

Søknad om tillatelse i ett trinn

etter plan- og bygningsloven (pbl) §20-3, jf. §20-1



Prosjektnavn: Mur Karmøy

Søknaden gjelder

EIENDOM/BYGGESTED

Gnr	Bnr	Festenr	Seksjonsnr
64	1117	0	0

Kommune Karmøy

Adresse Austre Karmøyveg 130, 4250 Kopervik

VILKÅR FOR 3 UKERS SAKSBEHANDLING

Tiltaket oppfyller kravene for 3 ukers saksbehandling, jf. § 21-7 annet ledd.

TILTAKETS ART OG BRUK

Tiltakstype: Nytt anlegg/konstruksjon

Formål: Annet

Beskrivelse av bruk: Mur

TILTAKSHAVER

Navn: WASH WORLD AS

Organisasjonsnummer: 821741572

Telefon: +4542649950

+4542649950

E-postadresse: man@washworld.dk

Adresse: c/o Wash World ApS , 2100 København Ø

Kontaktperson

Navn: Mads Nedersee

Telefon: +4542649950

+4542649950

E-postadresse: man@washworld.dk

FAKTURAADRESSE FOR TILTAKSHAVER

Navn: WASH WORLD AS

25.11.2022 17:14:55 AR517004802

Adresse: c/o Wash World ApS , 2100 København Ø
Organisasjonsnummer: 821741572
Bestiller referanse: Mur
Fakturareferanser: Mur
Prosjektnummer: 75

Faktura på papir

ANSVARLIG SØKER

Navn: Brave Bygg As
Telefon: 37021499
Adresse: Storgaten 90, 4877 GRIMSTAD
Organisasjonsnummer: 990067422
Kontaktperson
Navn: Ole Bjørn Lindland
Telefon: 37021499
+4791632261
E-postadresse: obl@bravebygg.no

VARSLING

Er tiltaket unntatt nabovarsling? Ja

FØLGEBREV

KORT BESKRIVELSE AV TILTAKET:

Søknad om støttemur iht. vedlagt tegninger

REDEGJØRELSE:

Det er ønskelig med støttemur iht. vedlagte tegninger.

Det er ikke sendt ut ekstra nabovarsling da prosjektet er tidligere varslet og nærmeste nabo Fylkeskommunen har gitt tillatelse.

FORHÅNDSKONFERANSE

Forhåndskonferanse er avholdt.

Arealdisponering

PLANSTATUS MV.

Gjeldende plan:

Type plan: Arealdel av kommuneplan
Navn på plan: Kommneplanen 2014-2023
Reguleringsformål: Sentrumsformål, Nåværende

Beregningsregel angitt i gjeldende plan Prosent bebygd areal (%BYA)

Grad av utnytting iht. gjeldende plan 50 %

TOMTEAREALET

Byggeområde/grunneiendom	15 138,7 m ²
- Ev. areal som trekkes fra iht. beregningsregler	0 m ²
= Beregnet tomteareal	15 138,7 m ²

BEBYGGELSEN

Beregnet maksimalt byggeareal iht. plan	7 569,35 m ²
Areal eksisterende bebyggelse	0 m ²
- Areal som skal rives	0 m ²
+ Areal ny bebyggelse	0 m ²
+ Parkeringsareal	0 m ²
= Sum areal	m ²

GRAD AV UTNYTTING

Beregnet grad av utnytting 0 %

PLASSERING AV TILTAKET

Er det strømførende linje/kabel eller nettstasjon/transformator i, over eller i nærheten av tiltaket? Nei

Er vann og avløpsledninger i konflikt med tiltaket? Nei

Krav til byggegrunn

Skal byggverket plasseres i område med fare for:

Flom (TEK § 7-2) Nei

Skred (TEK § 7-3) Nei

Andre natur- og miljøforhold etter pbl § 28-1 (for eksempel forurenset grunn eller kvikkleire): Nei

Tilknytning til vei og ledningsnett

ADKOMST

Skal tiltaket gi ny/endret adkomst? Nei

VANNFORSYNING

Tilknytning Offentlig vannverk

Krysser vanntilførsel annens grunn? Nei

AVLØP

Tilknytning Offentlig avløpsanlegg

Krysser avløpsanlegg annens grunn? Nei

OVERVANN

Blir takvann/overvann ført til terreng? Ja

Finnes det avløpssystem for overvann? Nei

Erklæring om ansvarsrett fra ansvarlig søker og signering

Tiltaksklasse 1

Foreligger sentral godkjenning? Nei

- Ansvarlig søker bekrefter at hele tiltaket belegges med ansvar, og dekker kravene i plan- og bygningsloven.

Vi forplikter oss til å stille med nødvendig kompetanse i tiltaket, jf. byggesaksforskriften kapittel 10 og 11.

Vi er kjent med reglene om straff og sanksjoner i plan- og bygningsloven kapittel 32 og at uriktige opplysninger kan medføre reaksjoner.

SIGNERT AV

OLE BJØRN LINDLAND på vegne av BRAVE BYGG AS

Dette dokumentet er signert elektronisk og arkivert i Altinn

Filvedlegg:

B-102-Støttemur.pdf

B-102-Støttemur.pdf

Prosjekt Støttemur godkjenning FK.pdf

ErklæringOmAnsvarsrett-UTF_A K GRANHEIM AS.pdf

ErklæringOmAnsvarsrett-PRO_B-Consult AS.pdf