



KARMØY KOMMUNE

North Ark As

Dato: 22.11.2022

Postboks 3

Dokumentnummer: 22/70-400

4291 Kopervik

Deres referanse:

Saksbehandler: Ingvill Granodd

Gnr. 12, bnr. 491 - Forespørsel vedr bygging av garasje/lager

Vi viser til din forespørsel om å bygge lager/garasje på denne eiendommen.

Kommuneplanen viser et blandet formål for eiendommen. Bestemmelsene for det blandete formålet fastsetter bruken til naust, bolig, fritidsbolig eller kontor. Det åpnes også for næringsvirksomhet eller kulturelle formål på visse vilkår. Det er derfor ikke i henhold til formålet å oppføre garasje/lager her.

Eiendommen har dessuten regulert byggegrense mot kryss og 10 m byggegrense til midt kommunal veg, Se vedlegg.

Eiendommen er allerede bebygd med en garasje, og en kan vanskelig se at det er plass til ytterligere bebyggelse her.

Med hilsen

Ingvill Granodd
ingeniør

Dokumentet er godkjent elektronisk.

Vedlegg:

12-491arealplaner