

**For matrikkelenhet:**

Kommune: 1149 - KARMØY
Gårdsnummer: 38
Bruksnummer: 326

Utskriftsdato/klokkeslett: 05.12.2022 kl. 09:54

Produsert av: Jostein Helgesen - 1149 Karmøy

Attestert av: Karmøy kommune

Marthun Løvring

**Orientering om matrikkelbrev**

Matrikkelbrevet er hjemlet i «Lov om eigedsregistrering» (matrikkelova) av 17. juni 2005. Etter definisjonen i matrikkelovens § 3 d) er matrikkelbrevet en attestert utskrift av matrikkelen som viser alle registrerte opplysninger om en matrikkelenhet ved oppgitt dato.

Om fullstendighet og nøyaktighet i matrikkelbrevet

Matrikkelen ble etablert ved konvertering av data fra tidligere registre. Det kan variere hvor gode disse dataene er med hensyn på fullstendighet og nøyaktighet. I enkelte tilfeller kan grensepunkt og grenselinjer mangle helt eller delvis eller være feil registrert. Det kan også være feil og mangler ved registrert bygnings- og adresseinformasjon. Fullstendighet og stedfestingsnøyaktighet er generelt bedre innenfor enn utenfor tettbygd strøk. Vær oppmerksom på at for mange matrikkelenheter og bygg hefter usikkerhet ved arealet som oppgis.

For utfyllende informasjon: www.kartverket.no/matrikkelbrev

Matrikkelenhet

Matrikkelenhetstype: Grunneiendom
Bruksnavn:
Etableringsdato: 23.11.2022
Skyld: 0
Er tinglyst: Ja
Har festegrunner: Nei
Er seksjonert: Nei

Det er ikke registrert bygg på matrikkelenheten.

Arealrapport

Tekst	Areal	Kommentar
Beregna areal for 38 / 326	110,1 m2	

Eierforhold

Tinglyste eierforhold

Rolle	Status	Føds.d./org.nr	Navn	Bruksenhet	Adresse	Andel
Hjemmelshaver		110230	JOHANNESSEN ASLAUG OLENA		POSTVEGEN 34 C 4280 SKUDENESHAVN	1 / 1

Oversikt over teiger

(EUREF89 UTM Sone 32)

Løpenr	Type	Hovedteig	Nord	Øst	Høyde	Areal	Merknader
1	Teig	Ja	6563076	284160		110,1 m2	

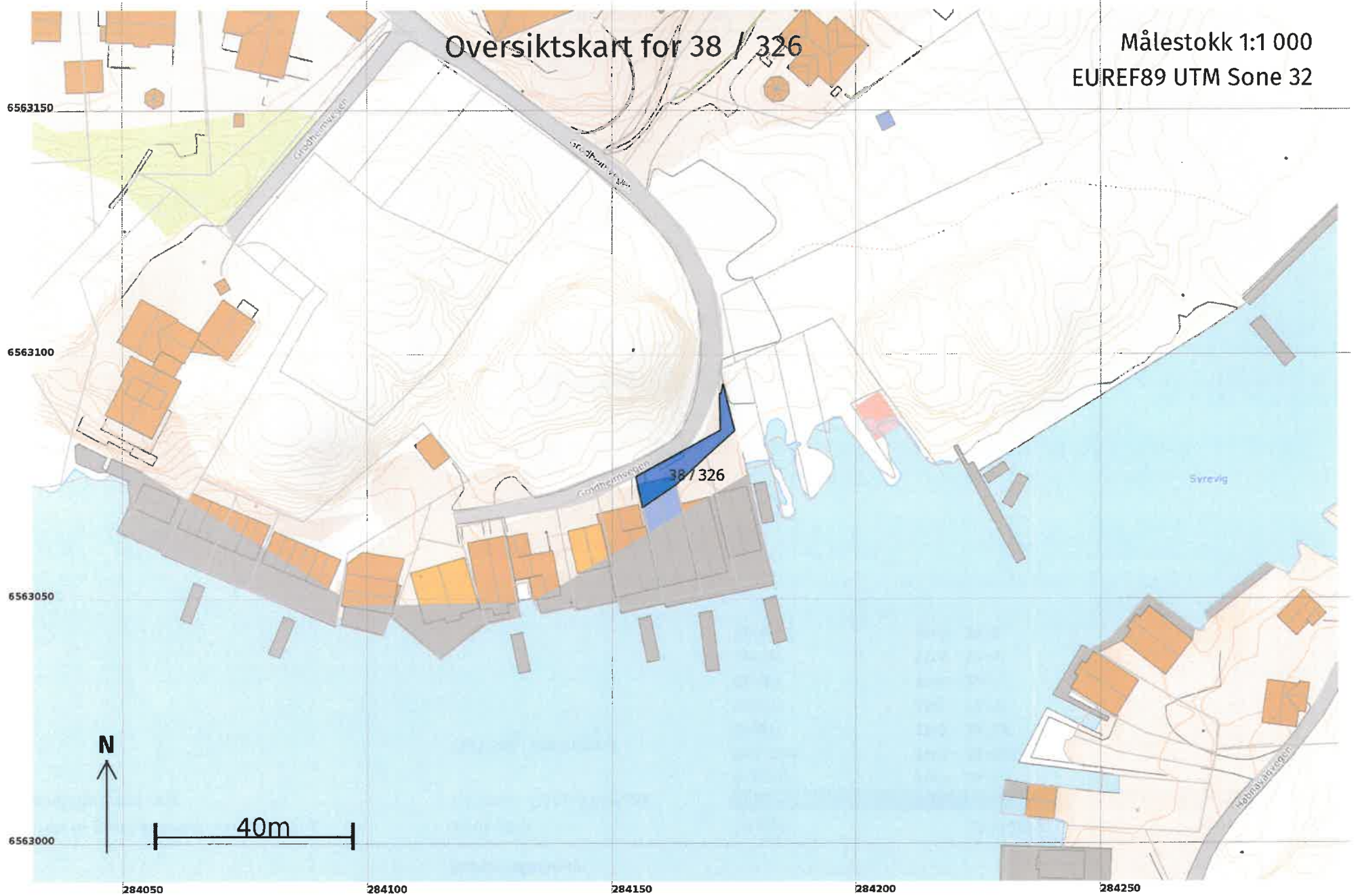
Forretninger der matrikkelenheten er involvert

Forretning	Forretningsdokumentdato	Tinglysing	Matrikkelføring		
Forretningstype	Kommunal saksreferanse	Status	Endret dato	Signatur	Dato
Årsak til feilretting	Nettadresse (URL)				
	Annen referanse				

Forretning Forretningstype Årsak til feilretting	Forretningsdokumentdato Kommunal saksreferanse Nettadresse (URL) Annen referanse	Status	Tinglysing	Endret dato	Matrikkelføring	
					Signatur	Dato
Opprett ny grunneiendom ved fradeling	30.06.2022	Tinglyst		23.11.2022	helgjost	23.11.2022
Oppmålingsforretning	22/3248 - Oppmålingssak	Rolle	Matrikkelenhet		Arealendring	
		Avgiver	1149 - 38/6		-110,1	
	21/11564 - Delingssak	Mottaker	1149 - 38/326		110,1	
		Berørt	1149 - 38/89		0	
		Berørt	1149 - 38/97		0	
		Berørt	1149 - 39/1		0	
		Berørt	1149 - 39/4		0	
		Berørt	1149 - 39/6		0	

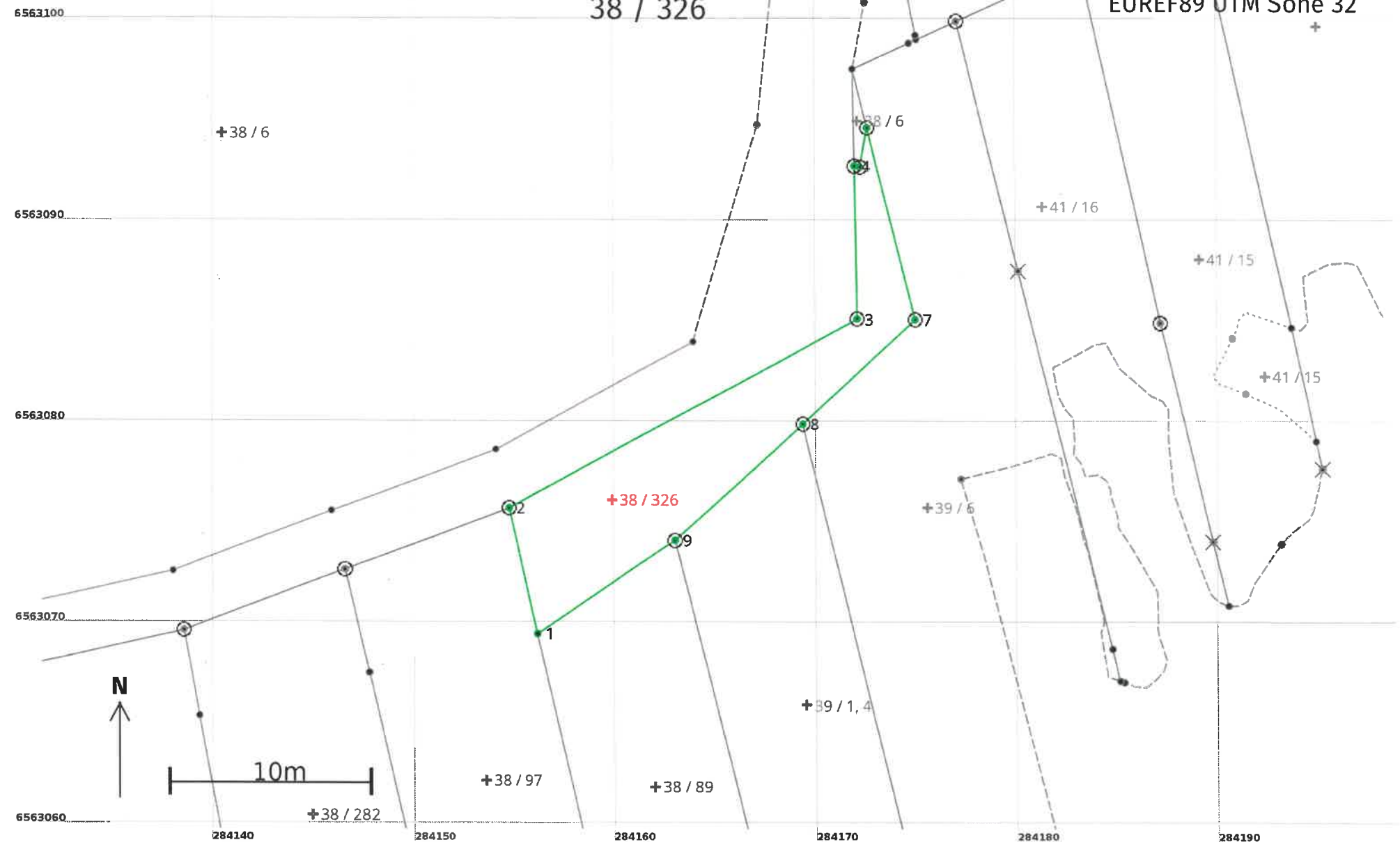
Oversiktskart for 38 / 326

Målestokk 1:1 000
EUREF89 UTM Sone 32



Teig 1 (Hovedteig) 38 / 326

Målestokk 1:250
EUREF89 UTM Sone 32



Areal og koordinater

Areal: 110,1

Arealmerknad:

Representasjonspunkt: Koordinatsystem: EUREF89 UTM Sone 32

Nord: 6563076

Øst: 284160

Grensepunkt / Grenselinje

Ytre avgrensing

Løpenr	Nord	Øst	Grensemerke nedsatt i / Lengde (m)	Grensepunkttype / Linjeinformasjon	Målemetode	Nøyaktighet (SD i cm)	Radius
1	6563069,60	284156,15	6,42	Umerket	96 GNSS: Fasemåling (Real time kinematic)	10	
2	6563075,86	284154,73	19,74	Jord Offentlig godkjent grensemerke	96 GNSS: Fasemåling (Real time kinematic)	10	
3	6563085,28	284172,08	7,59	Annen terrengdetalj Offentlig godkjent grensemerke	96 GNSS: Fasemåling (Real time kinematic)	10	
4	6563092,87	284171,95	0,29	Annen terrengdetalj Offentlig godkjent grensemerke	96 GNSS: Fasemåling (Real time kinematic)	10	
5	6563092,82	284172,24	1,99	Annen terrengdetalj Offentlig godkjent grensemerke	96 GNSS: Fasemåling (Real time kinematic)	10	
6	6563094,77	284172,60	9,83	Annen terrengdetalj Offentlig godkjent grensemerke	96 GNSS: Fasemåling (Real time kinematic)	10	
7	6563085,24	284174,99	7,67	Jord Offentlig godkjent grensemerke	10 Terrengmålt	10	
8	6563080,05	284169,34	8,57	Jord Offentlig godkjent grensemerke	10 Terrengmålt	10	
9	6563074,26	284163,02	8,30	Jord Offentlig godkjent grensemerke	96 GNSS: Fasemåling (Real time kinematic)	10	