

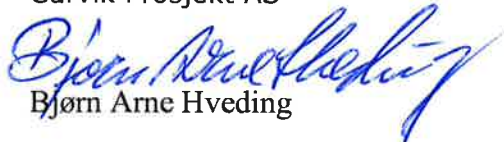
Gnr. 149, bnr. 518 - Enebolig med forstøtningsmurer – Spanne

**Søknad om dispensasjon fra byggegrense for mur.**

Det søkes om dispensasjon fra byggegrense for mur, det søkes om å bygge en forstøtningsmur langs eiendommen gnr/bnr. 149/518 som grenser til Stemmemyr vegen i nord-vest og sør. Tomten skråner ned mot Stemmemyr vegen, for å få til en noe slakere skråning på uteoppholdsarealet er det tenkt å sette opp en mur i 0,8 meters høyde langs grensen til 149/518. Uteoppholdsarealet vil da bli mere brukervennlig til bruk for rekreasjon og lek. Muren er trukket inn på tomten i øst der vegen svinger for å gå klar siktlinjen, for så å trappe muren i stigningen mot null ved utkjørsel til eiendommen. Forstøtningsmuren vil ikke være til hinder for drift og vedlikehold av veien og en dispensasjon vil kunne gi eiendommen store fordeler med hensyn til utearealer. Fordelen ved dispensasjon fra byggegrense anses derfor å veie klart tyngre enn ulempene og mener derfor at dispensasjon kan gis.

Garvik Prosjekt AS

Kopervik 03.10.2022

A handwritten signature in blue ink, appearing to read "Bjørn Arne Hveding".  
Bjørn Arne Hveding