



Bygg-Start AS
Hovedgaten 68B
4250 KOPERVIK

Dato: 28.11.2022
Dokumentnummer: 22/1691-10
Deres referanse: Bygg-Start AS
Saksbehandler: Ingvill Granodd

Tilbakemelding om mangler - Nybygg, enebolig - gnr. 15, bnr. 2062 - Åkra

Tiltak: Nybygg, enebolig
Byggested: Gbnr: 15/2062 Åkra
Tiltakshaver: Roy Egil Bårdsen
Ansvarlig søker: Bygg-Start AS

Vi viser til telefonsamtale d.d.

Send inn dokumentasjon

Søknaden er mangelfull. Vi ber deg sende inn følgende:

- Dere må bekrefte at søknaden gjøres om til en rammesøknad
- Høyde på kai settes til 2,0 moh. Rampe må tilfredstille universell utforming. Tegninger må revideres.
- Dører ut til kai må endres.
- Evt. trapp til kai i sørvest må fragå av sit.plan.
- Manøverplass til/fra garasje på egen eiendom må vises på sit.plan.
- Det skal framgå av sit.plan hvordan eiendomsgrensen skal opparbeides mot molo. Det må være et skille der.
- Det kreves dispensasjon fra regulert formål – trafikkformål i sjø for utvidelse av kai. Dispensasjon skal nabovarsles.

Materiale på kai

Kai kan ha tredekke, forutsatt at det er av en dimensjon og utforming som hører til på en kai. Det skal ikke være terrassebord.

Hva skjer videre?

Saken settes på vent. Saksbehandlingen vil ikke fortsette før vi har mottatt dokumentasjon som mangler.

Med hilsen

Ingvill Granodd
ingeniør

Dokumentet er godkjent elektronisk.