

# Søknad om dispensasjon

(bygge-/delingssaker)

Sendes til:



Karmøy kommune  
Rådhuset

4250 Kopervik

B-6B

Søker:

Navn

Ove Kenneth Kvalavåg

Adresse

Stongvegen 54

Postnr.

4270

Poststed

Åkrehamn

Tlf/mobil

95441735

E-mail

post@okkas.no

Søknaden gjelder:

Gnr.

15

Bnr.

929

Fnr.

Snr.

Adresse

Stongvegen 54, 4270 Åkrehamn

Tiltakshaver

Ove Kenneth Kvalavåg

Det søkes om dispensasjon fra:

Kommuneplanens bestemmelser

Plan- og bygningsloven

Reguleringsplan

Teknisk forskrift

Bebyggelsesplan

Vegloven

Annet:

Beskrivelse av tiltaket:

Hundehus-bod på 8,8m2 BYA

Det søkes om dispensasjon fra følgende plan/bestemmelse/forskrift:

Reg-plan Sandane- Brytning av byggelinje mot vei

Begrunnelse for å søke dispensasjon er: (Må fylles ut!)

Hundehuset/boden vil bryte byggelinje mot reg.vei som går inn på vår eiendom. Denne delen av reguleringsplan vil antakelig aldri bli aktuell å opparbeide slik som vist i reg.kart. Vår garasje som ligger i tomtens sørøstre hjørne er godkjent i dette område, Søkt hundehus ligger med en mye mindre brytning av byggelinjer og vil ikke være i konflikt med etablering, vedlikehold og annet vedr. vei. Det er kun ca halve boden som ligger på "feil" side av skrålagt byggelinje. Siktlinjer vil ikke bli berørt siden vi har plassert boden, som skal brukes som et mindre hundehus, så nært boligen som mulig. Vi kan ikke se at det skal være noen ulemper ved plassering og fordelene for oss er store ved at vi kan beholde andre områder på eiendommen til parkering og uteområder.

Vedlagt følger:

Gjenpart av nabovarsel

Andre vedlegg/søknad