

**For matrikkelenhet:**

Kommune: 1149 - KARMØY
Gårdsnummer: 15
Bruksnummer: 1181

Utskriftsdato/klokkeslett: 28.11.2022 kl. 13:10

Produisert av: Elin Brekke - Karmøy kommune

Attestert av: Karmøy kommune

**Orientering om matrikkelbrev**

Matrikkelbrevet er hjemlet i «Lov om eigedomsregistrering» (matrikkelova) av 17. juni 2005. Etter definisjonen i matrikkelovens § 3 d) er matrikkelbrevet en attestert utskrift av matrikkelen som viser alle registrerte opplysninger om en matrikkelenhet ved oppgitt dato.

Om fullstendighet og nøyaktighet i matrikkelbrevet

Matrikkelen ble etablert ved konvertering av data fra tidligere registre. Det kan variere hvor gode disse dataene er med hensyn på fullstendighet og nøyaktighet. I enkelte tilfeller kan grensepunkt og grenselinjer mangle helt eller delvis eller være feil registrert. Det kan også være feil og mangler ved registrert bygnings- og adresseinformasjon. Fullstendighet og stedfestingsnøyaktighet er generelt bedre innenfor enn utenfor tettbygd strøk. Vær oppmerksom på at for mange matrikkelenheter og bygg hefter usikkerhet ved arealet som oppgis.

For utfyllende informasjon: www.kartverket.no/matrikkelbrev

Matrikkelenhet

Matrikkelenhetstype: Grunneiendom
Bruksnavn:
Etableringsdato: 24.10.1969
Skyld: 0,01
Er tinglyst: Ja
Har festegrunner: Nei
Er seksjonert: Nei

Arealrapport

Tekst	Areal	Kommentar
Beregn arealet for 15 / 1181	1 278 m ²	

Eierforhold

Tinglyste eierforhold

Rolle	Status	Føds.d./org.nr	Navn	Bruksenhet	Adresse	Andel
Hjemmelshaver		230881	HAILEMICHAEL ELLEN E S		Gjerdevegen 65 4270 ÅKREHAMN	1 / 2
Hjemmelshaver		010577	WETCHA ROBA HAILEMICHAEL		Gjerdevegen 65 4270 ÅKREHAMN	1 / 2

Oversikt over teiger

(EUREF89 UTM Sone 32)

Løpenr	Type	Hovedteig	Nord	Øst	Høyde	Areal	Merknader
1	Teig	Ja	6575282	283835		1 278 m ²	

Forretninger der matrikkelenheten er involvert

Forretning	Forretningstype	Årsak til feilretting	Forretningsdokumentdato	Kommunal saksreferanse	Nettadresse (URL)	Annens referanse	Status	Tinglysing	Endret dato	Matrikkelføring	Signatur	Dato
------------	-----------------	-----------------------	-------------------------	------------------------	-------------------	------------------	--------	------------	-------------	-----------------	----------	------

Skylddeling 24.10.1969

Skylddeling

Rolle	Matrikkelenhet	Arealendring
Avgiver	1149 - 15/300	0
Mottaker	1149 - 15/1181	0

Forretning Forretningstype Årsak til feilretting	Forretningsdokumentdato Kommunal saksreferanse Nettadresse (URL) Annen referanse	Status	Tinglysing	Endret dato	Matrikkelføring Signatur Dato
Skylddeling	24.10.1969				
Skylddeling			Rolle	Matrikkelenhet	Arealendring
			Avgiver	1149 - 15/47	-1 278
			Mottaker	1149 - 15/1181	1 278

Forretninger der matrikkelenheten er berørt

Forretning Forretningstype Årsak til feilretting	Forretningsdokumentdato Kommunal saksreferanse Nettadresse (URL) Annen referanse	Status	Tinglysing	Endret dato	Matrikkelføring Signatur Dato
Kvalitetsheving for eksisterende matrikkelenhet	28.11.2022				brekelin 28.11.2022
Oppmålingsforretning	22/9428 - Oppmålingssak		Rolle	Matrikkelenhet	Arealendring
			Berørt	1149 - 14/2	0
			Berørt	1149 - 15/1181	0
			Berørt	1149 - 15/1208	0
			Berørt	1149 - 15/2034	0

Landmålnummer	Navn
	BREKKE ELIN STORESUND

Adresser

Adresstype	Adressenavn Adressetilleggsnavn	Adressekode Kildekode	Adressenr Koord.syst. Nord	Øst	Kretser	Atkomstpunkt
Vegadresse	Gjerdevegen	1226	65		Grunnkrets: 0304 ÅRVOLD Stemme-krets: 2 Åkrehamn Kirkesokn: 06100402 Åkra Postnr.område: 4270 ÅKREHAMN Tettsted: 4702 Åkrehamn	Nei
			EUREF89 UTM Sone 32 6575285	283841		

Aktive bygg som er registrert på matrikkelenheten

Bygningsnr: 9 395 784	Bebygd areal:	0	Ant. boliger:	1	Datoer
Løpenr:	Bruksareal bolig:	237	Ant. etasjer:	3	Rammetillatelse:
Repr.punkt: Koordinatsystem: EUREF89 UTM Sone 32	Bruksareal annet:	0	Vannforsyning:	Tilkn. off. vannverk	Igangsettingstillatelse:
Nord: 6575285 Øst: 283841	Bruksareal totalt:	237	Avløp:	Offentlig kloakk	Tatt i bruk: 15.12.1970
Bygningsendringskode:	Bruttoareal bolig:	0	Har heis:	Nei	Midlertidig brukstillatelse:
Bygningstype: Enebolig	Bruttoareal annet:	0			Ferdigattest:
Næringsgruppe: Bolig	Bruttoareal totalt:	0			
Bygningsstatus: Tatt i bruk	Alternativt areal:	0			
Energikilder: Elektrisitet	Alternativt areal 2:	0			
Oppvarming: Elektrisk					

Etasjer

Etasje	Antall boenheter	BRA bolig	BRA annet	BRA totalt	BTA bolig	BTA annet	BTA totalt	Alt. areal	Alt. areal 2
L01	0	47	0	47	0	0	0	0	0
H01	1	99	0	99	0	0	0	0	0
U01	0	91	0	91	0	0	0	0	0

Bruksenheter

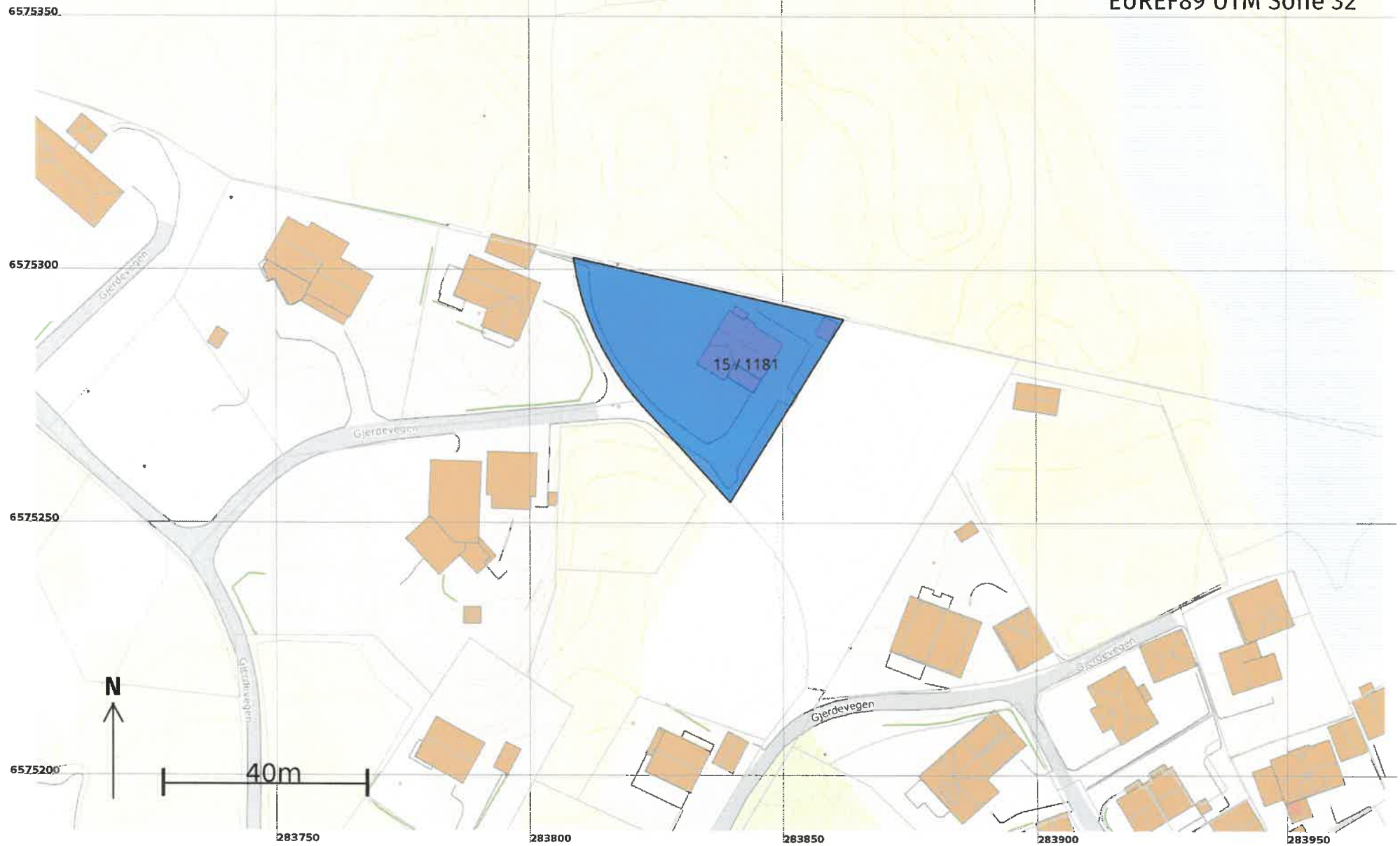
Adresse	Bruksenhetsnummer	Bruksenhetstype	Bruksareal	Ant. rom	Kjøkkentilgang	Bad	WC	Matrikkelenhet
1226 Gjerdevegen 65	H0101	Bolig	237	4	Kjøkken	1	1	15/1181

Kontaktpersoner

Rolle	Føds.dato/org.nr	Navn	Bruksenhet	Adresse
Tiltakshaver		LARSEN SVERRE		4270 ÅKREHAMN

Oversiktskart for 15 / 1181

Målestokk 1:1 000
EUREF89 UTM Sone 32



6575320

Teig 1 (Hovedteig) 15 / 1181

Målestokk 1:500
EUREF89 UTM Sone 32

6575300

+15 / 1176

9395784
Gjerdevegen 65
+15 / 1181

6575280

6575260

+15 / 2094

+15 / 1208

+15 / 1168



20m

283780

283800

283820

283840

283860

283880

Areal og koordinater

Areal: 1 278

Arealmerknad:

Representasjonspunkt: Koordinatsystem: EUREF89 UTM Sone 32

Nord: 6575282

Øst: 283835

Grensepunkt / Grenselinje

Ytre avgrensing

Løpenr	Nord	Øst	Grensemerke nedsatt i / Lengde (m)	Grensepunkttype / Linjeinformasjon	Målemetode	Nøyaktighet (SD i cm)	Radius
1	6575254,97	283839,38	24,86	Jord Offentlig godkjent grensemerke	96 GNSS: Fasemåling (Real time kinematic)	10	
2	6575273,39	283822,68	2,10	Umerket	10 Terrengmålt	10	
3	6575275,00	283821,33	31,34	Umerket	10 Terrengmålt	10	56,00
4	6575303,25	283808,73	54,80	Umerket	10 Terrengmålt	10	
5	6575291,07	283862,16	42,69	Jord Offentlig godkjent grensemerke	96 GNSS: Fasemåling (Real time kinematic)	10	

