



Statsforvaltaren i Rogaland

Dato: 30.11.2022

Postboks 59 Sentrum
4001 STAVANGER

Dokumentnummer: 22/4965-31
Saksbehandler: Yvonne S Løvseth

Oversendelse av vedtak i klagesak

Plan 2127-1 - endring av detaljregulering for Nye Veavågen skole - gnr. 4, bnr. 12

Karmøy kommune ved sektor areal- og byggesak har på vegne av sektor eiendom utarbeidet endring av detaljregulering for Nye Veavågen skole. Planområdet som endres i kartet er på ca. 2,4 daa.

Hovedformålet med endring av planen er å utvide bestemmelsesområde #10 (hvor hovedbygningene skal ligge) i den østlige delen av området avsatt til Undervisning/Idrett/Kultur (o_UND/ID/KUL1) og øke tillatt byggehøyde. Videre justeres bestemmelsene for nettstasjon og vegetasjonsskjerm.

Bakgrunn for endringene er at SPINN Arkitekter (på oppdrag av sektor eiendom) ved en videre og mer detaljert prosjektering av den nye skolen ser behov for noen justeringer, i hovedsak av hensyn til funksjonaliteten av bygget.

Hovedutvalg teknisk og miljø godkjente planendringen 06.09.22, sak 099/22.

Vedtaket ble påklaget av Geir Kåre Myre og Solmøy H Myre - eier av gnr 4, bnr. 106.

Hovedutvalg teknisk og miljø behandlet klagen 22.11.22, sak 137/22 og vedtok klagesaken oversendt statsforvalteren. Saksdokumentene ligger vedlagt.

Med hilsen

Hilde Beate Kvilhaug
konsulent

Dokumentet er godkjent elektronisk.

Kopi til:

MYRE GEIR KÅRE	EINERLIA 6	4715 ØVREBØ
Myre Solmøy Olen Hagen	Einerlia 6	4715 ØVREBØ

Vedlegg:

Plan 2127-1 - HTM-vedtak klage 22.11.22
Oversiktskart
Klage fra Geir og Solmøy H Myre 28.09.22
Inspill fra Geir og Solmøy H Myre 14.06.22
Motsvar til klage fra Spinn Arkitekter 27.10.22
Solstudie nye Veavågen skole
Sammenligning tilgang til dagslys
2127-1 - plankart - endring
2127- plankart etter endring
2127-1 - planbestemmelser
2127-1 - planbeskrivelse
- notat fra spinn
- solstudie BT1
- solstudie BT2
- forslag til bruk av uteområde og plassering av bygg
Plan 2127-1 - HTM-vedtak om mindre endring 06.09.22
Merknadsvurdering