



naturforvaltning

Notat

Til: Birthe Smistad

Kopi til:

Saksbehandler: Gunvor Skjelstad

Vår referanse: 22/9969-4

Dato: 02.12.2022

Campinghytter på Sandhåland - Uttale fra naturforvalter

Konklusjon: Det må legges til grunn at tiltaket er i et område som inngår i en pågående verneprosess. Tiltaket kan potensielt endre landskapets særpreget og karakter og på den måten ha nevneverdig betydning for vernet.

Det søkes om å bygge tre nye campinghytter i skjærgården ved Sandhåland camping.

Tiltaket er innenfor et område der Statsforvalteren i 2021 meldte oppstart av verneprosessen for et potensielt nytt landskapsvernområde langs vestkysten av Karmøy. Når en verneprosess er igangsatt kan et forvaltningsorgan uten videre avslå søknader om tillatelser til tiltak innenfor området. Tillatelse kan bare gis dersom tiltaket er uten nevneverdig betydning for verneforslaget, jfr. Naturmangfoldloven § 44. I et landskapsvernområde, som dette området kan inngå i etter at verneprosessen er fullført, skal det ikke tillates tiltak som vil endre landskapets særpreget og karakter vesentlig. Pågående virksomhet, som f.eks. jordbruk, kan fortsette innenfor nevnte rammer (nml §36).

I et landskapsvernområde skal eventuelle nye tiltak tilpasses landskapet og det skal legges vekt på den samlede virkning av alle tiltakene i området. Siden verneprosessen ikke er ferdig og det fremdeles ikke finnes noen verneforskrift med bestemmelser, bør man være restriktiv med å tillate nye tiltak. Omsøkte hytter er små og ser ut til å være til dels tilpasset landskapet med f.eks. farge. Likevel fremstår de som synlige i landskapet og de har et betydelig mer moderne preg enn de fleste andre bygg langs vestkysten av Karmøy. Tiltaket kan ikke sies å være uten nevneverdig betydning for verneforslaget.

Området er ellers sjekket i Temakart-Rogaland og Artskart. Av naturverdier, er det registrert en større [lokalitet med naturbeitemark](#) som området inngår i. Lokaliteten strekker seg fra nord på Sandhåland (Hestklobben) til Sandve havn. Naturbeitemarka har fått verdi «Svært viktig». Mye av området består av nakne strandberg, men

har innslag av diverse vegetasjonstyper. Det er også registrert en rekke rødlista fugler nær tiltaket. De fleste registreringene er gjort i forbindelse med trekk, da det ligger en mye brukt observasjonshytte her. Eneste fugleregistreringen som involverer mulig hekking, er en storspove i 2010. Ut fra naturmangfoldloven §8 om kunnskapsgrunnlag vurderes dette til å være godt nok i forhold til tiltakets størrelse. Føre-var-prinsippet i nml §9 kommer derfor ikke til anvendelse. Det er noe uvisst hvordan omsøkt tiltak vil kunne forstyrre fuglelivet, men siden det allerede er en del aktivitet i nærheten i forbindelse med campingplassen, vil trolig ikke forstyrrelsen øke betydelig. Tiltaket vil føre til en relativt liten økning i samlet belastning på økosystemet, jf. nml § 10.

Jfr. nml. §§11-12 skal tiltakshaver alltid dekke kostnadene ved å hindre eller begrense skade på naturmangfoldet som tiltaket volder, dersom dette ikke er urimelig ut fra tiltakets og skadens karakter. Det skal tas utgangspunkt i miljøforsvarlige teknikker og driftsmetoder.

Gunvor Skjelstad

naturforvalter