

Nabovarsel

Nabovarsel etter plan- og bygningsloven §21-3.

Du har som nabo rett til å komme med merknader til byggeplanene innen 14 dager fra nabovarselet er sendt. Vi som er ansvarlige for byggeprosjektet, skal sende eventuelle merknader, med våre kommentarer til hver merknad, til kommunen sammen med byggesøknaden. Vi kan også velge å endre byggeprosjektet, og varsle alle naboer på nytt.



16.11.2022 10:34:50 AR515767883

Her skal vi bygge, rive eller endre

Adresse:	Falkenhaugvegen 51, 4270 Åkrehamn		
Kommune:	Karmøy		
Gårdsnr.:	Bruksnr.:	Festenr.:	Seksjonsnr.:
15	1416	0	0
Eier:	Martin og Susanne Lie		

Vi varsler herved om

Tiltakstype:	Endring av bygg - utvendig - Tilbygg med samlet areal større enn 50 m2 Endring av bygg - utvendig - Påbygg Endring av bygg - utvendig - Fasade
Tiltaksformål:	Bolig

Beskrivelse av hva nabovarselet gjelder

Nabovarselet gjelder to tilbygg til eksisterende bolig. 1. Hagestue mot vest på 16 m2 og 2. Tilbygg på 34,3 m2 mot sør med garasje på grunnplan og kjøkken på hovedplan. Se vedlagt tegning og kart. Det søkes om dispensasjon for bryting av byggelinje mot vei. Se dispensasjonssøknad, vedlegg B. Det er innhentet avstandserklæring fra berørte nabo.

Søknad om dispensasjon

Det søkes om dispensasjon fra:

Arealplaner

Beskrivelse:

Det søkes om dispensasjon for bryting av byggelinje mot vei.

Begrunnelse:

Se dispensasjonssøknad i vedlegg B.

16.11.2022 10:34:50 AR515767883

Plan(er) som gjelder for eiendommen

Type plan: Områderegulering
Navn på plan: Kommunedelplan 674 Åkrehamn og reguleringsplan 211 Grindhaug

Spørsmål om innholdet i nabovarselet kan rettes til

Kontaktperson: BYGG-START AS, Tommy Andre Bårdsen
E-post: tab@b-start.no
Telefon: 40463288 / 40463288

Merknader til byggeplanene sendes til

Merknader til byggeplanene kan leveres via Altinn eller sendes til søker.

Søker: BYGG-START AS
Organisasjonsnummer: 927300397
Telefon: 40463288 / 40463288
E-post: tab@b-start.no
Postadresse: Hovedgaten 68 B , 4250 KOPERVIK

Nabovarselet er signert av

BJØRN GISMERVIK på vegne av BYGG-START AS

Dette dokumentet er signert elektronisk og arkivert i Altinn.

Filvedlegg:

Reguleringskart 15-1416 Lie.pdf

Fasade tegning 15-1416 Lie.pdf

Snitt og plan tegning 15-1416 Lie.pdf

Disp bryting av byggelinje mot vei 15-1416 Lie.pdf