

**For matrikkelenhet:**

Kommune: 1149 - KARMØY
Gårdsnummer: 119
Bruksnummer: 589

Utskriftsdato/klokkeslett: 22.11.2022 kl. 09:15

Produsert av: Marthon Høvring - 1149 Karmøy -

Attestert av: Karmøy kommune

**Orientering om matrikkelbrev**

Matrikkelbrevet er hjemlet i «Lov om egedomsregistrering» (matrikkelova) av 17. juni 2005. Etter definisjonen i matrikkelovens § 3 d) er matrikkelbrevet en attestert utskrift av matrikkelen som viser alle registrerte opplysninger om en matrikkelenhet ved oppgitt dato.

Om fullstendighet og nøyaktighet i matrikkelbrevet

Matrikkelen ble etablert ved konvertering av data fra tidligere registre. Det kan variere hvor gode disse dataene er med hensyn på fullstendighet og nøyaktighet. I enkelte tilfeller kan grensepunkt og grenselinjer mangle helt eller delvis eller være feil registrert. Det kan også være feil og mangler ved registrert bygnings- og adresseinformasjon. Fullstendighet og stedfestingsnøyaktighet er generelt bedre innenfor enn utenfor tettbygd strøk. Vær oppmerksom på at for mange matrikkelenheter og bygg hefter usikkerhet ved arealet som oppgis.

For utfyllende informasjon: www.kartverket.no/matrikkelbrev

Matrikkelenhet

Matrikkelenhetstype: Grunneiendom
Bruksnavn:
Etableringsdato: 11.08.2014
Skyld: 0
Er tinglyst: Ja
Har festegrunner: Nei
Er seksjonert: Nei

Det er ikke registrert bygg på matrikkelenheten.

Arealrapport

Tekst	Areal	Kommentar
Beregna areal for 119 / 589	57,8 m2	

Eierforhold

Tinglyste eierforhold

Rolle	Status	Føds.d./org.nr	Navn	Bruksenhet	Adresse	Andel
Hjemmelshaver		999568807	ODD HANSEN PROSJEKT AS		Longhammarvegen 7 5536 HAUGESUND	1 / 1

Oversikt over teiger

(EUREF89 UTM Sone 32)

Løpenr	Type	Hovedteig	Nord	Øst	Høyde	Areal	Merknader
1	Teig	Ja	6585134	290923		57,8 m2	

Forretninger der matrikkelenheten er involvert

Forretning	Forretningsdokumentdato	Tinglysing	Matrikkelføring
Forretningstype	Kommunal saksreferanse	Status	Signatur Dato
Årsak til feilretting	Nettadresse (URL)	Endret dato	
	Annen referanse		

Forretning Forretningstype Årsak til feilretting	Forretningsdokumentdato Kommunal saksreferanse Nettadresse (URL) Annen referanse	Status	Tinglysing	Endret dato	Matrikkelføring Signatur Dato
Opprett ny grunneiendom ved fradeling Oppmålingsforretning	11.08.2022 22/5327-Oppmålingssak 22/4961-Delingssak				1149hma 11.08.2022
		Rolle	Matrikkelenhet		Arealendring
		Avgiver	1149 - 119/589		-1 330,3
		Mottaker	1149 - 119/691		1 330,2
		Berørt	1149 - 119/431		0
		Berørt	1149 - 119/476		0
		Berørt	1149 - 119/495		0
		Berørt	1149 - 119/554		0
		Berørt	1149 - 119/574		0
		Berørt	1149 - 119/599		0
		Berørt	1149 - 119/678		0
		Berørt	1149 - 119/684		0
		Berørt	1149 - 119/685		0
		Berørt	1149 - 119/689		0
		Berørt	1149 - 119/690		0

Landmålnummer	Navn
	HØVRING MARTHON

Opprett ny grunneiendom ved fradeling Oppmålingsforretning	11.08.2022 22/5327-Oppmålingssak 22/4961-Delingssak	Tinglyst		26.08.2022	1149hma 11.08.2022
		Rolle	Matrikkelenhet		Arealendring
		Avgiver	1149 - 119/589		-34,3
		Mottaker	1149 - 119/690		34,3
		Berørt	1149 - 119/684		0
		Berørt	1149 - 119/689		0

Forretning Forretningstype Årsak til feilretting	Forretningsdokumentdato Kommunal saksreferanse Nettadresse (URL) Annen referanse	Status	Tinglysing	Endret dato	Matrikkelføring	
					Signatur	Dato
Opprett ny grunneiendom ved fradeling	11.08.2022	Tinglyst		26.08.2022	1149hma	11.08.2022
Oppmålingsforretning	22/5327-Oppmålingssak	Rolle	Matrikkelenhet	Arealendring		
		Avgiver	1149 - 119/589	-2 008,1		
	22/4961-Delingssak	Mottaker	1149 - 119/689	2 008,1		
		Berørt	1149 - 119/574	0		
		Berørt	1149 - 119/594	0		
		Berørt	1149 - 119/597	0		
		Berørt	1149 - 119/598	0		
		Berørt	1149 - 119/599	0		
		Berørt	1149 - 119/678	0		
		Berørt	1149 - 119/679	0		
		Berørt	1149 - 119/680	0		
		Berørt	1149 - 119/681	0		
		Berørt	1149 - 119/682	0		
		Berørt	1149 - 119/683	0		
		Berørt	1149 - 119/684	0		
		Berørt	1149 - 119/685	0		
		Berørt	1149 - 119/686	0		
		Berørt	1149 - 119/687	0		
		Berørt	1149 - 119/688	0		

Landmålnummer	Navn
	HØVRING MARTHON

Opprett ny grunneiendom ved fradeling	11.08.2022	Tinglyst		26.08.2022	1149hma	11.08.2022
Oppmålingsforretning	22/5327-Oppmålingssak	Rolle	Matrikkelenhet	Arealendring		
		Avgiver	1149 - 119/589	-212,1		
	22/4961-Delingssak	Mottaker	1149 - 119/688	212,1		
		Berørt	1149 - 119/687	0		

Landmålnummer	Navn
	HØVRING MARTHON

Forretning Forretningstype Årsak til feilretting	Forretningsdokumentdato Kommunal saksreferanse Nettadresse (URL) Annen referanse	Status	Tinglysing	Endret dato	Matrikkelføring Signatur Dato
Opprett ny grunneiendom ved fradeling	11.08.2022	Tinglyst		26.08.2022	1149hma 11.08.2022
Oppmålingsforretning	22/5327-Oppmålingssak	Rolle	Matrikkelenhet	Arealendring	
		Avgiver	1149 - 119/589	-218,4	
	22/4961-Delings sak	Mottaker	1149 - 119/687	218,4	
		Berørt	1149 - 119/686	0	
Landmålnummer	Navn				
	HØVRING MARTHON				
Opprett ny grunneiendom ved fradeling	11.08.2022	Tinglyst		26.08.2022	1149hma 11.08.2022
Oppmålingsforretning	22/5327-Oppmålingssak	Rolle	Matrikkelenhet	Arealendring	
		Avgiver	1149 - 119/589	-221,8	
	22/4961-Delings sak	Mottaker	1149 - 119/686	221,8	
		Berørt	1149 - 119/685	0	
Landmålnummer	Navn				
	HØVRING MARTHON				
Opprett ny grunneiendom ved fradeling	11.08.2022	Tinglyst		26.08.2022	1149hma 11.08.2022
Oppmålingsforretning	22/5327-Oppmålingssak	Rolle	Matrikkelenhet	Arealendring	
		Avgiver	1149 - 119/589	-296,3	
	22/4961-Delings sak	Mottaker	1149 - 119/685	296,3	
Landmålnummer	Navn				
	HØVRING MARTHON				
Opprett ny grunneiendom ved fradeling	11.08.2022	Tinglyst		26.08.2022	1149hma 11.08.2022
Oppmålingsforretning	22/5327-Oppmålingssak	Rolle	Matrikkelenhet	Arealendring	
		Avgiver	1149 - 119/589	-333,3	
	22/4961-Delings sak	Mottaker	1149 - 119/684	333,3	
		Berørt	1149 - 119/476	0	
		Berørt	1149 - 119/683	0	

Forretning Forretningstype Årsak til feilretting	Forretningsdokumentdato Kommunal saksreferanse Nettadresse (URL) Annen referanse	Status	Tinglysing	Endret dato	Matrikkelføring Signatur Dato
Landmålernummer Navn	HØVRING MARTHON				
Trinn i fullføring av ikke fullført oppmålingsforretning	15.11.2022				1149hma 22.11.2022
Oppmålingsforretning	22/9108-Oppmålingssak	Rolle	Matrikkelenhet		Arealendring
		Avgiver	1149 - 119/589		-333,3
	22/4961-Delings sak	Mottaker	1149 - 119/684		333,3
		Berørt	1149 - 119/476		0
		Berørt	1149 - 119/683		0
		Berørt	1149 - 119/689		0
		Berørt	1149 - 119/690		0
		Berørt	1149 - 119/691		0
Landmålernummer Navn	HØVRING MARTHON				
Opprett ny grunneiendom ved fradeling	11.08.2022	Tinglyst		26.08.2022	1149hma 11.08.2022
Oppmålingsforretning	22/5327-Oppmålingssak	Rolle	Matrikkelenhet		Arealendring
		Avgiver	1149 - 119/589		-218,1
	22/4961-Delings sak	Mottaker	1149 - 119/683		218,2
		Berørt	1149 - 119/476		0
		Berørt	1149 - 119/682		0
Landmålernummer Navn	HØVRING MARTHON				

Forretning Forretningstype Årsak til feilretting	Forretningsdokumentdato Kommunal saksreferanse Nettadresse (URL) Annen referanse	Status	Tinglysing	Endret dato	Matrikkelføring Signatur Dato
Trinn i fullføring av ikke fullført oppmålingsforretning Oppmålingsforretning	15.11.2022 22/9108-Oppmålingssak 22/4961-Delings sak				1149hma 22.11.2022
		Rolle	Matrikkelenhet	Arealendring	
		Avgiver	1149 - 119/589	-218,2	
		Mottaker	1149 - 119/683	218,2	
		Berørt	1149 - 119/476	0	
		Berørt	1149 - 119/682	0	
		Berørt	1149 - 119/684	0	
		Berørt	1149 - 119/689	0	

Landmålnummer	Navn
	HØVRING MARTHON

Opprett ny grunneiendom ved fradeling Oppmålingsforretning	11.08.2022 22/5327-Oppmålingssak 22/4961-Delings sak	Tinglyst	26.08.2022	1149hma 11.08.2022
		Rolle	Matrikkelenhet	Arealendring
		Avgiver	1149 - 119/589	-319,9
		Mottaker	1149 - 119/682	319,9
		Berørt	1149 - 119/476	0
		Berørt	1149 - 119/590	0
		Berørt	1149 - 119/681	0

Landmålnummer	Navn
	HØVRING MARTHON

Trinn i fullføring av ikke fullført oppmålingsforretning Oppmålingsforretning	15.11.2022 22/9108-Oppmålingssak 22/4961-Delings sak			1149hma 21.11.2022
		Rolle	Matrikkelenhet	Arealendring
		Avgiver	1149 - 119/589	-319,9
		Mottaker	1149 - 119/682	319,9
		Berørt	1149 - 119/476	0
		Berørt	1149 - 119/590	0
		Berørt	1149 - 119/681	0
		Berørt	1149 - 119/683	0
		Berørt	1149 - 119/689	0

Forretning Forretningstype Årsak til feilretting	Forretningsdokumentdato Kommunal saksreferanse Nettadresse (URL) Annen referanse	Status	Tinglysing	Endret dato	Matrikkelføring Signatur Dato
Landmålnummer Navn	HØVRING MARTHON				
Opprett ny grunneiendom ved fradeling	11.08.2022	Tinglyst		26.08.2022	1149hma 11.08.2022
Oppmålingsforretning	22/5327-Oppmålingssak	Rolle	Matrikkelenhet		Arealendring
		Avgiver	1149 - 119/589		-326,4
	22/4961-Delingssak	Mottaker	1149 - 119/681		326,4
		Berørt	1149 - 119/476		0
		Berørt	1149 - 119/590		0
		Berørt	1149 - 119/591		0
		Berørt	1149 - 119/592		0
		Berørt	1149 - 119/679		0
		Berørt	1149 - 119/680		0

Landmålnummer Navn	HØVRING MARTHON				
Opprett ny grunneiendom ved fradeling	11.08.2022	Tinglyst		26.08.2022	1149hma 11.08.2022
Oppmålingsforretning		Rolle	Matrikkelenhet		Arealendring
		Avgiver	1149 - 119/589		-200
		Mottaker	1149 - 119/680		200
		Berørt	1149 - 119/592		0
		Berørt	1149 - 119/593		0
		Berørt	1149 - 119/679		0

Landmålnummer Navn	HØVRING MARTHON				
----------------------------------	-----------------	--	--	--	--

Forretning Forretningstype Årsak til feilretting	Forretningsdokumentdato Kommunal saksreferanse Nettadresse (URL) Annen referanse	Status	Tinglysing	Endret dato	Matrikkelføring Signatur Dato
Opprett ny grunneiendom ved fradeling	11.08.2022	Tinglyst		26.08.2022	1149hma 11.08.2022
Oppmålingsforretning	22/5327-Oppmålingssak	Rolle	Matrikkelenhet	Arealendring	
		Avgiver	1149 - 119/589	-230,8	
	22/4961-Delings sak	Mottaker	1149 - 119/679	230,8	
		Berørt	1149 - 119/574	0	
		Berørt	1149 - 119/593	0	
		Berørt	1149 - 119/594	0	

Landmålnummer **Navn**
HØVRING MARTHON

Opprett ny grunneiendom ved fradeling	11.08.2022	Tinglyst		26.08.2022	1149hma 11.08.2022
Oppmålingsforretning	22/5327-Oppmålings sak	Rolle	Matrikkelenhet	Arealendring	
		Avgiver	1149 - 119/589	-3 620,8	
	22/4961-Delings sak	Mottaker	1149 - 119/678	3 620,8	
		Berørt	1149 - 119/574	0	
		Berørt	1149 - 119/595	0	
		Berørt	1149 - 119/596	0	
		Berørt	1149 - 119/597	0	

Landmålnummer **Navn**
HØVRING MARTHON

Forretning Forretningstype Årsak til feilretting	Forretningsdokumentdato Kommunal saksreferanse Nettadresse (URL) Annen referanse	Status	Tinglysing	Endret dato	Matrikkelføring Signatur Dato
Trinn i fullføring av ikke fullført oppmålingsforretning Oppmålingsforretning	11.10.2022 22/5327-Oppmålingssak 22/4961-Delingssak				1149hma 14.10.2022
		Rolle	Matrikkelenhet		Arealendring
		Avgiver	1149 - 119/589		-3 620,8
		Mottaker	1149 - 119/678		3 620,8
		Berørt	1149 - 119/574		0
		Berørt	1149 - 119/595		0
		Berørt	1149 - 119/596		0
		Berørt	1149 - 119/597		0
		Berørt	1149 - 119/689		0
		Berørt	1149 - 119/691		0

Landmålnummer	Navn
	HØVRING MARTHON

Sammen slåing av matrikkelenheter Sammen slåing	27.08.2021 21/6150-Oppmålingssak 21/3980-Delingssak	Tinglyst		27.08.2021	1149hma 17.08.2021
		Rolle	Matrikkelenhet		Arealendring
		Avgiver	1149 - 119/677		-356,4
		Mottaker	1149 - 119/589		356,4
Grensejustering Oppmålingsforretning/grensejustering	11.08.2021 21/6150-Oppmålingssak 21/3980-Delingssak				1149hma 17.08.2021
		Rolle	Matrikkelenhet		Arealendring
		Avgiver	1149 - 119/17		-15,7
		Mottaker	1149 - 119/589		15,8
		Berørt	1149 - 119/431		0
		Berørt	1149 - 119/554		0
		Berørt	1149 - 119/574		0
		Berørt	1149 - 119/599		0

Forretning Forretningstype Årsak til feilretting	Forretningsdokumentdato Kommunal saksreferanse Nettadresse (URL) Annen referanse	Status	Tinglysing	Endret dato	Matrikkelføring	
					Signatur	Dato
Opprett ny grunneiendom ved fradeling	28.05.2014	Tinglyst		14.08.2014	1149hma	02.06.2014
Oppmålingsforretning	14/908					
		Rolle	Matrikkelenhet		Arealendring	
		Avgiver	1149 - 119/17		-9 256,4	
		Mottaker	1149 - 119/589		9 256,7	
		Berørt	1149 - 119/476		0	
		Berørt	1149 - 119/495		0	
		Berørt	1149 - 119/554		0	
		Berørt	1149 - 119/574		0	

Forretninger der matrikkelenheten er berørt

Forretning Forretningstype Årsak til feilretting	Forretningsdokumentdato Kommunal saksreferanse Nettadresse (URL) Annen referanse	Status	Tinglysing	Endret dato	Matrikkelføring	
					Signatur	Dato
Kvalitetsheving for eksisterende matrikkelenhet	15.11.2022				1149hma	22.11.2022
Oppmålingsforretning	22/9108-Oppmålingssak					
		Rolle	Matrikkelenhet		Arealendring	
		Berørt	1149 - 119/17		0	
	22/4961-Delingssak	Berørt	1149 - 119/495		0	
		Berørt	1149 - 119/554		0	
		Berørt	1149 - 119/589		0	
		Berørt	1149 - 119/691		0	

Landmålnummer	Navn
	HØVRING MARTHON

Opprett ny grunneiendom ved fradeling	11.08.2021	Tinglyst		17.08.2021	1149hma	17.08.2021
Oppmålingsforretning	21/6150-Oppmålingssak					
		Rolle	Matrikkelenhet		Arealendring	
		Avgiver	1149 - 119/554		-356,4	
	21/3980-Delingssak	Mottaker	1149 - 119/677		356,4	
		Berørt	1149 - 119/431		0	
		Berørt	1149 - 119/589		0	

Forretning Forretningstype Årsak til feilretting	Forretningsdokumentdato Kommunal saksreferanse Nettadresse (URL) Annen referanse	Status	Tinglysing	Endret dato	Matrikkelføring	
					Signatur	Dato
Kvalitetsheving for eksisterende matrikkelenhet Oppmålingsforretning	11.08.2021 21/6150-Oppmålingssak 21/3980-Delingssak				1149hma	17.08.2021
		Rolle	Matrikkelenhet		Arealendring	
		Berørt	1149 - 119/431		0	
		Berørt	1149 - 119/554		0	
		Berørt	1149 - 119/589		0	
Opprett ny grunneiendom ved fradeling Oppmålingsforretning	07.10.2014 14/3354	Tinglyst		17.10.2014	1149sth	07.10.2014
		Rolle	Matrikkelenhet		Arealendring	
		Avgiver	1149 - 119/574		-348,2	
		Mottaker	1149 - 119/599		348,1	
		Berørt	1149 - 119/17		0	
		Berørt	1149 - 119/431		0	
		Berørt	1149 - 119/554		0	
		Berørt	1149 - 119/589		0	
		Berørt	1149 - 119/598		0	
Fullføring av Ikke fullført oppmålingsforretning ML Oppmålingsforretning	09.04.2015 14/3354				1149sth	14.04.2015
		Rolle	Matrikkelenhet		Arealendring	
		Avgiver	1149 - 119/574		-348,1	
		Mottaker	1149 - 119/599		348,1	
		Berørt	1149 - 119/17		0	
		Berørt	1149 - 119/431		0	
		Berørt	1149 - 119/554		0	
		Berørt	1149 - 119/589		0	
		Berørt	1149 - 119/598		0	

Forretning Forretningstype Årsak til feilretting	Forretningsdokumentdato Kommunal saksreferanse Nettadresse (URL) Annen referanse	Status	Tinglysing	Endret dato	Matrikkelføring Signatur Dato
Opprett ny grunneiendom ved fradeling Oppmålingsforretning	07.10.2014 14/3353	Tinglyst		17.10.2014	1149sth 07.10.2014
		Rolle	Matrikkelenhet	Arealendring	
		Avgiver	1149 - 119/574	-153,5	
		Mottaker	1149 - 119/598	153,5	
		Berørt	1149 - 119/589	0	
		Berørt	1149 - 119/597	0	
Fullføring av Ikke fullført oppmålingsforretning ML Oppmålingsforretning	09.04.2015 14/3353				1149sth 14.04.2015
		Rolle	Matrikkelenhet	Arealendring	
		Avgiver	1149 - 119/574	-153,5	
		Mottaker	1149 - 119/598	153,5	
		Berørt	1149 - 119/589	0	
		Berørt	1149 - 119/597	0	
		Berørt	1149 - 119/599	0	
Opprett ny grunneiendom ved fradeling Oppmålingsforretning	07.10.2014 14/3352	Tinglyst		17.10.2014	1149sth 07.10.2014
		Rolle	Matrikkelenhet	Arealendring	
		Avgiver	1149 - 119/574	-153,9	
		Mottaker	1149 - 119/597	154	
		Berørt	1149 - 119/589	0	
		Berørt	1149 - 119/596	0	
Fullføring av Ikke fullført oppmålingsforretning ML Oppmålingsforretning	09.04.2015 14/3352				1149sth 14.04.2015
		Rolle	Matrikkelenhet	Arealendring	
		Avgiver	1149 - 119/574	-154	
		Mottaker	1149 - 119/597	154	
		Berørt	1149 - 119/589	0	
		Berørt	1149 - 119/596	0	
		Berørt	1149 - 119/598	0	

Forretning Forretningstype Årsak til feilretting	Forretningsdokumentdato Kommunal saksreferanse Nettadresse (URL) Annen referanse	Status	Tinglysing	Endret dato	Matrikkelføring	
					Signatur	Dato
Opprett ny grunneiendom ved fradeling Oppmålingsforretning	07.10.2014 14/3351	Tinglyst		17.10.2014	1149sth	07.10.2014
		Rolle	Matrikkelenhet		Arealendring	
		Avgiver	1149 - 119/574		-153,4	
		Mottaker	1149 - 119/596		153,3	
		Berørt	1149 - 119/589		0	
		Berørt	1149 - 119/595		0	
Fullføring av Ikke fullført oppmålingsforretning ML Oppmålingsforretning	09.04.2015 14/3351				1149sth	14.04.2015
		Rolle	Matrikkelenhet		Arealendring	
		Avgiver	1149 - 119/574		-153,3	
		Mottaker	1149 - 119/596		153,3	
		Berørt	1149 - 119/589		0	
		Berørt	1149 - 119/595		0	
		Berørt	1149 - 119/597		0	
Opprett ny grunneiendom ved fradeling Oppmålingsforretning	07.10.2014 14/3350	Tinglyst		17.10.2014	1149sth	07.10.2014
		Rolle	Matrikkelenhet		Arealendring	
		Avgiver	1149 - 119/574		-218	
		Mottaker	1149 - 119/595		218,1	
		Berørt	1149 - 119/589		0	
Fullføring av Ikke fullført oppmålingsforretning ML Oppmålingsforretning	09.04.2015 14/3350				1149sth	14.04.2015
		Rolle	Matrikkelenhet		Arealendring	
		Avgiver	1149 - 119/574		-218,1	
		Mottaker	1149 - 119/595		218,1	
		Berørt	1149 - 119/589		0	
		Berørt	1149 - 119/596		0	

Forretning Forretningstype Årsak til feilretting	Forretningsdokumentdato Kommunal saksreferanse Nettadresse (URL) Annen referanse	Status	Tinglysing	Endret dato	Matrikkelføring Signatur Dato
Opprett ny grunneiendom ved fradeling Oppmålingsforretning	07.10.2014 14/3349	Tinglyst		17.10.2014	1149sth 07.10.2014
		Rolle	Matrikkelenhet	Arealendring	
		Avgiver	1149 - 119/574	-230	
		Mottaker	1149 - 119/594	230,1	
		Berørt	1149 - 119/589	0	
		Berørt	1149 - 119/593	0	
Fullføring av Ikke fullført oppmålingsforretning ML Oppmålingsforretning	09.04.2015 14/3349				1149sth 14.04.2015
		Rolle	Matrikkelenhet	Arealendring	
		Avgiver	1149 - 119/574	-230,1	
		Mottaker	1149 - 119/594	230,1	
		Berørt	1149 - 119/589	0	
		Berørt	1149 - 119/593	0	
Opprett ny grunneiendom ved fradeling Oppmålingsforretning	07.10.2014 14/3348	Tinglyst		17.10.2014	1149sth 07.10.2014
		Rolle	Matrikkelenhet	Arealendring	
		Avgiver	1149 - 119/574	-153,2	
		Mottaker	1149 - 119/593	153,4	
		Berørt	1149 - 119/589	0	
		Berørt	1149 - 119/592	0	
Fullføring av Ikke fullført oppmålingsforretning ML Oppmålingsforretning	09.04.2015 14/3348				1149sth 14.04.2015
		Rolle	Matrikkelenhet	Arealendring	
		Avgiver	1149 - 119/574	-153,4	
		Mottaker	1149 - 119/593	153,4	
		Berørt	1149 - 119/589	0	
		Berørt	1149 - 119/592	0	
		Berørt	1149 - 119/594	0	

Forretning Forretningstype Årsak til feilretting	Forretningsdokumentdato Kommunal saksreferanse Nettadresse (URL) Annen referanse	Status	Tinglysing	Endret dato	Matrikkelføring Signatur Dato
Opprett ny grunneiendom ved fradeling Oppmålingsforretning	07.10.2014 14/3347	Tinglyst		17.10.2014	1149sth 07.10.2014
		Rolle	Matrikkelenhet	Arealendring	
		Avgiver	1149 - 119/574	-153,4	
		Mottaker	1149 - 119/592	153,6	
		Berørt	1149 - 119/589	0	
		Berørt	1149 - 119/591	0	
Fullføring av Ikke fullført oppmålingsforretning ML Oppmålingsforretning	09.04.2015 14/3347				1149sth 14.04.2015
		Rolle	Matrikkelenhet	Arealendring	
		Avgiver	1149 - 119/574	-153,6	
		Mottaker	1149 - 119/592	153,6	
		Berørt	1149 - 119/589	0	
		Berørt	1149 - 119/591	0	
		Berørt	1149 - 119/593	0	
Opprett ny grunneiendom ved fradeling Oppmålingsforretning	07.10.2014 14/3346	Tinglyst		17.10.2014	1149sth 07.10.2014
		Rolle	Matrikkelenhet	Arealendring	
		Avgiver	1149 - 119/574	-156,5	
		Mottaker	1149 - 119/591	156,6	
		Berørt	1149 - 119/589	0	
		Berørt	1149 - 119/590	0	
Fullføring av Ikke fullført oppmålingsforretning ML Oppmålingsforretning	09.04.2015 14/3346				1149sth 14.04.2015
		Rolle	Matrikkelenhet	Arealendring	
		Avgiver	1149 - 119/574	-156,6	
		Mottaker	1149 - 119/591	156,6	
		Berørt	1149 - 119/589	0	
		Berørt	1149 - 119/590	0	
		Berørt	1149 - 119/592	0	

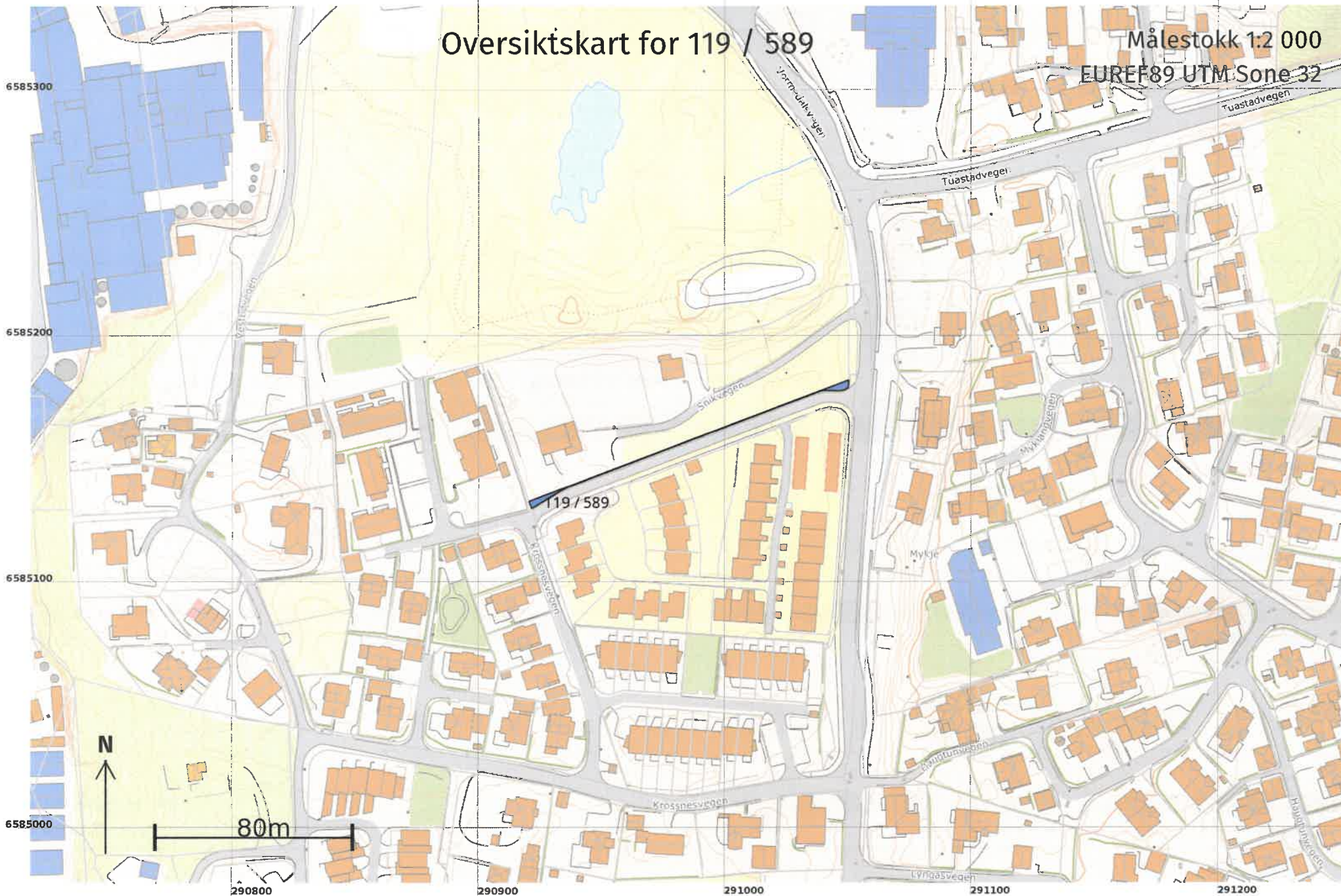
Forretning Forretningstype Årsak til feilretting	Forretningsdokumentdato Kommunal saksreferanse Nettadresse (URL) Annen referanse	Status	Tinglysing	Endret dato	Matrikkelføring	
					Signatur	Dato
Opprett ny grunneiendom ved fradeling	07.10.2014	Tinglyst		17.10.2014	1149sth	07.10.2014
Oppmålingsforretning	14/3345					
			Rolle	Matrikkelenhet	Arealendring	
			Avgiver	1149 - 119/574	-344,5	
			Mottaker	1149 - 119/590	344,2	
			Berørt	1149 - 119/476	0	
			Berørt	1149 - 119/589	0	
Fullføring av Ikke fullført oppmålingsforretning ML	09.04.2015				1149sth	14.04.2015
Oppmålingsforretning	14/3345					
			Rolle	Matrikkelenhet	Arealendring	
			Avgiver	1149 - 119/574	-344,2	
			Mottaker	1149 - 119/590	344,2	
			Berørt	1149 - 119/476	0	
			Berørt	1149 - 119/589	0	
			Berørt	1149 - 119/591	0	

Adresser

Adressetype	Adressenavn Adressetilleggsnavn	Adressekode Kildekode	Adressenr Koord.syst. Nord	Øst	Kretser	Atkomstpunkt
Vegadresse	Krossneshagen	1894	54		Grunnkrets: 1015 VORMEDAL Stemmekrets: 7 Norheim Kirkesokn: 06100201 Norheim Postnr.område: 5545 VORMEDAL Tettsted: 4532 Haugesund	Nei
			EUREF89 UTM Sone 32 6585124	290940		

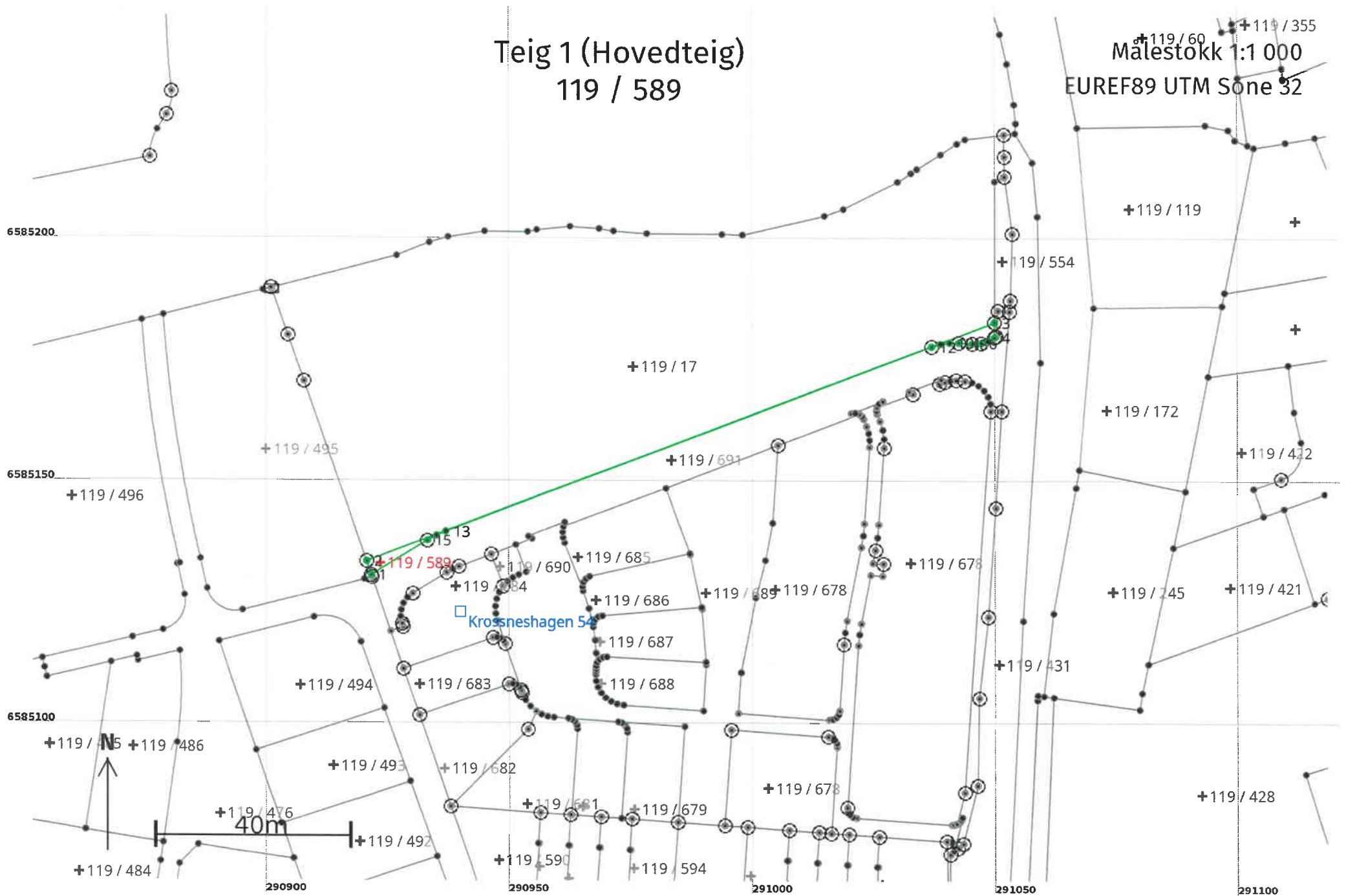
Oversiktskart for 119 / 589

Målestokk 1:2 000
EUREF89 UTM Sone 32



Teig 1 (Hovedteig) 119 / 589

Målestokk 1:1 000
EUREF89 UTM Sone 32



Areal og koordinater

Areal: 57,8

Arealmerknad:

Representasjonspunkt: Koordinatsystem: EUREF89 UTM Sone 32

Nord: 6585134 Øst: 290923

Grensepunkt / Grenselinje

Ytre avgrensing

Løpenr	Nord	Øst	Grensemerke nedsatt i / Lengde (m)	Grensepunkttype / Linjeinformasjon	Målemetode	Nøyaktighet (SD i cm)	Radius
1	6585131,34	290921,40	Jord 3,00	Offentlig godkjent grensemerke	96 GNSS: Fasemåling (Real time kinematic)	10	
2	6585134,18	290920,42	Jord 138,48	Offentlig godkjent grensemerke	96 GNSS: Fasemåling (Real time kinematic)	10	
3	6585183,52	291049,81	Jord 3,12	Offentlig godkjent grensemerke	96 GNSS: Fasemåling (Real time kinematic)	10	
4	6585180,40	291049,80	Jord 1,46	Offentlig godkjent grensemerke	96 GNSS: Fasemåling (Real time kinematic)	10	
5	6585179,69	291048,52	Umerket 1,46		69 Beregnet	10	
6	6585179,25	291047,13	Jord 0,95	Offentlig godkjent grensemerke	96 GNSS: Fasemåling (Real time kinematic)	10	
7	6585179,12	291046,19	Umerket 0,95		69 Beregnet	10	
8	6585179,12	291045,24	Jord 2,78	Offentlig godkjent grensemerke	96 GNSS: Fasemåling (Real time kinematic)	10	
9	6585179,32	291042,47	Jord 1,88	Offentlig godkjent grensemerke	96 GNSS: Fasemåling (Real time kinematic)	10	
10	6585179,31	291040,59	Umerket 1,88		69 Beregnet	10	
11	6585179,04	291038,72	Umerket 1,88		69 Beregnet	10	
12	6585178,50	291036,92	Jord 107,13	Offentlig godkjent grensemerke	96 GNSS: Fasemåling (Real time kinematic)	10	
13	6585140,33	290936,82	Umerket 2,13		96 GNSS: Fasemåling (Real time kinematic)	10	

Løpenr	Nord	Øst	Grensemerke nedsatt i / Lengde (m)	Grensepunkttype / Linjeinformasjon	Målemetode	Nøyaktighet (SD i cm)	Radius
14	6585139,48	290934,86		Umerket	69 Beregnet	10	
			2,13				
15	6585138,45	290933,00		Jord Offentlig godkjent grensemerke	96 GNSS: Fasemåling (Real time kinematic)	10	
			13,61				

**For matrikkelenhet:**

Kommune: 1149 - KARMØY
Gårdsnummer: 119
Bruksnummer: 682

Utskriftsdato/klokkeslett: 22.11.2022 kl. 09:14

Produsert av: Marthon Høvring 1149 Karmøy -

Attestert av: Karmøy kommune




Orientering om matrikkelbrev

Matrikkelbrevet er hjemlet i «Lov om eigedomsregistrering» (matrikkelova) av 17. juni 2005. Etter definisjonen i matrikkelovens § 3 d) er matrikkelbrevet en attestert utskrift av matrikkelen som viser alle registrerte opplysninger om en matrikkelenhet ved oppgitt dato.

Om fullstendighet og nøyaktighet i matrikkelbrevet

Matrikkelen ble etablert ved konvertering av data fra tidligere registre. Det kan variere hvor gode disse dataene er med hensyn på fullstendighet og nøyaktighet. I enkelte tilfeller kan grensepunkt og grenselinjer mangle helt eller delvis eller være feil registrert. Det kan også være feil og mangler ved registrert bygnings- og adresseinformasjon. Fullstendighet og stedfestingsnøyaktighet er generelt bedre innenfor enn utenfor tettbygd strøk. Vær oppmerksom på at for mange matrikkelenheter og bygg hefter usikkerhet ved arealet som oppgis.

For utfyllende informasjon: www.kartverket.no/matrikkelbrev

Matrikkelenhet

Matrikkelenhetstype: Grunneiendom
Bruksnavn:
Etableringsdato: 24.08.2022
Skyld: 0
Er tinglyst: Ja
Har festegrunner: Nei
Er seksjonert: Nei

Arealrapport

Tekst	Areal	Kommentar
Beregna areal for 119 / 682	319,9 m2	

Eierforhold

Tinglyste eierforhold

Rolle	Status	Føds.d./org.nr	Navn	Bruksenhet	Adresse	Andel
Hjemmelshaver		191047	ASKELAND ANNE-MARIE B		Krossneshagen 50 5545 VORMEDAL	1 / 2
Hjemmelshaver		250948	ASKELAND OLAV		Krossneshagen 50 5545 VORMEDAL	1 / 2

Oversikt over teiger

(EUREF89 UTM Sone 32)

Løpenr	Type	Hovedteig	Nord	Øst	Høyde	Areal	Merknader
1	Teig	Ja	6585091	290937		319,9 m2	

Forretninger der matrikkelenheten er involvert

Forretning	Forretningsdokumentdato	Status	Tinglysing	Endret dato	Matrikkelføring
Forretningstype	Kommunal saksreferanse				Signatur
Årsak til feilretting	Nettadresse (URL)				Dato
	Annen referanse				

Forretning Forretningstype Årsak til feilretting	Forretningsdokumentdato Kommunal saksreferanse Nettadresse (URL) Annen referanse	Status	Tinglysing	Endret dato	Matrikkelføring Signatur Dato
Opprett ny grunneiendom ved fradeling	11.08.2022	Tinglyst		26.08.2022	1149hma 11.08.2022
Oppmålingsforretning	22/5327-Oppmålingssak	Rolle	Matrikkelenhet	Arealendring	
		Avgiver	1149 - 119/589	-319,9	
	22/4961-Delings sak	Mottaker	1149 - 119/682	319,9	
		Berørt	1149 - 119/476	0	
		Berørt	1149 - 119/590	0	
		Berørt	1149 - 119/681	0	

Landmålnummer	Navn
	HØVRING MARTHON

Trinn i fullføring av ikke fullført oppmålingsforretning	15.11.2022				1149hma 21.11.2022
Oppmålingsforretning	22/9108-Oppmålingssak	Rolle	Matrikkelenhet	Arealendring	
		Avgiver	1149 - 119/589	-319,9	
	22/4961-Delings sak	Mottaker	1149 - 119/682	319,9	
		Berørt	1149 - 119/476	0	
		Berørt	1149 - 119/590	0	
		Berørt	1149 - 119/681	0	
		Berørt	1149 - 119/683	0	
		Berørt	1149 - 119/689	0	

Landmålnummer	Navn
	HØVRING MARTHON

Forretninger der matrikkelenheten er berørt

Forretning Forretningstype Årsak til feilretting	Forretningsdokumentdato Kommunal saksreferanse Nettadresse (URL) Annen referanse	Status	Tinglysing	Endret dato	Matrikkelføring Signatur Dato
--	---	--------	------------	-------------	----------------------------------

Forretning Forretningstype Årsak til feilretting	Forretningsdokumentdato Kommunal saksreferanse Nettadresse (URL) Annen referanse	Status	Tinglysing	Endret dato	Matrikkelføring Signatur Dato
Opprett ny grunneiendom ved fradeling Oppmålingsforretning	11.08.2022 22/5327-Oppmålingssak 22/4961-Delingssak	Tinglyst		26.08.2022	1149hma 11.08.2022
		Rolle	Matrikkelenhet	Arealendring	
		Avgiver	1149 - 119/589	-2 008,1	
		Mottaker	1149 - 119/689	2 008,1	
		Berørt	1149 - 119/574	0	
		Berørt	1149 - 119/594	0	
		Berørt	1149 - 119/597	0	
		Berørt	1149 - 119/598	0	
		Berørt	1149 - 119/599	0	
		Berørt	1149 - 119/678	0	
		Berørt	1149 - 119/679	0	
		Berørt	1149 - 119/680	0	
		Berørt	1149 - 119/681	0	
		Berørt	1149 - 119/682	0	
		Berørt	1149 - 119/683	0	
		Berørt	1149 - 119/684	0	
		Berørt	1149 - 119/685	0	
		Berørt	1149 - 119/686	0	
		Berørt	1149 - 119/687	0	
		Berørt	1149 - 119/688	0	

Landmålnummer **Navn**
HØVRING MARTHON

Opprett ny grunneiendom ved fradeling Oppmålingsforretning	11.08.2022 22/5327-Oppmålingssak 22/4961-Delingssak	Tinglyst		26.08.2022	1149hma 11.08.2022
		Rolle	Matrikkelenhet	Arealendring	
		Avgiver	1149 - 119/589	-218,1	
		Mottaker	1149 - 119/683	218,2	
		Berørt	1149 - 119/476	0	
		Berørt	1149 - 119/682	0	

Landmålnummer **Navn**
HØVRING MARTHON

Forretning Forretningstype Årsak til feilretting	Forretningsdokumentdato Kommunal saksreferanse Nettadresse (URL) Annen referanse	Status	Tinglysing	Endret dato	Matrikkelføring Signatur Dato
Trinn i fullføring av ikke fullført oppmålingsforretning Oppmålingsforretning	15.11.2022 22/9108-Oppmålingssak 22/4961-Delingsak				1149hma 22.11.2022
		Rolle	Matrikkelenhet		Arealendring
		Avgiver	1149 - 119/589		-218,2
		Mottaker	1149 - 119/683		218,2
		Berørt	1149 - 119/476		0
		Berørt	1149 - 119/682		0
		Berørt	1149 - 119/684		0
		Berørt	1149 - 119/689		0

Landmålnummer	Navn
	HØVRING MARTHON

Adresser						
Adresstype	Adressenavn Adressetilleggsnavn	Adressekode Kildekode	Adressenr Koord.syst. Nord	Øst	Kretser	Atkomstpunkt
Vegadresse	Krossneshagen	1894	50		Grunnkrets 1015 VORMEDAL Stemmekrets: 7 Norheim Kirkesokn: 06100201 Norheim Postnr.område: 5545 VORMEDAL Tettsted: 4532 Haugesund	Nei
			EUREF89 UTM Sone 32 6585103	290946		

Aktive bygg som er registrert på matrikkelenheten

Bygningsnr: 300 836 668
Løpenr:
Repr.punkt: Koordinatsystem: EUREF89 UTM Sone 32
 Nord: 6585102 Øst: 290942
 Bygningsendringskode:
 Bygningstype: Kjede/atriumhus
 Næringsgruppe: Bolig
 Bygningsstatus: Midlertidig brukstillatelse
 Energikilder:
 Oppvarming:

Bebygd areal: 119
 Bruksareal bolig: 144
 Bruksareal annet: 0
 Bruksareal totalt: 144
 Bruttoareal bolig: 158
 Bruttoareal annet: 0
 Bruttoareal totalt: 158
 Alternativt areal: 26
 Alternativt areal 2: 0

Ant. boliger: 1
 Ant. etasjer: 2
 Vannforsyning: Tilkn. off. vannverk
 Avløp: Offentlig kloakk
 Har heis: Nei

Datoer
 Rammetillatelse: 10.11.2020
 Igangsettingstillatelse: 09.04.2021
 Tatt i bruk:
 Midlertidig brukstillatelse: 05.10.2022
 Ferdigattest:

Etasjer

Etasje	Antall boenheter	BRA bolig	BRA annet	BRA totalt	BTA bolig	BTA annet	BTA totalt	Alt. areal	Alt. areal 2
H02	0	61	0	61	67	0	67	0	0
H01	1	83	0	83	91	0	91	26	0

Bruksenheter

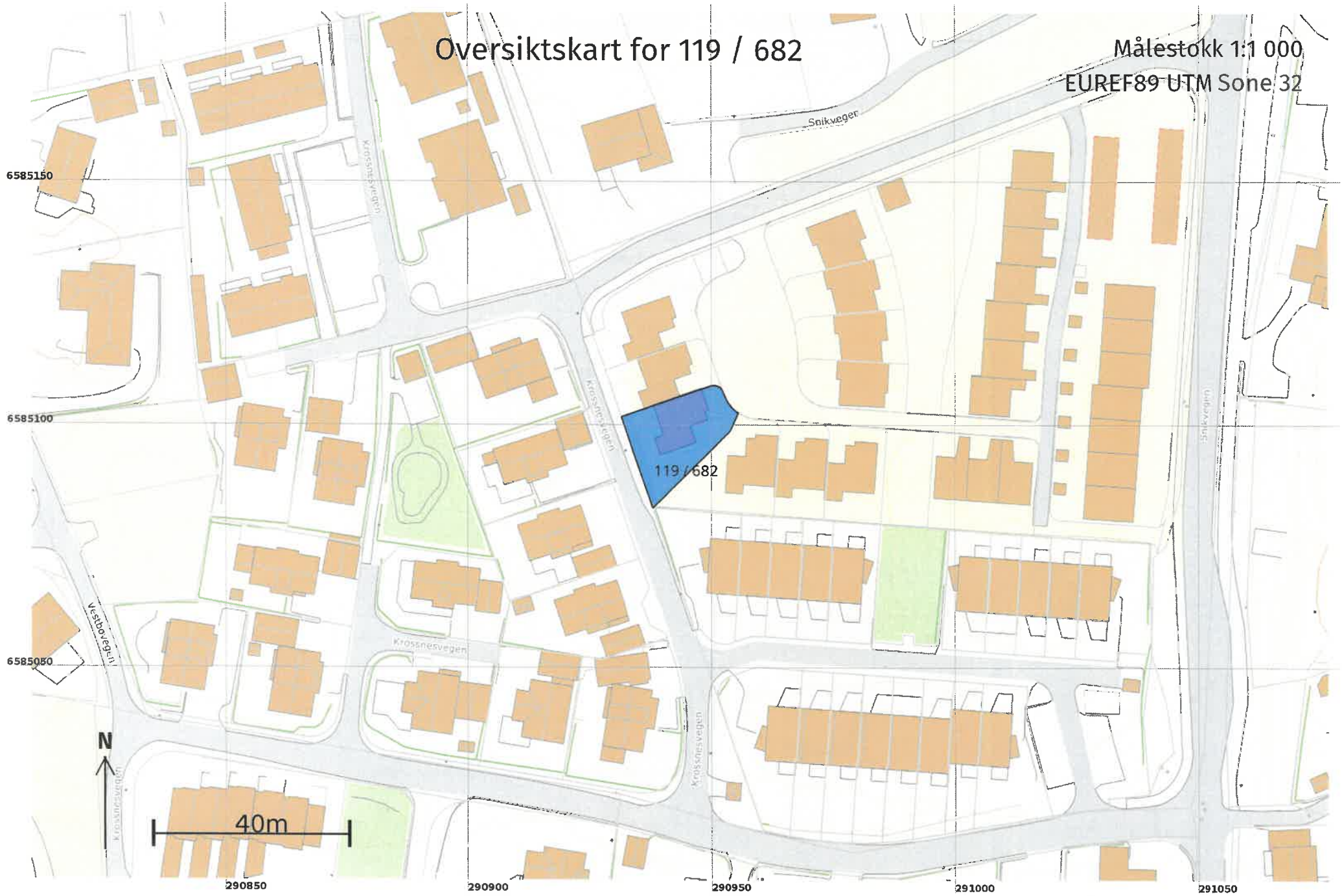
Adresse	Bruksenhetsnummer	Bruksenhetstype	Bruksareal	Ant. rom	Kjøkkentilgang	Bad	WC	Matrikkelenhet
1894 Krossneshagen 50	H0101	Bolig	144	5	Kjøkken	2	2	119/682

Kontaktpersoner

Rolle	Føds.dato/org.nr	Navn	Bruksenhet	Adresse
Tiltakshaver	999568807	ODD HANSEN PROSJEKT AS		Longhammarvegen 7 5536 HAUGESUND

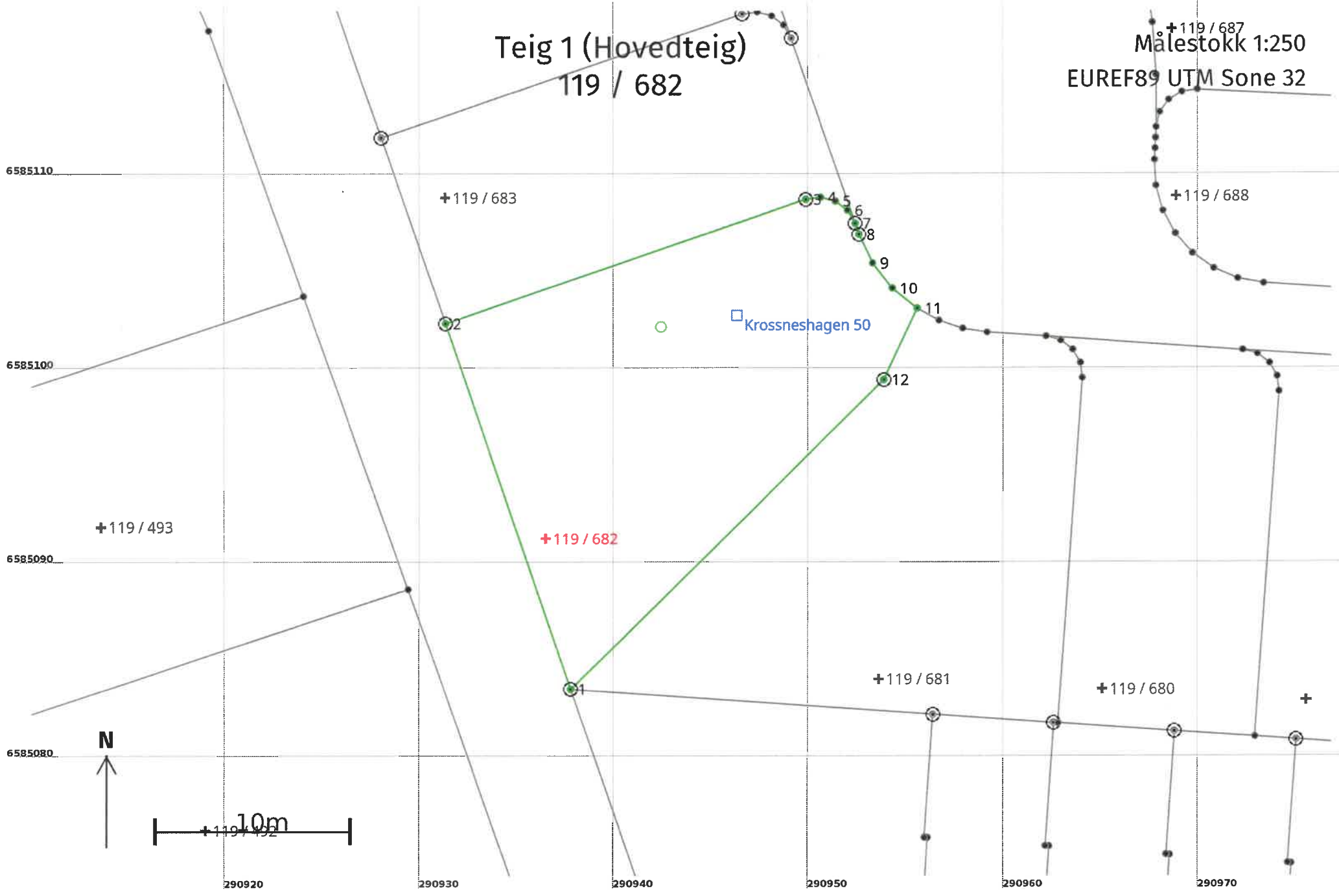
Oversiktskart for 119 / 682

Målestokk 1:1 000
EUREF89 UTM Sone 32



Teig 1 (Hovedteig) 119 / 682

Målestokk 1:250
EUREF89 UTM Sone 32



Areal og koordinater

Areal: 319,9

Arealmerknad:

Representasjonspunkt: Koordinatsystem: EUREF89 UTM Sone 32

Nord: 6585091 Øst: 290937

Grensepunkt / Grenselinje

Ytre avgrensing

Løpenr	Nord	Øst	Grensemerke nedsatt i / Lengde (m)	Grensepunkttype / Linjeinformasjon	Målemetode	Nøyaktighet (SD i cm)	Radius
1	6585083,66	290937,81	Jord 19,90	Offentlig godkjent grensemerke	96 GNSS: Fasemåling (Real time kinematic)	10	
2	6585102,48	290931,33	Jord 19,60	Offentlig godkjent grensemerke	96 GNSS: Fasemåling (Real time kinematic)	10	
3	6585108,86	290949,87	Jord 0,78	Offentlig godkjent grensemerke	96 GNSS: Fasemåling (Real time kinematic)	10	
4	6585108,97	290950,64	0,78	Umerket	69 Beregnet	10	
5	6585108,77	290951,39	0,78	Umerket	69 Beregnet	10	
6	6585108,30	290952,02	0,78	Umerket	69 Beregnet	10	
7	6585107,62	290952,41	Jord 0,59	Offentlig godkjent grensemerke	96 GNSS: Fasemåling (Real time kinematic)	10	
8	6585107,06	290952,60	Jord 1,64	Offentlig godkjent grensemerke	96 GNSS: Fasemåling (Real time kinematic)	10	
9	6585105,58	290953,30	1,64	Umerket	69 Beregnet	10	
10	6585104,30	290954,31	1,64	Umerket	69 Beregnet	10	
11	6585103,26	290955,58	4,05	Asfaltspiker	96 GNSS: Fasemåling (Real time kinematic)	10	
12	6585099,57	290953,88	Jord 22,62	Offentlig godkjent grensemerke	96 GNSS: Fasemåling (Real time kinematic)	10	

**For matrikkelenhet:**

Kommune: 1149 - KARMØY
Gårdsnummer: 119
Bruksnummer: 683

Utskriftsdato/klokkeslett: 22.11.2022 kl. 09:14

Produsert av: Marthon Høvring - 1149 Karmøy -

Attestert av: Karmøy kommune




Orientering om matrikkelbrev

Matrikkelbrevet er hjemlet i «Lov om eigedomsregistrering» (matrikkellova) av 17. juni 2005. Etter definisjonen i matrikkelovens § 3 d) er matrikkelbrevet en attestert utskrift av matrikkelen som viser alle registrerte opplysninger om en matrikkelenhet ved oppgitt dato.

Om fullstendighet og nøyaktighet i matrikkelbrevet

Matrikkelen ble etablert ved konvertering av data fra tidligere registre. Det kan variere hvor gode disse dataene er med hensyn på fullstendighet og nøyaktighet. I enkelte tilfeller kan grensepunkt og grenselinjer mangle helt eller delvis eller være feil registrert. Det kan også være feil og mangler ved registrert bygnings- og adresseinformasjon. Fullstendighet og stedfestingsnøyaktighet er generelt bedre innenfor enn utenfor tettbygd strøk. Vær oppmerksom på at for mange matrikkelenheter og bygg hefter usikkerhet ved arealet som oppgis.

For utfyllende informasjon: www.kartverket.no/matrikkelbrev

Matrikkelenhet

Matrikkelenhetstype: Grunneiendom
Bruksnavn:
Etableringsdato: 24.08.2022
Skyld: 0
Er tinglyst: Ja
Har festegrupper: Nei
Er seksjonert: Nei

Arealrapport

Tekst	Areal	Kommentar
Beregna areal for 119 / 683	218,2 m2	

Eierforhold

Tinglyste eierforhold

Rolle	Status	Føds.d./org.nr	Navn	Bruksenhet	Adresse	Andel
Hjemmelshaver		999568807	ODD HANSEN PROSJEKT AS		Longhammarvegen 7 5536 HAUGESUND	1 / 1

Oversikt over teiger

(EUREF89 UTM Sone 32)

Løpenr	Type	Hovedteig	Nord	Øst	Høyde	Areal	Merknader
1	Teig	Ja	6585109	290931		218,2 m2	

Forretninger der matrikkelenheten er involvert

Forretning	Forretningsdokumentdato	Status	Tinglysing	Endret dato	Matrikkelføring
Forretningstype	Kommunal saksreferanse				Signatur
Årsak til feilretting	Nettadresse (URL)				Dato
	Annen referanse				
Opprett ny grunneiendom ved fradeling	11.08.2022	Tinglyst		26.08.2022	1149hma 11.08.2022
Oppmålingsforretning	22/5327-Oppmålingssak	Rolle	Matrikkelenhet		Arealendring
		Avgiver	1149 - 119/589		-218,1
	22/4961-Delingssak	Mottaker	1149 - 119/683		218,2
		Berørt	1149 - 119/476		0
		Berørt	1149 - 119/682		0

Landmålernummer	Navn
	HØVRING MARTHON

Forretning Forretningstype Årsak til feilretting	Forretningsdokumentdato Kommunal saksreferanse Nettadresse (URL) Annen referanse	Status	Tinglysing	Endret dato	Matrikkelføring Signatur Dato
Trinn i fullføring av ikke fullført oppmålingsforretning Oppmålingsforretning	15.11.2022 22/9108-Oppmålingssak 22/4961-Delingssak				1149hma 22.11.2022
		Rolle	Matrikkelenhet		Arealendring
		Avgiver	1149 - 119/589		-218,2
		Mottaker	1149 - 119/683		218,2
		Berørt	1149 - 119/476		0
		Berørt	1149 - 119/682		0
		Berørt	1149 - 119/684		0
		Berørt	1149 - 119/689		0

Landmålernummer	Navn
	HØVRING MARTHON

Forretninger der matrikkelenheten er berørt

Forretning Forretningstype Årsak til feilretting	Forretningsdokumentdato Kommunal saksreferanse Nettadresse (URL) Annen referanse	Status	Tinglysing	Endret dato	Matrikkelføring Signatur Dato
--	---	--------	------------	-------------	----------------------------------

Forretning Forretningstype Årsak til feilretting	Forretningsdokumentdato Kommunal saksreferanse Nettadresse (URL) Annen referanse	Status	Tinglysing	Endret dato	Matrikkelføring	
					Signatur	Dato
Opprett ny grunneiendom ved fradeling Oppmålingsforretning	11.08.2022 22/5327-Oppmålingssak 22/4961-Delings sak	Tinglyst		26.08.2022	1149hma	11.08.2022
		Rolle	Matrikkelenhet		Arealendring	
		Avgiver	1149 - 119/589		-2 008,1	
		Mottaker	1149 - 119/689		2 008,1	
		Berørt	1149 - 119/574		0	
		Berørt	1149 - 119/594		0	
		Berørt	1149 - 119/597		0	
		Berørt	1149 - 119/598		0	
		Berørt	1149 - 119/599		0	
		Berørt	1149 - 119/678		0	
		Berørt	1149 - 119/679		0	
		Berørt	1149 - 119/680		0	
		Berørt	1149 - 119/681		0	
		Berørt	1149 - 119/682		0	
		Berørt	1149 - 119/683		0	
		Berørt	1149 - 119/684		0	
		Berørt	1149 - 119/685		0	
		Berørt	1149 - 119/686		0	
		Berørt	1149 - 119/687		0	
		Berørt	1149 - 119/688		0	

Landmålnummer	Navn
	HØVRING MARTHON

Opprett ny grunneiendom ved fradeling Oppmålingsforretning	11.08.2022 22/5327-Oppmålingssak 22/4961-Delings sak	Tinglyst		26.08.2022	1149hma	11.08.2022
		Rolle	Matrikkelenhet		Arealendring	
		Avgiver	1149 - 119/589		-333,3	
		Mottaker	1149 - 119/684		333,3	
		Berørt	1149 - 119/476		0	
		Berørt	1149 - 119/683		0	

Landmålnummer	Navn
	HØVRING MARTHON

Forretning Forretningstype Årsak til feilretting	Forretningsdokumentdato Kommunal saksreferanse Nettadresse (URL) Annen referanse	Status	Tinglysing	Endret dato	Matrikkelføring Signatur Dato
Trinn i fullføring av ikke fullført oppmålingsforretning	15.11.2022				1149hma 22.11.2022
Oppmålingsforretning	22/9108-Oppmålings sak	Rolle	Matrikkelenhet		Arealendring
		Avgiver	1149 - 119/589		-333,3
	22/4961-Delings sak	Mottaker	1149 - 119/684		333,3
		Berørt	1149 - 119/476		0
		Berørt	1149 - 119/683		0
		Berørt	1149 - 119/689		0
		Berørt	1149 - 119/690		0
		Berørt	1149 - 119/691		0

Landmålnummer	Navn
	HØVRING MARTHON

Trinn i fullføring av ikke fullført oppmålingsforretning	15.11.2022				1149hma 21.11.2022
Oppmålingsforretning	22/9108-Oppmålings sak	Rolle	Matrikkelenhet		Arealendring
		Avgiver	1149 - 119/589		-319,9
	22/4961-Delings sak	Mottaker	1149 - 119/682		319,9
		Berørt	1149 - 119/476		0
		Berørt	1149 - 119/590		0
		Berørt	1149 - 119/681		0
		Berørt	1149 - 119/683		0
		Berørt	1149 - 119/689		0

Landmålnummer	Navn
	HØVRING MARTHON

Adresser						
Adressetype	Adressenavn Adressetilleggsnavn	Adressekode Kildekode	Adressenr Koord.syst. Nord	Øst	Kretser	Atkomstpunkt Nei
Vegadresse	Krossneshagen	1894	52		Grunnkrets 1015 VORMEDAL Stemmekrets: 7 Norheim Kirkesokn: 06100201 Norheim Postnr.område: 5545 VORMEDAL Tettsted: 4532 Haugesund	
			EUREF89 UTM Sone 32 6585114	290942		

Aktive bygg som er registrert på matrikkelenheten

Bygningsnr: 300 836 663	Bebygd areal:	119	Ant. boliger:	1	<u>Datoer</u>	
Løpenr:	Bruksareal bolig:	144	Ant. etasjer:	2	Rammetillatelse:	10.11.2020
Repr.punkt: Koordinatsystem: EUREF89 UTM Sone 32	Bruksareal annet:	0	Vannforsyning:	Tilkn. off. vannverk	Igangsettingstillatelse:	09.04.2021
Nord: 6585112 Øst: 290939	Bruksareal totalt:	144	Avløp:	Offentlig kloakk	Tatt i bruk:	
Bygningsendringskode:	Bruttoareal bolig:	158	Har heis:	Nei	Midlertidig brukstillatelse:	05.10.2022
Bygningstype: Kjede/atriumhus	Bruttoareal annet:	0			Ferdigattest:	
Næringsgruppe: Bolig	Bruttoareal totalt:	158				
Bygningsstatus: Midlertidig brukstillatelse	Alternativt areal:	26				
Energikilder:	Alternativt areal 2:	0				
Oppvarming:						

Etasjer

Etasje	Antall boenheter	BRA bolig	BRA annet	BRA totalt	BTA bolig	BTA annet	BTA totalt	Alt. areal	Alt. areal 2
H02	0	61	0	61	67	0	67	0	0
H01	1	83	0	83	91	0	91	26	0

Bruksenheter

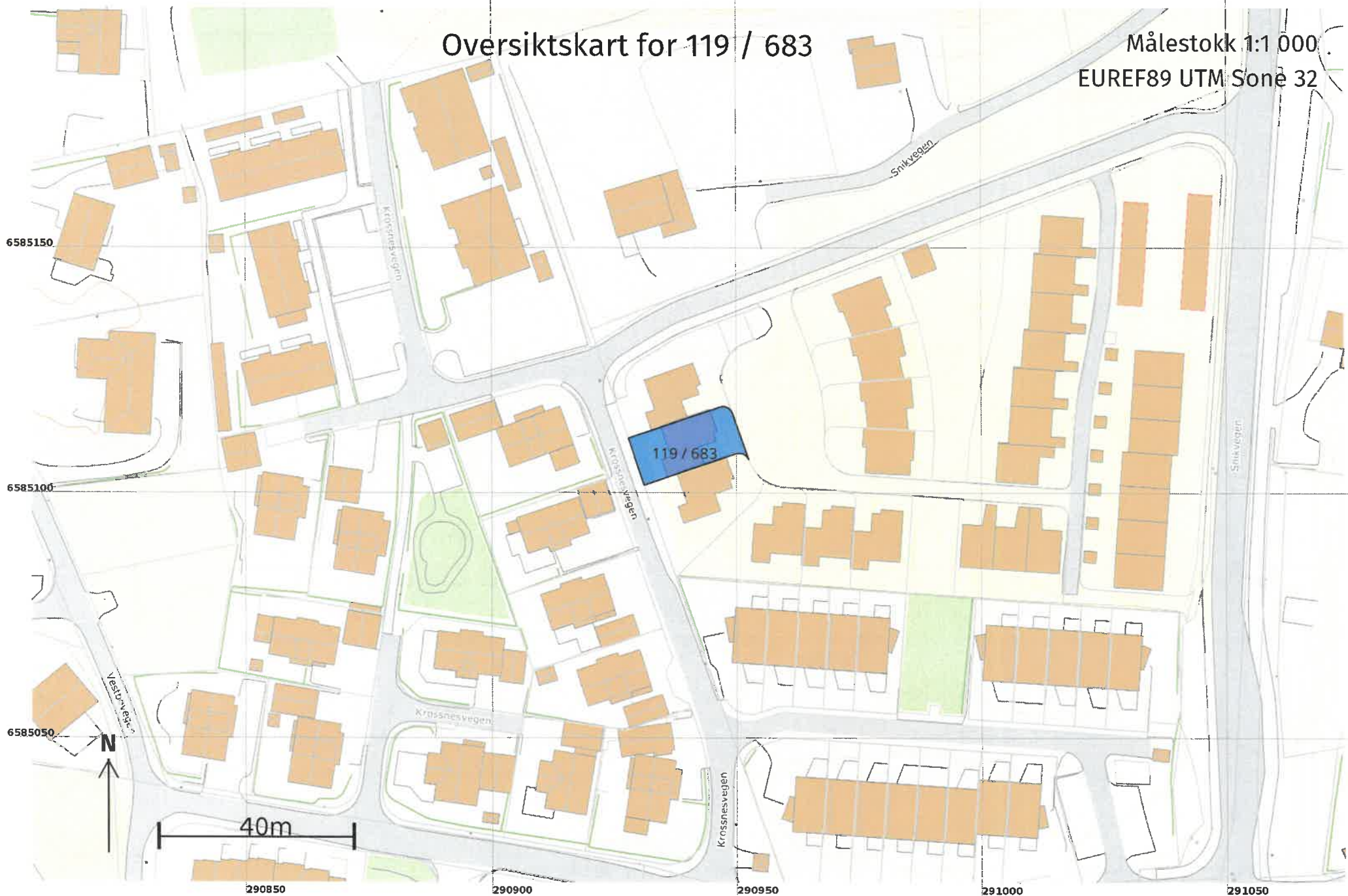
Adresse	Bruksenhetsnummer	Bruksenhetstype	Bruksareal	Ant. rom	Kjøkkentilgang	Bad	WC	Matrikkelenhet
1894 Krossneshagen 52	H0101	Bolig	144	5	Kjøkken	2	2	119/683

Kontaktpersoner

Rolle	Føds.dato/org.nr	Navn	Bruksenhet	Adresse
Tiltakshaver	999568807	ODD HANSEN PROSJEKT AS		Longhammarvegen 7 5536 HAUGESUND

Oversiktskart for 119 / 683

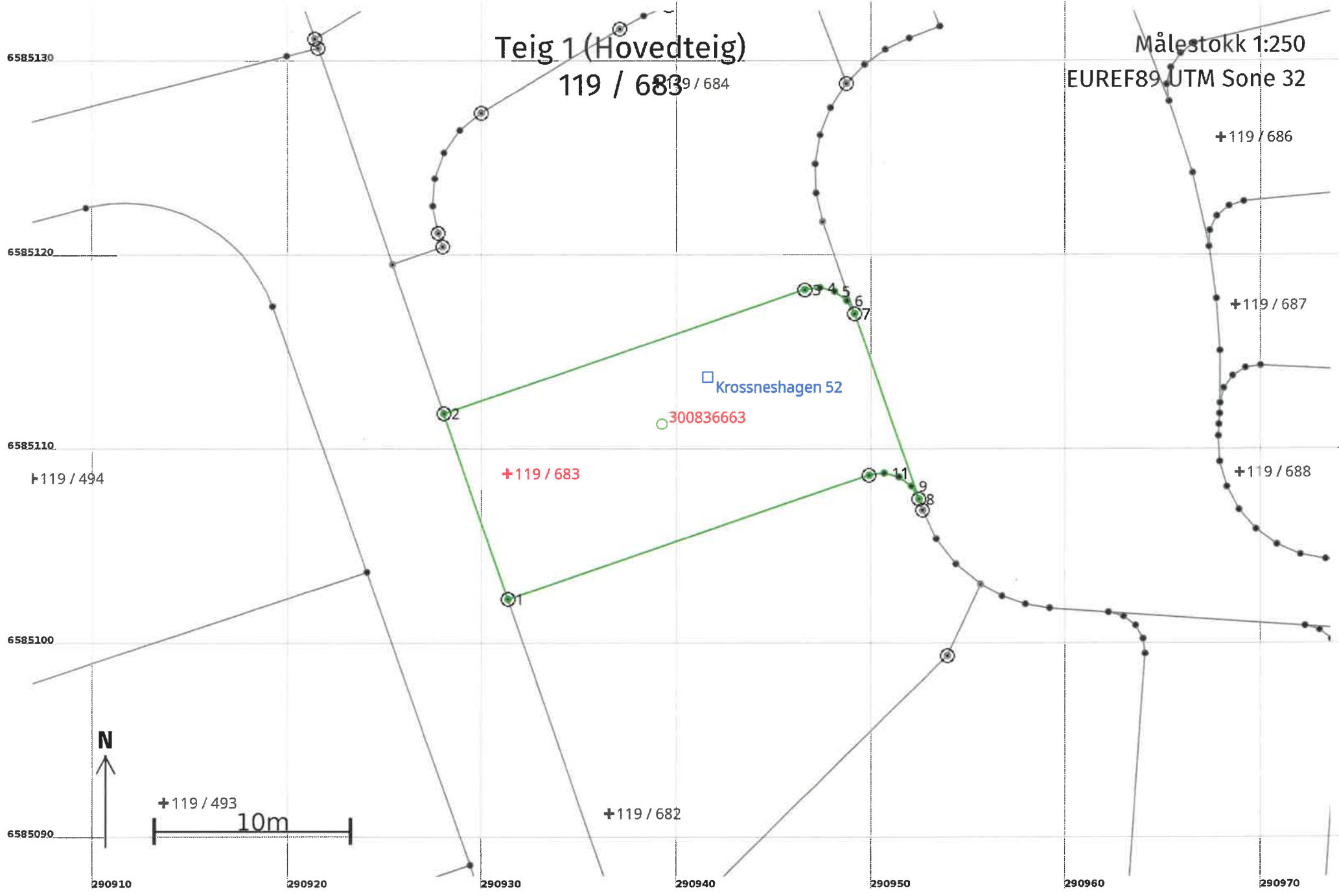
Målestokk 1:1 000
EUREF89 UTM Sone 32



Teig 1 (Hovedteig)

119 / 683

Målestokk 1:250
EUREF89 UTM Sone 32



Areal og koordinater

Areal: 218,2

Arealmerknad:

Representasjonspunkt: Koordinatsystem: EUREF89 UTM Sone 32

Nord: 6585109 Øst: 290931

Grensepunkt / Grenselinje

Ytre avgrensing

Løpenr	Nord	Øst	Grensemerke nedsatt i / Lengde (m)	Grensepunkttype / Linjeinformasjon	Målemetode	Nøyaktighet (SD i cm)	Radius
1	6585102,48	290931,33	10,10	Jord Offentlig godkjent grensemerke	96 GNSS: Fasemåling (Real time kinematic)	10	
2	6585112,03	290928,05	19,60	Jord Offentlig godkjent grensemerke	96 GNSS: Fasemåling (Real time kinematic)	10	
3	6585118,41	290946,58	0,78	Jord Offentlig godkjent grensemerke	96 GNSS: Fasemåling (Real time kinematic)	10	
4	6585118,52	290947,35	0,78	Umerket	69 Beregnet	10	
5	6585118,32	290948,11	0,78	Umerket	69 Beregnet	10	
6	6585117,85	290948,73	0,78	Umerket	69 Beregnet	10	
7	6585117,17	290949,12	10,10	Jord Offentlig godkjent grensemerke	96 GNSS: Fasemåling (Real time kinematic)	10	
8	6585107,62	290952,41	0,78	Jord Offentlig godkjent grensemerke	96 GNSS: Fasemåling (Real time kinematic)	10	
9	6585108,30	290952,02	0,78	Umerket	69 Beregnet	10	
10	6585108,77	290951,39	0,78	Umerket	69 Beregnet	10	
11	6585108,97	290950,64	0,78	Umerket	69 Beregnet	10	
12	6585108,86	290949,87	19,60	Jord Offentlig godkjent grensemerke	96 GNSS: Fasemåling (Real time kinematic)	10	

**For matrikkelenhet:**

Kommune: 1149 - KARMØY
Gårdsnummer: 119
Bruksnummer: 684

Utskriftsdato/klokkeslett: 22.11.2022 kl. 09:14

Produsert av: Marthon Høvring - 1149 Karmøy -

Attestert av: Karmøy kommune




Orientering om matrikelbrev

Matrikelbrevet er hjemlet i «Lov om eigedsregistrering» (matrikellova) av 17. juni 2005. Etter definisjonen i matrikellovens § 3 d) er matrikelbrevet en attestert utskrift av matrikkelen som viser alle registrerte opplysninger om en matrikkelenhet ved oppgitt dato.

Om fullstendighet og nøyaktighet i matrikelbrevet

Matrikkelen ble etablert ved konvertering av data fra tidligere registre. Det kan variere hvor gode disse dataene er med hensyn på fullstendighet og nøyaktighet. I enkelte tilfeller kan grensepunkt og grenselinjer mangle helt eller delvis eller være feil registrert. Det kan også være feil og mangler ved registrert bygnings- og adresseinformasjon. Fullstendighet og stedfestingsnøyaktighet er generelt bedre innenfor enn utenfor tettbygd strøk. Vær oppmerksom på at for mange matrikkelenheter og bygg hefter usikkerhet ved arealet som oppgis.

For utfyllende informasjon: www.kartverket.no/matrikelbrev

Matrikkelenhet

Matrikkelenhetstype: Grunneiendom
Bruksnavn:
Etableringsdato: 24.08.2022
Skyld: 0
Er tinglyst: Ja
Har festegrunner: Nei
Er seksjonert: Nei

Arealrapport

Tekst	Areal	Kommentar
Beregna areal for 119 / 684	333,3 m2	

Eierforhold

Tinglyste eierforhold

Rolle	Status	Føds.d./org.nr	Navn	Bruksenhet	Adresse	Andel
Hjemmelshaver		030189	ALSHAHMEH YARA KHALED		Krossneshagen 54 5545 VORMEDAL	1 / 2
Hjemmelshaver		010777	HIDAR ZAHER MONEB		Krossneshagen 54 5545 VORMEDAL	1 / 2

Oversikt over teiger

(EUREF89 UTM Sone 32)

Løpenr	Type	Hovedteig	Nord	Øst	Høyde	Areal	Merknader
1	Teig	Ja	6585129	290939		333,3 m2	

Forretninger der matrikkelenheten er involvert

Forretning	Forretningsdokumentdato	Status	Tinglysing	Endret dato	Matrikkelføring
Forretningstype	Kommunal saksreferanse				Signatur Dato
Årsak til feilretting	Nettadresse (URL)				
	Annen referanse				
Opprett ny grunneiendom ved fradeling	11.08.2022	Tinglyst		26.08.2022	1149hma 11.08.2022
Oppmålingsforretning	22/5327-Oppmålingssak	Rolle	Matrikkelenhet		Arealendring
		Avgiver	1149 - 119/589		-333,3
	22/4961-Delings sak	Mottaker	1149 - 119/684		333,3
		Berørt	1149 - 119/476		0
		Berørt	1149 - 119/683		0

Forretning Forretningstype Årsak til feilretting	Forretningsdokumentdato Kommunal saksreferanse Nettadresse (URL) Annen referanse	Status	Tinglysing	Endret dato	Matrikkelføring Signatur Dato
Landmålernummer	Navn				
	HØVRING MARTHON				
Trinn i fullføring av ikke fullført oppmålingsforretning	15.11.2022				1149hma 22.11.2022
Oppmålingsforretning	22/9108-Oppmålingssak	Rolle	Matrikkelenhet		Arealendring
	22/4961-Delingssak	Avgiver	1149 - 119/589		-333,3
		Mottaker	1149 - 119/684		333,3
		Berørt	1149 - 119/476		0
		Berørt	1149 - 119/683		0
		Berørt	1149 - 119/689		0
		Berørt	1149 - 119/690		0
		Berørt	1149 - 119/691		0

Landmålernummer **Navn**
HØVRING MARTHON

Forretninger der matrikkelenheten er berørt

Forretning Forretningstype Årsak til feilretting	Forretningsdokumentdato Kommunal saksreferanse Nettadresse (URL) Annen referanse	Status	Tinglysing	Endret dato	Matrikkelføring Signatur Dato
--	---	--------	------------	-------------	----------------------------------

Forretning Forretningstype Årsak til feilretting	Forretningsdokumentdato Kommunal saksreferanse Nettadresse (URL) Annen referanse	Status	Tinglysing	Endret dato	Matrikkelføring Signatur Dato
Opprett ny grunneiendom ved fradeling Oppmålingsforretning	11.08.2022 22/5327-Oppmålingssak 22/4961-Delingssak	Rolle Avgiver Mottaker Berørt Berørt Berørt Berørt Berørt Berørt Berørt Berørt Berørt Berørt Berørt Berørt	Matrikkelenhet 1149 - 119/589 1149 - 119/691 1149 - 119/431 1149 - 119/476 1149 - 119/495 1149 - 119/554 1149 - 119/574 1149 - 119/599 1149 - 119/678 1149 - 119/684 1149 - 119/685 1149 - 119/689 1149 - 119/690		1149hma 11.08.2022 Arealendring -1 330,3 1 330,2 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0

Landmålnummer	Navn
	HØVRING MARTON

Opprett ny grunneiendom ved fradeling Oppmålingsforretning	11.08.2022 22/5327-Oppmålingssak 22/4961-Delingssak	Tinglyst		26.08.2022	1149hma 11.08.2022
		Rolle Avgiver Mottaker Berørt Berørt	Matrikkelenhet 1149 - 119/589 1149 - 119/690 1149 - 119/684 1149 - 119/689		Arealendring -34,3 34,3 0 0

Forretning Forretningstype Årsak til feilretting	Forretningsdokumentdato Kommunal saksreferanse Nettadresse (URL) Annen referanse	Status	Tinglysing	Endret dato	Matrikkelføring Signatur Dato
Opprett ny grunneiendom ved fradeling	11.08.2022	Tinglyst		26.08.2022	1149hma 11.08.2022
Oppmålingsforretning	22/5327-Oppmålingssak	Rolle	Matrikkelenhet	Arealendring	
		Avgiver	1149 - 119/589	-2 008,1	
	22/4961-Delings sak	Mottaker	1149 - 119/689	2 008,1	
		Berørt	1149 - 119/574	0	
		Berørt	1149 - 119/594	0	
		Berørt	1149 - 119/597	0	
		Berørt	1149 - 119/598	0	
		Berørt	1149 - 119/599	0	
		Berørt	1149 - 119/678	0	
		Berørt	1149 - 119/679	0	
		Berørt	1149 - 119/680	0	
		Berørt	1149 - 119/681	0	
		Berørt	1149 - 119/682	0	
		Berørt	1149 - 119/683	0	
		Berørt	1149 - 119/684	0	
		Berørt	1149 - 119/685	0	
		Berørt	1149 - 119/686	0	
		Berørt	1149 - 119/687	0	
		Berørt	1149 - 119/688	0	

Landmålernummer **Navn**
HØVRING MARTHON

Trinn i fullføring av ikke fullført oppmålingsforretning	15.11.2022				1149hma 22.11.2022
Oppmålingsforretning	22/9108-Oppmålings sak	Rolle	Matrikkelenhet	Arealendring	
		Avgiver	1149 - 119/589	-218,2	
	22/4961-Delings sak	Mottaker	1149 - 119/683	218,2	
		Berørt	1149 - 119/476	0	
		Berørt	1149 - 119/682	0	
		Berørt	1149 - 119/684	0	
		Berørt	1149 - 119/689	0	

Forretning
Forretningstype
Årsak til feilretting

Forretningsdokumentdato
Kommunal saksreferanse
Nettadresse (URL)
Annen referanse

Status
Tinglysing
Endret dato

Matrikkelføring
Signatur Dato

Landmålnummer Navn
HØVRING MARTHON

Aktive bygg som er registrert på matrikkelenheten

Bygningsnr: 300 836 647	Bebygd areal:	119	Ant. boliger:	1	Datoer	
Løpenr:	Bruksareal bolig:	144	Ant. etasjer:	2	Rammetillatelse:	10.11.2020
Repr.punkt: Koordinatsystem: EUREF89 UTM Sone 32	Bruksareal annet:	0	Vannforsyning:	Tilkn. off. vannverk	Igangsettingstillatelse:	09.04.2021
Nord: 6585121 Øst: 290936	Bruksareal totalt:	144	Avløp:	Offentlig kloakk	Tatt i bruk:	
Bygningsendringskode:	Bruttoareal bolig:	158	Har heis:	Nei	Midlertidig brukstillatelse:	05.10.2022
Bygningstype: Kjede/atriumhus	Bruttoareal annet:	0			Ferdigattest:	
Næringsgruppe: Bolig	Bruttoareal totalt:	158				
Bygningsstatus: Midlertidig brukstillatelse	Alternativt areal:	26				
Energikilder:	Alternativt areal 2:	0				
Oppvarming:						

Etasjer

Etasje	Antall boenheter	BRA bolig	BRA annet	BRA totalt	BTA bolig	BTA annet	BTA totalt	Alt. areal	Alt. areal 2
H02	0	61	0	61	67	0	67	0	0
H01	1	83	0	83	91	0	91	26	0

Bruksenheter

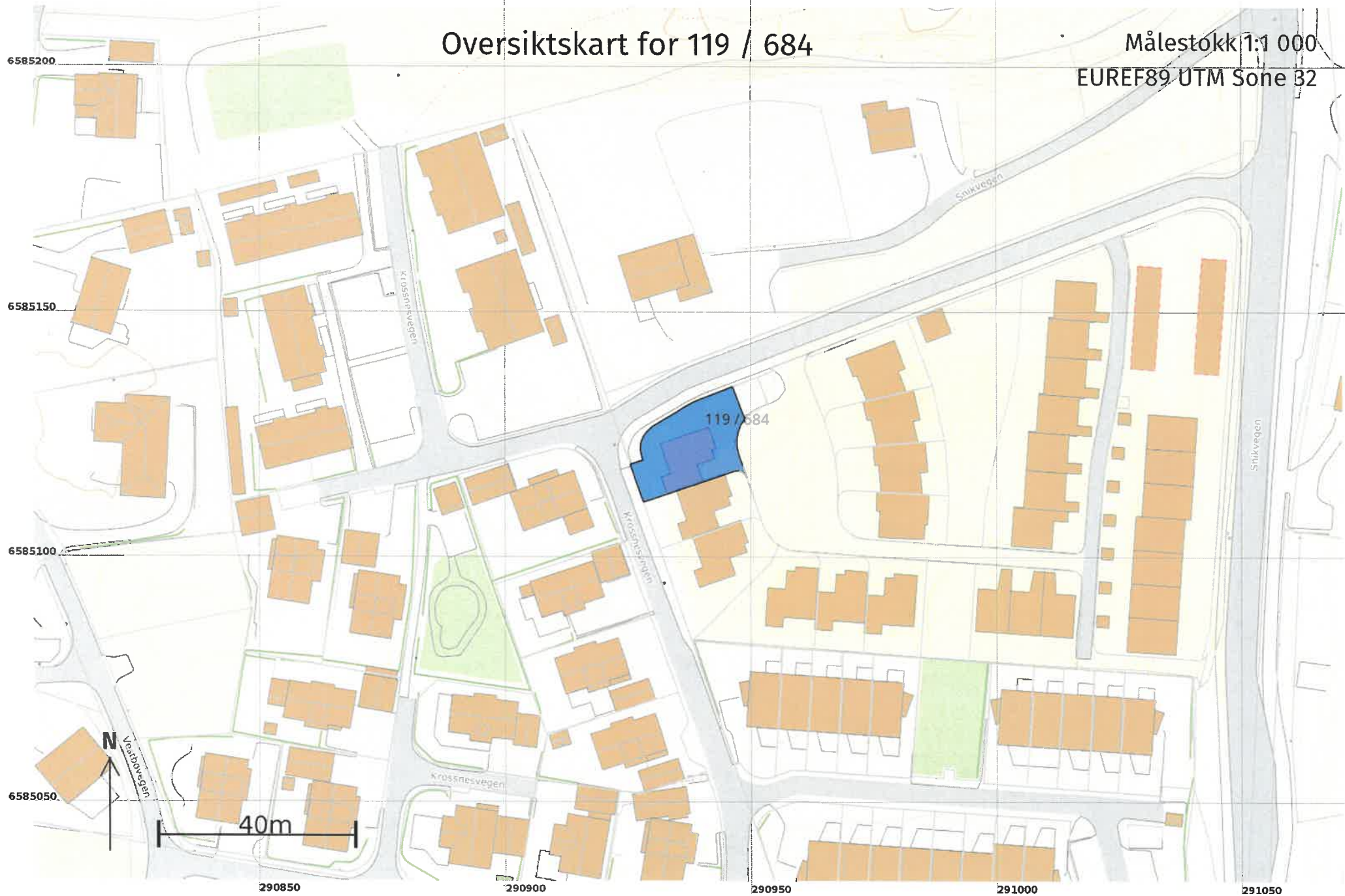
Adresse	Bruksenhetsnummer	Bruksenhetstype	Bruksareal	Ant. rom	Kjøkkentilgang	Bad	WC	Matrikkelenhet
1894 Krossneshagen 54	H0101	Bolig	144	5	Kjøkken	2	2	119/684

Kontaktpersoner

Rolle	Føds.dato/org.nr	Navn	Bruksenhet	Adresse
Tiltakshaver	999568807	ODD HANSEN PROSJEKT AS		Longhammarvegen 7 5536 HAUGESUND

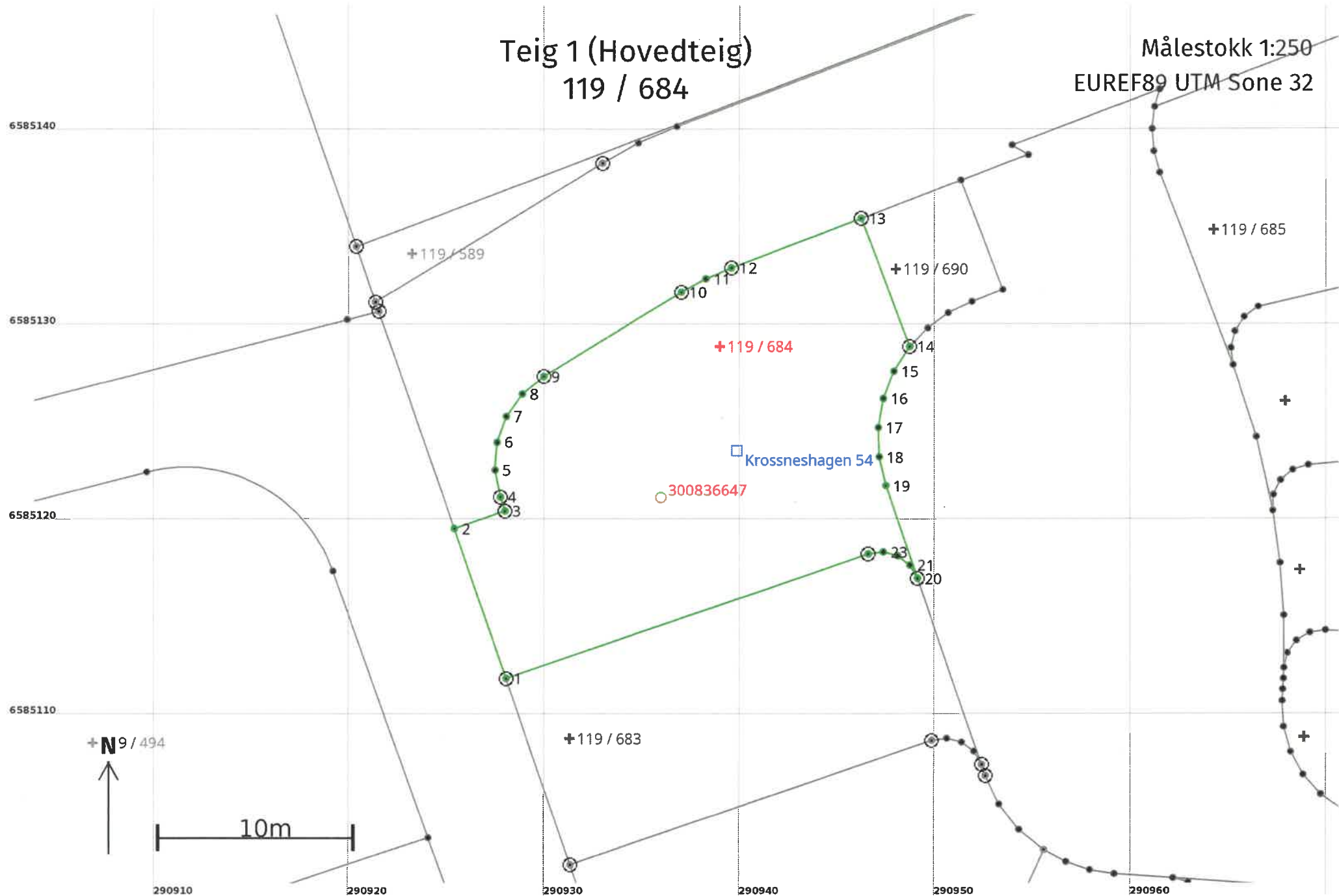
Oversiktskart for 119 / 684

Målestokk 1:1 000
EUREF89 UTM Sone 32



Teig 1 (Hovedteig) 119 / 684

Målestokk 1:250
EUREF89 UTM Sone 32



Areal og koordinater

Areal: 333,3

Arealmerknad:

Representasjonspunkt: Koordinatsystem: EUREF89 UTM Sone 32

Nord: 6585129

Øst: 290939

Grensepunkt / Grenselinje

Ytre avgrensing

Løpenr	Nord	Øst	Grensemerke nedsatt i / Lengde (m)	Grensepunkttype / Linjeinformasjon	Målemetode	Nøyaktighet (SD i cm)	Radius
1	6585112,03	290928,05	Jord 8,13	Offentlig godkjent grensemerke	96 GNSS: Fasemåling (Real time kinematic)	10	
2	6585119,72	290925,40	Asfaltspiker 2,75		96 GNSS: Fasemåling (Real time kinematic)	10	
3	6585120,62	290928,00	Jord 0,75	Offentlig godkjent grensemerke	96 GNSS: Fasemåling (Real time kinematic)	10	
4	6585121,33	290927,76	Jord 1,42	Offentlig godkjent grensemerke	96 GNSS: Fasemåling (Real time kinematic)	10	
5	6585122,72	290927,48	Umerket 1,42		69 Beregnet	10	
6	6585124,13	290927,59	Umerket 1,42		69 Beregnet	10	
7	6585125,46	290928,06	Umerket 1,42		69 Beregnet	10	
8	6585126,62	290928,88	Umerket 1,42		69 Beregnet	10	
9	6585127,51	290929,98	Jord 8,29	Offentlig godkjent grensemerke	96 GNSS: Fasemåling (Real time kinematic)	10	
10	6585131,84	290937,05	Jord 1,41	Offentlig godkjent grensemerke	96 GNSS: Fasemåling (Real time kinematic)	10	
11	6585132,52	290938,28	Umerket 1,41		69 Beregnet	10	
12	6585133,08	290939,58	Jord 7,11	Offentlig godkjent grensemerke	96 GNSS: Fasemåling (Real time kinematic)	10	
13	6585135,62	290946,22	Jord 7,04	Offentlig godkjent grensemerke	96 GNSS: Fasemåling (Real time kinematic)	10	

Løpenr	Nord	Øst	Grensemerke nedsatt i / Lengde (m)	Grensepunkttype / Linjeinformasjon	Målemetode	Nøyaktighet (SD i cm)	Radius
14	6585129,04	290948,72	Jord 1,51	Offentlig godkjent grensemerke	96 GNSS: Fasemåling (Real time kinematic)	10	
15	6585127,78	290947,90	1,51	Umerket	69 Beregnet	10	
16	6585126,37	290947,36	1,51	Umerket	69 Beregnet	10	
17	6585124,89	290947,10	1,51	Umerket	69 Beregnet	10	
18	6585123,39	290947,14	1,51	Umerket	69 Beregnet	10	
19	6585121,92	290947,49	5,02	Asfaltspiker	96 GNSS: Fasemåling (Real time kinematic)	10	
20	6585117,17	290949,12	Jord 0,78	Offentlig godkjent grensemerke	96 GNSS: Fasemåling (Real time kinematic)	10	
21	6585117,85	290948,73	0,78	Umerket	69 Beregnet	10	
22	6585118,32	290948,11	0,78	Umerket	69 Beregnet	10	
23	6585118,52	290947,35	0,78	Umerket	69 Beregnet	10	
24	6585118,41	290946,58	Jord 19,60	Offentlig godkjent grensemerke	96 GNSS: Fasemåling (Real time kinematic)	10	