

Søknad om dispensasjon

(bygge-/delingssaker)

Sendes til:



Karmøy kommune
Rådhuset
4250 Kopervik

B

Søker:

Navn

Martin Lie

Adresse

Falkenhaugvegen 51

Postnr.

4270

Poststed

Åkrehamn

Tlf/mobil

91899989

E-mail

martinlie87@gmail.com

Søknaden gjelder:

Gnr.

15

Bnr.

1416

Fnr.

Snr.

Adresse

Falkenhaugvegen 51, 4270 Åkrehamn

Tiltakshaver

Susanne og Martin Lie

Det søkes om dispensasjon fra:

Kommuneplanens bestemmelser

Plan- og bygningsloven

Reguleringsplan

Teknisk forskrift

Bebyggelsesplan

Vegloven

Annet:

Beskrivelse av tiltaket:

Tilbygg til bolig.

Det søkes om dispensasjon fra følgende plan/bestemmelse/forskrift:

Bryting av byggelinje mot vei.

Begrunnelse for å søke dispensasjon er: (Må fylles ut!)

Eiendommen vår ligger i en ytterkurve langs Falkenhaugvegen. Det er regulert byggelinje forholdsvis langt inn fra veikant, ca 7m inn fra eiendomsgrense og så mye som opp mot 9m inn fra fysisk veikant. Dette begrenser våre muligheter på tomten betraktelig. Vi derfor vært i kontakt med samferdsel i Karmøy Kommune ved Knut Sunnanå i forhold til bryting av byggelinje. Ved å fjerne gjerde og kubbesteinsmur mot vei, pukke veiskulder mellom eiendomsgrense og veikant og etablere hinder for parkering i frisiktsonene vil kravene til siktsoner være oppfylt og samferdsel ville da stille seg positiv til en dispensasjon for bryting av regulert byggelinje mot vei. Vi mener at dette er en god løsning for utvidet utnyttelse av tomten som ikke går på bekostning av de beste og mest brukte uteområdene våre. Håper at dispensasjon kan gis på bakgrunn av ovenstående.

Vedlagt følger:

Gjenpart av nabovarsel

Andre vedlegg/søknad