

# Søknad om dispensasjon

(bygge-/delingssaker)

Sendes til:



Karmøy kommune  
Rådhuset

4250 Kopervik



Søker:

Navn

Karl Sigurd Tønnesen

Adresse

Melstokkevegen 19D

Postnr.

4250

Poststed

Kopervik

Tlf/mobil

95417838

E-mail

kst@himsligt.no

Søknaden gjelder:

Gnr.

22

Bnr.

152

Fnr.

Snr.

Adresse

Søre Ferkingstadveg 167, 4274 Stol

Tiltakshaver

Karl Sigurd Tønnesen

Det søkes om dispensasjon fra:

Kommuneplanens bestemmelser

Plan- og bygningsloven

Reguleringsplan

Teknisk forskrift

Bebyggelsesplan

Vegloven

Annet:

Beskrivelse av tiltaket:

Bruksendring av deler av bygning. Grunnplan søkes brukt som forsamling og kafedrift (Kiosk).

Det søkes om dispensasjon fra følgende plan/bestemmelse/forskrift:

Pl.bl. §1.8- 100m belte til sjø.

Begrunnelse for å søke dispensasjon er: (Må fylles ut!)

Siden Ferkingstad havn ikke er avklart med noen byggelinje mot sjø så må alle saker avklares vedr pl.bl. §1.8. Søkt bruksendring til kafedrift/kiosk er en begrenset endring i forhold til dagens bruk som forsamlingslokale og vil ikke tilføre eller endre bygningsmasse. Det vil ikke bli noen endringer av eksteriør/fasader eller innvendig. Kafedrift/kiosk i sesong vil være en så og si lik bruk av grunnplan som ved dagens bruk som er forsamlingslokale. Søkt bruksendring vil kunne tilføre område en bruk som i sesong vil kunne gi fordeler ved at Ferkingstad havn vil kunne brukes mer som det var i tidligere tider. Dvs at besøkende vil kunne få en bedre opplevelse av havnen og dermed fremstå mer som en "levende" havn. Det vil være fortsatt gode uteområder mot kai side og ingen passasjer eller fri ferdsel vil bli påvirket. Visuelt sett fra sjøside ingen endringer. Håper dispensasjon kan gis.

Vedlagt følger:

Gjenpart av nabovarsel

Andre vedlegg/søknad