

**For matrikkelenhet:**

Kommune: 1149 - KARMØY
Gårdsnummer: 2
Bruksnummer: 440

Utskriftsdato/klokkeslett: 30.11.2022 kl. 12:47

Produsert av: Rune Kjærland

Attestert av: Karmøy kommune

Marthon Løvring

**Orientering om matrikelbrev**

Matrikelbrevet er hjemlet i «Lov om eigedomsregistrering» (matrikellova) av 17. juni 2005. Etter definisjonen i matrikellovens § 3 d) er matrikelbrevet en attestert utskrift av matrikkelen som viser alle registrerte opplysninger om en matrikkelenhet ved oppgitt dato.

Om fullstendighet og nøyaktighet i matrikelbrevet

Matrikkelen ble etablert ved konvertering av data fra tidligere registre. Det kan variere hvor gode disse dataene er med hensyn på fullstendighet og nøyaktighet. I enkelte tilfeller kan grensepunkt og grenselinjer mangle helt eller delvis eller være feil registrert. Det kan også være feil og mangler ved registrert bygnings- og adresseinformasjon. Fullstendighet og stedfestingsnøyaktighet er generelt bedre innenfor enn utenfor tettbygd strøk. Vær oppmerksom på at for mange matrikkelenheter og bygg hefter usikkerhet ved arealet som oppgis.

For utfyllende informasjon: www.kartverket.no/matrikelbrev

Matrikkelenhet

Matrikkelenhetstype: Grunneiendom
Bruksnavn:
Etableringsdato: 20.05.2021
Skyld: 0
Er tinglyst: Ja
Har festegrunner: Nei
Er seksjonert: Nei

Det er ikke registrert bygg på matrikkelenheten.

Arealrapport

Tekst	Areal	Kommentar
Beregna areal for 2 / 440	1 461,8 m ²	

Eierforhold

Tinglyste eierforhold

Rolle	Status	Føds.d./org.nr	Navn	Bruksenhet	Adresse	Andel
Hjemmelshaver		281092	BØ KRISTOFFER		Nesvegen 42A 4276 VEAVÅGEN	1 / 2
Hjemmelshaver		300190	EGGE LINN ELISABETH		Nesvegen 42A 4276 VEAVÅGEN	1 / 2

Oversikt over teiger

(EUREF89 UTM Sone 32)

Løpenr	Type	Hovedteig	Nord	Øst	Høyde	Areal	Merknader
1	Teig	Ja	6579226	284587		1 461,8 m ²	

Forretninger der matrikkelenheten er involvert

Forretning	Forretningsdokumentdato	Status	Tinglysing	Endret dato	Matrikkelføring
Forretningstype	Kommunal saksreferanse				Signatur
Årsak til feilretting	Nettadresse (URL)				Dato
	Annen referanse				
Sammen slåing av matrikkelenheter	30.11.2022	Tinglyst		30.11.2022	kjarrune 30.11.2022
Sammen slåing	22/10353-Sammen slåing	Rolle	Matrikkelenhet		Arealendring
		Avgiver	1149 - 2/441		-362
	22/5379-Delings sak	Mottaker	1149 - 2/440		362

Forretning Forretningstype Årsak til feilretting	Forretningsdokumentdato Kommunal saksreferanse Nettadresse (URL) Annen referanse	Status	Tinglysing	Endret dato	Matrikkelføring	
					Signatur	Dato
Opprett ny grunneiendom ved fradeling	09.04.2021	Tinglyst		22.05.2021	1149emh	10.05.2021
Oppmålingsforretning	21/2835 - oppmålingssak	Rolle	Matrikkelenhet		Arealendring	
		Avgiver	1149 - 2/145		-1 103,4	
	Delingsvedtak 21/1628	Mottaker	1149 - 2/440		1 103,5	
		Berørt	1149 - 2/159		0	
		Berørt	1149 - 2/168		0	
		Berørt	1149 - 2/235		0	
		Berørt	1149 - 2/236		0	
		Berørt	1149 - 2/241		0	
		Berørt	1149 - 2/285		0	
		Berørt	1149 - 2/319		0	
		Berørt	1149 - 2/330		0	
Retting av forretning	11.06.2021				1149emh	25.08.2021
Feilretting	21/2835 oppm korrigerig	Rolle	Matrikkelenhet		Arealendring	
Omgjort etter klage		Avgiver	1149 - 2/145		-1 096,66	
	21/1628 delingsvedtak	Mottaker	1149 - 2/440		1 096,66	
		Berørt	1149 - 2/235		0	

Forretninger der matrikkelenheten er berørt

Forretning Forretningstype Årsak til feilretting	Forretningsdokumentdato Kommunal saksreferanse Nettadresse (URL) Annen referanse	Status	Tinglysing	Endret dato	Matrikkelføring	
					Signatur	Dato

Forretning Forretningstype Årsak til feilretting	Forretningsdokumentdato Kommunal saksreferanse Nettadresse (URL) Annen referanse	Status	Tinglysing	Endret dato	Matrikkelføring	
					Signatur	Dato
Opprett ny grunneiendom ved fradeling	06.09.2022	Tinglyst		05.10.2022	kjarrune	05.10.2022
Oppmålingsforretning	22/5719-Oppmålingssak		Rolle	Matrikkelenhet	Arealendring	
			Avgiver	1149 - 2/168	-361,9	
	22/5379-Delingssak		Mottaker	1149 - 2/441	362	
			Berørt	1149 - 2/159	0	
			Berørt	1149 - 2/330	0	
			Berørt	1149 - 2/440	0	

Landmålnummer	Navn
	KJÆRLAND RUNE

Kvalitetsheving for eksisterende matrikkelenhet	06.09.2022				kjarrune	05.10.2022
Oppmålingsforretning	22/5719-Oppmålingssak		Rolle	Matrikkelenhet	Arealendring	
			Berørt	1149 - 2/147	0	
			Berørt	1149 - 2/153	0	
			Berørt	1149 - 2/159	0	
			Berørt	1149 - 2/168	0	
			Berørt	1149 - 2/330	0	
			Berørt	1149 - 2/440	0	

Landmålnummer	Navn
	KJÆRLAND RUNE

Kvalitetsheving for eksisterende matrikkelenhet	11.06.2021				1149emh	25.08.2021
Oppmålingsforretning	21/2835 oppm korrigering		Rolle	Matrikkelenhet	Arealendring	
			Berørt	1149 - 2/145	0	
			Berørt	1149 - 2/235	0	
			Berørt	1149 - 2/440	0	

Forretning
Forretningstype
Årsak til feilretting

Forretningsdokumentdato
Kommunal saksreferanse
Nettadresse (URL)
Annen referanse

Status

Tinglysing

Endret dato

Matrikkelføring
Signatur Dato

Kvalitetsheving for eksisterende matrikkelenhet

11.06.2021

1149emh 25.08.2021

Feilretting

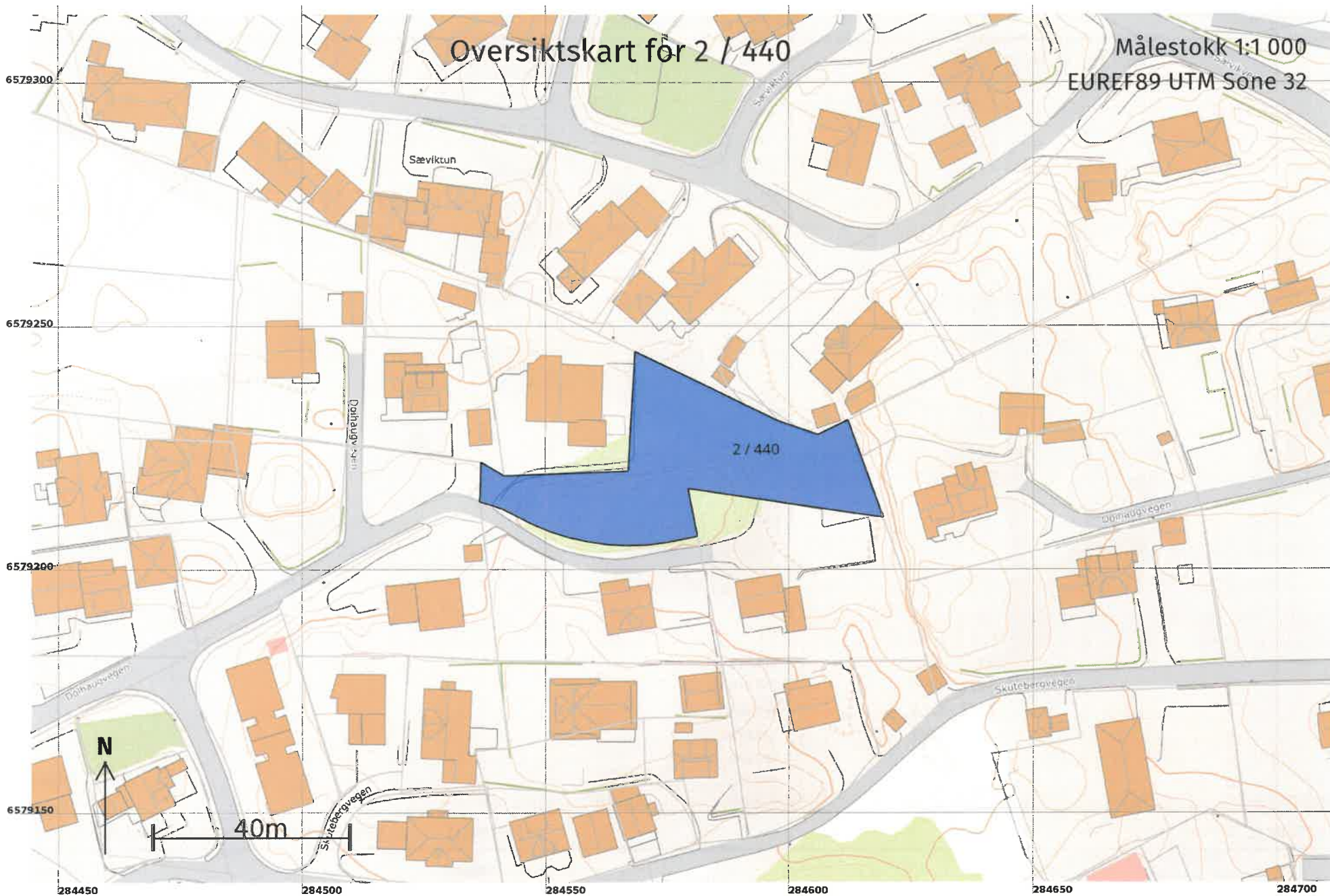
21/2835 oppm korrigering

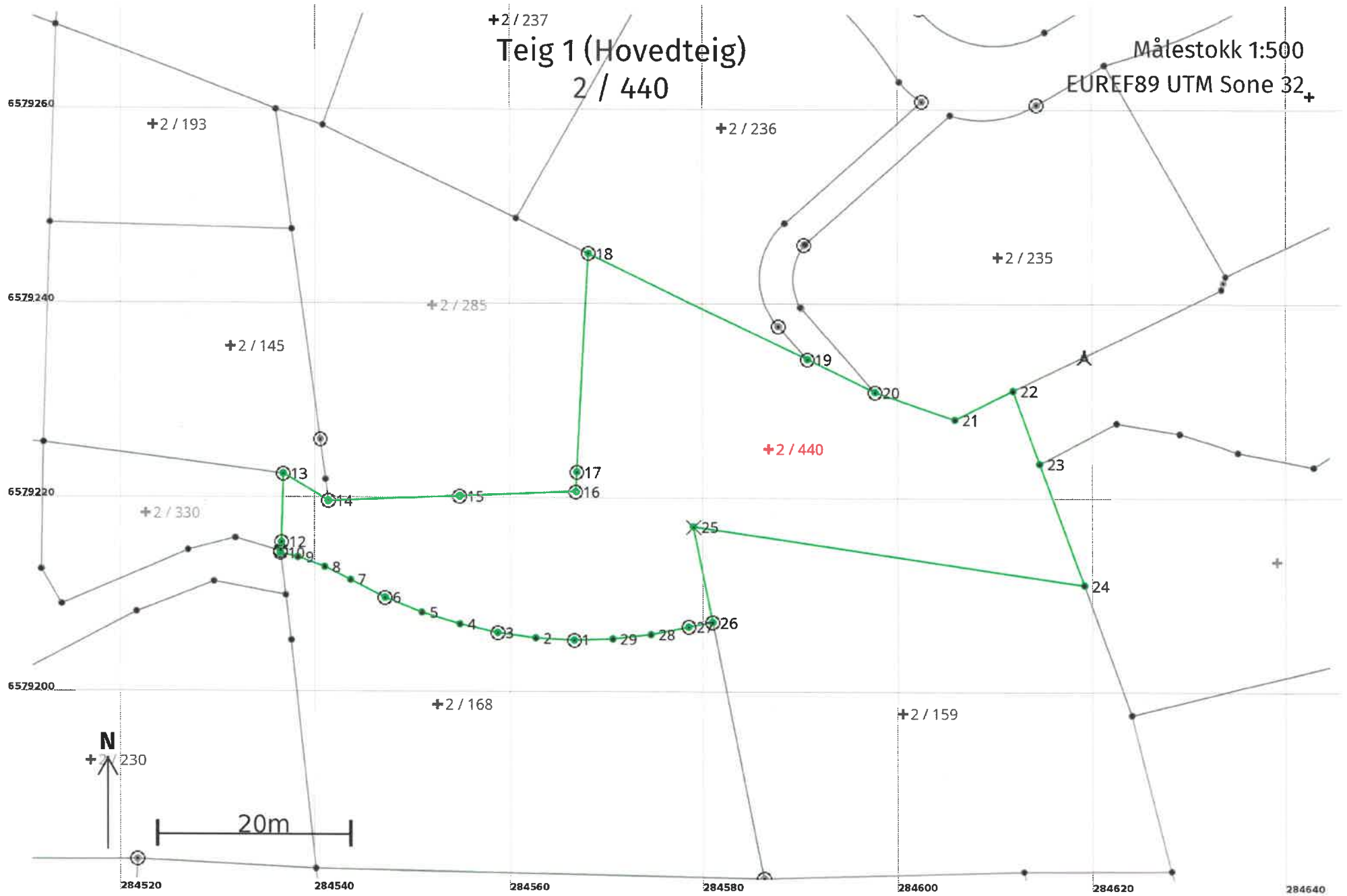
Feilføring

Rolle	Matrikkelenhet	Arealendring
Berørt	1149 - 2/3	0
Berørt	1149 - 2/145	0
Berørt	1149 - 2/235	0
Berørt	1149 - 2/241	0
Berørt	1149 - 2/319	0
Berørt	1149 - 2/440	0

Oversiktskart for 2 / 440

Målestokk 1:1 000
EUREF89 UTM Sone 32





Areal og koordinater

Areal: 1 461,8

Arealmerknad:

Representasjonspunkt: Koordinatsystem: EUREF89 UTM Sone 32

Nord: 6579226

Øst: 284587

Grensepunkt / Grenselinje

Ytre avgrensing

Løpenr	Nord	Øst	Grensemerke nedsatt i / Lengde (m)	Grensepunkttype / Linjeinformasjon	Målemetode	Nøyaktighet (SD i cm)	Radius
1	6579205,75	284566,64		Jord Offentlig godkjent grensemerke 3,99	96 GNSS: Fasemåling (Real time kinematic)	10	
2	6579205,96	284562,65		Umerket 3,99	69 Beregnet	10	
3	6579206,51	284558,69		Jord Offentlig godkjent grensemerke 3,99	96 GNSS: Fasemåling (Real time kinematic)	10	
4	6579207,39	284554,80		Umerket 3,99	69 Beregnet	10	
5	6579208,59	284550,99		Umerket 3,99	69 Beregnet	10	
6	6579210,11	284547,30		Jord Offentlig godkjent grensemerke 3,99	96 GNSS: Fasemåling (Real time kinematic)	10	
7	6579211,93	284543,75		Umerket 2,99	69 Beregnet	10	
8	6579213,25	284541,06		Umerket 2,99	69 Beregnet	10	
9	6579214,24	284538,25		Umerket 1,85	69 Beregnet	10	
10	6579214,69	284536,46	Annen terrengdetalj	Offentlig godkjent grensemerke 0,22	96 GNSS: Fasemåling (Real time kinematic)	10	
11	6579214,91	284536,43	Annen terrengdetalj	Offentlig godkjent grensemerke 0,89	96 GNSS: Fasemåling (Real time kinematic)	10	
12	6579215,79	284536,57	Annen terrengdetalj	Offentlig godkjent grensemerke 7,06	96 GNSS: Fasemåling (Real time kinematic)	10	
13	6579222,85	284536,76	Annen terrengdetalj	Offentlig godkjent grensemerke 5,47	96 GNSS: Fasemåling (Real time kinematic)	10	

Løpenr	Nord	Øst	Grensemerke nedsatt i / Lengde (m)	Grensepunkttype / Linjeinformasjon	Målemetode	Nøyaktighet (SD i cm)	Radius
14	6579220,05	284541,46		Jord Offentlig godkjent grensemerke 13,33	96 GNSS: Fasemåling (Real time kinematic)	10	
15	6579220,56	284554,78		Jord Offentlig godkjent grensemerke 12,04	96 GNSS: Fasemåling (Real time kinematic)	10	
16	6579221,03	284566,81		Jord Offentlig godkjent grensemerke 2,03	96 GNSS: Fasemåling (Real time kinematic)	10	
17	6579223,06	284566,92		Jord Offentlig godkjent grensemerke 22,52	96 GNSS: Fasemåling (Real time kinematic)	10	
18	6579245,55	284568,15		Fjell Offentlig godkjent grensemerke 24,94	96 GNSS: Fasemåling (Real time kinematic)	10	
19	6579234,70	284590,61		Jord Offentlig godkjent grensemerke 7,77	96 GNSS: Fasemåling (Real time kinematic)	10	
20	6579231,32	284597,61		Jord Offentlig godkjent grensemerke 8,72	96 GNSS: Fasemåling (Real time kinematic)	10	
21	6579228,50	284605,86		Steingjerde 6,74	96 GNSS: Fasemåling (Real time kinematic)	1	
22	6579231,48	284611,91		Steingjerde 7,98	69 Beregnet	10	
23	6579223,97	284614,61		Umerket 13,27	96 GNSS: Fasemåling (Real time kinematic)	10	
24	6579211,48	284619,10		Fjell Gjerdestolpe 40,51	96 GNSS: Fasemåling (Real time kinematic)	10	
25	6579217,44	284579,03		Fjell Kors 10,01	96 GNSS: Fasemåling (Real time kinematic)	10	
26	6579207,61	284580,95		Fjell Offentlig godkjent grensemerke 2,49	96 GNSS: Fasemåling (Real time kinematic)	10	
27	6579207,12	284578,51		Jord Offentlig godkjent grensemerke 3,99	96 GNSS: Fasemåling (Real time kinematic)	10	
28	6579206,33	284574,59		Umerket 3,99	69 Beregnet	10	
29	6579205,87	284570,63		Umerket 3,99	69 Beregnet	10	

