

**For matrikkelenhet:**

Kommune: 1149 - KARMØY
Gårdsnummer: 58
Bruksnummer: 52

Utskriftsdato/klokkeslett: 30.11.2022 kl. 10:24

Produsert av: Geir Rasmussen - 1149 Karmøy -

Attestert av: Karmøy kommune

**Orientering om matrikkelbrev**

Matrikkelbrevet er hjemlet i «Lov om eigedsregistrering» (matrikkelova) av 17. juni 2005. Etter definisjonen i matrikkelovens § 3 d) er matrikkelbrevet en attestert utskrift av matrikkelen som viser alle registrerte opplysninger om en matrikkelenhet ved oppgitt dato.

Om fullstendighet og nøyaktighet i matrikkelbrevet

Matrikkelen ble etablert ved konvertering av data fra tidligere registre. Det kan variere hvor gode disse dataene er med hensyn på fullstendighet og nøyaktighet. I enkelte tilfeller kan grensepunkt og grenselinjer mangle helt eller delvis eller være feil registrert. Det kan også være feil og mangler ved registrert bygnings- og adresseinformasjon. Fullstendighet og stedfestingsnøyaktighet er generelt bedre innenfor enn utenfor tettbygd strøk. Vær oppmerksom på at for mange matrikkelenheter og bygg hefter usikkerhet ved arealet som oppgis.

For utfyllende informasjon: www.kartverket.no/matrikkelbrev

Matrikkelenhet

Matrikkelenhetstype: Grunneiendom
Bruksnavn:
Etableringsdato: 27.02.1954
Skyld: 0,03
Er tinglyst: Ja
Har festegrunner: Nei
Er seksjonert: Nei

Arealrapport

Tekst	Areal	Kommentar
Beregna areal for 58 / 52	1 001 m2	

Eierforhold

Tinglyste eierforhold

Rolle	Status	Føds.d./org.nr	Navn	Bruksenhet	Adresse	Andel
Hjemmelshaver		290497	LIKNES HELENE AARØY		Ringgata 38 4250 KOPERVIK	1 / 2
Hjemmelshaver		310591	MYDLAND BENJAMIN STAUPE		RINGGATA 38 4250 KOPERVIK	1 / 2

Oversikt over teiger

(EUREF89 UTM Sone 32)

Løpenr	Type	Hovedteig	Nord	Øst	Høyde	Areal	Merknader
1	Teig	Ja	6577241	289181		1 001 m2	

Forretninger der matrikkelenheten er involvert

Forretning	Forretningsdokumentdato	Tinglysing	Matrikkelføring		
Forretningstype	Kommunal saksreferanse	Status	Endret dato	Signatur	Dato
Årsak til feilretting	Nettadresse (URL)				
	Annen referanse				

Sammenslåing av matrikkelenheter 06.03.1980

	Rolle	Matrikkelenhet	Arealendring
Sammenslåing	Avgiver	1149 - 58/465	-25
	Mottaker	1149 - 58/52	25

Forretning Forretningstype Årsak til feilretting	Forretningsdokumentdato Kommunal saksreferanse Nettadresse (URL) Annen referanse	Status	Tinglysing	Endret dato	Matrikkelføring Signatur Dato
Skylddeling	27.02.1954				
Skylddeling			Rolle	Matrikkelenhet	Arealendring
			Avgiver	1149 - 58/417	-1 177
			Mottaker	1149 - 58/52	1 177

Forretninger der matrikkelenheten er berørt

Forretning Forretningstype Årsak til feilretting	Forretningsdokumentdato Kommunal saksreferanse Nettadresse (URL) Annen referanse	Status	Tinglysing	Endret dato	Matrikkelføring Signatur Dato
Kvalitetsheving for eksisterende matrikkelenhet	02.11.2022				rasmgeir 30.11.2022
Oppmålingsforretning	22/7852-Oppmålingsforretning		Rolle	Matrikkelenhet	Arealendring
			Berørt	1149 - 58/18	0
			Berørt	1149 - 58/47	0
			Berørt	1149 - 58/49	0
			Berørt	1149 - 58/50	0
			Berørt	1149 - 58/52	0
			Berørt	1149 - 58/54	0
			Berørt	1149 - 58/400	0
			Berørt	1149 - 58/403	0
			Berørt	1149 - 58/426	0
			Berørt	1149 - 58/432	0

Landmålernummer	Navn
	RASMUSSEN GEIR

Forretning Forretningstype Årsak til feilretting	Forretningsdokumentdato Kommunal saksreferanse Nettadresse (URL) Annen referanse	Status	Tinglysing	Endret dato	Matrikkelføring Signatur Dato
Kvalitetsheving for eksisterende matrikkelenhet Oppmålingsforretning	04.08.2022 22/4516-OPPMÅLINGSSAK				larand 30.08.2022
		Rolle	Matrikkelenhet		Arealendring
		Berørt	1149 - 58/14		0
		Berørt	1149 - 58/16		0
		Berørt	1149 - 58/18		0
		Berørt	1149 - 58/20		0
		Berørt	1149 - 58/50		0
		Berørt	1149 - 58/52		0
		Berørt	1149 - 58/54		0
		Berørt	1149 - 58/56		0
		Berørt	1149 - 58/400		0
		Berørt	1149 - 58/401		0
		Berørt	1149 - 58/403		0
		Berørt	1149 - 58/426		0
		Berørt	1149 - 58/429		0
		Berørt	1149 - 58/432		0
		Berørt	1149 - 58/486		0
		Berørt	1149 - 58/506		0

Landmålernummer	Navn
	LARSEN ANDRE

Forretning Forretningstype Årsak til feilretting	Forretningsdokumentdato Kommunal saksreferanse Nettadresse (URL) Annen referanse	Status	Tinglysing	Endret dato	Matrikkelføring Signatur Dato
Kvalitetsheving for eksisterende matrikkelenhet Oppmålingsforretning	26.08.2015 15/2510-oppmå				xiaoxia 28.08.2015
		Rolle	Matrikkelenhet		Arealendring
		Berørt	1149 - 58/44		0
		Berørt	1149 - 58/45		0
		Berørt	1149 - 58/46		0
		Berørt	1149 - 58/47		0
		Berørt	1149 - 58/49		0
		Berørt	1149 - 58/52		0
		Berørt	1149 - 58/426		0

Forretning Forretningstype Årsak til feilretting	Forretningsdokumentdato Kommunal saksreferanse Nettadresse (URL) Annen referanse	Status	Tinglysing	Endret dato	Matrikkelføring Signatur Dato
Forretning over eksisterende matrikkelenhet	13.11.2009				1149emh 13.11.2009
Feilretting		Rolle	Matrikkelenhet		Arealendring
Feilføring		Berørt	1149 - 58/46		0
		Berørt	1149 - 58/49		0
		Berørt	1149 - 58/52		0
		Berørt	1149 - 58/400		0
		Berørt	1149 - 58/401		0
		Berørt	1149 - 58/426		0
		Berørt	1149 - 58/429		0

Adresser

Adresstype	Adressenavn Adressetilleggsnavn	Adressekode Kildekode	Adressenr Koord.syst. Nord	Øst	Kretser	Atkomstpunkt
Vegadresse	Ringgata	1183	38		Grunnkrets: 0606 KOPERVIK SENTRUM Stemmekrets: 4 Kopervik Kirkesokn: 06100401 Kopervik Postnr.område: 4250 KOPERVIK Tettsted: 4706 Kopervik	Ja
			EUREF89 UTM Sone 32 6577251	289184		

Aktive bygg som er registrert på matrikkelenheten

Bygningsnr: 11 841 252
Løpenr:
 Repr.punkt: Koordinatsystem: EUREF89 UTM Sone 32
 Nord: 6577251 Øst: 289184
 Bygningsendringskode:
 Bygningstype: Enebolig
 Næringsgruppe: Bolig
 Bygningsstatus: Tatt i bruk
 Energikilder: Elektrisitet
 Olje/parafin/fl.brensel
 Oppvarming: Elektrisk
 Sentralvarme

Bebygd areal: 0
 Bruksareal bolig: 223
 Bruksareal annet: 0
 Bruksareal totalt: 223
 Bruttoareal bolig: 0
 Bruttoareal annet: 0
 Bruttoareal totalt: 0
 Alternativt areal: 0
 Alternativt areal 2: 0

Datoer
 Rammetillatelse:
 Igangsettingstillatelse:
 Tatt i bruk: 11.11.1957
 Midlertidig brukstillatelse:
 Ferdigattest:

Etasjer

Etasje	Antall boenheter	BRA bolig	BRA annet	BRA totalt	BTA bolig	BTA annet	BTA totalt	Alt. areal	Alt. areal 2
L01	0	33	0	33	0	0	0	0	0
H01	1	95	0	95	0	0	0	0	0
U01	0	95	0	95	0	0	0	0	0

Bruksenheter

Adresse	Bruksenhetsnummer	Bruksenhetstype	Bruksareal	Ant. rom	Kjøkkentilgang	Bad	WC	Matrikkelenhet
1183 Ringgata 38	H0101	Bolig	223	6	Kjøkken	2	2	58/52

Kontaktpersoner

Rolle	Føds.dato/org.nr	Navn	Bruksenhet	Adresse
Tiltakshaver		SUND LAURITS		4250 KOPERVIK

Bygningsnr: 22 536 168
Løpenr:
 Repr.punkt: Koordinatsystem: EUREF89 UTM Sone 32
 Nord: 6577257 Øst: 289175
 Bygningsendringskode:
 Bygningstype: Garasjeuthus anneks til bolig
 Næringsgruppe: Annet som ikke er næring
 Bygningsstatus: Tatt i bruk
 Energikilder:
 Oppvarming:

Bebygd areal: 0
 Bruksareal bolig: 0
 Bruksareal annet: 21
 Bruksareal totalt: 21
 Bruttoareal bolig: 0
 Bruttoareal annet: 0
 Bruttoareal totalt: 0
 Alternativt areal: 0
 Alternativt areal 2: 0

Datoer
 Rammetillatelse:
 Igangsettingstillatelse:
 Tatt i bruk:
 Midlertidig brukstillatelse:
 Ferdigattest:

Etasjer

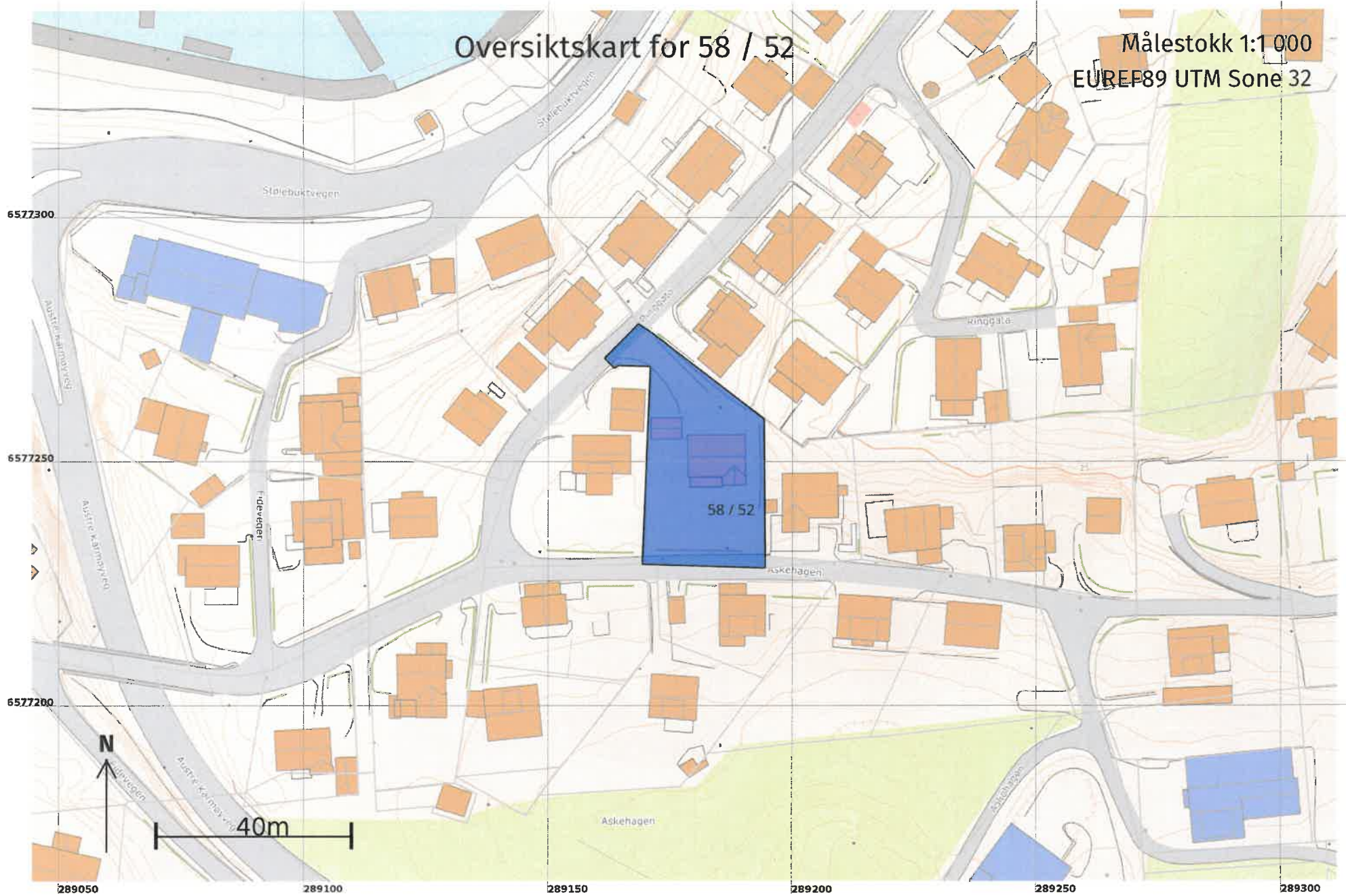
Etasje	Antall boenheter	BRA bolig	BRA annet	BRA totalt	BTA bolig	BTA annet	BTA totalt	Alt. areal	Alt. areal 2
H01	0	0	21	21	0	0	0	0	0

Bruksenheter

Adresse	Bruksenhetsnummer	Bruksenhetstype	Bruksareal	Ant. rom	Kjøkkentilgang	Bad	WC	Matrikkelenhet
		Unummerert bruksenhet	0	0		0	0	58/52

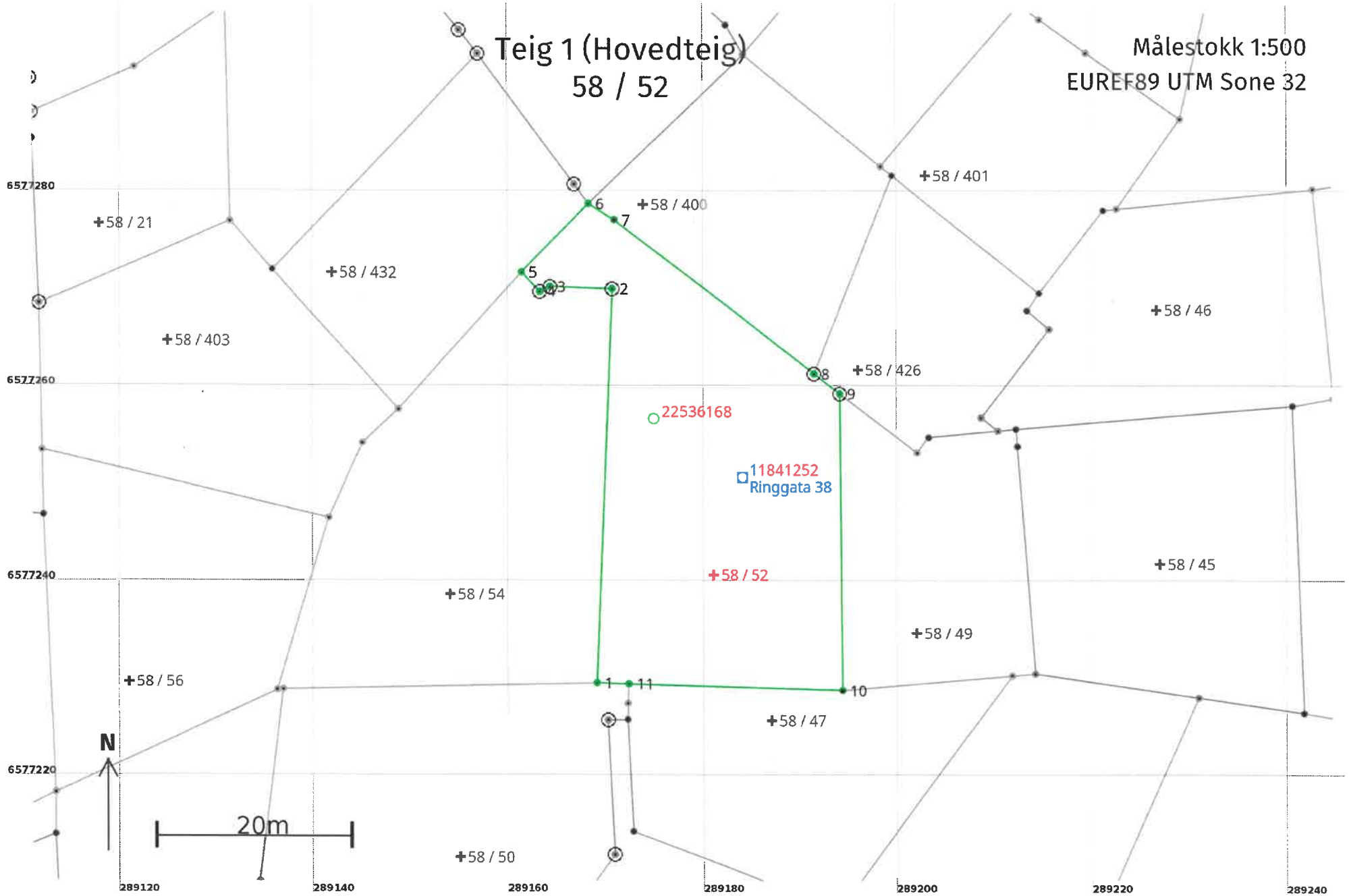
Oversiktskart for 58 / 52

Målestokk 1:1 000
EUREF89 UTM Sone 32



Teig 1 (Hovedteig)
58 / 52

Målestokk 1:500
EUREF89 UTM Sone 32



Areal og koordinater

Areal: 1 001

Arealmerknad:

Representasjonspunkt: Koordinatsystem: EUREF89 UTM Sone 32

Nord: 6577241

Øst: 289181

Grensepunkt / Grenselinje

Ytre avgrensing

Løpenr	Nord	Øst	Grensemerke nedsatt i / Lengde (m)	Grensepunkttype / Linjeinformasjon	Målemetode	Nøyaktighet (SD i cm)	Radius
1	6577229,85	289169,17	40,49	Jord Asfaltspiker	96 GNSS: Fasemåling (Real time kinematic)	10	
2	6577270,31	289170,82	6,44	Fjell Offentlig godkjent grensemerke	96 GNSS: Fasemåling (Real time kinematic)	10	
3	6577270,53	289164,38	1,16	Jord Offentlig godkjent grensemerke	96 GNSS: Fasemåling (Real time kinematic)	10	
4	6577270,00	289163,34	2,76	Jord Offentlig godkjent grensemerke	96 GNSS: Fasemåling (Real time kinematic)	10	
5	6577272,00	289161,44	9,89	Jord Asfaltspiker	96 GNSS: Fasemåling (Real time kinematic)	10	
6	6577279,05	289168,38	3,13	Jord Asfaltspiker	96 GNSS: Fasemåling (Real time kinematic)	10	
7	6577277,38	289171,03	25,80	Jord Rør	96 GNSS: Fasemåling (Real time kinematic)	10	
8	6577261,60	289191,44	3,37	Jord Offentlig godkjent grensemerke	96 GNSS: Fasemåling (Real time kinematic)	10	
9	6577259,55	289194,11	30,46	Mur Offentlig godkjent grensemerke	96 GNSS: Fasemåling (Real time kinematic)	10	
10	6577229,09	289194,33	21,92	Umerket	96 GNSS: Fasemåling (Real time kinematic)	10	
11	6577229,74	289172,42	3,25	Jord Asfaltspiker	96 GNSS: Fasemåling (Real time kinematic)	10	