

Søknad om rammetillatelse

etter plan- og bygningsloven § 20-3, jf. § 20-1



Prosjektnavn: Borgaredalen Miljøanlegg

Søknaden gjelder

EIENDOM/BYGGESTED

Gnr	Bnr	Festenr	Seksjonsnr
73	80	0	0
Kommune	Karmøy		
Adresse	Borgardalen 110, 4250 Kopervik		

TILTAKETS ART OG BRUK

Tiltakstype: Endring av anlegg
Nytt anlegg/konstruksjon
Nytt bygg - Over 70 m2 -Ikke boligformål
Vei

Næringsgruppe: E Vannforsyning, avløps- og renovasjonsvirksomhet

Bygningstype: Bygning for renseanlegg

Anleggstype: Andre

Formål: Annet

Beskrivelse av bruk: Renseanlegg og ledning-/

TILTAKSHAVER

Navn: KARMØY KOMMUNE

Telefon: 52857500
94866827

E-postadresse: enqu@karmoy.kommune.no

Adresse: Postboks 167, 4291 KOPERVIK

Kontaktperson:

Navn: Enrique Tiainen Guerrero

Telefon: 94866827

02.12.2022 11:30:52 AR518437338

52857500

E-postadresse: enqu@karmoy.kommune.no

Organisasjonsnummer: 940791901

FAKTURAADRESSE FOR TILTAKSHAVER

Navn: KARMØY KOMMUNE

Adresse: Postboks 167, 4291 KOPERVIK

Organisasjonsnummer: 940791901

Bestiller referanse: Borgaredalen

Fakturareferanser: Enrique Tiainen Guerrero

Prosjektnummer: 1107

EHF-faktura

ANSVARLIG SØKER

Navn: COWI AS

Telefon: 21497688

E-postadresse: firmapost@cowi.no

Adresse: Karvesvingen 2, 0605 OSLO

Organisasjonsnummer: 979364857

Kontaktperson:

Navn: Magnar Sætre

Telefon: 02694

91147581

E-postadresse: mags@cowi.com

VARSLING

Er tiltaket unntatt nabovarsling? Nei

Foreligger det merknader fra naboer eller gjenboere? Nei

FØLGEBREV

KORT BESKRIVELSE AV TILTAKET:

Det skal gjennomføres flere miljøtiltak i Borgaredalen Miljøpark etter krav fra statsforvalteren:

- Avslutningsplan for gamle avfallsdeponier
- Tilrettelegging for nytt deponi
- Diverse grøfte- og ledningsanlegg
- Renseanlegg for sigevann
- Diverse andre tekniske installasjoner.

REDEGJØRELSE:

Tiltaket vil bli utført på eiendommene gnr/bnr: 73/80, 74/64,74/65, 99/108, 100/14, 101/13.

Arealdisponering

PLANSTATUS MV.

Gjeldende plan:

Type Plan	Reguleringsplan
Navn på plan	Detaljregulering for Borgaredalen 3030
Reguleringsformål	Renovasjonsanlegg
Andre relevante krav	Ikke relevant.
Beregningsregel angitt i gjeldende plan	Ingen krav til utnyttelsesgrad (ingenKrav)

PLASSERING AV TILTAKET

Er det strømførende linje/kabel eller nettstasjon/transformator i, over eller i nærheten av tiltaket? Nei

Er vann og avløpsledninger i konflikt med tiltaket? Nei

Krav til byggegrunn

Skal byggverket plasseres i område med fare for:

Flom (TEK § 7-2) Nei

Skred (TEK § 7-3) Nei

Andre natur- og miljøforhold etter pbl § 28-1 (for eksempel forurenset grunn eller kvikkleire): Nei

VANNFORSYNING

Tilknytning Offentlig vannverk

Krysser vanntilførsel annens grunn? Ja

Foreligger rettighet ved tinglyst erklæring? Ja

AVLØP

Tilknytning Offentlig avløpsanlegg

Krysser avløpsanlegg annens grunn? Ja

Foreligger rettighet ved tinglyst erklæring? Ja

OVERVANN

Blir takvann/overvann ført til terreng? Ja

Løfteinnretninger

Er det løfteinnretninger som omfattes av TEK i bygningen? Nei

Planlegges løfteinnretninger som omfattes av TEK i bygningen? Nei

Erklæring om ansvarsrett fra ansvarlig søker og signering

Tiltaksklasse 2

Foreligger sentral godkjenning? Ja

Ansvarlig søker bekrefter at hele tiltaket belegges med ansvar, og dekker kravene i plan- og bygningsloven.

Vi forplikter oss til å stille med nødvendig kompetanse i tiltaket, jf. byggesaksforskriften kapittel 10 og 11.

Vi er kjent med reglene om straff og sanksjoner i plan- og bygningsloven kapittel 32 og at uriktige opplysninger kan medføre reaksjoner.

SIGNERT AV

ASTRID VEA EDVARDESEN på vegne av COWI AS

Dette dokumentet er signert elektronisk og arkivert i Altinn

02.12.2022 11:30:52 AR518437338

02.12.2022 11:30:52 AR518437338

Filvedlegg:

D1.pdf

E3.pdf

V-10-UH-731-03-2022-oversikt VA_28.10.2022.pdf

B-20-01-20-00-2022 - Oversikt - plan.pdf

B-20-01-20-00-2022 - Oversikt - plan.pdf

V-10-UH-731-03-2022-oversikt VA_28.10.2022.pdf

E3.pdf

D1.pdf

Kvittering-for-nabovarsel-20221118-1120.pdf

ErklæringOmAnsvarsrett-PRO_COWI AS.pdf

Nabovarsel-20221118-1120.pdf