Kartverket

MEGLERHUSET RELE HAUGESUND AS
V/GEORG BERG
PB 505
5501 HAUGESUND

Bestiller: info@ambita.com
Deres referanse: 1-0287/22
Vår referanse: 2953753/19464982
Bestilling: C3 2022-09-01 (9) 47

Dato
01.09.2022

Kopi av dokument fra vårt arkiv

Dere har bedt om en bekreftet kopi av følgende dokument fra arkivet:

Dok.nr.:	Embete:	Registrert:	Rettsstiftelse:
3332	47	28.11.1960	BESTEMMELSE OM GJERDE BESTEMMELSE OM VEG REGISTRERING AV GRUNN

Dokumentet er registrert på blant annet følgende eiendom:

Knr.	Gnr.	Bnr.	Fnr.	Snr.
1146 TYSVÆR	112	3	0	0

[X] Dokumentet følger vedlagt.

[ ] Dokumentet følger ikke vedlagt. Vi kan ikke finne det i vårt arkiv.

Det finnes mye nyttig informasjon på våre nettsider www.tinglysing.no. På https://seeiendom.kartverket.no er det mulig å se hva som er tinglyst i grunnboken. Ta også gjerne kontakt med vårt kundesenter på telefon 32 11 80 00. Kundesenteret er åpent alle hverdager fra klokken 09.00 til 15.00.

Med hilsen
Statens kartverk Tinglysing

Statens kartverk Tinglysing, Tinglysing - fast eiendom
Besøksadresse: Kartverksveien 21 Hønefoss, Postadresse: Postboks 600 Sentrum, 3507 Hønefoss
Telefon: 32 11 80 00 Telefax: 32 11 88 01
E-post: tinglysing@kartverket.no Organisasjonsnummer: 971 040 238

Nr. 531 B. Nynorsk.
Baardsen & Co., Halden.
4—57.

Avskrift av dagbok nr. 3332 - 60.
Karmsund sorenskriverembed.

Skyldskifteforretning

Torsdag den 9 juni 1960 heldt underskrivne skyldskiftingsmenn etter oppnemning frå lensmannen skyldskifte over garden Sundfjør g.-nr. 32 b.-nr. 3 med skyld 3.41 mark i Skjold herad. Skyldskiftet er kravt av Alfred Dyngen

som har grunnboksheimelen til den eigedomen kravet gjeld.[1])

Oppnemninga frå lensmannen ligg ved. Av skyldskiftingsmennene har desse gjevi skjønsmannslovnad[2]) før: Alle

Desse møtte på skyldskiftet:[3]) Seljaren Alfred Dyngen og kjøparen Ola Lilland.

Til formann valde mennene Ivar Aurbland.

Grensene for den luten av garden som er skild ifrå, går såleis som her vert sagt[4]:

1.[4]) *Areal:* Dyrka jord 0 dekar, naturleg eng og kulturbeite 0 dekar, produktiv skog 0 dekar, anna areal 1,7 dekar. I alt 1,7 dekar.

2. *Korleis grensene går:*[5])

Ein tok til ved flodmålet nede ved sjøen i bøgaren som er nabo skjifta med „Liljehaugen" br.nr. 26. Her vert målt oppover langs bøgaren i rett linje 45 m. til + i jordfast stein 2,30 m. nord for bøgarden. Går herfrå mot nord 40 m. til + i berg.

---

[1] Når han som krev skyldskiftet ikkje har grunnboksheimel, vert forretninga ikkje å godtaka til tinglysing minder han ved dom er tilkjend eigedomsretten til den luten av eigedomen som skal skiljast ifrå (§ 1 i skyldskiftingslova).

[2] Har nokon av skyldskiftingsmennene ikkje gjevi slik lovnad som nemnd i lov nr. 1 frå 1. juni 1917 § 20, skal han før forretninga vert halden, skriva under denne fråsegna, som vert å senda inn til sorenskrivaren saman med skyldskifteforretninga: «Eg lovar at eg i alle saker vil gjera mi skjønsmannsteneste samvitsfullt og etter beste overtyding. .... den .... 19...
N. N.»

[3] Når nokon av dei partar eller grannar som forretninga vedkjem, ikkje møter, må forretninga innehalda opplysning om det ligg føre prov for at dei er varsla, eller når det gjeld grannar, om det er rekna for uturvande å varsla dei (§§ 2 og 8 i skyldskiftingslova).

[4] Oppgåve over areal m. m. for den fråskilde luten, skal berre gjevast for areal som er over 2 dekar (jfr. § 9 i skyldskiftingslova).

[5] Sjå §§ 3 og 8 i skyldskiftingslova. Grensene mot granne-eigedomar skal ikkje skrivast opp her når desse eigarane ikkje er til stades og samtykkjer i det som er skrivi. Når mennene etter krav frå partane skifter marka med det same dei skifter skylda (§ 7 i lova), skal dei her taka med dei opplysningane som trengst om skiftinga. Ny bruksrett eller servitutt må ikkje stiftast i skyldskiftet utan at heftet er vedteki skriftleg av han som har grunnboksheimelen til den eigedomen som heftet skal liggja på (§ 5 i lova).

Rett kopi bekreftes
Liv Eirin Olsrud
STATENS KARTVERK

Vinklar mot aust og nedover til flodmålet ved sjøen 43,20 m. til + i stor stein. Frå sisst:nevnte + målt i rett linje til bøgarden er 35,60 m. Det som er innanfor nemnde linjer, er den fråskilde lut.

Gjerdeplikta i habroskifta med hovud:bruket vert å halda av det nye bruket.

Det vart teke unda vegrett for det nye bruk frå offentleg veg og fram til eigedommen.

Vedteke.

Alfred Dyngen (seljar) Ole Lieland (kjøpar)

STATENS KARTVERK

1. Høyrer det jordbruk med skog til den eigedomen som vert delt? Nei

2. Får kvart jordbruk som det vert etter delinga, den skog som trengst til husbruk og gardsturft? —

3. Høyrer det til den eigedomen som vert delt, jordbruk med fjellvidd, her medrekna fjellvatn, elvar og bekker? Nei

4. Får kvart jordbruk som vert etter delinga, den fjellvidd som trengst til bruket? —

Vert det svara ja til spørsmål 1 og nei til spørsmål 2, *eller* vart det svara ja til spørsmål 3 og nei til spørsmål 4, skal det og svarast på desse spørsmåla:

5. Har heradstyret samtykt i skyldskifte? ....

6. Eller meiner skyldskiftingsmennene at det er prov for at det stykket som vert skilt ifrå eigedomen, skal dyrkast opp eller nyttast til byggjetuft, veg, industritiltak eller anna slik føremål? ....

7. Eller vert eigedomen skift med heimel i § 14 i lova frå 26. juni 1821 om odels- og åsetesretten? ....

Skyldskiftingsmennene vitnar med dette:

a) At det ikkje vert stifta ny jordsameige med delinga. ~~Vi har likevel samtykt i at av utmarka kan~~

....

....

~~nyttast saman av~~ ....
~~for di vi meiner at det er ikkje tenleg å skifta meir.~~[1])

b) At kvart bruk har fått den form som etter tilhøva er mest tenleg for fredning og nytting.

Skylda for den fråskilde luten vart sett til 1 øre

Hovudbølet har då att i skyld mark 3.40.

Det som står att av hovudbølet er: Dyrka jord 35 dekar, naturleg eng og kulturbeite 15 dekar, produktiv skog 0 dekar, anna areal ca. 1000 dekar. I alt 1050 dekar.

Den fråskilde luten har fått til bruksnamn[2]) Soltun

Avgjerd om kostnadene til skyldskifte og tinglysing: ....

....

Det vart sagt til partane at det kan ankast over skyldskiftet til overskjøn i fall nokon av dei er misnøgd med skyldfastsetjinga eller markeskiftinga, og at krav om overskjøn må vera komi til sorenskrivaren, innan 3 månader frå den dag skyldskiftet vert tinglyst.

Vi seier frå at vi har gjort skyldskiftet etter beste skjøn og overtyding i samsvar med gjeven lovnad.

Vi har fastsett at ....
skal syta for at skyldskiftet vert gjevi inn (sendt) til tinglysing.

Joh. Fletto .... Ivar Sunsland. Ivar Sundfør

STATENS KARTVERK

[1] Stryk det som ikkje høver.
[2] Til bruksnamn må ikkje i noke høve veljast eit namn som alt vert brukt til etternamn og som ikkje høyrer til dei heller vanlege (jfr. lov nr. 2 frå 9. februar 1923, § 21).

Går til Skjold jordstyre.[1])

Fråsegna åt jordstyret:

....

....

....

....

....

....

....

.... den .... 19..........

....
formann

....
sekretær

Går til .... landbruksselskap.

Fråsegna åt fylkeslandbruksstyret:

Delingssaka var føre i Rogaland fylkeslandbruksstyre den 14. okt. 1960 som sak nr. 325/60.

Deling i samsvar med skylddelingsdokumentet vart godkjent.

Stavanger den 17/10 19 60.

....
formann

Kristian Rønneberg
fylkeslandbrukssjef

STATENS KARTVERK

Godteki til tinglysing .... den .... 19..........

Tinglyst ved ....

De fråskilde lut har fått g.nr. 32 b.nr. 27.

For tinglysing kr. ....

[1] Melding om forretninga skal ikkje sendast til jordstyret dersom skyldskiftinga gjeld eit areal på under 2 dekar.

Kartverket

MEGLERHUSET RELE HAUGESUND AS
V/GEORG BERG
PB 505
5501 HAUGESUND

Bestiller: info@ambita.com
Deres referanse: 1-0287/22
Vår referanse: 2953752/19464977
Bestilling: C3 2022-09-01 (9) 59

Dato
01.09.2022

Kopi av dokument fra vårt arkiv

Dere har bedt om en bekreftet kopi av følgende dokument fra arkivet:

Dok.nr.:	**Embete:**	**Registrert:**	**Rettsstiftelse:**
3332	47	28.11.1960	BESTEMMELSE OM GJERDE BESTEMMELSE OM VEG REGISTRERING AV GRUNN

Dokumentet er registrert på blant annet følgende eiendom:

Knr.	**Gnr.**	**Bnr.**	**Fnr.**	**Snr.**
1146 TYSVÆR	112	3	0	0

[X] Dokumentet følger vedlagt.

[ ] Dokumentet følger ikke vedlagt. Vi kan ikke finne det i vårt arkiv.

Det finnes mye nyttig informasjon på våre nettsider www.tinglysing.no. På https://seeiendom.kartverket.no er det mulig å se hva som er tinglyst i grunnboken. Ta også gjerne kontakt med vårt kundesenter på telefon 32 11 80 00. Kundesenteret er åpent alle hverdager fra klokken 09.00 til 15.00.

Med hilsen
Statens kartverk Tinglysing

Statens kartverk Tinglysing, Tinglysing - fast eiendom
Besøksadresse: Kartverksveien 21 Hønefoss, Postadresse: Postboks 600 Sentrum, 3507 Hønefoss
Telefon: 32 11 80 00 Telefax: 32 11 88 01
E-post: tinglysing@kartverket.no Organisasjonsnummer: 971 040 238

Nr. 531 B. Nynorsk.
Baardsen & Co., Halden.
4—57.

Avskrift av dagbok nr. 3332 – 60.
Karmsund sorenskriverembed.

Skyldskifteforretning

Tors dag den 9 juni 1960 heldt underskrivne skyldskiftingsmenn etter oppnemning frå lensmannen skyldskifte over garden Sundfjør

g.-nr. 32 b.-nr. 3 med skyld 3.41 mark i Skjold

herad. Skyldskiftet er kravt av Alfred Dyngen

som har grunnboksheimelen til den eigedomen kravet gjeld.[1])

Oppnemninga frå lensmannen ligg ved. Av skyldskiftingsmennene har desse gjevi skjønsmannslovnad[2]) før: Alle

Desse møtte på skyldskiftet:[3]) Seljaren Alfred Dyngen og kjøparen Ola Lilland.

Til formann valde mennene Ivar Aurstad.

Grensene for dem luten av garden som er skild ifrå, går såleis som her vert sagt[4]:

1.[4]) *Areal:* Dyrka jord 0 dekar, naturleg eng og kulturbeite 0 dekar, produktiv skog 0 dekar, anna areal 1,7 dekar. I alt 1,7 dekar.

2. *Korleis grensene går:*[5])

Ein tek til ved flodmålet nede ved sjøen i bøgaren som er naboskifta med „Liljehaugen" br.nr. 26. Her vert målt oppover langs bøgaren i rett linje 45 m. til + i jordfast stein 2,30 m. nord for bøgarden. Går herfrå mot nord 40 m. til + i berg.

---

[1] Når han som krev skyldskiftet ikkje har grunnboksheimel, vert forretninga ikkje å godtaka til tinglysing minder han ved dom er tilkjend eigedomsretten til den luten av eigedomen som skal skiljast ifrå (§ 1 i skyldskiftingslova).

[2] Har nokon av skyldskiftingsmennene ikkje gjevi slik lovnad som nemnd i lov nr. 1 frå 1. juni 1917 § 20, skal han før forretninga vert halden, skriva under denne fråsegna, som vert å senda inn til sorenskrivaren saman med skyldskifteforretninga: «Eg lovar at eg i alle saker vil gjera mi skjønsmannsteneste samvitsfullt og etter beste overtyding. .... den .... 19....
N. N.»

[3] Når nokon av dei partar eller grannar som forretninga vedkjem, ikkje møter, må forretninga innehalda opplysning om det ligg føre prov for at dei er varsla, eller når det gjeld grannar, om det er rekna for uturvande å varsla dei (§§ 2 og 8 i skyldskiftingslova).

[4] Oppgåve over areal m. m. for den fråskilde luten, skal berre gjevast for areal som er over 2 dekar (jfr. § 9 i skyldskiftingslova).

[5] Sjå §§ 3 og 8 i skyldskiftingslova. Grensene mot granne-eigedomar skal ikkje skrivast opp her når desse eigarane ikkje er til stades og samtykkjer i det som er skrivi. Når mennene etter krav frå partane skifter marka med det same dei skifter skylda (§ 7 i lova), skal dei her taka med dei opplysningane som trengst om skiftinga. Ny bruksrett eller servitutt må ikkje stiftast i skyldskiftet utan at heftet er vedteki skriftleg av han som har grunnboksheimelen til den eigedomen som heftet skal liggja på (§ 5 i lova).

Rett kopi bekreftes
Liv Eirin Olsrud
STATENS KARTVERK

Vinklar mot aust og nedover til flodmålet ved bøen 13,20 m. til + i stor stein. Frå sisst-nemnte + målt i rett linje til bøgarden er 35,60 m. Det som er innanfor nemnde linjer, er den fråskilde lut.

Gjerdeplikta i habroskifta med hovud-bruket vert å halda av det nye bruket.

Det vart teke ünda vegrett for det nye bruk frå offentleg veg og fram til eigedommen.

Vedteke.

Alfred Dyrnegen (seljar) Ole Liland (kjøpar)

1. Høyrer det jordbruk med skog til den eigedomen som vert delt? Nei

2. Får kvart jordbruk som det vert etter delinga, den skog som trengst til husbruk og gardsturft? —

3. Høyrer det til den eigedomen som vert delt, jordbruk med fjellvidd, her medrekna fjellvatn, elvar og bekker? Nei

STATENS KARTVERK

4. Får kvart jordbruk som vert etter delinga, den fjellvidd som trengst til bruket? —

Vert det svara ja til spørsmål 1 og nei til spørsmål 2, *eller* vart det svara ja til spørsmål 3 og nei til spørsmål 4, skal det og svarast på desse spørsmåla:

5. Har heradstyret samtykt i skyldskifte?

6. Eller meiner skyldskiftingsmennene at det er prov for at det stykket som vert skilt ifrå eigedomen, skal dyrkast opp eller nyttast til byggjetuft, veg, industritiltak eller anna slik føremål?

7. Eller vert eigedomen skift med heimel i § 14 i lova frå 26. juni 1821 om odels- og åsetesretten?

Skyldskiftingsmennene vitnar med dette:

a) At det ikkje vert stifta ny jordsameige med delinga. ~~Vi har likevel samtykt i at av utmarka kan~~

~~nyttast saman av~~

~~for di vi meiner at det er ikkje tenleg å skifta meir.~~[1])

b) At kvart bruk har fått den form som etter tilhøva er mest tenleg for fredning og nytting.

Skylda for den fråskilde luten vart sett til 1 øre

Hovudbølet har då att i skyld mark. 3.40.

Det som står att av hovudbølet er: Dyrka jord 35 dekar, naturleg eng og kulturbeite 15 dekar, produktiv skog 0 dekar, anna areal Ca. 1000 dekar. I alt 1050 dekar.

Den fråskilde luten har fått til bruksnamn[2]) Soltun

Avgjerd om kostnadene til skyldskifte og tinglysing:

Det vart sagt til partane at det kan ankast over skyldskiftet til overskjøn i fall nokon av dei er misnøgd med skyldfastsetjinga eller markeskiftinga, og at krav om overskjøn må vera komi til sorenskrivaren, innan 3 månader frå den dag skyldskiftet vert tinglyst.

Vi seier frå at vi har gjort skyldskiftet etter beste skjøn og overtyding i samsvar med gjeven lovnad.

Vi har fastsett at

skal syta for at skyldskiftet vert gjevi inn (sendt) til tinglysing.

Johs. Hetto. Ivar Auskland. Ivar Sundfør

STATENS KARTVERK

[1] Stryk det som ikkje høver.

[2] Til bruksnamn må ikkje i noke høve veljast eit namn som alt vert brukt til etternamn og som ikkje høyrer til dei heller vanlege (jfr. lov nr. 2 frå 9. februar 1923, § 21).

Går til Skjold jordstyre.[1])

Fråsegna åt jordstyret:

den 19

formann

sekretær

Går til landbruksselskap.

Fråsegna åt fylkeslandbruksstyret:

Delingssaka var före i Rogaland fylkeslandbruksstyre den 14. okt. 1960 som sak nr. 325/60.

Deling i samsvar med skylddelingsdokumentet vart godkjent.

Stavanger den 17/10 1960.

formann

Kristian Rønneberg
fylkeslandbrukssjef

STATENS KARTVERK

Godteki til tinglysing den 19

Tinglyst ved

De fråskilde lut har fått g.nr. 32 b.nr. 27.

For tinglysing kr.

[1] Melding om forretninga skal ikkje sendast til jordstyret dersom skyldskiftinga gjeld eit areal på under 2 dekar.