

Karmøy kommune

Postboks 167

4291 KOPERVIK

Deres referanse:

21/9607-45Dato: **18.10.2022**Saksnr.: **2022/13376**Dok.nr.: **10**

Saksbehandler:

Hans Olav Myskja

Karmøy kommune - gnr 109 bnr 3 - Detaljregulering for landstrøm Fosen - høringsuttalelse

Vi viser til brev datert 26.09.2022 med høring av forslag til detaljreguleringsplan for landstrøm Fosen.

Innenfor planområdet foreslås det arealformål som sikrer mulighet for tilrettelegging for landstrøm til opplagsvirksomhet. Planområdet er avsatt til LNF-formål i kommuneplan. I Fosnasundet øst for planområdet er det i kommuneplanen avsatt et område for skipsopplag. Planforslaget åpner for etablering av trafo med tilkomstvei og to kabelskap med midlertidig anleggsvei. Ved sjøen gis det mulighet for etablering av brygge for mindre båter og gangsti opp til kabelskapene.

Planfaglige innspill

Planforslaget legger opp til at strømkabel fordeles til to kabelskap med separate ilandføringspunkt. Det fremkommer i høring at ledninger fra kabelskap til sjø ikke vil graves ned, slik som i resten av traséen, men at disse vil ligge på bakken. Det er foreslått regulert en faresone ved ilandføringspunktene som kan gjerdes inn, og dermed gjøres utilgjengelig.

I strandsonen gjelder et generelt byggeforbud, og hensynet til allmenn ferdsel og børveie tungt når det vurderes å gjøre unntak fra dette forbudet. Karmøy inngår i sone 2 i Statlige planretningslinjer for differensiert forvaltning av strandsonen langs sjøen, hvor byggeforbudet som hovedregel skal praktiseres strengt i planleggingen. Når det gjelder terrenginngrep og infrastruktur, gis bl.a. følgende føringer for sone 2:

- *Terrenginngrep skal unngås på arealer som har betydning for natur- og kulturmiljø, friluftsliv, landskap og andre allmenne interesser. Det skal legges vekt på å oppnå god tilgjengelighet til strandsonen.*
- *Det bør legges vekt på løsninger som gir allmennheten bedre tilgang til sjøen og en forbedret landskapssituasjon gjennom terrengbehandling, planting av vegetasjon og lignende.*

En inngjerding av hensynssonene H370_2 og 3 vil medføre nye barrierer på en del av strandsonen som fremstår som tilgjengelig og relativt uberørt i dag, noe som vil være uheldig ut ifra strandsonerinteressene. Dette kommer i tillegg til etablering av ny brygge, slik at det etableres tiltak som bryter strandlinjen på tre steder.

Vi ser at det er relevante samfunns- og næringsinteresser som ligger til grunn for planforslaget, men mener at det bør vurderes løsninger som ivaretar tilgang for allmennheten i større grad. Fylkesdirektøren gir derfor **faglig råd** om at det vurderes løsninger for ilandføring som ikke medfører at deler av strandsonen må gjerdes inn. Dersom dette ikke er mulig ut ifra tekniske eller sikkerhetsmessige hensyn bør det vurderes om ilandføring av sjøkabler kan gjøres på ett punkt istedenfor to.

Samferdsel

Fylkesvegen er tatt med på plankartet og må da reguleres i tråd med gjeldende håndbøker (ikke bare som dagens trasé). Alternativet er å ta fylkesvegen ut av plankartet og kun regulere krysset.

Når det gjelder krysset må man påse at det er regulert tilstrekkelig areal til å opparbeide krysset i tråd med gjeldende håndbøker. Dette må kvalitetssikres før planen egengodkjennes av kommunen.

Det bør klarere fremkomme som et rekkefølgetiltak at kryss med fylkesveg også må opparbeides før det gis igangsettelsestillatelse.

Utover dette har vi ingen nye merknader til detaljreguleringen.

Hilsen
Knut Harald Dobbe
fagleder

Hans Olav Myskja
rådgiver

Kopi til:
Karmøy kommune

Dette dokumentet er godkjent elektronisk. Oppgi vårt saksnr. når du svarer på brevet.