

## Inge Kenneth Gabrielsen

---

**Fra:** Knut Sunnanå <ksu01@karmoy.kommune.no>  
**Sendt:** onsdag 26. oktober 2022 10.46  
**Til:** Inge Kenneth Gabrielsen  
**Emne:** Sv: Tilbygg på bolig- i Vikravegen 20, Gnr..32/bnr.1

Hei.

Dersom en holder seg 3 meter fra reg. formålsgrænse veg og frisikt blir ok, ser ikke vi i samferdsel noe problem med dette.

Er litt usikker, men jeg tror fartsgrense på stedet er 50 km/t. Har betydning for frisikt.



Med vennlig hilsen  
Knut Sunnanå  
E-Mail: ksu01@karmoy.kommune.no  
Rådhuset, postboks 167, 4291 Kopervik | <https://www.karmoy.kommune.no>



---

**Fra:** Inge Kenneth Gabrielsen <kenneth.gabrielsen@haugnett.no>  
**Sendt:** tirsdag 25. oktober 2022 09.07  
**Til:** Knut Sunnanå <ksu01@karmoy.kommune.no>  
**Kopi:** snekkerat@hotmail.com <snekkerat@hotmail.com>  
**Emne:** Tilbygg på bolig- i Vikravegen 20, Gnr..32/bnr.1

Hei Knut, jeg har fått en forespørsel om tegne og søke inn et tilbygg på en bolig i Vikravegen 20.

Som du vil se i vedleggene så ligger boligen i dag noe nært Vikravegen og derfor avhengig av en dispensasjonssøknad vedr. brytning avbyggelinje mot vei.

Selve boligen ligger uregulert under kommuneplan, men veien er regulert.

Avstand i dag er på ca 4m og ny avstand med nytt vaskerom vil bli på ca 3-3,2m. Avstand til Off. Vannledning vil bli på ca 7,5m.

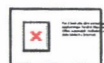
Boligen har antikvarisk verdi og det er på veggen mot vei som et tilbygg vil være akseptabelt å få bygge (nåværende tilbygg fjernes). Vi vil ha samme utfordring med et tilbygg på brystvegg mot nord.

Før jeg lager alle tegninger, nabovarsling og derpå søknad så hadde det vært fint å få en tilbakemelding om dette vil være akseptabelt sett fra din side vedr. nærhet til veien.

Jeg ønsker ikke pålegge eiere en kostnad som kunne vært unngått 😊

Hører gjerne fra deg når du har fått sett på dette.

Mvh  
Inge Kenneth Gabrielsen  
Tlf 47254572



Virusfri. [www.avg.com](http://www.avg.com)