



Hjr Rasmussen Bygg As

Postboks 204

4296 ÅKREHAMN

Dato: 01.12.2022

Dokumentnummer: 22/8934-4

Deres referanse:

Saksbehandler: Ingvill Granodd

Foreløpig svar på søknad - Riving og oppføring av ny enebolig - gnr. 23, bnr. 13 - Slettenesvegen 52

Tiltak: Riving og oppføring av ny enebolig
Byggested: Gbnr: 23/13 Slettenesvegen 52
Tiltakshaver: Elin Anita Nes Stonghaugen
Ansvarlig søker: Hjr Rasmussen Bygg As

Din søknad om er mottatt hos oss 12.10.2022.

Søknaden gjelder en enebolig m/sekundærleilighet. Det opprettes dermed en ny boenhet på eiendommen. BYA overskrider kommuneplanens bestemmelser.

Vi varsler med dette at søknad om dispensasjoner fra kommuneplanens bestemmelser vil bli avslått, da hensynet bak bestemmelsene settes til side og kommunen ikke vil gi dispensasjoner som kan medføre presedens i andre saker.

Dere kan revidere søknaden slik at den ikke krever dispensasjon eller dere kan få søknaden behandlet slik den foreligger. Vi gjør for ordens skyld oppmerksom på at gebyr for avslag er det samme som for en tillatelse. Saken legges i bero til vi mottar tilbakemelding om videre saksgang.

Med hilsen

Ingvill Granodd
ingeniør

Dokumentet er godkjent elektronisk.

Kopi til:

Elin Anita Nes Stonghaugen Plassvegen 12

4270

ÅKREHAMN