

# Søknad om endring av gitt tillatelse

Etter plan- og bygningsloven (pbl) § 20-2



**Kommunens saksnummer (år, sekvensnummer):** 2021 5355

**Prosjektnavn:** Sigbjørn Svendsen

## Søknaden gjelder

### EIENDOM/BYGGESTED

Gnr	Bnr	Festenr	Seksjonsnr
3	449	0	0
Bygningsnr	Bolignr		

**Kommune** Karmøy

**Adresse** , 4276 Veavågen  
Jovikvegen

### BESKRIVELSE AV ENDRINGER

Endring av tiltak som medfører annen endring

### FØLGEBREV

#### KORT BESKRIVELSE AV ENDRINGEN:

Endring av tiltakshaver

Endring av ansvarsretter

Div. justeringer av tegninger

#### REDEGJØRELSE:

Eiendommen er solgt og det vil være ny tiltakshaver og ny søknad om personlig ansvarsrett.

Det er gjort mindre justeringer av naust.

Yttervegg mot sjøen er trukket inn 0,5m, slik at det bli overbygg over dør og vinduer.

Inngangsdør og vindu mot nord-vest er flyttet til motsatt side.

Det er satt sprosser i vinduer.

Endringer er nabovarslet og det er ikke mottatt merknader.

### TILTAKETS ART OG BRUK

**Tiltakstype:** Endring av bygg - utvendig - Fasade

## ANSVARLIG SØKER

**Navn:** Kvala Arkitekter  
**Kontaktperson:** Olav Liknes  
**Telefon:** 52842323  
**Mobiltelefon:** 90584046  
**E-postadresse:** post@kvala.no  
**Adresse:** Vestheimvegen 49, 4250 KOPERVIK  
**Organisasjonsnummer:** 990391874

## TILTAKSHAVER

**Navn:** Sigbjørn Svendsen  
**Telefon:**  
**Mobiltelefon:** 91327346  
**E-postadresse:** sigbjornsvendsen@hotmail.com  
**Adresse:** Sævikdalen 10, 4276 VEAVÅGEN

## VARSLING

**Er tiltaket unntatt nabovarsling?** Nei  
**Foreligger det merknader fra naboer eller gjenboer?** Nei  
**Det er varslet via:** Fellestjenester bygg

**Næringsgruppe:** A Jordbruk, skogbruk og fiske  
**Bygningstype:** 245 Naust eller redskapshus for fiske

**Formål:** Annet  
**Beskrivelse av bruk:** Naust

## PLANSTATUS

<b>Type Plan</b>	Reguleringsplan
<b>Navn på plan</b>	2013 Vedavågen
<b>Reguleringsformål</b>	Industri/ lager
<b>Andre relevante krav</b>	
<b>Beregningsregel angitt i gjeldende plan</b>	Prosent bebygd areal (%BYA)
<b>Grad av utnytting iht. gjeldende plan</b>	50 %

# Arealdisponering

## TOMTEAREALET

Byggeområde/grunneiendom	85	m <sup>2</sup>
- Ev. areal som trekkes fra iht. beregningsregler	0	m <sup>2</sup>
+ Areal som skal legges til	0	m <sup>2</sup>
= Beregnet tomteareal	85	m <sup>2</sup>

## BEBYGGELSEN

Beregnet maksimalt byggeareal iht. plan	42,5	m <sup>2</sup>
Areal eksisterende bebyggelse	0	m <sup>2</sup>
- Areal som skal rives	0	m <sup>2</sup>
+ Areal ny bebyggelse	27	m <sup>2</sup>
+ Parkeringsareal	0	m <sup>2</sup>
= Sum areal	27	m <sup>2</sup>

## GRAD AV UTNYTTING

Beregnet grad av utnyttning 31,76 %

## GENERELLE VILKÅR

Er det krav om uavhengig kontroll? Nei

Berører tiltaket eksisterende eller fremtidige arbeidsplasser? Nei

## SIGNERT AV

OLAV LIKNES på vegne av KVALA ARKITEKTER AS

Dette dokumentet er signert elektronisk og arkivert i Altinn.

Filvedlegg:

E1\_plan\_snitt\_fasader.pdf

Kvittering-for-nabovarsel-20221102-1717.pdf

G1\_Søknad-om-personlig-ansvarsrett-som-selvbygger.pdf

Nabovarsel-20221102-1717.pdf