

Søknad om tillatelse til tiltak uten ansvarsrett

etter plan- og bygningsloven (pbl) § 20-4 og SAK kap. 3



02.12.2022 09:14:01 AR518395709

Prosjektnavn: Søre Ferkingstadveg 110 - 1149 - 22/16 - Riving og tilbygg av driftsbygning.

Søknaden gjelder

EIENDOM/BYGGESTED

Gnr	Bnr	Festenr	Seksjonsnr
22	16	0	0
Bygningsnr	Bolignr		

Kommune Karmøy

Adresse Søre Ferkingstadveg 110, 4274 STOL

VILKÅR FOR 3 UKERS SAKSBEHANDLING

Tiltaket oppfyller kravene for 3 ukers saksbehandling, jf. § 21-7 tredje ledd.

TILTAKETS ART OG BRUK

Tiltakstype	Endring av driftsbygning i landbruket under 1000m2 (BRA)	
Næringsgruppe	A	Jordbruk, skogbruk og fiske
Bygningstype	241	Hus for dyr/landbruk, lager/silo
Formål	Annet	
Beskrivelse av bruk	Driftsbygning landbruk til bruk som lager.	

TILTAKSHAVER

Navn	INGAR LANGÅKER
Telefon	98644563
E-postadresse	ingar11@hotmail.com
Adresse	Søre Ferkingstadveg 114, 4274 STOL
Kontaktperson:	
Navn	Ingar Langåker
Telefon	98644563
E-postadresse	ingar11@hotmail.com

VARSLING

Er tiltaket unntatt nabovarsling? Nei

Foreligger det merknader fra naboer eller gjenboer? Nei

FØLGEBREV

Dette er tiltakstypene det søkes om i byggesaken: Endring av driftsbygning i landbruket under 1000m² (BRA), Riving av driftsbygning i landbruket inntil 1000m²

Arealdisponering

PLANSTATUS MV.

Gjeldende plan:

Type Plan	Arealdel av kommuneplan
Navn på plan	Kommuneplan 2014-2023
Reguleringsformål	LNRF

Beregningsregel angitt i gjeldende plan Ingen krav til utnyttelsesgrad (ingenKrav)

PLASSERING AV TILTAKET

Tiltaket er innenfor byggegrensene.

Krav til byggegrunn

Skal byggverk plasseres i område med fare for:

Flom (TEK § 7-2)	Nei
Skred (TEK § 7-3)	Nei
Andre natur- og miljøforhold etter pbl § 28-1 (for eksempel forurenset grunn eller kvikkleire):	Nei

Tilknytning til vei og ledningsnett

ADKOMST

Skal tiltaket gi ny/endret adkomst? Nei

AVLØP

Tilknytning	Bygningen skal ikke ha innlagt vann
Krysser avløpsanlegg annens grunn?	Nei

OVERVANN

Blir takvann/overvann ført til terreng?	Ja
Finnes det avløpssystem for overvann?	Nei

Erklæring og signering

Tiltakshaver forplikter seg til å gjennomføre tiltaket iht. plan og bygningsloven (pbl), byggt teknisk forskrift og gitt tillatelse.

SIGNERT AV

INGAR LANGÅKER

Dette dokumentet er signert elektronisk og arkivert i Altinn

02.12.2022 09:14:01 AR518395709

Filvedlegg:

SF110 - Driftsbygning - SITUASJONSKART - A4 1-500 - PDF 16112022.pdf
SF110 - Driftsbygning - FASADER nord og sør - A2 1-100 - PDF 16112022.pdf
SF110 - Driftsbygning - FASADER øst og vest - A3 1-100 - PDF 16112022.pdf
SF110 - Driftsbygning - PLAN & SNITT - A2 1-100 - PDF - 16112022.pdf
KvitteringNabovarsel.pdf