - 25/236	0	

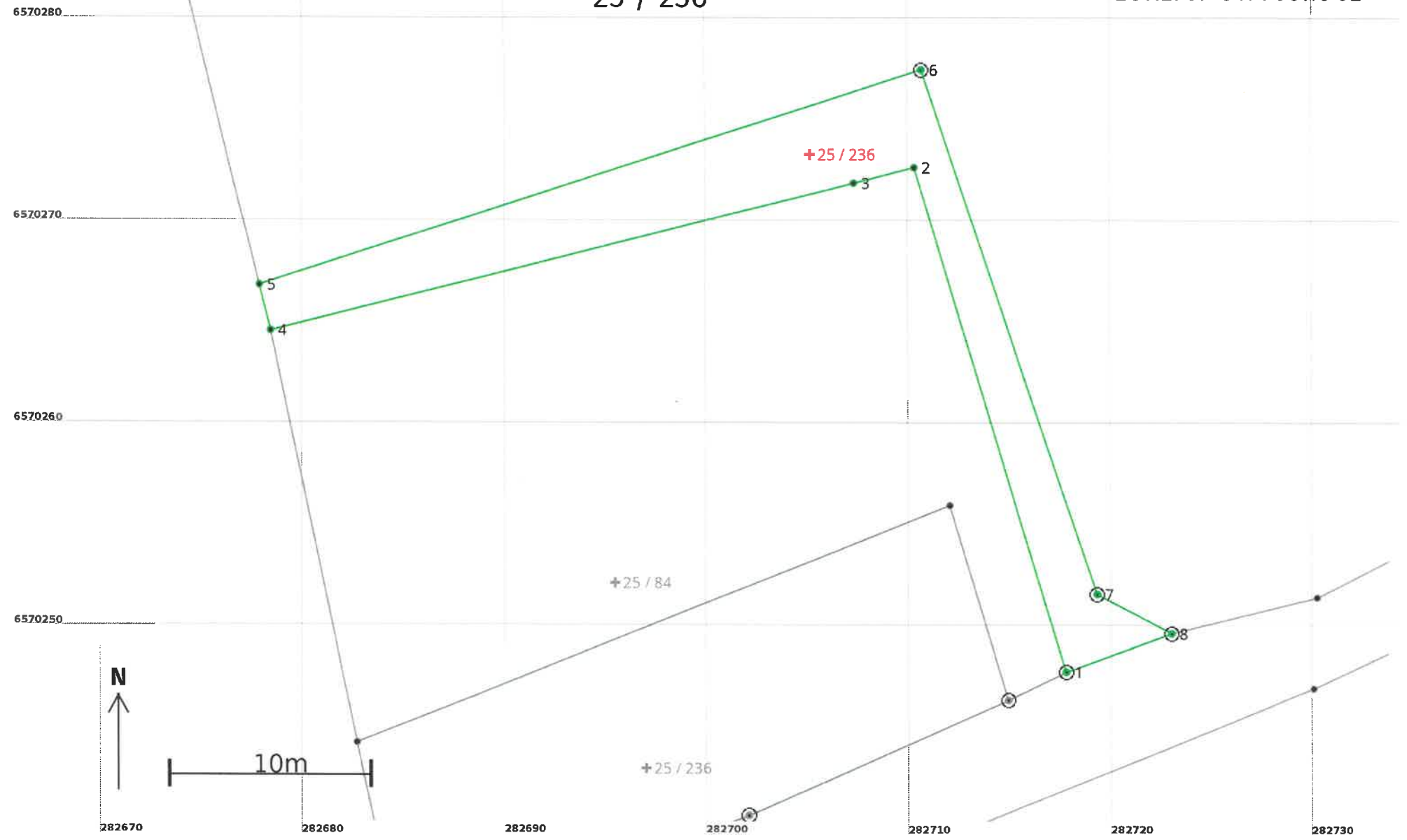
Oversiktskart for 25 / 236

Målestokk 1:1 000
EUREF89 UTM Sone 32



Teig 1 (Hovedteig) 25 / 236

Målestokk 1:250
EUREF89 UTM Sone 32



Areal og koordinater

Areal: 182,5

Arealmerknad:

Representasjonspunkt: Koordinatsystem: EUREF89 UTM Sone 32

Nord: 6570273

Øst: 282705

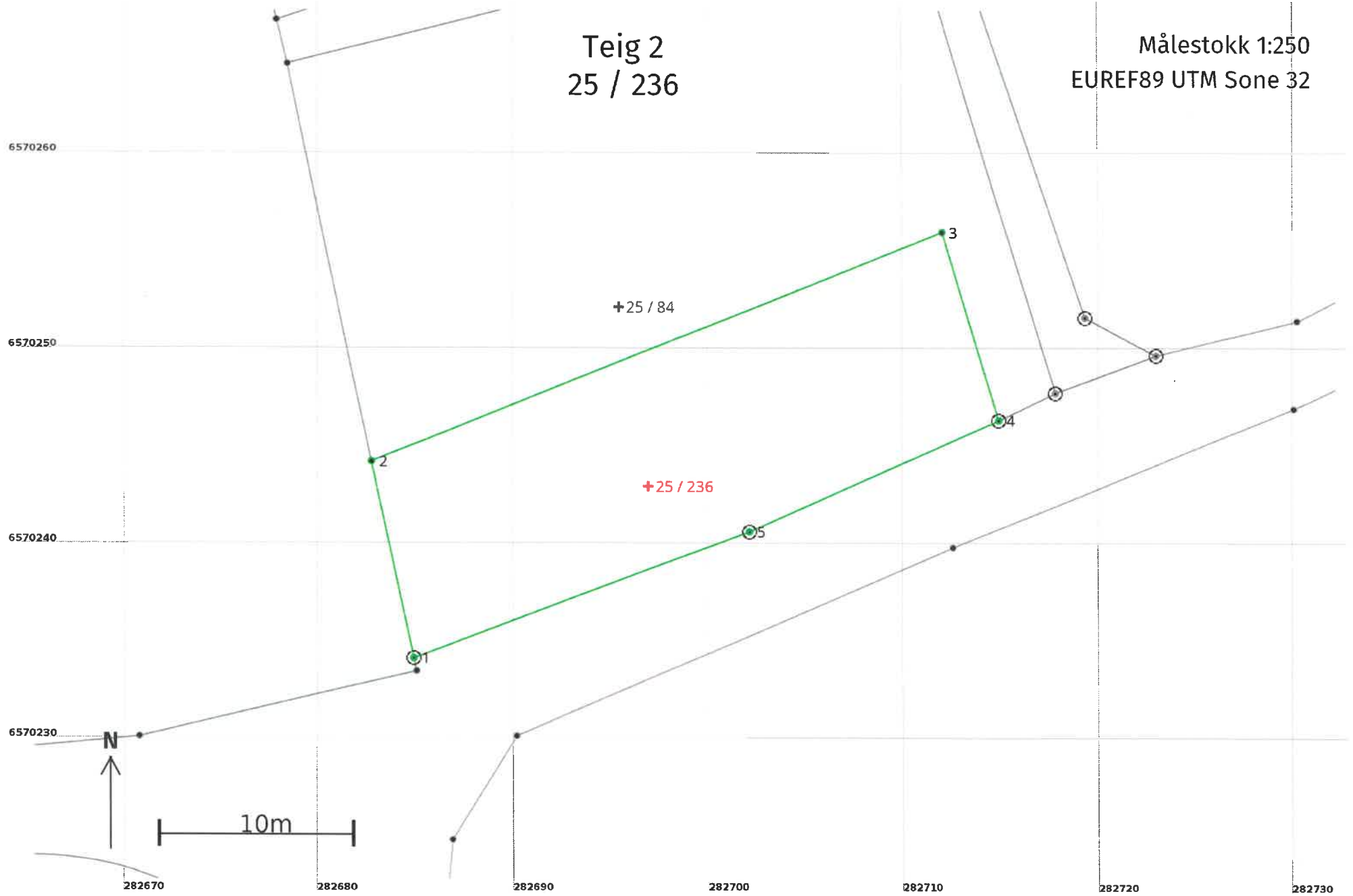
Grensepunkt / Grenselinje

Ytre avgrensing

Løpenr	Nord	Øst	Grensemerke nedsatt i / Lengde (m)	Grensepunkttype / Linjeinformasjon	Målemetode	Nøyaktighet (SD i cm)	Radius
1	6570247,90	282717,79	26,02	Annen terrengdetalj Offentlig godkjent grensemerke	96 GNSS: Fasemåling (Real time kinematic)	10	
2	6570272,82	282710,31	3,11	Umerket	96 GNSS: Fasemåling (Real time kinematic)	10	
3	6570272,05	282707,30	29,74	Umerket	96 GNSS: Fasemåling (Real time kinematic)	10	
4	6570264,75	282678,47	2,32	Umerket	10 Terrengmålt	10	
5	6570267,00	282677,91	34,44	Steingjerde Umerket	96 GNSS: Fasemåling (Real time kinematic)	10	
6	6570277,64	282710,67	27,29	Jord Offentlig godkjent grensemerke	96 GNSS: Fasemåling (Real time kinematic)	10	
7	6570251,75	282719,30	4,14	Jord Offentlig godkjent grensemerke	96 GNSS: Fasemåling (Real time kinematic)	10	
8	6570249,82	282722,96	5,51	Jord Offentlig godkjent grensemerke	96 GNSS: Fasemåling (Real time kinematic)	10	

Teig 2
25 / 236

Målestokk 1:250
EUREF89 UTM Sone 32



Areal og koordinater

Areal: 330

Arealmerknad:

Representasjonspunkt: Koordinatsystem: EUREF89 UTM Sone 32

Nord: 6570243 Øst: 282697

Grensepunkt / Grenselinje

Ytre avgrensing

Løpenr	Nord	Øst	Grensemerke nedsatt i / Lengde (m)	Grensepunkttype / Linjeinformasjon	Målemetode	Nøyaktighet (SD i cm)	Radius
1	6570234,31	282684,87	10,30	Jord Offentlig godkjent grensemerke	96 GNSS: Fasemåling (Real time kinematic)	10	
2	6570244,39	282682,75	31,57	Umerket	69 Beregnet	10	
3	6570256,14	282712,05	10,06	Umerket	69 Beregnet	10	
4	6570246,50	282714,93	14,07	Annen terrengdetalj Offentlig godkjent grensemerke	96 GNSS: Fasemåling (Real time kinematic)	10	
5	6570240,79	282702,07	18,38	Jord Offentlig godkjent grensemerke	96 GNSS: Fasemåling (Real time kinematic)	10	