

Søknad om tillatelse i ett trinn

etter plan- og bygningsloven (pbl) §20-3, jf. §20-1



Prosjektnavn: Bårastemvegen 21

Søknaden gjelder

EIENDOM/BYGGESTED

Gnr	Bnr	Festenr	Seksjonsnr
64	211		

Kommune KARMØY

Adresse Bårastemvegen 21, 4250 KOPERVIK

VILKÅR FOR 3 UKERS SAKSBEHANDLING

Tiltaket oppfyller kravene for 3 ukers saksbehandling, jf. § 21-7 annet ledd.

TILTAKETS ART OG BRUK

Tiltakstype: Riving av bygning under 70 m²

Riving av hele bygg

Næringsgruppe: X Bolig

Bygningstype: 111 Enebolig

Formål: Annet

Beskrivelse av bruk: Rivning av eldre bolig

TILTAKSHAVER

Navn: KARMØY KOMMUNE

Organisasjonsnummer: 940791901

Telefon: 52857500

52857500

E-postadresse: post@karmoy.kommune.no

Adresse: Rådhuset, postboks 167, 4291 KOPERVIK

Kontaktperson

Navn: Jan Arvid Sandvik

Telefon: 95288518

95288518

E-postadresse: jas03@karmoy.kommune.no

FAKTURAADRESSE FOR TILTAKSHAVER

Navn: Karmøy kommune
Adresse: Rådhuset, postboks 167, 4250 Kopervik
Organisasjonsnummer: 940791901
Bestiller referanse: Søknad om tiltak; Jan Arvid Sandvik
Fakturareferanser: Bårastemvegen 21, 4250 Kopervik
Prosjektnummer: 52207976
 EHF-faktura

ANSVARLIG SØKER

Navn: Norconsult AS
Telefon: 67571000
67571000
E-postadresse: firmapost@norconsult.com
Adresse: Postboks 626, 1303 SANDVIKA
Organisasjonsnummer: 962392687
Kontaktperson
Navn: Arne Espeland
Telefon: 97010254
97010254
E-postadresse: arne.espeland@norconsult.com

VARSLING

Er tiltaket unntatt nabovarsling? Nei
Foreligger det merknader fra naboer eller gjenboer? Nei

FØLGEBREV

Se vedlegg for beskrivelse

Arealdisponering

PLANSTATUS MV.

Gjeldende plan:

Type plan: Reguleringsplan
Navn på plan: Plan ID 3035-1 Stangeland Barneskole
Reguleringsformål: Arealformål: Kombinert bebyggelse og anleggsformål.
Feltbetegnelse: o_UND/ID/KUL2

BEBYGGELSEN

Beregnet maksimalt byggeareal iht. plan	0 m ²
Areal eksisterende bebyggelse	56 m ²
- Areal som skal rives	56 m ²
+ Areal ny bebyggelse	0 m ²
+ Parkeringsareal	0 m ²
= Sum areal	m ²

GRAD AV UTNYTTING

Beregnet grad av utnyttning 0 m²

PLASSERING AV TILTAKET

Er det strømførende linje/kabel eller nettstasjon/transformator i, over eller i nærheten av tiltaket? Nei

Er vann og avløpsledninger i konflikt med tiltaket? Nei

Krav til byggegrunn

Skal byggverket plasseres i område med fare for:

Flom (TEK § 7-2) Nei

Skred (TEK § 7-3) Nei

Andre natur- og miljøforhold etter pbl § 28-1 (for eksempel forurenset grunn eller kvikkleire): Nei

Tilknytning til vei og ledningsnett

ADKOMST

Skal tiltaket gi ny/endret adkomst? Nei

VANNFORSYNING

Tilknytning Tiltaket berører ikke nye vanninnstallasjoner

AVLØP

Tilknytning Bygningen skal ikke ha innlagt vann

Skal det installeres vannklosett? Nei

OVERVANN

Blir takvann/overvann ført til terreng? Nei

Løfteinnretninger

Er det løfteinnretninger som omfattes av TEK i bygningen? Nei

Planlegges løfteinnretninger som omfattes av TEK i bygningen? Nei

Erklæring om ansvarsrett fra ansvarlig søker og signering

Tiltaksklasse 1

Foreligger sentral godkjenning? Ja

- Ansvarlig søker bekrefter at hele tiltaket belegges med ansvar, og dekker kravene i plan- og bygningsloven.

Vi forplikter oss til å stille med nødvendig kompetanse i tiltaket, jf. byggesaksforskriften kapittel 10 og 11.

Vi er kjent med reglene om straff og sanksjoner i plan- og bygningsloven kapittel 32 og at uriktige opplysninger kan medføre reaksjoner.

SIGNERT AV

ARNE ESPELAND på vegne av NORCONSULT AS

Dette dokumentet er signert elektronisk og arkivert i Altinn

Filvedlegg:

- Vedl D-01 Situasjonsplan.pdf
- Vedl Q-01 Følgebrev til Nabovarsel om riving.pdf
- Vedl Q-02 Utskrift fra martrikkel_.pdf
- Vedl Q-04 EI-kraft_Fagne_.pdf
- Vedl Q-03 Rørleggermelding_Bårastemvegen 21_.pdf
- Vedl 00 Følgebrev til søknad om rivning.pdf
- Vedl E-01_ Bårastemvegen 21.pdf
- Vedl C-02 Nabovarsel_kvittering.pdf
- Ansvarsrett_PRO_PMILJO_RISA AS.pdf
- Ansvarsrett_UTF_URIVIN_RISA AS.pdf
- Vedl C-01 Opplysninger gitt i nabovarsel.pdf