

Søknad om dispensasjon

B-4

Pl.bl. §1-8 nærhet til sjø og vassdrag.

Ref. søknad om tiltak på 48/9

dato. 17.10.2022

Vår landbrukseiendom med Gnr. 48 bnr. 9 består av 6 parseller som samlet sett har 59.301 m² dyrket mark og 240.941 m² utmark. To av utmarksparsellene ligger side om side og er kun delt av Skjenavegen. Store deler av parsellen på vestsiden av Skjenavegen er regulert til steinbrudd og masse uttak. Parsellen på østsiden av Skjenavegen har flere arealformål og ligger langs Hilleslandsvannet. På denne parsellen er størstedelen av arealet LNF område som i dag er delt mellom beitemark og skog, men det er også regulert et stort areal avsatt til rensing av slam og steinpartikkelstøv fra steinbruddet og en del av parsellen er satt av til råstoffutvinning.

Det er på utmarksparsellen øst for Skjenavegen hvor det er etablert adkomst til Hilleslandsvannet vi ønsker å oppføre en redskapsbod for utstyr til bl.a å ta ut og bearbeide tømmer fra skogen på ca 16 mål i LNF området. Redskapsboden vil også kunne benyttes til lagring av båt og utstyr forbindelse med vannprøver som jevnlig må tas for å kontrollere om filtreringen av slam og steinstøv fra steinuttaket er tilfredsstillende. Arealet som er regulert til filtrering inspiseres også med jevne mellomrom og redskaper knyttet til kontroll og inspeksjon vil kunne huses i redskapsboden. Skogen vi tar ut tømmer til ved ligger i et skrånende terreng fra veien og ned mot Hilleslandsvannet noe som gjør det svært tungt for oss å dra tømmer opp til veien før bearbeiding. Det å dra tømmeret ned mot vannet og planlagt redskapsbod vil derfor være mye mindre arbeidskrevende og gjøre det mulig for oss å kløyve veden nær der den hugges før den fraktes videre. Redskaps boden vil også bidra betydelig til å lette arbeidet med å dra utstyr til og fra gården hver gang vi arbeider i utmarksområdet.

For å unngå særlige inngrep i naturen er redskapsboden plassert der det allerede er etablert vei og parsellens ulike arealformål møtes, som er veldig sentralt i forhold til de forskjellige behovene vi ønsker at redskapsboden skal dekke.

Avstanden mellom Skjenavegen og Hilleslandsvannet der det er etablert vei er ca 100 m og en plassering av redskapsboden vil uansett være innenfor 100 m fra vannet. Vi søker derfor om dispensasjon for nærhet til sjø/vassdrag.

Håper dispensasjon for plassering i 100 m beltet kan gis på dette grunnlag.